

**Viranomaislautakunta**

---

Aika 06.06.2024 klo 18:00 - 18:45

Paikka Kunnantalo, kunnanhallituksen kokoushuone

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Pasila Olli Alestalo Riitta Ruusunen Aimo Taavila Eija Salminen Mika P.	Puheenjohtaja Varapuheenjohtaja Jäsen Jäsen Varajäsen	pöytäkirjantarkastaja pöytäkirjantarkastaja
Poissa	Houni Reijo		
Muu	Savelainen Atte Miettinen Petri Kalliokuusi Taru-Tiina Hatara Sari	Khall. puheenjohtaja Esittelijä Esittelijä Pöytäkirjanpitäjä	

## Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todettiin.

## Käsitellyt asiat

18 - 24

---

## Pöytäkirjantarkastajien valinta

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Riitta Alestalo ja Aimo Ruusunen.

---

## Allekirjoitukset

Olli Pasila  
puheenjohtajaSari Hatara  
pöytäkirjanpitäjä

---

## Pöytäkirjan tarkastus

Kausala

Riitta Alestalo  
pöytäkirjantarkastajaAimo Ruusunen  
pöytäkirjantarkastaja

---

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

12.6.2024 alkaen yleisessä tietoverkossa osoitteessa [www.iitti.fi](http://www.iitti.fi)

## Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 18	Vireillä olevia asioita, viranomaislautakunta	3
§ 19	Asiakirjoja viranomaislautakunnan tietoon	4
§ 20	Rakennetun ympäristön kevätkatselmus 2024, kehotukset	5
§ 21	Rakennetun ympäristön katselmus 2023, kehotusten jatkoimenpiteet, kiinteistö Kyöri	7
§ 22	Rakentamistoimenpiteet tilalla Kuvaja, uhkasakon tuomitseminen	12
§ 23	Eläinsuojan ilmoituspäätös, lypsykarjatala Huber-Ahonen	14
§ 24	Muut asiat	26

Viranomaislautakunta

§ 18

06.06.2024

**Vireillä olevia asioita, viranomaislautakunta**Viranomaislautakunta 06.06.2024 § 18  
55/00.01.02/2022

Valmistelija

Rakennustarkastaja: Petri Miettinen, puh. 0400 254 450,  
petri.miettinen@iitti.fi,  
Ympäristönsuojelutarkastaja: Taru-Tiina Kalliokuusi, puh. 040 559 6498,  
taru-tiina.kalliokuusi@iitti.fi

1. Lupapisteen tilanne 29.5.2024 (sulkeissa tilanne 3.4.2024): 5 (12) jätettyä hakemusta, jotka ovat käsittelyssä tai täydennettävänä tai odottavat käsittelyyn siirtämistä
2. Rakennustarkastaja ja palvelusihteeri lomalla 8.7.–4.8.2024, kiinteistömestari sijaistaa katselmusten osalta Ympäristönsuojelutarkastaja lomalla 1.7.–28.7.2024, sijaisena toimii Heinolasta Kristiina Myller
3. Eläinsuojailmoitus, tullut vireille 29.1.2024
4. Olemassa olevan energiantuotantolaitoksen ympäristölupa, tullut vireille 17.5.2024
5. Olemassa olevan energiantuotantolaitoksen rekisteröinti-ilmoitus, tullut vireille 22.5.2024
6. Ympäristövalvonnan asiakirjat

Esittelijä

Rakennustarkastaja Petri Miettinen

Päätösehdotus

Viranomaislautakunta merkitsee tiedoksi vireilläolevat asiat.

Päätös

Viranomaislautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Viranomaislautakunta

§ 19

06.06.2024

**Asiakirjoja viranomaislautakunnan tietoon**Viranomaislautakunta 06.06.2024 § 19  
56/00.01.02/2022

Valmistelija

Rakennustarkastaja: Petri Miettinen, puh. 0400 254 450,  
petri.miettinen@iitti.fi,  
Ympäristönsuojelutarkastaja: Taru-Tiina Kalliokuusi, puh. 040 559 6498,  
taru-tiina.kalliokuusi@iitti.fi1. Kunnanhallituksen myönteinen poikkeamispäätös 6.5.2024, ranta-  
asemakaavan mukaisen rakennusoikeuden ylittäminen Isosaarella

2. Katselmustilaisuuden pöytäkirja, kiinteistö Kesäniemi

3. Ympäristövalvonnan tarkastuspöytäkirjat, 2 kpl

Esittelijä

Rakennustarkastaja Petri Miettinen

Päätösehdotus

Viranomaislautakunta merkitsee asiakirjat tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Viranomaislautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Viranomaislautakunta

§ 6

08.02.2024

Viranomaislautakunta

§ 20

06.06.2024

**Rakennetun ympäristön kevätkatselmus 2024, kehotukset**

Viranomaislautakunta 08.02.2024 § 6

Valmistelija

Rakennustarkastaja: Petri Miettinen, puh. 0400 254 450,  
petri.miettinen@iitti.fi

Maankäyttö- ja rakennuslain 166 §:n mukaan rakennus ympäristöineen on pidettävä sellaisessa kunnossa, että se jatkuvasti täyttää terveellisyyden, turvallisuuden ja käyttökelpoisuuden vaatimukset eikä aiheuta ympäristöhaittaa tai rumenna ympäristöä. Lisäksi jätelain 72 §:n mukaan ympäristöön ei saa jättää jätettä, hylätä konetta, laitetta, ajoneuvoa, alusta tai muuta esinettä eikä päästää ainetta siten, että siitä voi aiheutua epäsiisteyttä, maiseman rumentumista, viihtyisyyden vähentymistä, ihmisen tai eläimen loukkaantumisen vaaraa tai muuta niihin rinnastettavaa vaaraa tai haittaa (roskaamiskielto).

Jos rakennuksen kunnossapitovelvollisuus tai siisteys laiminlyödään, kunnan valvontaviranomainen voi määrätä rakennuksen korjattavaksi tai sen ympäristön siistittäväksi.

Katselmuksen pitäminen perustuu MRL:n 166 §:än sekä jätelain 75 §:än. Katselmuksesta ilmoitetaan etukäteen kuulutuksella nettisivuilla tai paikallislehdessä.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Petri Miettinen

Päätösehdotus

Viranomaislautakunta päättää järjestää keväällä 2024 kevätkatselmuksen ja päättää kokouksessa katselmuksen ajankohdan sekä kohteen.

Päätös

Viranomaislautakunta päätti pitää katselmuskierroksen 16.5.2024 klo 9 alkaen, kohteena Haapakimola, Sääskjärvi ja Saaranen.

Viranomaislautakunta 06.06.2024 § 20  
57/10.03.00/2022

Valmistelija

Rakennustarkastaja: Petri Miettinen, puh. 0400 254 450,  
petri.miettinen@iitti.fi

Katselmuskierros suoritettiin 16.5.2024 klo 9.00–13.30.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Petri Miettinen

Päätösehdotus

Viranomaislautakunta päättää katselmuskierroksen perusteella seuraavista kehotuksista:

[REDACTED]

Kehotus: Kiinteistöllä oleva huonokuntoinen rakennus tulee kunnostaa tai purkaa 31.5.2025 mennessä.

[REDACTED]

Viranomaislautakunta

§ 6

08.02.2024

Viranomaislautakunta

§ 20

06.06.2024

Kehotus: Kiinteistön ympäristö tulee siistiä 31.5.2025 mennessä-

Kehotus: Kiinteistöllä oleva huonokuntoinen rakennus tulee kunnostaa tai purkaa 31.5.2025 mennessä

Kehotus: Kiinteistön ympäristö tulee siistiä 31.5.2025 mennessä.

Seuranta: Määräajan umpeuduttua rakennustarkastaja käy tarkastamassa, että toimenpide on suoritettu.

