

litin kunnanhallitus

## HAKEMUS

### TOIMINTA- JA KEHITTÄMISAVUSTUS VUODELLE 2025

Päijät-Hämeen lentokenttäseätiö on perustettu vuonna 1971 huolehtimaan maakunnan lentokenttätarpeesta ylläpitäen ja kehittäen Lahti-Vesivehmaan lentokenttää. Lähtökohtana on näkemys, että maakunnalliseen palveluvarustuksen kuuluu Päijät-Hämeen ja sen elinkeinoelämän yhteyslento- ja ilmailukoulutustarpeet tehokkaasti täyttävä lentokenttä. Tämän tukemiseksi on Seätiön hallitus päivittänyt v. 2018 kentän kehittämisen visiot ja strategian. Painopisteenä on lentokentän toiminnolle tärkeän infrastruktuurin parantaminen ja toimivuus, sekä ilmailuun liittyvän ammattimaisen ja työpaikkoja tarjoavan toiminnan lisääminen.

Lentokentän oman strategian lisäksi on Asikkalan kunnan ja Lahden alueen kehittämissyhtiö LADEC'n toimesta laadittu lentokenttää ympäröivän alueen käytölle ja markkinoinnille laajempaa visiota ja strategiaa. Samalle alueelle on laadittu asemakaavaa, joka on hyväksytty keväällä 2022 ja on lainvoimainen. Tarkoituksena on luoda ilmailua ja muuta elinkeinoelämää tukeva, merkittävä aluekokonaisuus.

Lentokentän jatkuva ja määrätietoinen ylläpito on jo tuottanut tuloksia. Kenttään on kokonaan tai osittain tukeutunut joukko yrityksiä ja toimintoja, joissa on n. 12-15 henkilötyövuotta. Erityisen hyvät mahdollisuudet ovat nykyisellä ammattimaisesti ja nykyaikaisin menetelmin toteutetulla lentokoulutuksella, jolla on valtakunnallisesti merkittävä jalansija. Kahdella lentokoululla (EASA/ATO Eurooppalaiset oikeudet) on lentolupakirjakoulutuksen lisäksi lennonopettajakoulutusta, mittarilentokoulutusta sekä lennonopettajien kertausseminaareja. Nämä kaikki vaativat viranomaishyväksynnän ja toiminnan on täytettävä jatkuvan viranomaisvalvonnan vaatimukset. Käytännössä nämä on mahdollista toteuttaa vain ammattimaisesti hoidettuina.

Vesivehmaa on nyt myös merkittävä lentokoneiden huolto- ja korjaustoiminnan keskus. Korjaamoita on kolme ja ne ovat erikoistuneet omille sektoreilleen. Korjaamoiden työtilanne on hyvä. Myös ilmailun korjaamotoiminta vaatii eurooppalaisen ilmailuviranomaisen toimiluvan.

Vääksyn yhteiskoulun lukion ilmailulinjan lukio-opiskelu tukeutuu lentokoulutuksen osalta lentokenttäämme. Lukion kasvatteja on jo vaativissa ilmailun ammateissa. Myös Suomen

Urheiluilmailuopisto Oy tekee koulutusyhteistyötä Vesivehmaan toimijoiden kanssa. Malmin lentokentän lakkauttaminen hajotti tärkeän ilmailutoimintakeskuksen. Vesivehmaalle siirtymistä tapahtunee edelleen ajan mittaan, joskin hallipaikkojen puute on haittana. Alueen uusi asemakaava tukee esimerkiksi uusien hallirakennusten sijoittamista.

Myös harrastusilmailulla on jo perinteisesti vahva jalansija Vesivehmaan lentokentän toiminnassa. Harrastusilmailussa on yhteiseurooppalaiset viranomaisvaatimukset edelleen lisääntymässä ja tarkentumassa. Tämä koskee lentolupakirjoja, lentokoulutuksen valvontaa sekä lentokaluston tasoa. On todennäköistä, että myös harrastajien toimintavaatimukset siirtyvät lisääntyvästi ammattimaisesti toteutettaviksi.

Lentokentän varustusta ja tasoa on pyritty jatkuvasti parantamaan. Lisääntyvä ammattimainen vaatimustaso asettaa paineita kentän varustukselle ja kunnolle. Siksi lentokenttää ylläpitävällä Päijät-Hämeen lentokenttäsäätiöllä on hyvinkin haasteellista toteuttaa vaadittua tasoa. Lentokentän ylläpito on myös viranomaisvalvonnan alaista. Kustannustaso on jatkuvasti nousussa mutta rahoitus ei lentokentän ylläpidon osalta ole juurikaan noussut. Investointeihin on saatu Liikenne- ja viestintäministeriön avustuksia, mutta ne ovat kohdeavustuksia ja niissä on nykyisin myös omarahoitusosuus. Vuosittaiseen kunnossapitoon niitä ei voi käyttää. Viimeksi saadulla LVM:n avustuksella on parannettu lentokentän päällysteitä, rakennettu tehokas valokuituyhteys sekä hankittu satelliittipohjainen mittarilähestymismenetelmä mahdollistamaan tasokkaampi lentokoulutus sekä parantamaan kentän saavutettavuutta huonolla säällä.

