

Kaavoituskatsaus ja -ohjelma, elinympäristövaliokunta 12.2.2025

Elinympäristövaliokunta 12.02.2025 § 9
266/10.02.02/2023

Valmistelija Tekninen johtaja Harri Hoffren, puh. 040 485 4037, harri.hoffren@iitti.fi

Asian selostus Kunnanhallitus on kokouksessaan 18.11.2024 hyväksynyt kaavoituskatsauksen 2024 sekä sen sisältämän kaavoitusohjelman 2024 – 2028.

Tekninen johtaja on hyväksynyt kaavoitusohjelman pohjalta talousarvion käyttösuunnitelmassa kaavoituksen työohjelman vuodelle 2025 seuraavasti:

Vaihe ja sen väri

valmistelu
kaavakonsultin hankinta
luonnosvaihe
ehdotusvaihe
hyväksyminen

Työohjelmaa aikatauluineen täydennetään ja korjataan tarpeen mukaan.

		x1000 euroa											
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		tamm	helm	maal	huht	touko	kesä	heinä	elo	syys	loka	marras	joulu
KAAVOITUS JA MUU MAANKÄYTÖN SUUNNITTELU	2025	€ arvio	€ arvio	€ arvio	€ arvio	€ arvio	€ arvio	€ arvio	€ arvio	€ arvio	€ arvio	€ arvio	€ arvio
Pohjanmäki-Radansuu asemakaava-alueen muutos Koilliskujan alueella ja Urajärvientien risteysalueella	5												
Anhavan tuulivoimaosayleiskaava	0												
Ravilinnan pohjoispuoleisen alueen / Jänispajun kaava(koulukeskus) / Koulukeskuksen kaava (koska paikka ei ole nyt varmistunut)	35				10				10			15	
Kausalan taajaman ja ympäristön asuinalueet sekä rautatieaseman seutuun tukeutuminen	0												
Tillolan uuden eritasoliittymän ympäristö sekä Kausalan ja KymiRingin välinen alue - kaavoitetaan VT12 liittymien ympäristöön monipuolisia yritys- ja teollisuustontteja (yleis- ja asemakaava)	25								10		15		
Kausalan uuden eritasoliittymän ympäristö - kaavoitetaan VT12 liittymien ympäristöön monipuolisia yritys- ja teollisuustontteja (yleis- ja asemakaava)	25										10		15
Kausalan asemakaavan Haravakylän itäosan muutos ja laajennus	10				5				5				
Pienet asemakaavamuutokset tarpeen mukaan													

*) hanketoimija maksaa

**) Keskustavision päivitys omana työnä

litin kaavoituskatsaus 2024 ja kaavoitusohjelma 2024 – 2028 ovat tutustuttavissa litin verkkosivulla: <https://www.iitti.fi/asuminen-ja-ymparisto/kaavoitus-ja-maankaytto/kaavat/>

Vuosittain julkaistavassa kaavoituskatsauksessa selostetaan lyhyesti kaava-asiat ja niiden käsittelyvaiheet sekä sellaiset päätökset ja toimet, joilla on välitöntä vaikutusta kaavoituksen lähtökohtiin, tavoitteisiin, sisältöön ja toteuttamiseen. Kaavoituskatsaukseen sisältyvä kaavoitusohjelma on kuluva ja tulevien vuosien kaavoituksen työohjelma.

Elinympäristövaliokunta käsittelee vuosikellonsa mukaisesti kaavoituskatsausta ja -ohjelmaa seuraavan kerran syyskuun kokouksessaan, mutta voi antaa ohjausta vuoden 2025 kaavoituskatsausta ja tulevien vuosien kaavoitusohjelmaa varten jo tässä kokouksessa.

Valiokunnan ohjaus

Elinympäristövaliokunta merkitsi asian tiedoksi ilman ohjausta.