Mahdolliset jatkotoimenpiteet: Mikäli kehotusta ei noudateta, voidaan ryhtyä pakkokeinojen käyttämiseen (uhkasakko, teettämisuha). Ennen velvoitteen ja uhkasakon tai teettämisuhan asettamista viranomaislautakunta kuulee asianosaista ja antaa asiassa päätöksen, josta voi valittaa (tästä kehotuksesta ei voi valittaa, koska se on asian valmistelua). Viranomaislautakunnan on ilmoitettava poliisille esitutkintaa varten asiasta, jossa annetaan velvoite sakon tai teettämisen uhalla; ilmoitusta ei kuitenkaan tarvitse tehdä, jos teko/laiminlyönti on vähäinen eikä yleinen etu vaadi syytteen nostamista. Lisäksi viranomaislautakunnan on lähetettävä maanmittauslaitokselle ilmoitus kiinteistöä koskevasta päävelvoitteesta ja sen tehosteeksi asetetusta uhasta merkinnän tekemiseksi kiinnityksistä pidettävään rekisteriin. Mikäli lautakunta tekee uhkasakon tai teettämisuhan asettamispäätöksen, siitä peritään taksan mukainen maksu, joka on tällä hetkellä 287,50 euroa; lisäksi mahdollisesta uhkasakon tai teettämisuhan täytäntöönpanopäätöksestä peritään maksu, joka on tällä hetkellä 575 euroa.

Päätös

Viranomaislautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Viranomaislautakunta	§ 28	29.06.2023
Viranomaislautakunta	§ 21	06.06.2024

## Rakennetun ympäristön katselmus 2023, kehotusten jatkotoimenpiteet, kiinteistö Kyöri

Viranomaislautakunta

**Päätös** Viranomaislautakunnan jäsenet hyväksyivät aikataluehdotuksen kevään 2023 katselmuskierrokselle.

Viranomaislautakunta 29.06.2023 § 28

Viranomaislautakunta päätti kokouksessaan 21.03.2023 pitää vuoden 2023 rakennetun ympäristön katselmuskierroksen toukokuun 10. päivänä klo 9:00 lähtien. Suuntana Pohjois-Iitti ja kiinteistöt matkan varrella.

Katselmuksen pitäminen perustuu MRL:n 166 §:än sekä jätelain 75 §:än. Katselmuksesta ilmoitettiin etukäteen kuulutuksella kunnan nettisivuilla ja paikallislehdessä.

Maankäyttö- ja rakennuslain 166 §:n mukaan rakennus ympäristöineen on pidettävä sellaisessa kunnossa, että se jatkuvasti täyttää terveellisuuden, turvallisuuden ja käyttökelpoisuuden vaatimukset eikä aiheuta ympäristöhaittaa tai rumenna ympäristöä. Lisäksi jätelain 72 §:n mukaan ympäristöön ei saa jättää jätettä, hylätä konetta, laitetta, ajoneuvoa, alusta tai muuta esinettä eikä päästää ainetta siten, että siitä voi aiheutua epäsiisteyttä, maiseman rumentumista, viihtyisyyden vähentymistä, ihmisen tai eläimen loukkaantumisen vaaraa tai muuta niihin rinnastettavaa vaaraa tai haittaa (roskaamiskielto).

Jos rakennuksen kunnossapitovelvollisuus tai siisteys laiminlyödään, kunnan valvontaviranomainen voi määrätä rakennuksen korjattavaksi tai sen ympäristön siistittäväksi.

Lisätietoja antaa ympäristönsuojelutarkastaja Taru-Tiina Kalliokuusi puh. 040 559 6498 ja rakennustarkastaja Petri Miettinen puh. 0400 254 450.

**Valmistelija** Rakennustarkastaja: Petri Miettinen, puh. 0400 254 450, petri.miettinen@iitti.fi

Katselmuskierros suoritettiin 10.5.2023 klo 9.00–15.00.

**Esittelijä** Rakennustarkastaja Petri Miettinen

**Päätösehdotus** Viranomaislautakunta päättää katselmuskierroksen perusteella seuraavista kehotuksista:



Viranomaislautakunta

§ 28

29.06.2023

Viranomaislautakunta

§ 21

06.06.2024

Piha-alueella on käytöstä poistettuja työkoneita sekä piha-alue on epäsiisti ja hoitamaton.

Kehotus: Kiinteistön ympäristö tulee siistiä 31.5.2024 mennessä  
Maankäyttö- ja rakennuslain 166 §:n mukaan rakennus ympäristöineen on pidettävä sellaisessa kunnossa, että se jatkuvasti täyttää terveellisyys-, turvallisuuden ja käyttökelpoisuuden vaatimukset eikä aiheuta ympäristöhaittaa tai rumenna ympäristöä

Kehotus: Kiinteistön ympäristö tulee siistiä sekä Mankalantien vieressä oleva lato/varasto tulee kunnostaa tai purkaa 31.5.2024 mennessä  
Maankäyttö- ja rakennuslain 166 §:n mukaan rakennus ympäristöineen on pidettävä sellaisessa kunnossa, että se jatkuvasti täyttää terveellisyys-, turvallisuuden ja käyttökelpoisuuden vaatimukset eikä aiheuta ympäristöhaittaa tai rumenna ympäristöä

Kehotus: Rakennuksen romahtaneet kattorakenteet tulee korjata tai rakennus tulee purkaa 31.5.2024 mennessä.  
Maankäyttö- ja rakennuslain 166 §:n mukaan rakennus ympäristöineen on pidettävä sellaisessa kunnossa, että se jatkuvasti täyttää terveellisyys-, turvallisuuden ja käyttökelpoisuuden vaatimukset eikä aiheuta ympäristöhaittaa tai rumenna ympäristöä

Piha-alueella on käytöstä poistettuja ajoneuvoja.

Kehotus: Ajoneuvot tulee poistaa ja ympäristö tulee siistiä 31.5.2024 mennessä.

Maankäyttö- ja rakennuslain 166 §:n mukaan rakennus ympäristöineen on pidettävä sellaisessa kunnossa, että se jatkuvasti täyttää terveellisyys-, turvallisuuden ja käyttökelpoisuuden vaatimukset eikä aiheuta ympäristöhaittaa tai rumenna ympäristöä

Romahtanut omakotitalo

Kehotus: Romahtanut rakennus tulee purkaa 31.5.2024 mennessä.

Maankäyttö- ja rakennuslain 166 §:n mukaan rakennus ympäristöineen on pidettävä sellaisessa kunnossa, että se jatkuvasti täyttää terveellisyys-, turvallisuuden ja käyttökelpoisuuden vaatimukset eikä aiheuta ympäristöhaittaa tai rumenna ympäristöä.

Rakennuksen julkisivu (ulkoseinät) ovat epäsiistit

Kehotus: Vuolenkoskentien vieressä olevan rakennuksen julkisivu tulee kunnostaa 31.5.2024 mennessä.

Maankäyttö- ja rakennuslain 166 §:n mukaan rakennus ympäristöineen on pidettävä sellaisessa kunnossa, että se jatkuvasti täyttää terveellisyys-,



Viranomaislautakunta

§ 28

29.06.2023

Viranomaislautakunta

§ 21

06.06.2024

turvallisuuden ja käyttökelpoisuuden vaatimukset eikä aiheuta ympäristöhaittaa tai rumenna ympäristöä

Vuolenkoskentien vieressä olevan rakennuksen julkisivut sekä kattorakenteet ovat huonokuntoiset.

Kehotus: Vuolenkoskentien vieressä olevan rakennuksen julkisivu tulee kunnostaa 31.5.2024 mennessä.

Maankäyttö- ja rakennuslain 166 §:n mukaan rakennus ympäristöineen on pidettävä sellaisessa kunnossa, että se jatkuvasti täyttää terveellisuuden, turvallisuuden ja käyttökelpoisuuden vaatimukset eikä aiheuta ympäristöhaittaa tai rumenna ympäristöä

Kiinteistön pihaan on varastoitu käytöstä poistettuja koneita ja tavaroita

Kehotus 1: Vaaralliset jätteet eli kaikki jäteöljyt tulee toimittaa viipymättä asianmukaiseen vaarallisen jätteen keräyspaikkaan, kuitenkin viimeistään 30.9.2023 mennessä. Vaarallisen jätteiden toimittamisesta tulee toimittaa kuitti tai muu vastaava dokumentti ympäristönsuojelutarkastajalle kahden viikon kuluessa jätteiden toimittamisesta.

Jätelain 72 §:n mukaan ympäristöön ei saa jättää jätettä, hylätä konetta, laitetta, ajoneuvoa, alusta tai muuta esinettä eikä päästää ainetta siten, että siitä voi aiheutua epäsiisteyttä, maiseman rumentumista, viihtyisyyden vähentymistä, ihmisen tai eläimen loukkaantumisen vaaraa tai muuta niihin rinnastettavaa vaaraa tai haittaa (roskaamiskielto). Kymen jätelautakunnan jätehuoltomääräysten 38 §:n mukaan vaaralliset jätteet on toimitettava niille tarkoitettuihin keräyspaikkoihin vähintään kerran vuodes

Kehotus 2: Kiinteistön ympäristö tulee siistiä 31.5.2024 mennessä.

