

Tuurinkorventien ns. lenkin (väli Karjalaistie - Karjalaistie) peruskorjausurakka, hankinnan keskeyttäminen

Kunnanhallitus 18.08.2025 § 160
521/10.03.01.00/2025

Valmistelija

Tekninen johtaja Harri Hoffren, p. 0404854037, harri.hoffren@iitti.fi

Kuluvan vuoden talousarvion investointiosassa on 150.000 euron määräraha Tuurinkorventien loppuosan katusaneeraukseen ja 120.000 euron määräraha vesihuollon saneeraukseen. Määrärahaa käytetään rakennusurakan lisäksi suunnitteluun ja valvontaan ym. ns. rakennuttajan kustannuksiin.

Tarjouksia Tuurinkorventien ns. lenkin (väli Karjalaistie – Karjalaistie) katu- ja vesihuollon saneerauksen urakasta on pyydetty avoimella menettelyllä kansallisena hankintana Cloudian Tarjouspalvelussa 8.8.2025 klo 12:00 mennessä. Urakka sisältää myös hulevesi- ja valaistussaneerauksen.

Tarjouksia saatiin yksi. Tarjous ylittää merkittävästi varatut määrärahat. Koska tarjouksia saatiin vain yksi, ei myöskään voida tehdä riittävää vertailua hintojen kesken. Näillä perusteilla hankinta on syytä keskeyttää.

Hankinnan keskeyttäminen tarkoittaa, ettei jo aloitettua hankintaprosessia saateta loppuun, vaan prosessi keskeytetään ja jätetään hankinta tekemättä, tai käynnistetään täysin uusi hankintaprosessi. Hankintalain 125 §:n mukaan hankinta voidaan keskeyttää vain todellisesta ja perustellusta syystä. Määrärahojen ylitys ja se, ettei tarjousten kesken voida tehdä riittävää vertailua, on katsottu tällaiseksi syyksi.

Hankkeen kustannusarvio ja toteutusajankohta sekä määrärahavaraukset on syytä tarkastella uudestaan ja huomioida v. 2026 talousarviossa. Lisäksi voidaan tarkastella, voidaanko urakasta karsia joitain osa-alueita. Uusi kilpailutus voidaan tehdä, kun valtuusto on päättänyt v. 2026 määrärahoista. Uuden kilpailutuksen järjestäminen kuluvana vuonna ei ole tarkoituksenmukaista, koska urakka jouduttaisiin toteuttamaan talviolosuhteissa.

Tarjoushintoja ei julkisteta salassapitosäännösten vuoksi.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää keskeyttää Tuurinkorventien ns. lenkin (väli Karjalaistie - Karjalaistie) katu- ja vesihuollon saneerauksen urakan hankinnan sekä toteaa, että uuden kilpailutuksen järjestäminen kuluvana vuonna ei ole tarkoituksenmukaista, koska urakka jouduttaisiin toteuttamaan talviolosuhteissa. Lisäksi kunnanhallitus ottaa hankkeen siirtymisen huomioon kunnanvaltuustolle tehtävissä v. 2025 talousarvion määrärahamuutosesityksissä.

Nyt toteutetussa kilpailutuksessa saadut tarjousasiakirjat pidetään salassa julkisuuslain 24 §:n 1 momentin 17 kohdan perusteella siihen saakka, kunnes hankintayksikkö on tehnyt ratkaisunsa keskeyttämisen jälkeisessä hankintamenettelyssä tai päättänyt luopua hankinnasta. Tämänkin jälkeen tietojen antamisessa noudatetaan julkisuuslain säännöksiä.

Uusi hankintaprosessi voidaan käynnistää sen jälkeen, kun hankkeen kustannusarvio ja laajuus (sis. mahdolliset karsinnat), määrärahatarpeet sekä aikataulut on käyty läpi ja valtuusto on päättänyt v. 2026 määrärahoista. Kilpailutus on käynnistettävä heti kun mahdollista aikatauluissa pysymiseksi ja riittävien tarjousten saamiseksi hintavertailua varten.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti

Merkittiin, että Seppo Lehtinen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn päättyessä.