

**Buildie-palvelu, hankintapäätös**

Asian selostus

Buildie Oy tuottaa infrarakentamisen sekä kunnossapidon dokumentointi- ja omavalvontajärjestelmän Buildie-palvelua. Palvelu sisältää mobiili- ja web-sovelluksen. Palvelun avulla tilaaja voi dokumentoida kunkin työkohteen aikaiset työvaiheet, jakaa tietoa hankkeen osapuolien kanssa ja arkistoida työkohteen valvontahistorian hankkeen päätyttyä. Ohjelmisto tukee dokumentaation ja työmaan valokuvien tarkastelua paikkatietoon sidottuna, jolloin havaintopisteet voidaan tarkastaa kartalta.

Kunnan omistama litin Vesihuolto Oy (siirtynyt kunnalle liiketoimintakaupalla 1.6.2024) käytti Buildie-palvelua noin vuoden ajan. Vesihuoltolaitoksen siirryttyä kunnalle kunta hankki Buildie-palvelun vuoden määräajaksi 1.8.2024 – 31.7.2025. Buildieta käyttää vesihuoltolaitoksen lisäksi myös muu kuntainfra yleisten alueiden, pääasiassa katujen ja puistojen osalta. Palvelun käyttö ja siitä perittävä veloitus perustuu tilaajan hankkimien käyttölisenssien määrään. Palvelu kattaa sopimuksen mukaiset palvelut ja käyttölisenssien määrän kohdassa sopimuksessa määritellyllä tavalla. Palvelun käyttö vaatii kirjautumisen tunnuksilla, jolloin tiedostojen hallinnointia ja käsittelyä voidaan rajoittaa ja ohjata tunnusten käyttöoikeuksilla. Mm. Lahti Aqualle on annettu tunnukset.

Palveluun ollaan oltu tyytyväisiä ja Buildie Oy:lta on pyydetty tarjous uudesta määräaikaisesta jaksosta aj. 1.8.2025 – 31.7.2026.

Buildie Oy:n 25.6.2025 jättämän tarjouksen mukaan palvelun kokonaishinta 11 käyttäjälisenssillä aj. 1.8.2025 – 31.7.2026 on 13.976 euroa + alv. Palveluja tukevasta tai täydentävästä koulutus- ja konsultointipalveluista sovitaan erikseen.

Kunnan hankintaohjeiden mukaan pienhankinnan perusedellytys on se, että hankintayksikössä on tarve tavaralle tai palvelulle ja että hankintaan on olemassa määrärahat. Ko. hankintaan on määrärahat vesihuoltolaitoksen ja yleisten alueiden kustannuspaikoilla käyttötaloudessa.

Päätös

Hyväksyn Buildie Oy:n 25.6.2025 päivätyn tarjouksen Buildie-palvelusta kokonaishintaan 13.976 euroa + alv 11 käyttäjälisenssillä määräaikaisena aj. 1.8.2025 – 31.7.2026. Palveluja tukevasta tai täydentävästä koulutus- ja konsultointipalveluista sovitaan erikseen.

Sopijapuolia sitova sopimus syntyy vasta, kun kaikki sopijapuolet ovat allekirjoittaneet hankintasopimuksen tai kun tilaus on tehty.

Hankinta maksetaan käyttötalouden kustannuspaikoilta 7656 (50 %), 7500 (30 %) ja 7600 (20 %).

Perustelut: kyseessä on käytössä olevan ohjelmiston käytön jatkaminen uudella sopimuskaudella; hanke palvelee infran rakentamista ja kunnossapitoa. Hintataso on tiedossa.



09.07.2025

21/02.06.00/2022

Tekninen johtaja, § 35/2025

Harri Hoffren
Tekninen johtaja

**** Tämä viranhaltijapäätös on allekirjoitettu litin kunnan
asianhallintajärjestelmän sähköisellä allekirjoituksella. ****

Toimivalta ja muut säädökset

Laki julkisista hankinnoista 25 § (kansallisen rajan alittava), § 135
Kunnanhallitus 20.11.2023 § 255 (hankintaohjeet)

Lisätietojen antaja

Tekninen johtaja Harri Hoffren, harri.hoffren@iitti.fi, puh. 040 485 4037

Jakelu/tiedoksianto
9.7.2025 sähkö-
postitse

Tarjouksen jättänyt
Kunnanhallituksen pj.
Kunnanhallituksen esittelijä
Katumestari
Rakennuttajainsinööri
Yhdyskuntainsinööri

Nähtävänäpito

9.7.2025 alkaen yleisessä tietoverkossa www.iitti.fi

Liitteet

Muutoksenhakuohje

litin kunta
kirjaamo@iitti.fi
www.iitti.fi
Puhelin: 020 615 9600
Rautatienkatu 22
47400 Kausala
Y-tunnus: 0158766-7