Maankäyttö- ja rakennuslain 166 §:n mukaan rakennus ympäristöineen on pidettävä sellaisessa kunnossa, että se jatkuvasti täyttää terveellisuuden, turvallisuuden ja käyttökelpoisuuden vaatimukset eikä aiheuta ympäristöhaittaa tai rumenna ympäristöä.

Kiinteistön pihalla säilytyksessä käytöstä poistettuja ajoneuvoja ja romua.

Kehotus: Kiinteistön ympäristö tulee siistiä 31.5.2024 mennessä.

Maankäyttö- ja rakennuslain 166 §:n mukaan rakennus ympäristöineen on pidettävä sellaisessa kunnossa, että se jatkuvasti täyttää terveellisuuden, turvallisuuden ja käyttökelpoisuuden vaatimukset eikä aiheuta ympäristöhaittaa tai rumenna ympäristöä.

Kiinteistöllä sijaitsee rakennus, josta katto romahtanut.

Kehotus: Romahtanut rakennus tulee kunnostaa tai purkaa 31.5.2024 mennessä.

Viranomaislautakunta

§ 28

29.06.2023

Viranomaislautakunta

§ 21

06.06.2024

Maankäyttö- ja rakennuslain 166 §:n mukaan rakennus ympäristöineen on pidettävä sellaisessa kunnossa, että se jatkuvasti täyttää terveellisyden, turvallisuuden ja käyttökelpoisuuden vaatimukset eikä aiheuta ympäristöhaittaa tai rumenna ympäristöä.

Kiinteistöllä sijaitsee käytöstä poistettuja ajoneuvoja.

Kehotus: Kiinteistön ympäristö tulee siistiä 31.5.2024 mennessä

Maankäyttö- ja rakennuslain 166 §:n mukaan rakennus ympäristöineen on pidettävä sellaisessa kunnossa, että se jatkuvasti täyttää terveellisyden, turvallisuuden ja käyttökelpoisuuden vaatimukset eikä aiheuta ympäristöhaittaa tai rumenna ympäristöä.

Jätelain 72 §:n mukaan ympäristöön ei saa jättää jätettä, hylätä konetta, laitetta, ajoneuvoa, alusta tai muuta esinettä eikä päästää ainetta siten, että siitä voi aiheutua epäsiisteyttä, maiseman rumentumista, viihtyisyyden vähentymistä, ihmisen tai eläimen loukkaantumisen vaaraa tai muuta niihin rinnastettavaa vaaraa tai haittaa (roskaamiskielto).

Seuranta: Määräajan umpeuduttua rakennustarkastaja käy tarkastamassa, että toimenpide on suoritettu.

Mahdolliset jatkotoimenpiteet: Mikäli kehotusta ei noudateta, voidaan ryhtyä pakkokeinojen käyttämiseen (uhkasakko, teettämisuhka). Ennen veloitteen ja uhkasakon tai teettämisuhan asettamista viranomaislautakunta kuulee asianosaista ja antaa asiassa päätöksen, josta voi valittaa (tästä kehotuksesta ei voi valittaa, koska se on asian valmistelua). Viranomaislautakunnan on ilmoitettava poliisille esitutkintaa varten asiasta, jossa annetaan velvoite sakon tai teettämisen uhalla; ilmoitusta ei kuitenkaan tarvitse tehdä, jos teko/laiminlyönti on vähäinen eikä yleinen etu vaadi syytteen nostamista. Lisäksi viranomaislautakunnan on lähetettävä maanmittauslaitokselle ilmoitus kiinteistöä koskevasta pääveloitteesta ja sen tehosteeksi asetetusta uhasta merkinnän tekemiseksi kiinnityksistä pidettävään rekisteriin. Mikäli lautakunta tekee uhkasakon tai teettämisuhan asettamispäätöksen, siitä peritään taksan mukainen maksu, joka on tällä hetkellä 287,50 euroa; lisäksi mahdollisesta uhkasakon tai teettämisuhan täytäntöönpanopäätöksestä peritään maksu, joka on tällä hetkellä 575 euroa.

Rakennustarkastaja Petri Miettinen

Päätös

Keskustelun kuluessa Reijo Houni esitti selvennystä asian [REDACTED] kohtaan, toimittaa viipymättä, muutetaan, toimittaa pois tilaamalla nouto tai toimittamalla itse. Keskustelun jatkuessa ympäristönsuojelutarkastaja esitti että esityslistaan jäänyt jätelain kohta poistetaan [REDACTED] asiasta johon se ei kuulu. Esittelijä muutti ehdotuksiaan ja viranomaislautakunta hyväksyi ehdotukset yksimielisesti.

Viranomaislautakunta

§ 28

29.06.2023

Viranomaislautakunta

§ 21

06.06.2024

Valmistelija

Rakennustarkastaja: Petri Miettinen, puh. 0400 254 450,  
petri.miettinen@iitti.fi

Kiinteistön [REDACTED] omistajan edustaja on toimittanut rakennusvalvontaan selvityksen ja jatkoaikapyynnön. Romahtanut rakennus aiotaan purkaa kesän tai syksyn 2024 aikana.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Petri Miettinen

Päätösehdotus

Jatkoaikaa velvoitteen noudattamiseen myönnetään 31.12.2024 asti.

Päätös

Viranomaislautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Merkittiin, että Atte Savelainen saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana.

**Rakentamistoimenpiteet tilalla Kuvaja, uhkasakon tuomitseminen**

Viranomaislautakunta 06.06.2024 § 22  
435/10.03.00/2024

Valmistelija

Rakennustarkastaja: Petri Miettinen, puh. 0400 254 450,  
petri.miettinen@iitti.fi

Iitin rakennuslautakunnan päätös 9.6.2021 § 53 asettaa uhkasakko kiinteistön [REDACTED] omistajalle [REDACTED] on saanut lainvoiman 8.8.2023, kun korkein hallinto-oikeus on päättänyt olla myöntämättä [REDACTED] [REDACTED] valituslupaa hallinto-oikeuden päätöksestä 19.12.2022.

Rakennustarkastajan kiinteistöllä 18.4.2024 suorittaman käynnin perusteella veloitetta purkaa kuistin lasitus ei ole noudatettu kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun uhkasakon asettamispäätös on saanut lainvoiman, joten uhkasakko voidaan tuomita. [REDACTED] on kuultu vevloitteen noudattamatta jättämisestä ja uhkasakon tuomitsemisesta, ja hän on toimittanut 23.5.2024 selvityksen.

Kokouksen oheismateriaalina jaetaan pöytäkirjan ote rakennuslautakunnan päätöksestä 9.6.2021 § 53, hallinto-oikeuden päätös 19.12.2022, korkeimman hallinto-oikeuden päätös 8.8.2023 sekä [REDACTED] selvitys 23.5.2024.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Petri Miettinen

Päätösehdotus

Viranomaislautakunta toteaa, että veloitetta ei ole noudatettu eikä noudattamatta jättämiseen ole esitetty selvityksessä pätevää syytä, ja päättää tuomita [REDACTED] maksamaan rakennuslautakunnan päätöksellä 9.6.2021 § 53 asetetun uhkasakon peruserän 1.000 euroa.

Tuomitsemispäätös pannaan täytäntöön kuukauden kuluttua tämän päätöksen lainvoimaiseksi tulosta.

Mikäli rakennuspaikan omistaja luovuttaa kiinteistön tai sen osan käyttöoikeuden, tulee veloitettun ilmoittaa luovutuksensaajalle tällä päätöksellä asetetusta veloitteesta ja uhkasakosta luovutuskirjaan otetuin maininnoin tai muutoin todisteellisesti.

Tästä päätöksestä ilmoitetaan uhkasakkolain 19 §:n mukaisesti Maanmittauslaitokselle merkinnän tekemiseksi kiinnityksistä pidettävään rekisteriin.

Lisäksi uhkasakon tuomitsemisesta peritään 575 euron maksu rakennusvalvontataksan 10.6 §:n mukaisesti.

Perustelut:

Maankäyttö- ja rakennuslaki 182 §  
Uhkasakkolaki 4 §, 6 § - 10 §, 14 §, 18 § - 24 §  
Iitin kunnan rakennusjärjestys  
Iitin kunnan rakennusvalvontataksa

Viranomaislautakunta

§ 22

06.06.2024

Päätös

Esittelijä totesi kokouksessa, että [REDACTED] on toimittanut rakennusvalvonnalle 30.5.2024 esityslistan lähettämisen jälkeen sähköpostitse valokuvia, joista käy ilmi että yksi kuistin ikkunalaseista on purettu. [REDACTED] sähköposti jaettiin osallistujille kokouksessa.

Viranomaislautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Viranomaislautakunta

§ 23

06.06.2024

**Eläinsuojan ilmoituspäätös, lypsykarjatila Huber-Ahonen**Viranomaislautakunta 06.06.2024 § 23  
382/11.01.01/2023

Valmistelija	Ympäristönsuojelutarkastaja Taru-Tiina Kalliokuusi, taru-tiina.kalliokuusi@iitti.fi , p. 040 5596498
Asia	Ympäristönsuojelulain 115 d §:n mukainen ilmoituspäätös eläinsuojatoiminnasta
Ilmoituksen tekijä	Huber-Ahonen Barbara y-tunnus 1214413-2
Toiminta ja sen sijainti	Lypsykarjatila Heinlahden tilalla (142-408-5-18) Tynnyrintie 40 47520 Iitti

## Ilmoituksen tekemisen peruste ja viranomaisen toimivalta

Toiminta on ilmoitusvelvollista ympäristönsuojelulain 115 a §:n ja liitteen 4 taulukon 5 mukaan: Eläinsuoja, joka on tarkoitettu : a) vähintään 50 ja alle 300 lypsylehmälle.

Ympäristönsuojelulain 115 a §:n 4 momentin mukaan kyseistä toimintaa koskevan ilmoituksen käsittelee kunnan ympäristönsuojeluviranomainen. Iitin kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena toimii Iitin viranomaislautakunta.

**ILMOITUS**

Asian vireilletulo Ilmoitus on jätetty Iitin viranomaislautakunnalle 8.11.2023 ja hakemusta on täydennetty 23.11.2023.

## Sijaintipaikka ja sen ympäristö

Heinlahden tila (142-408-5-18, Tynnyrintie 40) sijaitsee maa- ja metsätalousvaltaisella haja-asutusalueella. Tila ja sitä ympäröivät kiinteistöt ovat pääasiassa tilan pitäjän omistuksessa. Tilan lähimmät häiriintyvät kohteet, sijaitsevat 400-600 m etäisyydellä. Rantaan on noin 700 metriä. Tila tai sen pellot eivät sijaitse luokitellulla pohjavesialueella.

Tilan pellot sijaitsevat osittain Pyhäjärven-Leininselän yleiskaavan MT-alueella eli maa- ja metsätalousaluetta, jossa pellot on pyrittävä pitämään viljelykäytössä. Pellot sijaitsevat yhteensä noin 800 metrin matkalta Pyhäjärven rannassa. Tästä noin 450 metriä rantapeltorajaa sijoittuu Tervolanlahteen, joka on yleiskaavassa MU/s-alueetta, eli maa- ja metsätalousaluetta, jossa on ympäristöarvoja ja/tai ulkoilun ohjaamisen tarvetta ja jolla ympäristö säilytetään. Tervolanlahti puolestaan on merkitty vesialueeksi, jolla on erityisiä luonnonarvoja, ja se on Natura 2000-alue.

## Toiminnan kuvaus

Lypsykarjatila on olemassa olevaa toimintaa eikä siihen tehdä muutoksia. Tilan päätuotantosuunta on lypsykarjatalous ja sen lisäksi tilalla vilejellään rehuviljoja ja nurmea eläinten ravinnoksi.

Tilalla sijaitsee lämminpihatto, joka on valmistunut vuonna 2003 sekä vanha navetta 1920-luvulta. Tällä hetkellä tilalla on eläinpaikat 55 lypsylehmälle, 2 hieholle (yli 24 kk), 32 hieholle (12-24 kk), 6 lehmävasikalle (6-12 kk), 16 alle 6 kk lehmä- ja sonnivasikalle sekä poikimakarsinoita/sairaspaikkoja 15 eläimelle. Tilan eläinpaikkojen perusteella laskettu eläinyksikkömäärä on 940,2 ey. Suurin osa eläimistä on sijoitettuna 2003 valmistuneeseen lämminpihattoon, joka on lietelantanavetta. Vanhassa navetassa on turveolkipohja 7 hieholle ja 6 vasikalle (6-12 kk).

Pihatton yhteydessä on 1850 m<sup>3</sup> lieteallas ja osa lietteestä on varastoituneena lietekuiluihin. Liertesäiliöön muodostuu paksu kuiva kuori, joka estää hajun leviämistä. Liette valuu painovoimaisesti lietealtaan alaosaan. Vanhan navetan yhteydessä on kuivalantala sekä noin 300 m<sup>3</sup> virtsasäiliö, jota käytetään lähinnä sadevesien keräysaltaana (kasteluvesi) ja tarvittaessa sitä voidaan käyttää lietteen varastointiin (siirto lietekärryllä). Vasikoita lukuunottamatta, kaikki naudat laiduntavat kesäisin, laidunkausi kestää n. 5 kk.

Lietettä levitetään keväisin toukokuun alussa pelloille, samoin ensimmäisen niiton jälkeen säilörehunurmille. Syksyisin lietettä levitetään alkupuolella ennen kyntöä. Levitys tapahtuu pintalevityksenä ja multaus keväällä äkeellä ja syksyllä kyntämällä. Peltoalaa lannan levitykseen on käytössä noin 100 ha, josta 4,5 ha on vuokrateltoja. Rehu pyöröpaalataan ja sitä syntyy noin 975 t/v.

Kuivikelanta kompostoidaan betoniseen lantalaan ja levitetään suoraan pelloille keväällä tai syksyllä ja mullataan välittömästi. Pihatton jätevedet (maituhuoneen jätevedet 70 m<sup>3</sup> ja muut pesuvedet 80 m<sup>3</sup>) johdetaan kaikki liertesäiliöön ja vanhasta navetasta jätevettä ei synny. Navetan vessalle on oma 5 m<sup>3</sup> umpisäiliö, mutta vessa on pois käytöstä.

Tilalla on käytössä omat talousvesikaivot, lähdekaivo, varastokaivo ja käyttökaivo. Alemmista kaivoista pumpataan tarvittaessa vettä käyttökaivoon, josta vesi otetaan käyttöön. Talousvesi tutkitaan kolmen vuoden välein. Kuivalantalan etäisyys talousvesikaivoon on alle 50 m.

#### Jätteet

Toiminnassa syntyy tavanomaisia maatalouden jätteitä. Vaaralliset jätteet varastoidaan tiivispohjaisella alustalla. Raadot toimitetaan raadonkeräilyyn, Honkajoki Oy:lle. Yksittäisiä kuolleina syntyneitä eläimiä on haudattu tilalle ja hautapaikoista on olemassa kartta.

Taulukko 1. Syntyvät jätteet ja niiden käsittely, säilytys ja jatkotoimitus.

Jätelaji	Arvioitu määrä/v	Käsittely, säilytys ja jatkotoimituspaikka
Sekajäte	300 kg	keräys jäteastiaan, joka tyhjennetään normaalisti

Maatalouden muovit	40 m <sup>3</sup>	säilytys kasassa hallin päädyssä, toimitus maatilamuovien keräilyyn
Jäteöljyt	50-100 l	katoksen alla ja betonilattialla, toimitus Kausalan jäteasemalle tai tilattu maksuton nouto
Muut öljyiset jätteet		säilytys pihassa ja toimitus jäteasemalle
Akut ja paristot	20 kg	säilytys pajassa, toimitus jäteasemalle tai kauppaan
Loisteputket		Kausalan jäteasemalle
Käsitelty puu		jäteasemalle
Pilaantuneet rehut		levitys peltoon

#### Kemikaalit ja polttonesteet

Tilalla on kolme polttoainesäiliötä: 5 m<sup>3</sup> (2009), 2,98 m<sup>3</sup> (2003) ja 2,15 m<sup>3</sup> (1994) säiliöt (tilavuudet tarkistettu tarkastuksella). Suurin säiliö sijaitsee kuivurin vieressä kattamattomana kuivalantalan betonilaatalla. Kaksi muuta sijaitsevat ulkona sorapohjalla. Kaikkia öljysäiliöitä käytetään tankkaukseen, suurinta säiliötä myös kuivurin polttoaineeksi.

Tilalla on muita öljytuotteita enintään 500 litraa, jotka säilytetään pajassa, jossa on betonilattia ja öljynerotuskaivo.