Lentokentän toimijoiden ja operaattoreiden maksuosuuksia on pyritty nostamaan ja sitä tehdään jatkossa edelleen. Lentokenttien välillä on nykyisin kilpailua ja pysyvällä toiminnalla on ottajia. Siksi hinnoittelun nopea nostaminen kulut täysin kattavalle tasolle ei ole mahdollista.

Päijät-Hämeen lentokenttäsäätiön sääntöjä muutettiin v. 2013 siten, että jokaisella Päijät-Hämeen kunnalla on oikeus asettaa edustajansa lentokenttäsäätiön hallintoneuvostoon. Näiden lisäksi edustajat myös Päijät-Hämeen liitolta, Hämeen kauppakamarilta sekä Päijät-Hämeen Yrittäjiltä. Hallintoneuvosto valitsee Säätiön hallituksen ja tilintarkastajat. Nykyisen 15 jäsenen hallintoneuvoston toimikausi alkoi vuoden 2024 kevätkokouksessa.

Lentokentän ylläpidon varmistamiseksi ja kehittämistoimien jatkamiseksi haemme maakunnan kunnilta tukirahoitusta vuodelle 2025 edellä mainittuihin kustannuksiin.

**Päijät-Hämeen lentokenttäsäätiö esittää, että litin kunta myöntäisi lentokentän vuoden 2025 toiminta- ja kehittämismenoihin avustusta 2 000 euroa.**

Päijät-Hämeen lentokenttäsäätiö sr



Markku Salomaa  
Hallituksen puheenjohtaja



Jukka Salokannel  
sihteeri, lentokentän päällikkö

Liitteet: Tilinpäätös ja toimintakertomus vuodelta 2023  
Tilintarkastuskertomus vuodelta 2023  
Toimintasuunnitelma vuodelle 2024  
Talousarvio vuodelle 2024

Yhteystiedot:

Päijät-Hämeen lentokenttäseätiö, Lentotie 105, 17130 VESIVEHMAA, [lahtivesivehmaa@gmail.com](mailto:lahtivesivehmaa@gmail.com)  
Puh. 044 700 2964

Pankkiyhteys: Järvi-Hämeen Osuuspankki FI73 5011 0920 0873 15



## Sisällysluettelo

Toimintakertomus.....	3
Tuloslaskelma (EUR).....	7
Tase vastaavaa (EUR).....	8
Tase vastattavaa (EUR).....	9
Liitetiedot.....	10
Allekirjoitukset.....	11
Tilinpäätösmerkintä.....	11

Tämä tilinpäätös on säilytettävä 31.12.2033 saakka.

Päijät-Hämeen lentokenttäsaatiö rs

## Toimintakertomus vuodelta 2023

### YLEISTÄ

Toimintavuosi oli Päijät-Hämeen lentokenttäsaatiön 52. toimintavuosi. Kenttää on aiempina vuosina kehitetty voimakkaasti, joten kulunut vuosi on projektien osalta enimmäkseen väli vuosi jo taloudellisistakin syistä. Eräitä toimenpiteitä kuitenkin voitiin suorittaa tulevaisuutta ennakoivasti. Näistä jäljempänä enemmän.

Lentokenttä on vilkas yleisilmailukenttä, jossa toimii useita ilmailualan yrityksiä sekä koulutetaan lentolupakirjoja ja lennonopettajia alan yritysten toimesta.

Lentokentän alueen vuokrasopimus on voimassa vuoteen 2050.

### HALLINTO

#### Hallintoneuvosto

Säätiölle on keväällä 2021 nimetty hallintoneuvosto, jonka toimikausi jatkuu kevään 2024 hallintoneuvoston kokoukseen saakka. Hallintoneuvostossa on 15 edustajaa.

Edustajat 31.12.2023:

Arto Juva	Asikkalan kunta
Selja Upola	Asikkalan kunta
Markku Salomaa	Asikkalan kunta
Mikko Ruoppi	Hartolan kunta
Esa Qvintus	Heinolan kaupunki
Hannu Siljander	Hollolan kunta
Juha Rostedt	Lahden kaupunki
Antti Toijanaho	Lahden kaupunki
Sanna Suokas	Lahden kaupunki
Ari Rantanen	Padasjoen kunta
Juha Urpala	Sysmän kunta
Antti Rahikainen	Lahden Ilmailukerho
Kalevi Gran	Hämeen kauppakamari/Lahti
Kari Helokivi	Päijät-Hämeen yrittäjät
Petra Isotalo	Päijät-Hämeen liitto

Sääntöjen mukaan Päijät-Hämeen kunnilla (10) on mahdollisuus nimetä edustaja hallintoneuvostoon. Kaikki kunnat eivät ole tätä mahdollisuuttaan käyttäneet.

