

**Kunnanvaltuusto**

---

Aika 23.04.2024 klo 18:00 - 18:52

Paikka Ravilinna, Ravilinnasali

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Aalto Janne	Kvalt. 2. varapuheenjohtaja	
	Aro Jaana	Jäsen	
	Eklund Marko	Jäsen	
	Hiltunen Heikki	Jäsen	
	Houni Reijo	Jäsen	
	Hutri Heikki	Jäsen	
	Ikonen Veikko	Jäsen	
	Ilmarinen Kiira	Jäsen	
	Kankkunen Antti	Jäsen	
	Kiviaho Heli	Jäsen	
	Lehtinen Eemeli	Kvalt. puheenjohtaja	
	Lehtinen Seppo	Jäsen	
	Leino Eira	Jäsen	
	Taavila Eija	varajäsen (Lintukangas M.)	
	Lintukangas Tatu	Jäsen	
	Lonka Merja	Jäsen	
	Martikainen Veli-Pekka	Jäsen	
	Matilainen Päivi	Jäsen	
	Mertakorpi Siiri	Jäsen	
	Mäntynen Timo	Jäsen	
	Ollikainen Ari	Kvalt. 1. varapuheenjohtaja	
	Pasila Olli	Jäsen	
	Saarelma Markku	Jäsen	
	Saarikko Sami	Jäsen	
	Savelainen Atte	Jäsen	
	Tuomala Riitta	Jäsen	
	Yli-Kaitala Markku	Kvalt. 3. varapuheenjohtaja	
	Harve Eila	Vanhus- ja vammaisneuvoston edustaja	
	Reichenbach Lumi	Nuorisovaltuuston edustaja	
	Salonen Jarkko	Kunnanjohtaja	
	Rimpiläinen Tuomas	Pöytäkirjanpitäjä	

Poissa Lintukangas Minna

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todettiin.

---

Käsitellyt asiat12 - 16

---

## Pöytäkirjantarkastajien valinta

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Eira Leino ja Seppo Lehtinen.

---

## Allekirjoitukset

Eemeli Lehtinen  
puheenjohtaja

Tuomas Rimpiläinen  
pöytäkirjanpitäjä

---

## Pöytäkirjan tarkastus

Kausala

Eira Leino  
pöytäkirjantarkastaja

Seppo Lehtinen  
pöytäkirjantarkastaja

---

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

[www.iitti.fi](http://www.iitti.fi)

Ennen käsiteltäviä asioita kunnanvaltuustolle kävi esittäytymässä nuorisovaltuusto ja vanhus- ja vammaisneuvosto.

#### Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 12	Nuorisovaltuuston edustajan nimeäminen kunnanvaltuuston kokouksiin	4
§ 13	Valtuustoaloite, esteettömien kokoustilojen järjestäminen järjestöille	5
§ 14	Maapoliittisen ohjelman tarkistus ja liitteiden hyväksyminen (tonttien aluehinnoittelu sekä varaus- ja luovutusehdot)	8
§ 15	Valtuustoseminaarin 20.2.2024 yhteenveto kunnanvaltuustolle tiedoksi	12
§ 16	Kunnanvaltuuston kokouksessa jätetyt valtuustoaloitteet 23.4.2024	14

Kunnanhallitus § 60  
Kunnanvaltuusto § 12

25.03.2024  
23.04.2024

### **Nuorisovaltuuston edustajan nimeäminen kunnanvaltuuston kokouksiin**

Kunnanhallitus 25.03.2024 § 291

Valmistelija Hyvinvointijohtaja, Irina Barkman, puh. 0400 932 135, irina.barkman@iitti.fi

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt 17.10.2023 § 37 hallintosääntömuutoksen, jossa nuorisovaltuusto voi nimetä edustajan, jolla on läsnä- ja puheoikeus kunnanvaltuuston kokouksissa.

Nuorisovaltuusto valitsi kokouksessaan 26.1.2024 edustajakseen kunnanvaltuuston kokouksiin Lumi Reichenbachin.

Esittelijä Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää, että kunnanvaltuusto merkitsee nuorisovaltuuston edustajan nimeämisen tiedokseen saatetuksi.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanvaltuusto 23.04.2024 § 12  
311/00.00.01/2023

Esittelijä kunnanhallitus

Päätösehdotus Kunnanvaltuusto merkitsee nuorisovaltuuston edustajan nimeämisen tiedoksi.

Päätös Kunnanvaltuusto hyväksyi kunnanhallituksen ehdotuksen.

