

Kausalan torin paikka- ja muut maksut 1.6.2025/kesäkaudesta 2025 alkaen (hinnat sisältävät kulloinkin voimassa olevan arvonlisäveron):

1 (2)

1. Markkinatiistai.

-75 euroa/vuosi/paikka aj. 1.6. - 31.5.

-16 euroa/päivä/paikka

2. Lauantaitori

-myyntiauto (linja-auto tai vastaava) 29 euroa/päivä kesälauantaisin (touko – elokuu)

-muu kuin myyntiauto 10,00 euroa/päivä/paikka kesälauantaisin (touko – elokuu)

-muulloin kuin kesälauantaisin ilmainen/päivä/paikka

3. Iltatori kesäkeskiviikkoisin (kuukauden 2. ja 3. keskiviikko)

-ilmainen/ilta/paikka

4. Muu kuin varsinainen toripäivä

- ilmainen/päivä/paikka

5. Sähköpistokkeen vuokra

- 10,00 euroa /päivä, ellei muuta päätetty

6. Kunnan järjestämät myyntikoju-paikat

- 16 euroa/päivä/paikka markkinatiistaisin

- 10 euroa/päivä/paikka lauantaitorilla kesälauantaisin (touko – elokuu)

- muulloin kuin markkinatiistaisin ja kesälauantaisin ilmainen/päivä/paikka

7. Kahvila-alue, kesäkausi (huhtikuu – syyskuu) ja muu kausi

-10 euroa/päivä/paikka (voidaan vuokrata päiväpaikkana, mikäli paikka on vapaa)

-100 euroa, lauantaitorit ja markkinatiistait ajalla toukokuun viimeinen lauantai – elokuun markkinatiistai; mikäli käytössä on poikkeuksellisesti myös muita päiviä, niistä peritään 10 euroa/päivä

-200 euroa, käyttö enintään 3 päivää viikossa kesäkaudella

-600 euroa, käyttö > 3 päivää viikossa kesäkaudella

-sähkö sisältyy hintoihin, mikäli käyttö on vähäistä, toriajan kestävän ajan

-mikäli käyttö on kokopäiväistä, peritään sähköpistokkeen vuokra/päivä ja kausipaikkojen osalta kunta voi edellyttää erillistä mittausta (vuokralainen vastaa sähkömittarin asentamisesta), jonka mukaan sähkö laskutetaan; kausipaikkojen osalta päätöksen tekee tarvittaessa tekninen johtaja, kun kyse on yli 2 kk:sta ja yhdyskuntainsinööri, kun kyse on max 2 kk:sta

-kesäkauden ulkopuolella kausipaikan hinta vastaavin ja soveltuvin osin tarvittaessa teknisen johtajan erillisellä päätöksellä, kun kyse on yli 2 kk:sta ja yhdyskuntainsinöörin, kun kyse on max 2 kk:sta.

Hinnat sis. veden ja jäteveden torin liittymästä. Kunta vastaa torilla olemassa olevien sulkujen avaamisesta ja sulkemisesta sekä käyttömaksuista. Muilta osin vuokralaisen tulee itse hankkia kustannuksellaan tarvittavat luvat ja tarvittavat vesi- ja viemäriiliännät - kahvilan liittäminen torilla olemassa olevaan verkkoon. Mikäli kahvila vaatii uutta verkostoa, edellyttää se sopimista kunnan kanssa.

-kun paikka ei ole kahvilakäytössä, siitä peritään tämän taksan kohtien 1 - 5 mukaiset päivähinnat

8. Jäätelökioskialue vuokra, kesäkausi (huhtikuu – syyskuu) ja muu kausi

-600 euroa/kesäkausi

-sähkö mittauksen mukaan (424 euroa v. 2024), vuokralainen vastaa sähkömittarin asentamisesta

Hinta sis. veden ja jäteveden torin liittymästä. Kunta vastaa torilla olemassa olevien sulkujen avaamisesta ja sulkemisesta sekä käyttömaksuista. Muilta osin vuokralaisen tulee itse hankkia kustannuksellaan tarvittavat luvat ja tarvittavat sähkö-, vesi- ja viemäriliittännät - kioskin liittäminen torilla olemassa olevaan verkkoon. Mikäli kioski vaatii uutta verkostoa, edellyttää se sopimista kunnan kanssa.