Hallintoneuvoston puheenjohtajana toimi Juha Rostedt ja varapuheenjohtajana Arto Juva. Sihteerinä toimi Jukka Salokannel. Hallintoneuvosto kokoontui kahdesti.

## Hallitus

Sääntöjen mukaisesti hallituksen puheenjohtaja valitaan kahdeksi vuodeksi kerrallaan ja muut hallituksen jäsenet erovuoroisuusjärjestyksen mukaan. Vuonna 2023 hallitukseen kuuluivat seuraavat jäsenet:

Rakennusinsinööri	Harry Nordström	puheenjohtaja (30.11.2023 saakka)
Yrittäjä	Markku Salomaa	puheenjohtaja (30.11.2023 alkaen)
Toimitusjohtaja	Pekka Kääriänen	varapuheenjohtaja
Yrittäjä	Arto Hottola	
Yrittäjä	Tuomo Riihilahti	
Liikennelentäjä	Mikko Jägerholm	
Elinkeinopäällikkö	Miikka Venäläinen	
Kapteeni evp.	Pasi Pirttikoski	

Hallitus kokoontui toimintavuoden aikana 4 kertaa. Hallituksen sihteerinä toimi Jukka Salokannel, joka on myös lentopaikan päällikkö.

Hallituksen jäsenille on Hallintoneuvosto määritellyt samansuuruisen kokouspalkkion kuin Asikkalan kunnanvaltuuston luottamushenkilöiden kokouspalkkio. Hallintoneuvosto ei saa palkkioita. Säätiö ei ole antanut lainoja tai vakuuksia lähipiiriin kuuluville. Lentokentän päällikkö (ilmailuviranomaisen edellyttämä tehtävä) saa palkkion erikseen määritellyistä lentokentän päällikön tehtävistä. Hän toimii myös säätiön yleissihteerinä tehtävänäään hoitaa mm. taloushallinto, kokousvalmistelut, tarvittava tiedottaminen ja yhteydet sekä ne muut juoksevat asiat, joita luottamushenkilöhallitus ei voi hoitaa. Hän saa matkakulukorvauksia tehtäviin kuuluvista asiointimatkoista Päijät-Hämeessä, mutta muutoin vain erikseen sovittaessa.

Tilintarkastuksen vuodelta 2023 suoritti Ernst & Young Oy.

## TALOUS

Liikenne- ja viestintäministeriön kehittämisavustuksella suoritettiin kehittämistoimia vuonna 2020-22. Tämä hanke saatiin valmiiksi vuoden 2022 loppuun mennessä, mutta valtion ilmatilaan liittyvien julkaisuaikataulujen johdosta mittarilähestymismenetelmän osuus hankkeesta saatiin käyttöön tammikuun lopussa 2023. Ilahduttavaa on, että mittarilähestymismenetelmä on otettu hyvin vastaan ja sitä on käytetty lentokoulutukseen ja lentokoneiden siirtolentoihin (esim. huollot).

Valtionapuhanke kokonaisuudessaan oli haastava projekti sillä omaa työtä (ei kuulu valtionavun piiriin) tarvittiin runsaasti sekä omarahoitusosuus (n. 80 000 euroa) oli huomattava. Tämä omarahoitusosuus pystyttiin maksamaan säätiön omasta kassasta mutta aiheellisena pelkona oli, että maksuvalmius heikkenee. Tämän korvaamiseksi saatiin Asikkalan kunnalta 50 000 euron laina 10 vuoden takaisinmaksuajalla. Oma kassa kerrytetään maksuvalmiuden edellyttämälle tasolle.

Varsinaisen toiminnan kulut ennen poistoja olivat 66 974,75 euroa (edellisenä vuonna 218 613,37 euroa). Poistoja tehtiin 26 952,56 euroa (23 175,95). Varsinaisen toiminnan tuotot olivat 30 876,00 euroa (26 460,00). Toiminnan rahoitukseen saatiin avustuksina Lahden kaupungilta 15 000 euroa,



Hartolan kunnalta 500 euroa ja Padasjoen kunnalta 1500 euroa. Huomioitava on, että valtionapuprojektin v. 2020-22 kulut kirjattiin taseeseen v. 2022 ja Asikkalan kunnan avustuspäätös toimintavuodelta 2023 tehtiin takautuvana vuoden 2024 puolella, jolloin se myös maksetaan, joten sitä ei voitu kirjata siirtosaamiseksi.

