

Rakennusvalvontaviranomaisen lausunto, Kausalan asemakaavan muutos ja laajennus Ravilinnan etumaaston alueella, kaavaluonnos

Viranomaislautakunta 28.10.2025
517/10.02.03/2025

Valmistelija

Rakennustarkastaja: Petri Miettinen, puh. 0400 254 450,
petri.miettinen@iitti.fi

Kausalan asemakaavan muutos ja laajennus Ravilinnan etumaaston alueella (ns. yhteiskoulun kaava) on tullut vireille litin kunnanhallituksen päätöksellä 7.4.2025 § 65.

Kaavaa koskeva 6.10.2025 päivätty kaavaluonnos on asetettu nähtäville 14.10.2025.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisilta viranomaisilta pyydetään lausuntoa kaavaluonnoksesta 14.11.2025 mennessä. litin kunnan rakennusvalvontaviranomaisena ja ympäristönsuojeluviranomaisena toimii viranomaislautakunta.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Petri Miettinen

Päätösehdotus

Viranomaislautakunta lausuu Kausalan asemakaavan muutoksesta ja laajennuksesta Ravilinnan etumaaston alueelle (ns. yhteiskoulun kaava) seuraavaa:

Asemakaavan muutosta valmisteltaessa tulee kiinnittää erityistä huomiota alueen liikennejärjestelyiden selkeyteen ja turvallisuuteen. Liikenteen sujuvuus ja eri kulkumuotojen yhteensovittaminen tulee varmistaa siten, että alue palvelee tulevia käyttäjiä toimivalla ja turvallisella tavalla.

Henkilökunnan ja oppilaiden pysäköintialueiden mitoituksessa tulee huomioida alueen käyttäjämäärät. Pysäköintialueet tulee sijoittaa niin, ettei ne aiheuta haittaa liikenneturvallisudelle.

Päätös