

Yhteenveto elinympäristövaliokunnan v. 2024 taksoihin ja maksuihin antamista ohjauksista ja niiden huomioiminen/jatkotoimet 1 (2)

Ohjaus: 1. venepaikkamaksuja voitaisiin korottaa vähän, koska venesatamiin on tehty parannuksia ja nykyisellään hinnat ovat edulliset

Jatkotoimet: Viranhaltijavalmistelussa päädyttiin siihen, että venepaikkamaksuihin ei kaudelle 2024 esitetä korotuksia, koska Kausalan venesatamassa tehdään vielä vuonna 2024 kunnostustöitä, jotka saattavat aiheuttaa esim. veneiden siirtelyä ja muuta vähäistä haittaa käytölle. Pohjanmäen venepaikkojen osalta ei ole tehty parannuksia, jotka edellyttäisivät hintojen korotusta. Kunnanhallitus päätti 22.4.2024, että venepaikkamaksuihin ei kaudelle 2024 tehdä korotuksia, mutta korotustarve tulee tarkastella ja hintojen tarkistukset tulee esittää hyvissä ajoin ennen ensi vuoden veneilykauden alkua.

Ohjaus 2: torin vesi- ja jätevesiliittymiä, niiden toteutusta ja käyttöä sekä niiden vaikutusta torimyyntipaikkojen hinnoitteluun tulee selvittää

Jatkotoimet: Viranhaltijavalmistelussa selvennettiin kahvila- ja jäätelökioskipaikan sähkö-, vesi- ja viemäri -liittymien hinnoittelua. Uusi hyväksytty hinnoittelu on seuraava: **Kahvilapaikan** osalta sähkö sisältyy hintoihin, mikäli käyttö on vähäistä, toriajan kestävän ajan. Mikäli käyttö on kokopäiväistä, peritään sähköpistokkeen vuokra/päivä ja kausipaikkojen osalta kunta voi edellyttää erillistä mittausta (vuokralainen vastaa sähkömittarin asentamisesta), jonka mukaan sähkö laskutetaan; kausipaikkojen osalta päätöksen tekee tarvittaessa tekninen johtaja. Kesäkauden ulkopuolella kausipaikan hinta vastaavin ja soveltuvin osin tarvittaessa teknisen johtajan erillisellä päätöksellä. Hinnat sis. veden ja jäteveden torin liittymästä. Kunta vastaa torilla olemassa olevien sulkujen avaamisesta ja sulkemisesta sekä käyttömaksuista. Muilta osin vuokralaisen tulee itse hankkia kustannuksellaan tarvittavat luvat ja tarvittavat vesi- ja viemäri-liittännät - kahvilan liittäminen torilla olemassa olevaan verkkoon. Mikäli kahvila vaatii uutta verkostoa, edellyttää se sopimista kunnan kanssa.

Jäätelökioskipaikan osalta sähkö veloitetaan mittauksen mukaan (450 euroa v. 2023), vuokralainen vastaa sähkömittarin asentamisesta. Hinta sis. veden ja jäteveden torin liittymästä. Kunta vastaa torilla olemassa olevien sulkujen avaamisesta ja sulkemisesta sekä käyttömaksuista. Muilta osin vuokralaisen tulee itse hankkia kustannuksellaan tarvittavat luvat ja tarvittavat sähkö-, vesi- ja viemäri-liittännät - kioskin liittäminen torilla olemassa olevaan verkkoon. Mikäli kioski vaatii uutta verkostoa, edellyttää se sopimista kunnan kanssa. **Kahvilapaikalle** hyväksyttiin uusi maksuluokka ja korotettiin muiden maksuluokkien vuokraa 18 ja 28 euroa. **Jäätelökioskipaikan** vuokraa korotettiin 28 euroa.

Ohjaus 3. liikuntapaikkojen maksut pidettävä sillä tasolla, että ne kannustavat ja edistävät liikkumista eivätkä päinvastoin ottaen huomioon myös liikunnan kansantaloudellisen vaikutuksen

Jatkotoimet: Ohjaus on toimitettu mm. hyvinvointijohtajalle tiedoksi 23.2.2024. Liikuntapaikkoihin ei esitetty korotuksia eikä muita muutoksia v. 2024.

Ohjaus 4. liikuntapaikkojen taksaa pitää selkeyttää mm. yritysten käytön (yritysten varaamat vuorot) osalta: onko se mahdollista ja millä hinnalla.

Jatkotoimet: Ohjaus on toimitettu mm. hyvinvointijohtajalle 23.2.2024. Liikuntapaikkojen taksaan ei esitetty muutoksia v. 2024.

Ohjaus 5. vesihuollon maksuihin voidaan esittää korotuksia (5 % ja 15 %), koska korotukset ovat perusteltuja eivätkä ole kohtuuttoman suuria. Vesihuollon korjausvelkaa on vähennettävä ja turvattava välttämättömät, kiireelliset saneeraukset sekä toimintavarmuus. Lisäksi yleinen hintojen nousu aiheuttaa maksujen korotustarvetta.

Jatkotoimet: Kunnanhallitus päätti 16.09.2024 korottaa vesihuollon maksuja 5 % ja 15 % valmistelun ja ehdotuksen mukaisesti 1.1.2025 alkaen. Valtuusto asetti v. 2025 talousarvioon tavoitteeksi, että Vesihuollon taksarakenne uudistetaan vuoden 2025 aikana ja perusmaksujen osalta maksuja korotetaan edelleen kohtuulliseksi arvioiduissa rajoissa vesihuoltolaitoksen tulopohjan vahvistamiseksi; sekä liittymismaksujen määräytymisperusteet uudistetaan.

Ohjaus 6. viestintään maksuperusteista yms. on kiinnitettävä huomiota

Jatkotoimet: Ohjaus on toimitettu mm. kunnanjohtajalle ja hallinto- ja talousjohtajalle 13.9.2024.

Ohjaus 7. kuluttajille on ilmoitettava hinnat arvonlisäveroineen

Jatkotoimet: Kunnan taksat ja maksut -yhteenvedossa hintoja ilmoitetaan edelleen myös arvonlisäverottomina. Yhteenvedossa on kuitenkin mainittu, lisätäänkö hintaan arvonlisävero, mikäli hinta on ilmoitettu verottomana. Mikäli hinta ilmoitetaan pelkästään arvonlisäverollisena, tulee arvonlisävero:n muuttuessa kuluttajan osata laskea oikea verollinen hinta. Vesihuollon taksassa (LahtiAquan sivuilla) verolliset hinnat ilmoitetaan sekä arvonlisäverottomina että verollisina (liittymismaksut ovat siirto- ja palautuskelpoisia sekä arvonlisäverottomia).

Ohjaus 8. linjauksesta, mistä palveluista peritään maksut ja minkä tasoisena, esim. kuntosali- padel- ja muut liikuntapaikat, olisi hyvä tehdä yhteinen mietintä.

Jatkotoimet: Ohjaus on toimitettu 13.9.2024 mm. kunnanjohtajalle, hallinto- ja talousjohtajalle sekä hyvinvointijohtajalle.