

Kausalan asemakaavan muutos ja laajennus Ravilinnan etumaaston alueella (ns. yhteiskoulun kaava), osallistumis- ja arviointisuunnitelman hyväksyminen noudatettavaksi

Asian selostus

Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 7.4.2025 § 65 käynnistää Kausalan asemakaavan muutoksen ja laajennuksen Ravilinnan etumaastossa koulukeskuksen sijoittamiseksi alueelle (ns. yhteiskoulun kaava). Kaavanmuutos- ja laajennusalueen lopullinen rajausta tarkentuu suunnittelutyön aikana, kun tarvittavat selvitykset ovat valmistuneet.

Kaavahankkeesta laadittu 14.4.2025 päivätty osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) pidettiin yleisesti nähtävillä 17.4. – 16.5.2025. Nähtävilläoloaikana OAS:iin annettiin 8 lausuntoa, tai ilmoitettiin, ettei ole lausuttavaa ja 1 mielipide. Kaavan laatija on antanut 6.10.2025 päivätyn vastineen (vuorovaikutusraportin) lausunnoista ja mielipiteistä. OAS on päivitetty vastineen mukaiseksi.

Päätös

Päätän, että

1) 14.4.2025 päivätty OAS päivitetään 6.10.2025 tehdyn päivityksen mukaiseksi ja hyväksytään noudatettavaksi tässä kaavaprozessissa. OAS:ia päivitetään edelleen tarvittaessa kaavatyön edetessä.

2) OAS:sta mielipiteen jättäneelle toimitetaan tiedoksi mielipiteeseen annettu vastine.

Harri Hoffren
Tekninen johtaja

*** Tämä viranhaltijapäätös on allekirjoitettu litin kunnan asiantuntijajärjestelmän sähköisellä allekirjoituksella.**

Lisätietojen antaja

Tekninen johtaja Harri Hoffren, puh. 040 485 4037,
harri.hoffren@iitti.fi

Toimivalta ja muut säännökset

Hallintosääntö § 22, tekninen johtaja, kohta 8
AKL 63 §
OAS

Nähtävänäpito

14.10.2025 alkaen yleisessä tietoverkossa www.iitti.fi

Jakelu/tiedoksianto
sähköpostitse 14.10.2025

kunnanhallituksen pj. A.S.
kunnanhallituksen esittelijä J.S.
kuntien yhteinen kaavoittaja T.V.
maankäyttöinsinööri M.L.
kaavan laatija K.R./Sitowise Oy
mielipiteen jättänyt

Liitteet

Muutoksenhakukielto

Tekninen johtaja

14.10.2025

§ 52/2025

Kaavan laatijan vastine (vuorovaikutusraportti) 6.10.2025
Päivitetty OAS 6.10.2025