Yleisenä ongelmana on kustannustason jatkuva nousu ja vastaavasti lentokentän omia tai avustustuloja on vaikea saada kustannustason edellyttämälle tasolle.

## KUNNOSSAPITO JA VARAUTUMINEN

Lentokentän talvikunnossapidon kustannuksiin ovat vaikuttaneet viime vuosien lumiset talvet. Kentän muut huoltotyöt ovat lähinnä kenttäalueen niitto ja päällystettyjen alueiden harjaus keväällä. Myös puiden ja pensaiden raivaustyötä on tehty mutta tarve olisi ollut huomattavasti suurempi.

Käyttämiemme kiitotievalojen valmistus on päättymässä ja siirtyä on LED-valoihin, joka aiheuttaisi koko valojärjestelmän uusimisen. Nykyiset valot ovat toimivia, joten pystyimme ennakoimaan niiden varaosatarvetta ostamalla erän valaisimia lähitulevaisuudessa tiedossa olevia korjaus- ja muutostöitä varten.

Mittarilähestymismenetelmään on toimintavuoden aikana lisätty käyttäjien pyynnöstä myös lento-ohjelmointimenetelmä.

## LENTOKENTTÄALUE JA YMPÄRISTÖ

Asikkalan vapaa-ajan asukkaat ry:n v. 2021 lentokentän ympäristöluvasta tekemästä valituksesta on saatu toimintavuoden aikana Vaasan hallinto-oikeuden päätös. Hallinto-oikeus palautti ympäristöluvan uudelleen käsiteltäväksi Asikkalan kunnan ympäristölautakunnalle. Neuvotteluissa on sovittu, että Lentokenttäsaatiö hakee nykyiseen ympäristölupaansa päivitystä 30.6.2024 mennessä. Hakemusta on laatimassa avuksemme alan konsulttitoimisto. Lentokenttäsaatiön hallitus on päättänyt, että mikäli aikanaan tuleva ympäristölautakunnan lupapäätös ei ole kannaltamme kohtuullinen, mahdollisesti rajaten toimintoja ja aiheuttaen liiallisia kustannuksia, myös Saatiö voi valittaa hallinto-oikeuteen. Luvan päivittäminen aiheuttaa huomattavia kustannuksia vuoden 2024 aikana.

Lentokentän kesäkahvila on ollut jälleen yrittäjän hoidossa toimintavuoden kesällä kolmena päivänä viikossa. Jatkopäätökset tehdään kesäkausi kerrallaan.

Lentokentän liittymätiestä tehtiin esitys Asikkalan kunnan tekniselle virastolle sen siirtämiseksi Asikkalan kunnan tieksi. Tämä perustuu siihen, että tie on nyt asemakaava-alueella. Siirto ajoittuu v. 2024 puolelle. Tie on ollut hoitokunnan nimissä, mutta käytännön hoitojärjestelyt on suoritettu lentokenttäsaatiön toimesta. Saatiö on ollut myös huomattava tieyksiköiden maksaja. Tien kunnossapidon ja tulevaisuuden korjaustarpeiden osalta muutos keventää saatiön tehtäviä.



Asikkalan kunta on teettänyt toimintavuoden aikana maanrakennussuunnitelman kiitotien O7/25 pidentämiseksi 300 metrillä. Pidennystyö on erittäin kallis eikä siihen toistaiseksi voida ryhtyä. Kuitenkin suunnitelma on heti valmis ja käyttökelpoinen, mikäli tällaiseen löytyy lähitulevaisuudessa rahoitusta. Maanrakennuksen lisäksi pidennys tulisi aikanaan vaatimaan muutoksia kentän pitolupaan, ympäristölupaan, kiitotievaloihin sekä mittarilähestymismenetelmään. Näiden kustannusvaikutus on varsinaisen pidennyksen lisäksi huomattava.

Lentokenttäsäätiön edustajat avustivat pidennyssuunnitelman vaatimissa paikkatutkimuksissa sekä osallistuttiin hankkeen projektialavereihin.

## TOIMINTASTRATEGIA

Sääntöjensä mukaan Päijät-Hämeen lentokenttäsäätiö ylläpitää Lahti-Vesivehmaan lentopaikkaa ja kehittää ilmailutoiminnan edellytyksiä. Strategia on päivitetty v. 2018, ja se on edelleen ajan tasainen ja tukee osaltaan Asikkalan kunnan laatimaa alueen kehittämissuunnitelmaa ja laadittua asemakaavaa.