Suuressa betonilattialisessa varastohallissa säilytetään säkeissä lannoitteita enintään 40 t kerrallaan. Tilalla ei käytetä rehun säilöntäaineita. Kasvinsuojeluaineita varastoidaan korkeintaan 60 l lukitussa arkussa. Pesuaineita varastoidaan 400 l maitohuoneen betonilattialla. Maksimi varastointimäärät vastaavat myös vuosittaista enimmäiskulutusta.

#### Riskeihin varautuminen ja paras käyttökelpoinen tekniikka

Tilalla ei ole pelastussuunnitelmaa. Parhaan käyttökelpoisen tekniikan käyttö liittyy energian säästämiseen, lämmöntalteenottoon sekä lannan levitystekniikkaan ja rehukemikaalien tarpeettomuuteen.

## ILMOITUKSEN KÄSITTELY

### Ilmoituksesta tiedottaminen

Kuulutus ilmoituksesta sekä ilmoitus liitteineen on julkaistu Iitin kunnan verkkosivuilla 24.11.2023 ja se on ollut nähtävillä 2.1.2024 saakka. Nähtävilläoloajan hakemus liitteineen on ollut nähtävillä myös Iitin kunnan kirjastolla sen aukioloaikoina. Kuulutuksesta tiedotettiin kirjeitse lähialueen kiinteistöjen omistajia.

### Tarkastukset

Lypsykarjatilalla tehtiin ilmoitukseen liittyvä tarkastus 5.3.2024.

### Muistutukset ja mielipiteet

Ilmoituksen johdosta ei jätetty yhtään muistutusta tai mielipidettä.

### Lausunnot

Ilmoituksesta pyydettiin lausunto Päijät-Hämeen ympäristöterveydeltä, Päijät-Hämeen pelastuslaitokselta ja Iitin kunnalta.



Päijät-Hämeen ympäristöterveys on todennut 11.1.2024 päivätyssä lausunnossaan seuraavaa:

*”- Terveystensuojelulla ei myöskään ole tiedossaan seikkoja, joiden perusteella olisi aiheutta epäillä tilan nykyiseen toimintaan liittyvää terveyshaittaa. Ilmoituspäätöstä tehdessään ympäristönsuojeluviranomaisen tulisi kuitenkin huomioida seuraavat seikat.*

*Eläinten hoito sekä eläinsuojan rakenteet ja olosuhteet tulee järjestää noudattaen voimassa olevaa eläinsuojelulainsäädäntöä. Ilmoituspäätöksessä tulisi määritellä nykyisen toiminnan suurin sallittu eläinmäärä toiminnan vaikutusten rajaamiseksi.*

*Ilmoituksen mukaan eläinsuojan välittömässä läheisyydessä ei sijaitse vesien- ja luonnonsuojelun kannalta häiriöille alttiita kohteita. Toiminnasta ei saa aiheutua haittaa pohjavedelle eikä eläinsuojan tai lannan levitykseen käytettävien peltojen läheisyydessä sijaitsevien talousvesikaivojen veden laadulle. Ilmoituspäätöksen lupaehdoissa tulisi antaa määräykset lannan ja lietteen levittämiseksi talousvesikaivojen ympärille jätettävän suojavuohyökkeen leveydestä, koska litin kunnan ympäristönsuojelumääräyksissä ei ole tästä yleistä määräystä. Laiduntaminen tulee myös järjestää siten, ettei siitä aiheudu vaara talousvesikaivojen veden laadulle eikä pohjaveden pilaantumisen riskiä.*

*Lannan varastointilavuuden osalta tulee noudattaa ympäristönsuojelusäädösten vaatimuksia. Lietesäiliöiden ja lantavarastojen rakenteiden tulee olla tiiviitä siten, että vuotoa tai valumia ympäristöön ei tule. Toimijan tulee seurata lanta- ja lietesäiliöiden kuntoa vähintään vuosittaisen tyhjennyksen yhteydessä. Epäiltäessä vuotoa tulee ryhtyä välittömiin toimenpiteisiin haitan minimoimiseksi.*

*Talousveden ja eläinten juomaveden riittävyden kannalta on hyvä, että vedenhankintaan on käytössä useampia kaivoja. Käytettävän veden laatu voi vaihdella riippuen siitä, mistä kaivosta vesi käyttökaivoon johdetaan. Veden laadun tulee säilyä hyvänä riippumatta vesilähteestä. Jotta voidaan varmistua käytettävän veden laadusta, kaivoveden tutkimukset tulee toteuttaa säännöllisesti kaikista käytössä olevista kaivoista.*

*Toiminnasta ei saa aiheutua kohtuutonta hajuhaittaa ympäristöön ja asutukselle. Hajuhaittaa aiheutuu eläintenpidon lisäksi myös lietteen käsittelystä ja levittämisestä. Syntyviä hajuhaittoja tulee pyrkiä vähentämään käytettävissä olevilla keinoilla, esim. hajuhaittaa aiheuttavien työvaiheiden keston minimoimisella, levitysjankohdan valinnalla sekä lannan nopealla multaamisella levityksen jälkeen.*

*Toiminta tulee järjestää siten, että ympäristön roskaantumislta vältytään. Jätteiden käsittelystä tulee antaa riittävät lupamääräykset. Erityisesti tulee kiinnittää huomiota pyöröpaaleista syntyvän muovijätteen käsittelyyn. Eläinperäisen sivutuotejätteen säilyttäminen ja hävittäminen tulee toteuttaa voimassa olevaa sivutuotelainsäädäntöä noudattaen. Kiinteistöllä tulee tarvittaessa toteuttaa aktiivista jyräjoiden torjuntaa, jotta hallitsemattomien jyräjäpopulaatioiden syntymiseltä vältytään.*

*Toimijan tulee olla selvillä toimialalla käytettävän tekniikan ja hyvien käytäntöjen kehityksestä ja soveltaa niitä toimintaansa mahdollisuuksien mukaan. Eläinten hyvinvoinnin sekä ympäristöön aiheutuvien terveyshaittojen kannalta merkityksellisiin häiriötilanteisiin, esim. pitkäkestoisiin sähkökatkoihin, tulee pyrkiä varautumaan etukäteen.”*

Päijät-Hämeen pelastuslaitos on 5.1.2024 päivätyssä lausunnossaan on ottanut kantaa lähinnä öljysäiliöiden vuotojenhallintaan:

*”1. Käsisammuttimet tulee tarkastaa vuoden välein, jos ne ovat alltiina pakkaselle, lämpötilan vaihteluille, kosteudelle tai tärinälle. Kuivissa ja tasalämpöisissä tiloissa olevien käsisammuttimien tarkastusväli on 2 vuotta.*

*2. Öljynerotuskaivon täyttymistä tulee tarkkailla ja tarvittaessa tyhjentää öljyvahinkojen ehkäisemiseksi.*

*3. Kaikki öljysäiliöt suositellaan tarkastamaan Turvallisuus- ja kemikaaliviraston (Tukes) hyväksymän tarkastusliikkeen toimesta viivyttyksettä, mikäli niitä ei ole tarkastettu.*

*4. Farmarisäiliöt (2,85 m3 ja 1,85 m3) suositellaan sijoittamaan katettuun tiiviiseen suoja-altaaseen, jonka tilavuus on vähintään 110 % suuremman säiliön tilavuudesta. Mikäli säiliö(t) todetaan kuuluvaksi C-luokkaan, säiliö(t) tulisi uusaa ennen suoja-altaan sijoittamista suoja-altaan mitoituksen varmistamiseksi. Suoja-altaan tarkoituksena on kerätä talteen säiliöiden täytön yhteydessä tapahtuvat mahdolliset ylitäytöt ja säiliöiden vuodot. Suoja-altaaseen mahdollisesti kertyvät sade/hulevedet tyhjennetään hallitusti.*

*5. Farmarisäiliöiden (2,85 m3 ja 1,85 m3) täyttöpaikjan ja jakelualueen vuodonhallintaa tulisi parantaa, koska maaperän suojaus puuttuu. Saneeraustarve ja -tapa tulisi arvioida riskiperusteisesti. Valvontaviranomaisilta saa neuvontaa ja ohjeistusta olemassa olevan toiminnan turvallisuuden parantamiseksi.*

*6. Kuivurin säiliön ja farmarisäiliöiden läheisyydessä tulee olla vuotojen torjuntakalustoa, kuten imeytysainetta ja välineet sen keräämiseen.*

*Polttoneiteiden varastointi maataloilla farmarisäiliössä -oppaassa (päiväty 8.4.2021) on esitetty ratkaisuja varastoinnin turvallisuuden parantamiseksi, kun suunnitellaan uutta jakelupistettä. Ohje soveltuu myös olemassa olevan jakelupisteen saneeraukseen.”*

Iitin kunta ilmoitti, ettei sillä ole lausuttavaa eläinsuojailmoituksesta.

