

Elinympäristövaliokunta

Aika 14.05.2024 klo 18:00 - 19:54

Paikka litin Kunnantalo, 2. krs kokoushuone, Rautatienkatu 20, Kausala

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä, jäsenet	Houni Reijo Alestalo Riitta Salminen Mika P.	Puheenjohtaja Janne Aallon varajäsen Kiira Ilmarisen varajäsen
Poissa	Aalto Janne Ilmarinen Kiira Hutri Heikki Saarikko Sami	
Läsnä, muut	Savelainen Atte Hoffren Harri Vuorinen Tuula Lekander Jalmari Karhu Marja	Khall. puheenjohtaja Tekninen johtaja, valmistelija Kaavoittaja, kutsuttu asiantuntija, poistui klo 18.46 Rakennuttajainsinööri, kutsuttu asiantuntija, poistui klo 19.13 Muistion laatija

Käsitellyt asiat §:t 20 - 24

Allekirjoitukset

Reijo Houni
puheenjohtajaMarja Karhu
muistion laatija

Muistion tarkastus Kausala

muistion tarkastaja

muistion tarkastaja

Muistiota ei erikseen tarkasteta, vaan puheenjohtaja ja muistion laatija varmentavat sen allekirjoituksellaan.

Muistion nähtävilläpito 20.5.2024 alkaen yleisessä tietoverkossa osoitteessa www.iitti.fi

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 20	Kaavoitusasioiden ajankohtaiskatsaus 14.5.2024, elinympäristövaliokunnan ohjaus	3
§ 21	Talonrakennushankkeiden ajankohtaiskatsaus 14.5.2024, elinympäristövaliokunnan ohjaus	5
§ 22	Lausunto ehdotuksesta Kanta- ja Päijät-Hämeen merkittäviksi tulvariskialueiksi, elinympäristövaliokunnan ohjaus 14.5.2024	6
§ 23	Vireillä olevat asiat, elinympäristövaliokunta 14.5.2024	8
§ 24	Muut asiat, elinympäristövaliokunta 14.5.2024	11

Elinympäristövaliokunta

§ 20

14.05.2024

Kaavoitusasioiden ajankohtaiskatsaus 14.5.2024, elinympäristövaliokunnan ohjausElinympäristövaliokunta 14.05.2024 § 20
3/00.01.03/2022

Valmistelija

Tekninen johtaja Harri Hoffren, p. 0404854037, harri.hoffren@iitti.fi

Asian selostus

Tuula Vuorinen aloitti 11.3.2024 neljän kunnan (Iitti, Kärkölä, Padasjoki, Sysmä) yhteisenä kaavoittajana kahden vuoden määräajalla.

Vuorinen esittäytyy ja käy läpi kokouksessa Iitin ajankohtaiset kaavoitusasiat.

Kokouksessa kuultiin kutsuttuna asiantuntijana tässä asiassa kaavoittaja Tuula Vuorista, joka poistui kokouksesta klo 18.46 tämän asian käsittelyn jälkeen.

Valiokunnan ohjaus

Elinympäristövaliokunta merkitsi kaavoittaja Tuula Vuorisen esittelemän kaavoitustilanteen tiedoksi ja ohjasi seuraavaa:

- Kirkonkylän alueen kaavoituksessa tulee ottaa huomioon ympäristö- ja kulttuurihistorialliset arvot.

- Kaavoituksen tulee olla kunnan alueella tarkoituksenmukaista ja toimivaa.

Elinympäristövaliokunta

§ 21

14.05.2024

Talonrakennushankkeiden ajankohtaiskatsaus 14.5.2024, elinympäristövaliokunnan ohjaus

Elinympäristövaliokunta 14.05.2024 § 21
3/00.01.03/2022

Valmistelija

Tekninen johtaja Harri Hoffren, p. 0404854037, harri.hoffren@iitti.fi

Asian selostus

Jalmari Lekander aloitti 8.4.2024 määräaikaisena litin kunnan rakennuttajainsinöörinä 31.12.2026 asti.

Lekander esittäytyy ja käy läpi ajankohtaiset talonrakennushankkeet.

Kokouksessa kuultiin kutsuttuna asiantuntijana tässä asiassa rakennuttajainsinööri Jalmari Lekanderia, joka poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 19.13.

Valiokunnan ohjaus

Elinympäristövaliokunta merkitsi rakennuttajainsinööri Jalmari Lekanderin esittelemät talonrakennushankkeet tiedoksi ja ohjasi seuraavaa:

- Valvonta tulee tehdä huolella.

– Rakentamisen tulee olla hyvien rakennustapojen mukaista ja täyttää määräykset.