## Tuloslaskelma (EUR)

	01.01.2023 31.12.2023	01.01.2022 31.12.2022
<b>Varsinainen toiminta</b>		
Varsinainen toiminta tuotot	30 876,00	26 460,00
Varsinainen toiminta kulut		
Henkilöstökulut	-15 627,34	-15 763,58
Poistot	-26 952,56	-23 175,95
Muut kulut	-51 347,41	-202 849,79
Varsinainen toiminta kulut	-93 927,31	-241 789,32
<b>Varsinainen toiminta kulujaäämä</b>	<b>-63 051,31</b>	<b>-215 329,32</b>
Varsinainen toiminta	-63 051,31	-215 329,32
Tuottojaäämä	-63 051,31	-215 329,32
Tuottojaäämä	-63 051,31	-215 329,32
<b>Sijoitus- ja rahoitustoiminta</b>		
Tuotot	2 000,00	4 000,00
<b>Sijoitus- ja rahoitustoiminta</b>	<b>2 000,00</b>	<b>4 000,00</b>
Tuottojaäämä	-61 051,31	-211 329,32
<b>Yleisavustukset</b>	<b>17 000,00</b>	<b>288 350,00</b>
Tilikauden tulos	-44 051,31	77 020,68
Tilikauden alijäämä	-44 051,31	77 020,68

<b>Tase vastaavaa (EUR)</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
<b>Pysyvät vastaavat</b>		
<b>Aineettomat hyödykkeet</b>		
Muut aineettomat hyödykkeet	131 281,41	151 353,83
<b>Aineettomat hyödykkeet yhteensä</b>	<b>131 281,41</b>	<b>151 353,83</b>
<b>Aineelliset hyödykkeet</b>		
Rakennukset ja rakennelmat, om.	20 809,91	22 161,20
Koneet ja kalusto	16 586,53	4 306,50
<b>Aineelliset hyödykkeet yhteensä</b>	<b>37 396,44</b>	<b>26 467,70</b>
<b>Sijoitukset</b>		
Muut osakkeet ja osuudet	967,08	967,08
<b>Sijoitukset yhteensä</b>	<b>967,08</b>	<b>967,08</b>
<b>Pysyvät vastaavat yhteensä</b>	<b>169 644,93</b>	<b>178 788,61</b>
<b>Vaihtuvat vastaavat</b>		
<b>Lyhytaikaiset saamiset</b>		
Siirtosaamiset	5 074,76	1 463,96
<b>Lyhytaikaiset saamiset yhteensä</b>	<b>5 074,76</b>	<b>1 463,96</b>
<b>Rahat ja pankkisaamiset</b>	<b>39 381,30</b>	<b>24 889,62</b>
<b>Vaihtuvat vastaavat yhteensä</b>	<b>44 456,06</b>	<b>26 353,58</b>
<b>Tase vastaavaa</b>	<b>214 100,99</b>	<b>205 142,19</b>

Päijät-Hämeen Lentokenttäseutö  
Y-tunnus: 0571210-3

<b>Tase vastattavaa (EUR)</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
<b>Oma pääoma</b>		
<b>Toimintapääomat</b>		
Edellisten tilikausien ylijäämä	61 375,15	-15 645,53
<b>Toimintapääomat yhteensä</b>	<b>61 375,15</b>	<b>-15 645,53</b>
<b>Tilikauden alijäämä</b>	<b>-44 051,31</b>	<b>77 020,68</b>
<b>Oma pääoma yhteensä</b>	<b>161 090,88</b>	<b>205 142,19</b>
<b>Vieras pääoma</b>		
<b>Pitkäaikaiset velat</b>		
Muut velat	50 000,00	---
<b>Pitkäaikaiset velat yhteensä</b>	<b>50 000,00</b>	<b>---</b>
<b>Lyhytaikaiset velat</b>		
Siirtovelat	3 010,11	---
<b>Lyhytaikaiset velat yhteensä</b>	<b>3 010,11</b>	<b>---</b>
<b>Vieras pääoma yhteensä</b>	<b>53 010,11</b>	<b>---</b>
<b>Tase vastattavaa</b>	<b>214 100,99</b>	<b>205 142,19</b>

Päijät-Hämeen Lentokenttäseätiö  
Y-tunnus: 0571210-3

## Liitetiedot

Tilinpäätös on laadittu noudattaen pien- ja mikroyrityksen tilinpäätösasetuksen 3 luvun 1 §:n 2 ja 3 momentissa säädettyjä arvostamisen ja jaksottamisen olettamaperiaatteita.

### Saamisten ja rahoitusarvopapereiden sekä velkojen arvostusperiaatteet

Saamiin merkityt myynti-, laina-, siirto- ja muut saamiset on arvostettu KPL 5 luvun 2 §:n mukaisesti.

