

Puukauppojen perusteet

Tekninen lautakunta 18.03.2026
106/02.05.00/2026

Valmistelija

Tekninen johtaja Harri Hoffren, puh. 040 485 4037, harri.hoffren@iitti.fi

Kunnan hallintosäännön 36 §:n mukaan tekninen lautakunta päättää puukauppojen vuosittaiset perusteet, joilla yksittäiset kaupat päätetään. Yksittäisistä puukaupoista päättää hallintosäännön 37 §:n mukaan tekninen johtaja.

Kunnan metsäasiantuntijapalvelujen tuottajana toimivan Koumet Oy:n kanssa on valmisteltu ehdotus puukauppojen perusteiksi seuraavasti:

"Puukauppojen perusteet:

litin kunnan puukaupoissa noudatetaan kulloinkin voimassa olevaa metsäsuunnitelmaa, kunnan talousarviota ja mahdollisia muita puukauppoihin vaikuttavia suunnitelmia sekä näitä perusteita. Lisäksi noudatetaan litin kunnan ja metsien asiantuntijapalveluntuottajan välistä 1.1.2026 voimaan tullutta sopimusta, jossa on sovittu mm. seuraavaa: *"Puukauppojen suunnittelu ja puukauppojen valvonta (noin 2-4 leimikkoa vuodessa + lisäksi pienet, ns. hankintakaupat 1 – muutama vuodessa ja mahdolliset energiapuuhakkuut (0 – muutama vuodessa). Palveluntuottaja valmistelee puukaupat sekä suorittaa niiden ajoituksen, kohdentamisen metsäkuvioille, kilpailuttamisen, korjuun ja puutavaran mittauksen valvonnan kunnan edustajana sekä allekirjoittaa mittaustodistukset. Puukaupat allekirjoittaa vastuullinen viranomainen. Palvelun tuottaja huolehtii, että kaikista tilaajan hakkuista on toimitettu metsänkäyttöilmoitukset ja/tai haettu maisematyö- ja muut tarvittavat luvat tehtävän edellyttämiltä viranomaisilta tai sovittu tehtävän ulkoistamisesta hakkuuoikeuden omistajien kanssa."*

Määritelmät ja yksityiskohtaiset perusteet:

Puukauppalajit: pystykauppa (leimikko), hankintakauppa ja energiapuukauppa sis. hakkuutähteet (jos ei sisälly em.) sekä pienet yksittäiset erät esim. yksittäiset tuulenkaadot. Pystykaupassa myyjä antaa ostajalle hakkuuoikeuden leimikkoon, hankintakaupassa myyjä toimittaa puutavaran joko tienvarteen tai ostajan varastoon, energiapuukaupassa noudatetaan tapauskohtaisesti soveltuvien osien pystykaupan tai hankintakaupan menettelyä, pienissä yksittäisissä erissä (alle 3 m3), esim. yksittäisissä tuulenkaadoissa luvan saanut korjaa puut/risut pois.

Palveluntuottaja tekee vuosittain tammikuun loppuun mennessä ehdotuksen sinä vuonna tehtävistä, metsäsuunnitelmaan perustuvista puukaupoista; metsäsuunnitelman lisäksi ehdotuksessa huomioidaan tarvittaessa myös talousarvio ja muut suunnitelmat sekä perusteet. Muista kuin metsäsuunnitelmaan perustuvista puukaupoista palveluntuottaja tekee ehdotuksen viivytyksestä tarpeen tai mahdollisuuden tultua ilmi. Palveluntuottaja päivittää ehdotuksia tarpeen mukaan vuoden mittaan puumarkkina- ym. tilanteen mukaan. Palveluntuottaja seuraa puumarkkinatilannetta niin, että puukaupat pystytään tekemään tarvittaessa pikaisellakin aikataululla. Tavoitteena on saada kunnalle kulloinkin puumarkkinoiden paras tarjous.

Saatuaan kunnan puukaupoista päättävän viranomaisen hyväksynnän ehdotukselle, palveluntuottaja pyytää myyntiin tarjottavista leimikoista ja muista puukaupoista ostajien tarjoukset sekä tekee tarjousvertailun ja ehdotuksen hyväksyttävästä tarjouksesta. Kunnan puukaupoista päättävä viranomainen päättää kaupoista. Yksittäiset pienet erät (alle 3 m3), esim. yksittäiset tuulenkaadot, voidaan myydä palveluntuottajan määrittelemällä ajantasaisella hinnalla ilman kilpailutusta em. kunnan viranomaisen antamalla kirjallisella (esim. sähköposti) luvalla.

Palveluntuottaja noudattaa tarjousten pyytämisessä ja tarjousvertailussa seuraavaa menettelyä:

- Kunnan puukauppoihin pyydetään tarjous Kuutio.fi -palvelussa, tai muussa sähköisessä yleisesti käytössä olevassa ympäristössä. Palvelun tuottaja laatii tarjouspyynnön. Tarjouspyyntö annetaan kaikille Kuutio.fi -palvelussa oleville litissä toimiville puunostajille. Tarjouspyynnön tulee olla julkinen riittävän ajan, kuitenkin vähintään 14 vuorokautta.

- Hankinta- ja energiapuukaupoissa voidaan ottaa käsittelyyn myös ostajien aloitteesta tehdyt tarjoukset, max 100 m3:n määrän osalta. Näin toimittaessa palveluntuottaja tekee hintavertailun puumarkkinahintoihin.

- Pystykaupoissa, joihin sisältyy uudistamistöitä, kuten maanmuokkausta, taimia ja istutusta, pyydetään tarjoajilta tarjousta myös näihin uudistamistöihin.

- Tarjouksia vertailtaessa pyritään aina löytämään kunnalle taloudellisesti paras puukaupunkumppani. Vertailussa huomioidaan puutavaralajikohtaisen yksikköhinnan lisäksi kussakin tarjouksessa käytetyt mitta- ja laatuvaatimukset sekä erikoispuutavaralajit. Eri puunostajien käytössä olevat erilaiset bonus ym. järjestelmät otetaan tarjouksia vertailtaessa huomioon vain, jos ne on rahallisesti puun hintaan laskettavissa.

Nämä perusteet ovat voimassa 1.4.2026 alkaen toistaiseksi, kunnes ne päivitetään tai muuten muutetaan tai kumotaan.”

Esittelijä

Tekninen johtaja Harri Hoffren

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy kunnan puukaupoissa noudatettavat perusteet selostusosassa selostetun mukaisina tulemaan voimaan 1.4.2026. Perustelut: hallintosääntö 36 §, perusteet ovat tarkoituksenmukaisia ja kunnan tavoitteita palvelevia.

Päätös