Ilmoituksen tekijän kuuleminen ja vastine

Toiminnanharjoittajalta on pyydetty 15.1.2024 vastine lausuntoihin. 24.1.2024 päivätyssä vastineessaan se toteaa seuraavaa:

*”Käsisammuttimet tarkastettu viime syksynä ja pyritään tarkastamaan vuoistain tai vähintään kahden vuoden välein.*

*Kommentti pelastuslaitoksen lausunnon kohtaan 2-4: Öljynerotuskaivoa tarkkaillaan, kuten myös öljysäiliöitä. Aiomme tarkistuttaa ne mahdollisimman pian tai vaihtaa ne kaksoisvaippasäiliöihin. Suoja-altaaseen sijoitusta mietimme vasta arkastuksen jälkeen, koska altaan ja katoksen rakentaminen määrittää turhan pysyvästi säiliöiden paikan.*

*Kommentti terveydensuojeluviranomaisen lausunnon kappaleeseen 6: Lannan varastointitilavuus on riittävä, koska eläimiä laidunnetaan vähintään neljä kuukautta vuodessa ja säiliöiden lisäksi tialaa on myös lietekuilustossa, jossa osa lannasta aina on. Säiliöt on tehty umpisavea, josta vuodot eivät ole mahdollisia. Säiliöiden kunto tarkistetaan aina tyhjennysten yhteydessä.*

*Kommentti terveydensuojeluviranomaisen lausunnon kappaleeseen 7: Vesinäyte otetaan aina käyttökaisvosta jossa kolmen kaovon sekoitevettä. Kaksi kaivoista on kokoajan yhteydessä toisiinsa, ja näistä vesimenee joko lapolla tai pumpaten käyttövesikaivoon. Vesi ollut aina hyvälaatuista.*

*Kommentti terveydensuojeluviranomaisen lausunnon kappaleeseen 8: Hajuhaitoista ei ole tullut valituksia. Keväisin liete mullataan hetimiten ja kesäisin se on pyritty aina mahdollisuuksien mukaan levittämään sateen alle hajuhaittojen ja nurmen säilymisen takia. Syksyisin liete ja lanta myös mullataan vuorokauden sisään. Tarkemmin tästä olen kertonut parhaiten käytössä olevien tekniikoiden lisäliitteessä jo hakemuksessa.*

*Kommentti terveydensuojeluviranomaisen lausunnon kappaleeseen 9: Pyöröpaalimuovit ja esm. lannoitesäkit haetaan tilalta maatilamuovikeräyksessä kesäisin . Ne menevät kierrätykseen. Jyrsijöiden torjumiseksi palkattu tuholaiсторjuja. Naakat tosin ovat ongelma.*

*Kommentti terveydensuojeluviranomaisen lausunnon kappaleeseen 10: Sähkökatkoihin on varauduttu aggregaatilla.”*

## VIRANOMAISLAUTAKUNNAN RATKAISU

Esittelijä

Ympäristönsuojelutarkastaja Taru-Tiina Kalliokuusi

Päätösehdotus

Iitin viranomaislautakunta on tarkastanut ja hyväksyy Huber-Ahosen eläinsuojailmoituksen. Toiminnan tulee tapahtua hakemuksen mukaisesti sekä seuraavia määräyksiä noudattaen:

1. Eläinsuojiiin saa sijoittaa ilmoituksen mukaiset eläinmäärät: 55 lypsylehmää, 2 hiehoa (yli 24 kk), 32 hiehoa (12-24 kk), 6 lehmävasikkaa (6-12 kk), 16 alle 6 kk lehmä- tai sonnivasikkaa, sekä 15 sairas/poikimakarsinaa. Eläinmäärää ja ikäjakaumaa voidaan muuttaa sillä edellytyksellä, että lannantuotanto ei ylitä ilmoituksessa esitettyjen eläinmäärien lannantuotantoa.

Ilmoituksen mukaisen eläinmäärän laskennallinen lietelannan varastointitarve on 1695 m<sup>3</sup> sade- ja pesuvedet (187 + 150 m<sup>3</sup>) sekä 4 kk laidunnus huomioituna ja kuivalannalle 166 m<sup>3</sup>.

Lanta

2. Eläinsuojien ja lantaloiden rakenteiden on oltava sellaisia, että lannan ja lantavesien pääsy pinta- ja pohjavesiin esetetään. Lantavarastot on tyhjennettävä vähintään vuosittain ja samalla niiden kunto on tarkistettava. Havaitut vauriot on korjattava viipymättä.

Lietelantala tulee kattaa kiinteällä katteella tai kelluvalla katteella hajuhaittojen minimoimiseksi. Lantalaan ei saa johtaa mustia jätevesiä.

3. Toiminnanharjoittajalla on oltava käytettävissään riittävästi lannan levitykseen soveltuvaa peltoa eläinmäärän ja lannan ravinnesisältöön nähden. Vuokrapelloista on oltava ajantasaiset vuokrasopimukset.
4. Lannan levityksessä on noudatettava eräiden maa- ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta annetun valtioneuvoston asetusta 1250/2014 eli nitraattiasetusta.

Talousveden hankintaan käytettävien kaivojen ja lähteiden ympärille tulee jättää maaston korkeussuhteista, maalajista ja kaivon rakenteesta riippuen 30–100 metrin levyinen suojavyöhyke käsittelemättä kotieläinten lannalla. Myös laidunnuksessa tulee noudattaa samoja suojaetäisyyksiä.

Lannan levitysajankohtaa valittaessa on otettava huomioon naapurustolle aiheutuva hajuhaitta ja viihtyvyystekijät. Lannan levitystä tulee välttää yleisinä juhla- ja pyhäpäivinä.

Polttonesteet ja kemikaalit

5. Polttoainesäiliöt tulee sijoittaa kantavalle täyden säiliön painon kestäväälle alustalle ja sen tulee olla irti alustasta. Polttoainesäiliöt tulee olla varustettu vähintään täyttöaukon lukituksella, tyyppikilvellä, ilmaputkella, laponestolla ja ylitäytönestimellä.

Öljysäiliöiden mahdolliset vuodot ja ylitäyttilanteisiin tulee varautua ennalta sijoittamalla öljysäiliöt katettuun suoja-altaaseen tai allastetulle alueelle, josta vuodot voidaan havaita ja kerätä talteen. Altaan tilavuus tulee olla 110 % suurimman säiliön tilavuudesta. Vaihtoehtoisesti voidaan ottaa käyttöön kaksoisvaipalliset öljysäiliöt, joissa on myös ylitäytön keräävä muotoilu. Vuotojen hallinnan toimenpiteet tulee olla toteutettuna 30.6.2025 mennessä.

Jos olemassa olevat polttoainesäiliöt (5 m<sup>3</sup>, 2,98 m<sup>3</sup> ja 2,15 m<sup>3</sup>) pidetään edelleen käytössä ne tulee tarkastaa viipymättä, viimeistään 15.8.2024 mennessä ja sen jälkeen kuntoluokituksen mukaisesti, vähintään 10 vuoden välein. Tarkastukset tulee suorittaa Tukesin valtuuttaman tarkastusliikkeen toimesta.

Polttoainesäiliöiden lähistöllä tulee olla saatavilla imeytysainetta ja välineet niiden keräämiseen. Polttoainesäiliöiden ympäristö tulee pitää siistinä palavasta materiaalista. Polttoaineiden varastointi ei saa aiheuttaa maaperän, pohjaveden tai vesistön pilaantumisen vaaraa.

6. Muut kemikaalit ja nestemäiset kemikaalit on varastoitava katetussa tilassa tiiviillä alustalla, josta mahdolliset vuodot voidaan kerätä talteen. Kemikaaliastiat tulee varastoida suljettuina ja olla asianmukaisesti merkittyjä. Kemikaalien, kuten torjunta- ja pesuaineiden, varastoinnissa ja käytössä tulee noudattaa kunkin valmistajan käyttöturvallisuusohjetta.

