

Katujen talvihoito - kiinteistöjen liittymät, elinympäristövaliokunnan ohjaus 10.12.2025

Elinympäristövaliokunta 10.12.2025

546/00.01.03/2025

Valmistelija	Tekninen johtaja Harri Hoffren, puh. 040 485 4037, harri.hoffren@iitti.fi
Asian selostus	Elinvoima- ja resurssivaliokunta ohjasi kokouksessaan 8.9.2025 muissa asioissa seuraavaa: ” Valiokunta ohjeisti otettavaksi tarkasteluun tekniselle toimelle, olisiko mahdollista parantaa talvihoidon tasoa siten että aurauksen yhteydessä tonttiliittymät jäisivät puhtaaksi aurattavasta lumesta. Lisäksi selvitykseen urakoitsijoiden kanssa mitä kustannuksia toimenpide aiheuttaisi ja olisiko tontinomistajat valmiit maksamaan tästä aiheutuvat kustannukset.” Katujen talvihoidon tarjouksia aj. 15.10.2025 – 30.10.2026 pyydettyäessä käytiin läpi myös vaihtoehto aurauslaitteistoon vaadittavasta lisäterästä / siivestä, joka lasketaan liittymän kohdalla alas ja joka estää aurauksen lumen tyhjentämistä liittymään, eli vapaaseen tilaan. Tuolloin päädyttiin katumestarin selvityksen perusteella siihen, että ko. lisäterää ja toimintamallia ei oteta käyttöön. Perustelut: ”Jos lunta on paljon, niin lisäsiipi ei estä lumen pursuamista liittymään. Toimii vain vähäisellä lumi-määrällä. Hidastaa aurausta huomattavasti, koska aurausta on suoritettava normaalia hiljaisemmalla vauhdilla ja siipi laskettava ja nostettava joka liittymässä. Liittymien putsaaminen kuuluu asukkaille/tontin omistajalle muutenkin.” Asiaa selvitetään kuitenkin uudelleen elinvoima- ja resurssivaliokunnan ohjauksen pohjalta. Tontinomistajien halukkuus maksaa kustannuksia voidaan selvittää esim. kunnan verkkosivuilla julkaistavalla Wepropol-kyselyllä. Asiassa tulee selvittää myös laskutus. Kunnan ei ainakaan ole tarkoituksenmukaista alkaa toimia välikätenä ja hoitaa laskutusta tontinomistajilta urakoitsijoiden puolesta tms. Asiassa on joka tapauksessa huomioitava, että kunnan kadut ovat 1. prioriteettina ja tulee saada hoidetuksi tietyssä aikataulussa. Kunnan konekeskuksella ei myöskään ole resursseja alkaa auraamaan liittymiä ja pihateitä. Kiinteistönomistajien kannalta kyseessä tosiaan olisi talvihoidon tason parantaminen, mikäli kalusto toimii niin kuin pitäisi kaikissa olosuhteissa (huom. em. katumestarin selvitys). Mutta kokonaisuudessaan, kunnan katujen hoidon osalta, uusi toimintamalli voisi heikentää talvihoidon tasoa, mikäli uuden toimintamallin käyttöönotto hidastaisi auraustyötä merkittävästi. Uusi 1.11.2026 alkava aurauskausi (kesto noin 1 – 4 vuotta) kilpailutetaan v. 2026 aikana, jolloin voidaan huomioida mahdolliset uudet toimintamallit. Mutta edellä esitetyt seikat huomioon ottaen teknisen johtajan ja katumestarin näkemyksen mukaan lähtökohtana edelleen on, että nykyistä toimintamallia ei muuteta: kunta ei ala hoitaa tonttiliittymiä. Tonttiliittymien hoito kuuluu tontinomistajan vastuulle.

Valiokunnan ohjaus

Mahdolliset eriävät näkemykset ohjaukseen