Oheismateriaali Nuorisovaltuuston 26.1.2024 kokouksen pöytäkirja

Kunnanhallitus	§ 271	04.12.2023
Kunnanvaltuusto	§ 53	12.12.2023
Kunnanhallitus	§ 59	25.03.2024
Kunnanvaltuusto	§ 13	23.04.2024

## Valtuustoaloite, esteettömien kokoustilojen järjestäminen järjestöille

Kunnanhallitus 04.12.2023 § 271

Valmistelija

Hallinto- ja talousjohtaja: Tuomas Rimpiläinen, puh. 040 481 8401, tuomas.rimpilainen@iitti.fi

17.10.2023 jätetyssä valtuustoaloitteessa yhdeksän valtuutettua ovat esittäneet esteettömien kokoustilojen järjestämistä järjestöille Kausalan keskustan alueelta sillä tulevan kunnanviraston ja kirjaston remonttien vuoksi nykyiset kokoontumispaikat eivät tule olemaan käytettävissä.

Kunnantalon ja kirjaston peruskorjausten hankesuunnittelussa on huomioitu, että tilapäisesti järjestöjen varattavissa olevat tilat vähenevät ja uudemman kunnantalon poistuessa käytöstä vuoden 2025 lopussa valtuustosalin kokoista tilaa ei ole enää käytettävissä kirjastossa tai kunnantalolla.

Tilanteeseen on lähdetty varautumaan jo ennakolta ja mm. Ravilinnan kokoustilojen käyttö on muutettu maksuttomaksi iittiläisille järjestöille. Tiloihin on mahdollista kulkea esteettömästi. Käytössä ovat Ravilinna-salin lisäksi kahvio sekä kokoushuoneet A ja B. Myös Ravilinnan keittiön käyttö on järjestöille maksutonta. Kokoustiloihin uusitaan vielä vuoden 2023 lopulla esitystekniikkaa, jotta ne palvelevat entistä paremmin järjestöjen kokoontumisia. Ravilinnasalin tekniikan uudistaminen on myös vireillä valtuuston kokousten siirtyessä sinne alkuvuodesta 2024.

Lisäksi valmistelussa on Palvelukeskus Koivulehdon ravintola- ja kirjastotilan ottaminen järjestöjen käyttöön kokoontumisia varten. Tiloihin kulkeminen on mahdollista järjestää niin ikään esteettömästi. Tästä asiasta on neuvottelut vielä vireillä osin palvelukeskuksen tiloja käyttävän Päijät-Hämeen hyvinvointialueen kanssa. Ravintolatilat ovat kunnan hallinnassa, mutta yhteisistä sisäänkäynneistä ja käytävätilasta johtuen tilojen käytöstä pyritään löytämään yhteisymmärrys mm. toimintatapojen ja tietosuojan osalta.

Erikseen tarkastellaan myös mahdollisuuksia käyttää Reitalan tiloja kulttuuripainotteiseen toimintaan, mutta tiloissa ei ole mahdollista järjestää isompia kokoontumisia eivätkä tilat ole esteettömiä.

Peruskorjausten aikana kunnantalolla on käytettävissä kaksi kokoushuonetta, jotka ovat ensisijaisesti kunnan omassa kokouskäytössä. Nykyistä kunnanhallituksen huonetta on mahdollista käyttää myös muihin tilaisuuksiin kirjaston aukioloaikojen puitteissa, mikäli kunnan iltakäyttöä ei ole.

Alkuvuodesta 2024 järjestetään Ravilinnan kokoustiloihin tutustumis- ja esittelytilaisuus.

Kunnanhallitus	§ 271	04.12.2023
Kunnanvaltuusto	§ 53	12.12.2023
Kunnanhallitus	§ 59	25.03.2024
Kunnanvaltuusto	§ 13	23.04.2024

Esittelijä	Kunnanjohtaja Jarkko Salonen
Päätösehdotus	Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi aloitteen johdosta tehdyt toimenpiteet ja esittää valtuustolle, että aloite todetaan loppuun käsitellyksi.
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanvaltuusto 12.12.2023 § 53

Esittelijä	kunnanhallitus
Päätösehdotus	Kunnanvaltuusto toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.  Keskustelun aikana valtuutettu Veikko Ikonen teki valtuutettu Seppo Lehtisen kannattamana esityksen, että valtuusto päättää jättää valtuustoaloitteen vireille.  Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja tiedusteli, voiko valtuusto hyväksyä yksimielisesti tehdyn esityksen. Puheenjohtaja totesi valtuuston hyväksyvän tehdyn esityksen yksimielisesti.
Päätös	Valtuusto päätti yksimielisesti jättää valtuustoaloitteen vireille.

Kunnanhallitus 25.03.2024 § 290

Valmistelija	Hallinto- ja talousjohtaja: Tuomas Rimpiläinen, puh. 040 481 8401, tuomas.rimpilainen@iitti.fi Hyvinvointijohtaja, Irina Barkman, puh. 0400 932 135, irina.barkman@iitti.fi
--------------	---

Asian aiemman käsittelyn jälkeen on edistetty neuvotteluja palvelukeskus Koivulehden tilojen osalta ja varustettu niitä kokoontumisiin soveltuviksi. Koivulehdon tila otetaan käyttöön 25.3. ja tilan varaamisia hoidetaan hyvinvointipalvelujen sihteerin kautta, jolta saa myös avaimen tilaan. Varausaika on arkisin klo 12-18.00 ja tilaa voivat varata paikalliset yhdistykset. Tilaan on esteetön pääsy.