#### Jätteet

7. Jätteet on varastoitava ja käsiteltävä niin, ettei niistä aiheudu terveyshaittaa, epäsiisteyttä, roskaantumista, kohtuutonta hajuhaittaa tai maaperän, pinta- ja pohjavesien pilaantumisvaaraa, palovaaraa tai muuta haittaa ympäristölle. Erilliskerättävät jättejakeet, kuten metalli pakkausmuovi ja lasi tulee kerätä erikseen ja toimittaa ensisijaisesti hyötykäyttöön. Toiminnassa tulee noudattaa litin kunnassa kulloinkin voimassa olevia jätehuoltomääräyksiä (Kymen jätelautakunnan jätehuoltomääräykset).
8. Paali- ja sidontamuovit tulee varastoida kuivalle alustalle ja niin, ettei se aiheuta roskaantumista tai palovaaraa. Verkot, narut ja aumamuovit tulee lajitella paalimuovista erilliseen astiaan ja toimittaa asianmukaiseen keräyspaikkaan tai tilata niille erillinen jätteenkuljetus.
9. Nestemäiset vaaralliset jätteet, kuten jäteöljy, on varastoitava katetussa tilassa tiivispohjaisella alustalla. Vaaralliset nesteet eivät saa johtua viemäriin, öljynerotuskaivo on pidettävä kunnossa ja sen toiminta varmistettava säännöllisesti. Kiinteät vaaralliset jätteet, kuten öljyiset jätteet, on varastoitava lajiteltuina katetussa tilassa tiivispohjaisella alustalla. Vaaralliset jätteet on toimitettava luvan saaneeseen vastaanottoaikaan vähintään kerran vuodessa.
10. Kulutukseen kelpaamaton maito voidaan levittää käsittelemättömänä maahan, jos toimivaltainen viranomais (kunnaneläinlääkäri) ei katso siihen sisältyvän vakavan tartuntataudin leviämisenriskiä. Vaihtoehtoisesti maito on käsiteltävä jätevesilainsäädännön mukaisesti, esimerkiksi toimittamalla riittävän kapasiteetin omaavaan puhdistamoon. Maitoa ei saa johtaa liete- tai virtsasäiliöön.
11. Kuolleet eläimet on säilytettävä tiivispohjaisella alustalla ja tarkoitukseen soveltuvassa paikassa niin, ettei niistä aiheudu epäsiisteyttä, roskaantumista, kohtuutonta hajuhaittaa tai maaperän, pinta- ja pohjavesien pilaantumisvaaraa tai muutakaan haittaa ympäristölle. Mikäli kuolleita eläimiä varastoidaan vähintään kolme vuorokautta, tulee varastointiin käytetyn tilan olla jäähdytetty tai sen lämpötilan on muutoin oltava riittävän matala, jotta raadot säilyvät pilaantumattomina. Kuolleet eläimet tulee ensisijaisesti toimittaa raatokeräilyyn tai muuhun käsittelypaikkaan, jolla on lupa niiden vastaanottamiseen.

#### Kirjanpito ja raportointi

12. Toiminnanharjoittajan on ylläpidettävä vuosittain seurantatietoja eläinsuojan toiminnasta. Kirjanpidosta on selvittävä vähintäänkin seuraavat tiedot:
- eläinmäärät ja ikäjakauma

Viranomaislautakunta

§ 23

06.06.2024

- tuotetun lannan määrä m<sup>3</sup>/v ja lannan levitykseen käytetyt peltoalat, lannan peltolevityksen ajankohdat
- tiedot lannan varastointipaikoissa tapahtuneista muutoksista
- muutokset lannan levitykseen käytettävissä olevasta peltopinta-alasta ja mahdollisista lannan luovutus- ja vastaanottosopimuksista
- tiedot mahdollisista toiminnassa havaituista häiriö- tai muista poikkeustilanteista
- tiedot kuolleiden eläinten määristä, toimituspaikoista ja käsittelytavoista
- vaarallisten jätteiden ja muista erillisistä jäte-eristä määrät, toimituspaikat ja ajankohdat
- tiedot häiriötilanteista ja tai muista poikkeuksellisista tilanteista

Kirjanpito on säilytettävä vähintään viisi vuotta. Se on toimitettava litin kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle vuosittain maaliskuun loppuun mennessä.

#### Häiriötilanteet ja muutokset toiminnassa

13. Mahdollisista ympäristöön vaikuttavista häiriötilanteista, vahingoista ja onnettomuuksista on ilmoitettava viipymättä litin kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle ja pelastuslaitokselle. Toiminnanharjoittajan on ryhdyttävä välittömästi asianmukaisiin toimenpiteisiin häiriön poistamiseksi ja vahingon torjumiseksi.
14. Olennaisista muutoksista toiminnassa, toiminnanharjoittajan vaihtumisesta tai toiminnan lopettamisesta on ilmoitettava hyvissä ajoin valvovalle viranomaiselle, litin ympäristönsuojeluviranomaiselle.

## RATKAISUN PERUSTELUT

### Ilmoituksen hyväksymisen edellytykset

Toimittaessa ilmoituksen ja tämän päätöksen mukaisesti eläinsuojan toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset ympäristön pilaantumisen estämiseksi. Toiminnasta ei aiheudu ennalta arvioiden kyseisellä sijoituspaikalla ympäristönsuojelulain 115 d §:ssä tai naapuruussuhdelain 17 §:ssä mainittuja seurouksia.

Toiminta sijoittuu alueelle, jossa karjatalouden harjoittaminen on tavanomaista ja vakiintunutta toimintaa. Kyse on olemassa olevasta toiminnasta.

### Määräysten perustelut

Eläinmäärä on hyväksytty ilmoituksen mukaisena. Toiminnan laajuus (eläinmäärä ja ikäjakauma) vaikuttaa tarvittavaan lannan varastointitilavuuteen. (Määräys 1.)

Määräyksen mukaisilla rakenteilla ehkäistään ympäristön pilaantumista ja hajuhaittoja. Nitraattiasetuksen (Vna 1250/2014) mukaan lannan varastointitilojen ja lantakourujen tulee olla vesitiiviitä ja rakenteiden tulee olla sellaisia, että lannan siirron aikana ei tapahdu vuotoja.

Lannanvarastojen perusteellinen tyhjennys varmistaa hyötytilavuuden säilymisen suunnitelman mukaisena. Varastojen kunnan tarkastus on tarpeen päästöjen ennalta ehkäisyn kannalta. Ympäristönsuojelulain 5 §:n mukaan toiminnasta ei saa aiheutua terveyshaittaa eikä eräistä naapuruussuhteista annetun lain 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta rasiutusta. Asumisen jätevedet tulee käsitellä YSL 155-156 §:n mukaisesti ja asumisen lietteet tulee käsitellä Kymenlaakson jätelautakunnan jätehuoltomääräysten 33-35 § mukaisesti. (Määräys 2.)

Lannan levitykseen tarvittava peltoala on määritelty eläinsuoja-asetuksen (Vna 138/2019) liitteessä 2 (määräys 3). Lannan levitystä koskevat määräykset ovat nitraattiasetuksessa 1250/2014 (määräys 4).

Polttonesteitä ja muita kemikaaleja koskevat määräykset on annettu maaperän, pohja- ja pintaveden pilaantumisen ehkäisemiseksi. Ympäristönsuojelulain 7, 11 ja 15 § velvoittavat järjestämään toiminnan niin, että ympäristön pilaantuminen voidaan ehkäistä ennakolta sekä rajoittaa onnettomuuksien haitallisia seurauksia. Maaperän ja pohjaveden pilaaminen on kielletty ympäristönsuojelulain 16 ja 17 §:ssä. Öljysäiliöiden suoja-aitaiden kattamisella ehkäistään sadevesien pääsy altaaseen ja siten estetään öljyn ylivuoto suoja-altaasta mahdollisessa onnettomuustilanteessa. Sijoittamalla öljysäiliöt riittävän etäälle ojasta ehkäistään mahdollisten valumien leviäminen ojia pitkin. Onnettomuustilanteissa valumien pääsy Tervolanlahteen on estettävä, jottei luonnonsuojelualueelle aiheudu vaaraa tai haittaa, joka voidaan saavuttaa esimerkiksi asianmukaisten vuodonhallintajärjestelmän käsittävien öljysäiliöiden sijoittamisella 5 m etäisyydelle ojasta. Öljysäiliöiden säännöllisillä tarkastuksilla voidaan varmistua niiden sen hetkisestä kunnosta. (Määräykset 5 ja 6.)

Jätelain jätehierarkian mukaan ensisijaisesti tulee vähentää jätteen syntymistä ja toissijaisesti jätteet tulee hyödyntää materiaalina. (Määräys 7.)