-kun paikka ei ole jäätelökioskikäytössä, siitä peritään tämän taksan kohtien 1 - 5 mukaiset päivähinnat.

9. Esiintymislava

- esiintymislavasta ei peritä erillistä vuokraa, esiintymislava on toritapahtumien järjestäjien käytössä. Sen käyttö edellyttää kuitenkin järjestettyä ohjelmaa.
- esiintymislavaa ei saa käyttää myyntipaikkana.

10. Erikseen sovitut toritapahtumat

- Kunta voi tarjota torin tai torin osan maksutta iittiläiselle yleishyödylliselle yhdistykselle kirpputoritoimintaa tai muuta torille soveltuvaa toimintaa varten muina aikoina kuin toriaikoina. Yhdistys toimii tori-isäntänä pitäen huolta torin siisteydestä, toripaikkojen koordinoinnista ja rahastuksesta. Yhdistys saa veloittaa itse päättämänsä paikkavuokran torimyyjiltä. Yhdistyksen tulee noudattaa litin kunnan torisääntöä soveltuvin osin. Asiasta päättää tekninen johtaja, kun kyse on yli 2 kk:n toiminnasta ja yhdyskuntainsinööri, kun kyse on max 2 kk:n toiminnasta. Valitun yhdistyksen kanssa tehdään erillinen sopimus.
- Kunta voi vuokrata koko torin tai osan siitä tapahtumajärjestäjälle muina kuin kuukausimarkkina-aikoina. Tällöin tapahtumajärjestäjä on vastuullinen toimija ja vastaa mm. tapahtuman koordinoinnista, paikkojen hinnoittelusta ja maksujen perimisestä, alueen siivoamisesta ja jätehuollosta sekä lupien hankkimisesta. Tällöin vuosi- ja kausipaikat eivät ole voimassa, lukuun ottamatta kesäkaudeksi kiinteästi asennettua jäätelökioskia. Tapahtumajärjestäjän tulee noudattaa soveltuvin osin litin kunnan torisääntöä. Päätöksen ja sopimuksen asiassa tekee tekninen johtaja tarjousten ja neuvottelujen perusteella, kun kyse on yli 2 kk:n toiminnasta ja yhdyskuntainsinööri, kun kyse on max 2 kk:n toiminnasta.
- Kadun mahdollisesta sulkemisesta tulee hakea ja saada erillinen päätös. Samoin mahdollisesta Kunnantalon piha-alueen ja muiden alueiden käytöstä tulee anoa ja saada erillinen päätös.

11. Toripaikkojen maksaminen ja vuokrauksen uusiminen

Vuosi- ja kausipaikan lunastaneilla on optio seuraavan vuoden vuosi-/kausipaikkaan vahvistamalla varaus 15.4. mennessä (kahvila- ja jäätelökioskipaikka) ja 15.5. mennessä (muut paikat). Em. päivämäärien jälkeen toripaikat ovat vapaasti vuokrattavissa. Varauksen vahvistus ilmoitetaan torivalvojalle tai sähköpostitse kirjaamo@iitti.fi.

Kaikki vuosi- ja kausipaikat laskutetaan yhdessä erässä eräpäivällä 1.6. tai myöhemmin 14 päivän maksuajalla, mikäli paikka varataan kesken kauden. Laskutusta varten vuokralaisen tulee antaa laskutustiedot. Muut toripaikat maksetaan torivalvojalle tai litin kunnan asiakaspalvelupiste *)litti-pisteeseen, litin Kunnantalo, Rautatienkatu 20, 47400 Kausala tai ne voidaan laskuttaa. *)litti-piste toimii litin kirjastossa (Kausansaarentie 3, Kausala), kun kirjasto aukeaa peruskorjauksen valmistuttua kesällä 2025.

Maksut peritään täysimääräisesti, vaikka paikkaa käytettäisiin vain osan vuokra-ajasta.

Maksuissa ja torin käytössä sekä toiminnassa noudatetaan lisäksi, mitä voimassa olevissa litin torisäännöissä säädetään. Lisäksi toiminnassa tulee huomioida koronasta tai muusta vastaavasta syystä johtuvat mahdolliset rajoitukset.

12. Kunnan oma käyttö on maksutonta.