Lausunto ehdotuksesta Kanta- ja Päijät-Hämeen merkittäviksi tulvariskialueiksi, elinympäristövaliokunnan ohjaus 14.5.2024

Elinympäristövaliokunta 14.05.2024 § 22

393/11.03.03/2023

Valmistelija	Tekninen johtaja Harri Hoffren, puh. 040 485 4037, harri.hoffren@iitti.fi
Asian selostus	<p>Hämeen ELY-keskuksen Y-vastuualue on 5.4.2024 lähettänyt Iitin kunnalle lausuntopyynnön ehdotuksesta Kanta- ja Päijät-Hämeen merkittäviksi tulvariskialueiksi sekä lausuntopyyntöä koskevat asiakirjat.</p> <p>Lausuntopyynnössä todetaan seuraavaa:</p> <p><i>”Hämeen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) on tarkistanut arvioinnit vesistöjen noususta aiheutuvista tulvariskeistä Kanta- ja Päijät-Hämeen alueella ja valmistellut ehdotuksen alueista, joilla tulvariski voi olla merkittävä. ELY-keskusten ehdotusten perusteella maa- ja metsätalousministeriö nimeää merkittävät tulvariskialueet ja asettaa niille tulvaryhmät maakunnan liiton ehdotuksesta. Merkittävälle tulvariskialueelle laaditaan tulvavaara- ja tulvariskikartat sekä vesistöalueittaiset tai rannikon tulvariskialuetta koskevat suunnitelmat tulvariskien estämiseksi ja vähentämiseksi. Nyt nähtävillä oleva ehdotus koskee vesistötulvia.</i></p> <p><i>Hämeen ELY-keskus pyytää lausuntoanne ehdotuksista Kanta- ja Päijät-Hämeen merkittäviksi tulvariskialueiksi sekä tulvariskien hallintasuunnitelman ja ympäristöselostuksen valmistelun osallistumista, tiedottamista ja kuulemistä koskevasta asiakirjasta (valtakunnallinen SOVA-asiakirja). Ehdotukset, SOVA-asiakirja sekä ehdotuksia koskevat tulvariskien alustavien arvioiden digitaaliset tausta-asiakirjat ovat saatavilla sähköisesti vesi.fi -palvelussa osoitteessa www.vesi.fi/trh sekä Hämeen omilla tulvariskien aluesivuilla. Kuulemisaineistoa voi hakea vesi.fi-sivuilta kohdasta ”alueelliset tulvariskisisällöt” kunta-, maakunta-, vesistöaluehaulla. Kuulutus ja ehdotukset ovat nähtävillä myös ELY-keskuksen verkkosivuilla osoitteessa www.ely-keskus.fi/kuulutukset/hame.</i></p> <p><i>Mielipiteitä toivotaan erityisesti siitä, sisältääkö ELY-keskuksen ehdotus merkittäviksi tulvariskialueiksi ne alueet, joille vesistötulvista voi aiheutua yleiseltä kannalta katsoen vahingollisia seurauksia ja siitä, onko tulvariskit arvioitu oikein. Mielipiteet käsitellään ELY-keskuksessa ja niiden perusteella arvioidaan, onko ehdotusta merkittäviksi tulvariskialueiksi tarvetta muuttaa. Lausunnot pyydetään toimittamaan 17.6.2024 mennessä Hämeen ELY-keskukseen.”</i></p> <p>Ehdotuksen mukaan Hämeen ELY-keskus ei ehdota Päijät-Hämeestä alueita nimettäväksi merkittäviksi tulvariskialueiksi. Ehdotuksen mukaan Hämeen ELY-keskus ei ole myöskään tunnistanut Päijät-Hämeen alueella sellaisia muita tulvariskialueita, joilla tulvariskien hallinta vaatisi erityistä suunnittelua.</p>
Valiokunnan ohjaus	Elinympäristövaliokunta totesi ohjauksena, että ei ole perusteita poiketa Hämeen ELY:n ehdotuksesta eikä teknisen johtajan kokouksessa

esittämästä näkemyksestä, jonka mukaan merkittäviä tai muita erityistä suunnittelua vaativia tulvariskialueita ei tällä alueella ole.

Vireillä olevat asiat, elinympäristövaliokunta 14.5.2024

Elinympäristövaliokunta 14.05.2024 § 23
4/00.01.03/2022

Valmistelija Tekninen johtaja Harri Hoffren, puh. 040 485 4037, harri.hoffren@iitti.fi

Asian selostus Valmisteilla, käynnissä ja/tai ajankohtaisia valmistuneita hankkeita yms. valiokunnan tehtäväalueiden asioita:

1. Pääosa kausityöntekijöistä ja harjoittelijoista aloittanut työt
2. Muuttojen (vanha kunnantalolta uudelle kunnantalolle) valmistelu, aikataulu ja osin toteutuskin käynnissä
3. Seudullinen puitesopimuskilpailutus (infra, maankäyttö) alkamassa
4. Kehityskeskustelut ja arvioinnit käynnissä
5. Kausalan venerannan viimeistelytyöt toukokuun alussa
6. Kausalan PP ja Kausansaarentien pysäköintialue kilpailutettu. Urakat kesällä.
7. Katujen pitkäntähtäimen investointiohjelma päivityksessä. Tehdään kysely myös nettisivuille.
8. Vesihuoltolaitoksen liiketoiminnan kaupasta kunnanhallituksen päätös niin, että vesihuoltoliiketoiminta siirtyisi kunnan omaksi toiminnaksi 1.6.2024 alkaen
9. Ravilinnan alueen parannustyöt käynnissä.
10. Uimarannoilla korjaukset käynnissä. Pitäisi olla valmiit vk 19 lopussa.
11. Kets ja korjausrakentamisen raportoinnit tehty.
12. Onnelan vesijohtosaneeraus valmis. Vastaanotto 7.5.
13. Pyöräkatokset tilattu.
14. Useita hankintoja lähdössä kilpailutukseen (mm. Sähköauton latauspaikat, varikon rännien uusiminen).
15. Alakoululla uusitaan kesällä välipohjarakenteita useasta luokasta. Menossa kilpailutukseen vk 19.
16. Urheilukentän pukusuoja: yksi pukuhuone korjataan kesällä osin talkoovoimin.
17. Vuolenkosken päiväkotikonttien purku 3.6.
18. Henkilöstön työturvallisuus- ja tilityökorttikoulutuksia kesällä.
19. Pentinpuron putken suusta irronnut välppä on poistettu linjalla olevan kaivon sisältä.
20. Kymenrannantien alittavaan rumpuputkeen asennetaan sulkuläppä.
21. Alkamassa ojankaivuutyö Kausansaarentien ja Ruotukujan väliin, samalla parannetaan niityn kuivatusta.
22. Aorausvaurioiden korjaus käynnissä (irronneet reunapalteet poistetaan ja myöhemmin suoritetaan multausta ja nurmetusta)
23. Leikki- ja lähiliikuntapaikkojen turvallisuuskoulutus käyty
24. Yksityistietarkastukset
25. Kausalan venesataman satamasäännöt valmistellaan hyväksyttäväksi vuonna 2025
26. Jokuen venerannan, Rantamakasiinin ja Veteraanimajan infokyltti tekeillä.
27. Rakennusvalvonnan lupatilanne 6 kpl avoimia hakemuksia
28. Viranomaislautakunnan kevät katselmus 16.5.2024
29. Valvonta-asioita vireillä useampi

Elinympäristövaliokunta

§ 23

14.05.2024

30. Rakennusjärjestyksen laatiminen alkaa pian
31. Heinlahden uimaranta mukaan leväseurantaan, Lipas-merkintä
32. Kahden olemassaolevan eläinsuojan ilmoitusmenettelyt vireillä
33. Päiväkotiurakat etenevät aikataulussaan. Kirjaston peruskorjaussuunnitelmat valmistuvat toukokuussa ja Kunnantalon peruskorjaussuunnittelu kesällä. Vuolenkosken koulun piha-alueen töiden suunnittelu ja aloittaminen valmistelussa ja työt tehdään koulun kesälomien aikana.

Valiokunnan ohjaus

Elinympäristövaliokunta merkitsi vireillä olevat asiat tiedoksi. Lisäksi valiokunta antoi ohjauksena, että litin kunnan alueella v. 2022 ja 2023 valokuitukaapeliverkon rakentamisen jälkitöihin/korjauksiin on panostettava pyytämällä kuntalaisten palautteet lomakkeella kunnan verkkosivuilla ja tiedotettava asiasta myös litinseudussa sekä pidettävä katselmus toimijan (BLC Telecom) kanssa ja sen jälkeen valvottava, että tarvittavat korjaukset tehdään.

Elinympäristövaliokunta § 24

14.05.2024

Muut asiat, elinympäristövaliokunta 14.5.2024Elinympäristövaliokunta 14.05.2024 § 24
10/00.01.03/2022

Valmistelija Tekninen johtaja Harri Hoffren, puh. 040 485 4037, harri.hoffren@iitti.fi

Asian selostus Valiokunnan jäsenet ja muut puheoikeutetut voivat kokouksessa ottaa esille asioita, joita he haluavat valmisteluun, kehittää tai seurata tai asioita, joista he haluavat tehdä aloitteita.

Hallintosäännön 78 §:n mukaan valiokuntien yhteinen rooli valmistelussa on ohjata ja seurata kuntayhteistyön voimavarojen hyödyntämistä kunnan kokonaiskehittämisessä.

Elinympäristövaliokunnan tehtävänä on ohjata valmistelua, joka koskee maankäyttöä, liikennejärjestelmiä, kunnan rakennetun ympäristön sekä kiinteän omaisuuden ylläpitoa sekä turvallisen, ekologisen ja viihtyisän elinympäristön kehittämistä.

Kunnanvaltuusto on päätöksellään 20.6.2023 § 15 antanut tarkentavan luettelon elinympäristövaliokunnan tehtävistä.

Elinympäristövaliokunnan kokouksessa esille otetut asiat:

Muita asioita ei ollut.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 20, § 21, § 22, § 23, § 24

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.