Paali- ja sidontamuovit voidaan hyödyntää materiaalina ja toiminnanharjoittaja on ilmoittanut kuuluvansa muovikeräyksen piiriin. Maatalousmuovien kierrätysyhteisön ohjeiden mukaan narut ja verkot eivät kuulu paalimuovien keräykseen. Tarkastuksella on havaittu niitä säilytettävän muovien kanssa samassa kasassa. Ne voidaan lajitella tavanomaiseen loppujätteeseen. (Määräys 8)

Vaarallisten jätteiden asianmukainen käsittely on tarpeen terveys- ja ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi. Vaarallisten jätteiden käsittelystä ja varastoinnista määrätään myös Kymen jätelautakunnan jätehuoltomääräyksissä. Jäteasetuksen (978/2021) 30 §:n mukaan jätteen haltijan on järjestettävä ominaisuuksiltaan erilaisten öljyjätteiden erilliskeräys, jolle sen järjestäminen ole teknisesti mahdotonta. (Määräys 9.)

Kulutukseen kelpaamatonta maitoa ei sivutuoteasetuksen mukaan ole sallittua johtaa liete- tai virtsasäiliöön, minkä vuoksi maito on kerättävä talteen erilliseen säiliöön ja käsiteltävä asianmukaisesti. (Määräys 10.)

Kuolleiden eläinten käsittelyvaatimukset tulevat suoraan eläinsuoja-asetuksesta (määräys 11). Kirjanpitovelvollisuudesta myöskin määrätään

Viranomaislautakunta

§ 23

06.06.2024

eläinsuoja-asetuksessa. Vuosittainen raportointi on tarpeen valvonnan toteuttamiseksi. (Määräys 12.)

Määräyksillä 13 ja 14 varmistetaan asianmukainen tiedonkulku viranomaisille. Toiminnan lopettaminen edellyttää, että toimintaan liittyneet ympäristöriskit ja varastoidut jätteet on poistettu.

Lausunnot on huomioitu määräyksissä ja niiden perusteluissa.

**Päätös****Viranomaislautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.****PÄÄTÖKSEN VOIMASSAOLO**

Tämä ilmoituspäätös on voimassa toistaiseksi. Päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta (YSL 115 d §).

Toiminnan olennaiseen laajentamiseen tai muuttamiseen on oltava lupa.

Jos asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla jo myönnetyn luvan määräystä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava.

**SOVELLETUT OIKEUSOHJEET**

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 2, 5, 6-8, 11, 14-17, 20, 42-44, 52, 53, 58, 62, 66, 70, 115 a-e, 134, 155, 170, 172, 205 §:t ja lain liite 4.

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 2-4, 11-15 a §:t  
Valtioneuvoston asetus ilmoituksen varaisista eläinsuojista (138/2019) ja liite 1 ja 2

Jätelaki (646/2011) 8, 12, 13, 15-17, 28, 29, 72, 73 ja 122 §:t.

Valtioneuvoston asetus jätteistä (978/2021) 1-4, 7-12, 21 ja 30 §:t

Kymen jätelautakunnan jätehuoltomääräykset 1.6.2023 alkaen

Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920) 17 §

Valtioneuvoston asetus eräiden maa- ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta, nitraattiasetus (1250/2014) ja liite 1

**KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN**

litin kunta on hyväksynyt Heinolan kaupungin ympäristönsuojelun maksutaksan (Khall 19.6.2023 § 145). Sen 3 §:n mukaan ilmoituksista perittävät maksut määräytyvät niiden käsittelyyn kuluneen ajan perusteella tuntitaksalla 53 €/tunti. Tämän ilmoituksen käsittelyyn on kulunut 25 h, jolloin käsittelymaksuksi muodostuu 25 h \* 53 €/h = 1325 €.

**PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN**

Päätös

Hakija

Tiedoksi

Päijät-Hämeen ympäristöterveys (terveysvalvonta@hollola.fi)

litin kunnanhallitus

Päijät-Hämeen pelastuslaitos (phpela@pajatha.fi)



Viranomaislautakunta

§ 23

06.06.2024

Ilmoitus päätöksestä Kirjeitse niille naapureille, joille tiedotettiin ilmoituksen vireilletulosta.

Ilmoittaminen ilmoitustaululla

Päätöksestä kuulutetaan litin kunnan sähköisellä ilmoitustaululla [www.iitti.fi](http://www.iitti.fi)  
> kuulutukset

#### MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisäännöstä (YSL 191 §). Päätöksen tiedoksiänto katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä sen julkaisemisesta julkiseen tietoverkkoon.

Viranomaislautakunta

§ 24

06.06.2024

**Muut asiat**

Viranomaislautakunta 06.06.2024 § 24

Varsinaisen esityslistan käsittelyn jälkeen tulevat asiat.

Päätös

Muissa asioissa keskusteltiin:

- Olli Pasilan esille ottamana ympäristösuojelumääräysten valmistelusta. Päätettiin, että ympäristönsuojelumääräysten valmistelutyöryhmä pyrkii kokoontumaan juhannuksen jälkeisellä viikolla.

- Viranomaislautakunta päätti pitää seuraavan kokouksen torstaina 22.8.2024 klo 18.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 18, § 19, § 20, § 21, § 24**

### **Muutoksenhakukielto**

Seuraavista päätöksistä ei saa oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 6 §:n 2. mukaan valittaa tai ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 22****VALITUSOSOITUS VELVOITTEEN JA UHKASAKON OSALTA**

Päätökseen velvoitteen ja uhkasakon osalta haetaan muutosta hallintovalituksella.

**Valitusoikeus**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

**Valitusaika**

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Yleistiedoksiannossa sekä julkisessa kuulutuksessa tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä ilmoituksen julkaisemisesta kunnan verkkosivuilla. Jos ilmoitus julkaistaan kunnan verkkosivujen lisäksi myös sanomalehdessä, katsotaan tiedoksiannon tapahtuneen kuitenkin seitsemäntenä päivänä ilmoituksen julkaisemisesta verkkosivuilla.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Valitusviranomainen**

Kunnallisvalitus tehdään Hämeenlinna hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna

Käyntiosoite: Arvikaristonkatu 5, 13100 Hämeenlinna

Sähköpostiosoite: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Faksinumero: 029 564 2269

Puhelinnumero: 029 564 2210 (asiakaspalvelu)

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

**Valituksen muoto ja sisältö**

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin [tuomioistuinmaksulaissa \(1455/2015\) \(Finlex\)](#) säädetään.

### Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Iitin kunnan kirjaamosta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 32, 47401 Kausala  
Käyntiosoite: Rautatienkatu 20, 47400 Kausala  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@iitti.fi  
Faksinumero: 020 615 9617  
Puhelinnumero: 020 615 9600

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.



## OIKAISUVAATIMUSOHJEET MAKSUN MÄÄRÄÄMISEN OSALTA

Päätökseen maksun määräämisen osalta tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei tältä osalta saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Iitin kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on viranomaislautakunta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite:	PL 32, 47401 Kausala
Käyntiosoite:	Rautatiekatu 20, 47400 Kausala
Sähköpostiosoite:	kirjaamo@iitti.fi
Faksinumero:	020 615 9617
Puhelinnumero:	020 615 9600

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

## Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

## Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää litin kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.



**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 23****VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

**Valitusoikeus**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

**Valitusaika**

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Yleistiedoksiannossa sekä julkisessa kuulutuksessa tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä ilmoituksen julkaisemisesta kunnan verkkosivuilla. Jos ilmoitus julkaistaan kunnan verkkosivujen lisäksi myös sanomalehdessä, katsotaan tiedoksiannon tapahtuneen kuitenkin seitsemäntenä päivänä ilmoituksen julkaisemisesta verkkosivuilla.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Valitusviranomainen**

Kunnallisvalitus tehdään Vaasan hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa  
Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 4. krs, 65100 Vaasa  
Sähköpostiosoite: vaasa.hao@oikeus.fi  
Faksinumero: 029 56 42780  
Puhelinnumero: 029 56 42611 (vaihde)

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

**Valituksen muoto ja sisältö**

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin [tuomioistuinmaksulaissa \(1455/2015\) \(Finlex\)](#) säädetään.

### Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää litin kunnan kirjaamosta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 32, 47401 Kausala  
Käyntiosoite: Rautatienkatu 20, 47400 Kausala  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@iitti.fi  
Faksinumero: 020 615 9617  
Puhelinnumero: 020 615 9600

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.