### Oman pääoman muutokset


	31.12.2023	31.12.2022
<b>Oma pääoma</b>		
<b>Sidotut rahastot</b>		
Peruspääoma	2 741,46	2 741,46
Rakennus- ja perusparannusrahasto	141 025,58	141 025,58
<b>Sidotut rahastot yhteensä</b>	<b>143 767,04</b>	<b>143 767,04</b>
<b>Toimintapääomat</b>		
Edellisten tilikausien ali-/ylijäämät	61 375,15	-15 645,53
<b>Toimintapääomat yhteensä</b>	<b>61 375,15</b>	<b>-15 645,53</b>
<b>Tilikauden ali-/ylijäämä</b>	<b>-44 051,31</b>	<b>77 020,68</b>
<b>Oma pääoma</b>	<b>161 090,88</b>	<b>205 142,19</b>


Päijät-Hämeen Lentokenttäseutö  
Y-tunnus: 0571210-3

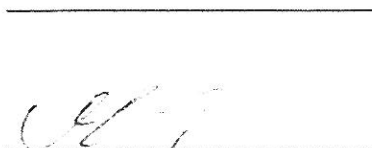
## Allekirjoitukset


Tilinpäätöksen allekirjoitus


Lahdessa 17 päivänä HUHTI kuuta 20 24

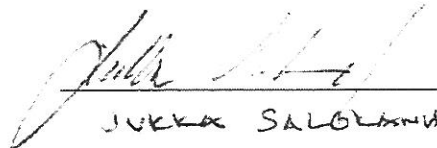
  
MARKKU SAUNONEN PJ

  
PEKKA KÄÄRÄINEN VPJ

  
MIKKA VENÄLÄINEN

  
MIKKO JÄGGELHOLM

  
PASI PIRTTIKOSKI

  
JUUKKA SALONEN SIHT

## Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Lahdessa 15 päivänä touko kuuta 20 24

Ernst & Young Oy, tilintarkastusyhteisö

Sari Häyrinen  
HT

Päijät-Hämeen Lentokenttäseätiö  
Y-tunnus: 0571210-3

## Luettelo kirjanpidosta ja aineistosta

- Verolaskelmat cd:lle tallennettuna
- Päiväkirjat cd:lle tallennettuna
- Pääkirjat cd:lle tallennettuna
- Tuloslaskelmat ja taseet cd:lle tallennettuna
- Tasekirja

### Kirjanpidossa käytetyt tositelajit:

- 1 = Kassatositteet paperitositteina
- 2 = Pankkitositteet 1 - 261 paperitositteina
- 3 = Ostolaskut paperitositteina
- 4 = Myyntilaskut cd-levyllä
- 5 = Palkkalaskenta 1 - 32 paperitositteina
- 6 = Myyntilaskut cd-levyllä
- 7 = Erikoistarpeet paperitositteina
- 8 = Verolaskelmat/Poistot 1 - 2 cd-levyllä
- 9 = Muistiotositteet 1 - 3 paperitositteina



# PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

## Häyrinen Sari Erika

HT

On behalf of: Ernst & Young Oy, tilintarkastusyhteisö

Serial number:

fi\_tupas:mobileid:70fa9e5750d252862dc060631963141c43ade5c5

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-05-15 19:13:58 UTC



Penneo document id: QM01-57493-2024-05-15-19-13-58-000004

This document is digitally signed using **Penneo.com**. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

### How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at <https://penneo.com/validator>



Building a better  
working world

Ernst & Young Oy  
Aleksanterinkatu 17 A  
15110 Lahti  
Finland

Puhelin: 020 728 0190  
www.ey.com/fin  
Y-tunnus: 2204039-6,  
kotipaikka Helsinki

## TILINTARKASTUSKERTOMUS

Päijät-Hämeen lentokentäsäätiö sr:n hallitukselle

### Tilinpäätöksen tilintarkastus

#### Lausunto

Olemme tilintarkastaneet Päijät-Hämeen lentokentäsäätiö sr:n (y-tunnus 0571210-3) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1. - 31.12.2023. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan säätiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

#### Lausunnon perustelut

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiamme kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olemme riippumattomia säätiöstä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme. Käsityksemme mukaan olemme hankkineet lausuntonne perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

#### Tilinpäätöstä koskevat hallituksen velvollisuudet

Hallitus vastaa tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus vastaa myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka se katsoo tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä.

Hallitus on tilinpäätöstä laatiessaan velvollinen arvioimaan säätiön kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuviissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos säätiö aiotaan purkaa tai toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

#### Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntonne. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisyyden riskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntonne perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.



Building a better  
working world

- muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon säätiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä säätiön kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntomme. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei säätiö pysty jatkamaan toimintaansa.
- arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.

