

Kausalan koulun luokkahuoneiden välipohjien korjausurakka, hankintapäätös

Asian selostus

Kausalan koululla on tehty v.2024 alussa sisäilmatutkimuksia, mm. luokkatilojen lattiarakenteisiin rakenneavauksia rakenteiden kunnon selvittämiseksi. Tutkimuksissa on havaittu vaurioita ja olosuhteita, jotka heikentävät sisäilman laatua.

Sisäilmatutkimusten perusteella on laadittu korjaustyöselostus, jonka mukaisesti korjaustoimenpiteinä tehtiin kesällä 2024. Kaikkia korjauksia ei tuolloin keretty tekemään koulun kesäloma-ajalla. Jäljelle jääneet korjaustyöt kolmen luokkahuoneen osalta tehdään kesällä 2025 koulun kesäloma-aikana.

Tarjouksia kolmen luokkahuoneen korjausurakasta on pyydetty korjaustyöselostukseen perustuen avoimella menettelyllä pienhankintana Cloudian Tarjouspalvelussa. Tarjouspyynnöstä ilmoitettiin vielä erikseen 30.5.2025 sähköpostitse kunnalle rakennustöiden vuositarjouksen jättäneille.

Tarjoukset tuli jättää Tarjouspalvelussa 13.6.2025 klo 12:00 mennessä. Määräaikaan mennessä tarjouksen jättivät litin Rakennuspalvelu Oy ja Are Oy. Halvimman tarjouksen jätti Are Oy arvonlisäverottomaan kokonaishintaan 23600,00 euroa.

Are Oy:n kanssa on käyty selonottoneuvottelu 18.6.2025. Selonottoneuvottelussa eristepaksuutta ja pintamateriaaleja on tarkennettu. Tarjouksesta on eriytetty myös suojaseinien rakentaminen, joka tehdään kunnan omana työnä. Neuvottelussa tehtyjen tarkennusten mukainen 18.6.2025 päivätty tarjous on 19400,00 euroa (veroton).

Hankkeeseen käytetään käyttötalouden määrärahoja (7100 - 5001).

Päätös

Hyväksyn Are Oy:n 18.6.2025 päivätyn tarjouksen kokonaishinnaltaan 19400,00 euroa (veroton).

Sopijapuolia sitova sopimus syntyy vasta, kun kaikki sopijapuolet ovat allekirjoittaneet urakkasopimuksen tai kun tilaus on tehty.

Tämä viranhaltijapäätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Mikael Willberg
Kiinteistömestari
0404876927
mikael.willberg@iitti.fi

Toimivalta, säännökset:

Laki julkisista hankinnoista 25 § (kansallisen rajan alittava), § 135
Kunnanhallitus 20.11.2023 § 255 (hankintaohjeet)

Nähtävänäpito: 23.6.2025 alkaen yleisessä tietoverkossa www.iitti.fi

Liite Muutoksenhakuohjeet

Jakelu 23.6.2024 sähkö-
postitse Tarjouksen jättäneet (Cloudia Tarjouspalvelun kautta)
Kunnanhallituksen puheenjohtaja
Kunnanhallituksen esittelijä
Tekninenjohtaja

Itseoikaistu päivämäärien osalta 23.6.2025. Kirjoitusvirhe.