

Asiakirjan ovat allekirjoittaneet

Nimi	Tunnistautuminen	Aika
Liisa-Marjatta Koskelainen	Suomi.fi	20.12.2024 14:29:11 UTC+02:00



Tämä dokumentti on sähköisesti allekirjoitettu

Sisälllys: - Kansilehti (1 sivu)
- Alkuperäinen dokumentti (3 sivua)

litin kunta

Viite: Lausuntopyyntö 28.11.2024

Asia: Rakennusjärjestyksen uusiminen OAS, litti

litin kunta on käynnistänyt rakennusjärjestyksen päivittämisen. Tavoitteena on päivittää rakennusjärjestys vastaamaan 1.1.2025 voimaan tulevaa uutta rakennuslakia (751/2023). Lahden Museot/Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo lausuu museolle 28.11.2024 toimitetusta päiväämättömästä rakennusjärjestyksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta seuraavaa.

Arkeologinen kulttuuriperintö

Rakennusjärjestykseen tulee sisällyttää luku/kohta *Muinaisjäännökset* joko omana erillisenä lukuun/kohtanaan tai sitten otsikon Kulttuuriympäristö alle, johon sisällytetään myös kohta/alaluku Rakennettu kulttuuriympäristö. Kohdassa Muinaisjäännökset on tuotava esiin seuraavat asiat:

Kiinteät muinaisjäännökset ovat muinaismuistolain rauhoittamia maaperässä säilyneitä rakenteita ja jälkiä ihmisen muinaisesta toiminnasta. Muinaisjäännösalueilla muinaisjäännökseen kajoaminen on kiellettyä ilman Museoviraston lupaa. Rakennushanketta suunniteltaessa tulee selvittää lähiympäristön mahdolliset muinaisjäännökset ja hankkeen vaikutus niihin. Tiedot muinaisjäännöksistä löytyvät Museoviraston ylläpitämästä muinaisjäännösrekisteristä (www.kyppi.fi). Kiinteän muinaisjäännöksen ja sen suojaluokituksen määrittää museoviranomainen. Jos rakennuspaikalla tai sen läheisyydessä sijaitsee muinaisjäännös, tulee rakennushankkeeseen ryhtyvän hyvissä ajoin neuvotella museoviranomaisen kanssa maankäyttöä koskevista suunnitelmistaan ja pyytää suunnitelmista alueellisen vastuumuseon lausunto. Ennen rakentamiseen ryhtymistä ja rakentamisen aikana tulee toimia museoviranomaisen määrittelemällä tavalla.

Muinaisjäännökset ovat muinaismuistolain 1 §:n mukaisesti rauhoitettuja heti löytyessään ilman erillistä suojelupäätöstä. Jos sellaisellakin alueella, josta ei ole tiedossa kiinteitä muinaisjäännöksiä, rakentamisen yhteydessä havaitaan merkkejä mahdollisesta muinaisjäännöksestä, on työt lain mukaan keskeytettävä ja ilmoitettava asiasta museoviranomaiselle (MML 14 §).

Viittaus: Muinaismuistolaki 295/63

Rakennettu kulttuuriympäristö ja maisema

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaan uudistuksen päätavoitteena on uuden rakentamislain mukainen rakennusjärjestys, joka yhtenäistetään myös valmistelussa olevien

ympäristönsuojelumääräysten kanssa. Rakennusjärjestyksen tavoitteissa on hyvä huomioida myös kestävä kehityksen edistäminen ja ilmastonmuutoksen hallinta.

Rakennusjärjestyksen rooli korostuu alueilla, joilla tarkin kaavataso on maakuntakaava. Maalaismaisena kuntana tällaista aluetta on litissä pinta-alallisesti paljon, joskin harvaan asuttuna. Näillä alueilla on muinaisjäännösten lisäksi sekä rakennus- ja kulttuurihistoriallisia, kyläkuvallisia ja maisemallisia arvoja, joiden huomioon ottaminen on kaavan puuttuessa tärkeää nostaa esille rakennusjärjestyksessä.

Kuntaliitto on julkaissut rakennusjärjestyksestä mallirungon, jota tullaan hyödyntämään rakennusjärjestyksen uudistamistyössä. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa on mainintoja, jotka voi käsittää myös rakennetun kulttuuriperinnön hoitoon tai maiseman suojeluun liittyviksi. Selvyyden vuoksi on kuitenkin hyvä koota ja sisällyttää nämä oman otsikkonsa alle.

Rakennetun kulttuuriympäristön ja maiseman suojeluun tai inventointeihin liittyviä termejä tai määritelmiä on hyvä määritellä ja avata rakennusjärjestyksen alussa. Tällaisia ovat esimerkiksi valtakunnallisesti tai maakunnallisesti arvokkaat rakennetut kulttuuriympäristöt ja maisema-alueet. Suojeltuja rakennuksia tai alueita koskevilla luvanvaraisissa asioissa on hyvä lisätä maininta: Lahden museoille/ Päijät-Hämeen alueelliselle vastuumuseolle on varattava tilaisuus lausunnon antamiseen.

Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo

tutkimuspäällikkö	Liisa Koskelainen
arkeologi	Tomi Kuljukka
rakennustutkija	Satu Taivaskallio
korjausrakentamisen asiantuntija	Anssi Malinen

Tiedoksi: Museovirasto, Hämeen ELY-keskus

LAHDEN
MUSEOT

Lahti City Museums

Lausunto

D/5269/10.03.00.00/2024

20.12.2024

Alueellinen vastuumuseo