Kommunikoimme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnittelusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

## Muut raportointivelvoitteet

### Muu informaatio

Hallitus vastaa muusta informaatiosta. Muu informaatio käsittää toimintakertomuksen.

Tilinpäätöstä koskeva lausuntomme ei kata muuta informaatiota.

Velvollisuutenamme on lukea muu informaatio tilinpäätöksen tilintarkastuksen yhteydessä ja tätä tehdessämme arvioida, onko muu informaatio olennaisesti ristiriidassa tilinpäätöksen tai tilintarkastusta suoritettaessa hankkimamme tietämyksen kanssa tai vaikuttaako se muutoin olevan olennaisesti virheellistä. Velvollisuutenamme on lisäksi arvioida, onko toimintakertomus laadittu sen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Lausuntonamme esitämme, että toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat yhdenmukaisia ja että toimintakertomus on laadittu toimintakertomuksen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Jos teemme suorittamamme työn perusteella johtopäätöksen, että toimintakertomuksessa on olennainen virheellisyys, meidän on raportoitava tästä seikasta. Meillä ei ole tämän asian suhteen raportoitavaa.



**EY**

**Building a better  
working world**

### **Muut lakiin perustuvat lausunnot**

Velvollisuutenamme on antaa suorittamamme tilintarkastuksen perusteella lausunto säätiölain 4:2.2 §:n edellyttämistä seikoista.

Hallitus vastaa tilinpäätöksessä ja toimintakertomuksessa annetuista tiedoista sekä siitä, että säätiön toimielinten jäsenille suoritettut palkkiot ja korvaukset ovat tavanomaisia.

Lausuntonamme esitämme, että säätiön tilinpäätöksessä ja toimintakertomuksessa on annettu säätiön toiminnasta tilikaudella tiedot, jotka ovat olennaisia säätiön tarkoitusta ja toimintamuotoja koskevien sääntömääräysten noudattamisen arvioimiseksi. Palkkioita ja korvauksia, jotka säätiö on suorittanut sen toimielinten jäsenille, on pidettävä tavanomaisina.

Lahdessa 15. toukokuuta 2024

Ernst & Young Oy  
tilintarkastusyhteisö

Sari Häyrinen  
HT

# PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

## Häyrinen Sari Erika

HT

On behalf of: Ernst & Young Oy, tilintarkastusyhteisö

Serial number:

fi\_tupas:mobileid:70fa9e5750d252862dc060631963141c43ade5c5

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-05-15 19:13:58 UTC



This document is digitally signed using **Penneo.com**. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

### How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at <https://penneo.com/validator>

# PÄIJÄT-HÄMEEN LENTOKENTTÄSÄÄTIÖ

## TOIMINTASUUNNITELMA 2024

### Taustatietoja ja tavoitteita

Toimintavuotena 2024 tulee eteen ympäristöluvan päivittäminen kesäkuun loppuun mennessä. Sen jälkeen lausunto- ja mahdollinen valituskierrös vie aikansa, joten toimintavuosi mennään lentokauden osalta kuitenkin entisen luvan puitteissa. Hakuprosessin resurssitarve ja kustannukset eivät ole vielä täysin tiedossa mutta valmistelutyöt on aloitettu.

Lentokenttää ympäröivän alueen asemakaava aiheuttaa sen, että lentokentän liittymätie (Lentotie) muutetaan toimintavuonna yksityistiestä kunnan tieksi. Tämä hieman keventää Lentokenttäsäätiönkin sekä kustannuksia että työresursseja, sillä tienhoitoon liittyvät järjestelyt ovat olleet osittain hoidossamme.

Asikkalan kunnan tilaama kiitotien 07/25 pidentämisen maanrakennussuunnitelma on loppuvuodesta 2023 valmistunut. Pidennykseen liittyy kuitenkin huomattavia investointi-, lupa- ja talouskysymyksiä, joten pidennystyön käytännön toteutuksesta ei ole tietoa lähivuosina.

### Kehittäminen

Suuret investoinnit, kuten edellä mainittu kiitotien pidennyssuunnitelma, eivät ole Päijät-Hämeen lentokenttäsäätiön resurssien puitteissa mitenkään mahdollisia. Pienemmät osainvestoinnit saattavat olla, mikäli Liikenne- ja viestintäministeriöltä saadaan niihin soveltuvaa tukirahoitusta de minimis -periaatteella (ilman omarahoitusosuutta). Tällaisen rahoituksen avautumisesta ei ole tietoa tätä toimintasuunnitelmaa kirjoitettaessa, mutta suunnitelmia mahdollisista hankkeista tulee listata.

