

Kausalan keskustavision 2040, nuorisovaltuusto

Nuorisovaltuusto 22.03.2024 § 7
404/10.03.01.00/2023

Valmistelija Tekninen johtaja Harri Hoffren, p. 0404854037, harri.hoffren@iitti.fi

Asian selostus Tekninen johtaja on 5.12.2023 tilannut puitesopimustoimittaja Sitowise Oy:lta Kausalan keskustavision 2040 laatimisen.

Toimeksiannon tarkoituksena on muodostaa keskustavision 2040 litin keskustaajamalle Kausalalle sekä määritellä Kausalan keskustaajaman toiminnallinen keskusta. Keskustavision pohjalta muodostetaan suositukset suunnitteluperiaatteista. Työllä tavoitellaan litin ja Kausalan vetovoimatekijöiden, brändin ja identiteetin vahvistamista. Osana toimeksiantoa huomioidaan kunnan maankäyttöä muokkaavat maankäyttöratkaisut, erityisesti mahdollisesti toteutettavan ohitustien vaikutukset sekä pohditaan Kausalan suhdetta Kirkonkylään. Tulevaisuusvisiossa käsitellään seuraavia temaattisia kokonaisuuksia: väestö ja asuminen, palvelut, arkkitehtuuri, elinkeinot, tapahtumat, virkistysalueet, liikkuminen ja pysäköinti, täydennysrakentaminen sekä ilmastonmuutos.

Työn lopputuloksena syntyy vuorovaikutuksellisesti laadittu kaupunkikeskustan tulevaisuusvisio suunnitteluperiaatteineen, jonka pohjalta voidaan laatia keskustan kaavamuuostarpeet.

Työ käynnistyi v. 2023 lopulla ohjausryhmän kokouksella, kaupunkikävelykierroksella ja kaikille kuntalaisille sekä muille osallisille 21.12.2023 pidetyllä avoimella keskustelutilaisuudella. 24.1.2024 järjestettiin kaikille avoin visiotyöpaja, johon osallistui noin 20 henkeä. Nyt luonnos on valmistunut ja siihen pyydetään ohjausta kaikilta valiokunnilta ja nuorisovaltuustolta. Tavoitteena on saada työ valmiiksi maaliskuun 2024 aikana.

Ohjausta pyydetään erityisesti seuraavista teemoista:

- Kausalavision 2040, identiteetti - onko luonnoksessa esitetty kuvaus toimiva, voidaanko "ottaa se omaksemme"?
- Maankäytön painopisteet – onko kartoissa ja toimenpide-ehdotuksissa huomioitu oikeat kehityskohteet?
- Yleiset kehittämissuositukset - voidaanko näiden pohjalta lähteä jatkamaan suunnittelua?
 - Visioon perustuen uuden kunnantalon paikalle voitaisiin kaavoittaa ensisijaisesti asumista. Vaihtoehtoisesti tila voisi olla esimerkiksi puistoa tai pysäköintiä. Mikä on toivottua kehitystä?
 - Aktiivisiksi tiloiksi on merkitty Vieterinpuisto, tori ja kirjaston ympäristö, joiden kehittämisessä tavoitteena olisi Kausalan paras laatutaso. Ollaanko näihin kohteisiin valmiita panostamaan tavanomaista enemmän?
 - Visiossa on ehdotettu kävelykatukokeilua Kauppakadulle Rautatienkadun ja Merrankujan väliselle osuudelle. Halutaanko tällaista kokeilua toteuttaa?
 - Sisääntuloväylien alueiden parantaminen (vt12-litintien risteys, asemaseutu) vaatii lisäresursseja erityisesti kunnossapitoon. Ollaanko tähän valmiita sitoutumaan?

Keskustavision luonnoksen olennaisimmat osiot jaetaan valiokunnan jäsenille oheismateriaalina kokjoukseen mennessä. Lisäksi oheismateriaalina jaetaan elinympäristövaliokunnan kokouksessaan 23.1.2024 antama ohjaus.

Nuorisovaltuuston ohjaus Maijastiina Lintukangas esittelee Kausalavision suunnitelmaa sekä kuntastrategiaa ja niiden tavoitteita. Keskustelua nuorten kanssa siitä, mihin investoidaan ja varoja budjetoidaan, millaisia tulevaisuuden suunnitelmia ja mahdollisuuksia litiin ja Kausalaan kohdistuu. Lisäksi keskustelua litiin ja Kausalalan brändistä.

Mahdolliset eriävät näkemykset ohjaukseen