Mittarilähestymismenetelmä on ollut käytössä jo vuoden 2023 ajan. Talvikaudella 2023-24 otetaan käyttöön vielä mittarilentoonlähtömenetelmä, joka tätä toimintasuunnitelmaa kirjoitettaessa on jo valmis mutta käyttökokemuksia ei vielä ole. Kiitotievalojärjestelmään on tehtävä osittaisia muutoksia, joihin on varaosien muodossa varauduttu.

### Talous- ja rahoituspohja

Toimintavuosi tulee olemaan säästöjen vuosi. Rahoitusta mm. ympäristöluvan hakemisen kustannuksiin saadaan mm. leikkaamalla toiminta- ja ylläpitomenoja. Myös lentokentän käyttäjien maksamiin hintoihin tulee korotuksia. Kassavarat ovat vielä kohtuullisen hyvät, joten vuoden 2024 talous toteutunee edellä esitetty huomioiden talousarvion mukaisesti.

## **Hallinto**

Lahti-Vesivehmaan lentokenttää ylläpitää Päijät-Hämeen lentokenttäsäätiö, jonka ovat perustaneet v. 1971 osa Päijät-Hämeen kunnista sekä eräät alueella toimivat yritykset ja yrittäjäjärjestöt. Lentokenttäsäätiöllä on 15 jäseninen hallintoneuvosto, jonka toimikausi on v. 2021-2024. Hallintoneuvoston toukokuun -24 kokouksessa on jo uusi hallintoneuvosto, jonka nimeävät Säätiön säännöissä mainitut yhteisöt. Hallintoneuvosto valitsee hallituksen, tilintarkastajat sekä muodostaa omalta osaltaan yhteysverkon ympäröivään maakuntaan. Operatiivisen hallinnon hoitaa 7-jäseninen hallitus sekä lentokentän päällikkö ja hallituksen sihteeri.

On edelleen tärkeää, että Päijät-Hämeen kunnat osallistuvat maakunnan ainoan lentokentän ylläpitoon vuosivastuksillaan.

## **Tapahtumat**

Tavallisimmin tapahtumat saadaan tarkemmin tietoon vasta toimintavuoden alussa. Isompien tapahtumien järjestäminen perustuu Lentokenttäsäätiön kanssa laadittavaan sopimukseen. Taloudellisista syistä johtuen on keskityttävä jatkossa sellaisiin tapahtumiin, joista saadaan enemmän myös tapahtumatuloja. Tapahtumien tulevaisuus saattaa pitkällä aikavälillä olla epävarmaa, sillä ympäristölupa tai sen muutokset voivat aiheuttaa tarkennuksia järjestämisoikeuksiin.

## **Tiedotus ja markkinointi**

Pääosin Lentokenttäsäätiön tiedottaminen on ilmailun toimijoille suunnattua. Tämä tapahtuu sähköpostilla sekä [www.lahtivesivehmaa.fi](http://www.lahtivesivehmaa.fi) verkkosivuilla. Myös Facebook voidaan ottaa uudelleen käyttöön tarvittaessa nopeaa ja täydentävää tiedottamista. Uutisarvoisista asioista tiedotetaan printtimediaan ja paikallisiin radiokanaviin.



**Talousarvio 2024****2024****vert 2023****Tulot**

3000	Kausi- ja käyttömaksut	32,000	30,000
3001	Muut tuotot	-	
3002	Vuokratulot	-	
7000	Avustukset	38,000	38,000
7500	Palkkatuki	-	
	<b>yhteensä</b>	<b>70,000</b>	<b>68,000</b>

**Menot**

3030	Palkat ja palkkiot	15,000	15,000
3050	Henkilösivukulut	500	500
3070	Alueiden talvikunnossapito	5,000	6,000
3071	Matkakulut	600	600
3072	Alueiden kesäkunnossapito	8,000	7,000
3073	Kaluston ja välineiden korjaukset	2,000	3,500
3074	Vuokratulot	500	500
3075	Sähkökulut	4,100	5,200
3076	Kiinteistövero	300	300
3077	Julkiset maksut	2,000	1,000
3078	Kokous- ja neuvottelukulut	500	500
3079	Postikulut	500	500
3080	Puhelin ja internet	1,200	2,500
3081	Vakuutusmenot	3,200	2,000
3082	Toimistotarvikkeet	800	2,000
3083	Kirjanpito	2,200	2,200
3084	Pankkikulut	500	100
3085	Huomionosoitukset	300	200
3086	Aineet, tarvikkeet ja työkalut	3,000	7,000
3087	Kiinteistön korjaus ja huolto	4,800	8,500
xxxx	Ympäristöluvan hakuprojekti	10,000	
xxxx	Lainan hoitokulut	5,000	2,900
	<b>yhteensä</b>	<b>70,000</b>	<b>68,000</b>

**Tulos****0**