Lisäksi Ravilinnan tilojen käytettävyyttä parannetaan vielä kevään 2024 aikana uusimilla kokoushuoneiden kalusteilla ja tekniikalla. Kokouksetilalla kahviotila on jo aiemmilla päätöksillä määritelty maksuttomiksi iittiläisille järjestöille.

Lisäksi Kausalan keskustan alueella on käytettävissä sekä aiemmin olemassa olleita että uusia yksityisiä kokoontumistiloja.

Kunnanhallitus	§ 271	04.12.2023
Kunnanvaltuusto	§ 53	12.12.2023
Kunnanhallitus	§ 59	25.03.2024
Kunnanvaltuusto	§ 13	23.04.2024

Aiemmin valmisteltujen ja edelleen toteutettavien toimenpiden lisäksi ei voi katsoa olevan perusteltua lisätä kunnan tarjoamia tiloja huomioiden se, että olemassa on myös yksityistä tarjontaa.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Jarkko Salonen
Päätösehdotus	Kunnanhallitus merkitsee aloitteen johdosta suoritettut toimenpiteet tiedoksi ja esittää kunnanvaltuustolle, että aloite todetaan loppuun käsitellyksi.
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanvaltuusto 23.04.2024 § 13  
366/00.01.03/2023

Esittelijä	kunnanhallitus
Päätösehdotus	Kunnanvaltuusto toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.
Päätös	Kunnanvaltuusto hyväksyi kunnanhallituksen ehdotuksen.
Oheismateriaali	Valtuustoaloite, esteettömien kokoustilojen järjestäminen järjestöille

Kunnanhallitus	§ 262	04.12.2023
Kunnanhallitus	§ 72	08.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 14	23.04.2024

### **Maapoliittisen ohjelman tarkistus ja liitteiden hyväksyminen (tonttien aluehinnoittelu sekä varaus- ja luovutusehdot)**

Kunnanhallitus 04.12.2023 § 262

Valmistelija Tekninen johtaja Harri Hoffrén, puh. 040 485 4037, harri.hoffren@iitti.fi

Kuluvan vuoden talousarviossa on valtuusto asettanut kunnan olennaisimmat toiminnalliset tavoitteet 2023. Yhtenä tavoitteena on litin maapoliittisen ohjelman päivittäminen. Tavoitteena on myös, että ohjelman yhteydessä on hyväksytyt periaatteet maankäyttösopimuksille silloin, kun kehittämisen ja kaavoituksen kohteena on yksityisten omistamia maa-alueita. Lisäksi maapoliittisen ohjelman osana tulee olla selvitetty potentiaalisia alueita asuin- ja yrityskäyttöön.

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt litin kunnan maapoliittisen ohjelman viimeksi 30.8.2011.

Maapolitiikalla tarkoitetaan niitä toimia, jotka liittyvät maa-alueiden hankintaan, maankäytön suunnitteluun, tonttien luovuttamiseen, näihin johtavien sopimusten laatimiseen, luovutusehtoihin, tonttien rakentamisen edistämiseen sekä maaomaisuuden hallinnoimiseen. Maapolitiikalla luodaan edellytykset kaavoituksen toteutumiselle, riittävälle asuntotuotannolle sekä elinkeinotoiminnalle. Ohjelman laatiminen ja siihen sitoutuminen on toimiva tapa valmistautua eri maapoliittisten välineiden käyttöön kunnan talouden ja yhdyskuntarakenteen kannalta tehokkaasti ja tarkoituksenmukaisesti sekä maanomistajien kannalta tasapuolisesti. Kunnan maapolitiikan tulee olla johdonmukaista, taloudellisesti kannattavaa ja tukea yhdyskuntarakenteen hallittua ja tasapainoista kehittymistä.

Paikkatietoinsinööri valmisteli maapoliittisen ohjelman rungon, johon jatkovalmistelua varten saatiin valiokuntaohjausta kunnan kaikista valiokunnista. Valiokuntien ohjaukset (muistioiden otteet) jaetaan esityslistan oheismateriaalina.

Ohjelman laatimiseen on myös kunnan johtoryhmässä otettu kantaa.

Strategisena asiakirjana kunnanvaltuusto hyväksyy kunnan maapoliittisen ohjelman. Laadittu ohjelmaluonnos (29.11.2023) jaetaan esityslistan liitteenä. Tonttihinnoittelusta tullaan laatimaan erillinen liite kunnanvaltuuston käsittelyyn vuoden 2024 alkupuolella.

Esittelijä Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että litin maapoliittinen ohjelma hyväksytään esityslistan liitteen mukaisesti siten, että siihen liitetään tonttihinnoittelusta erillinen liite, kun liite on valtuustossa hyväksytty.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.



Kunnanhallitus	§ 262	04.12.2023
Kunnanhallitus	§ 72	08.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 14	23.04.2024

Kunnanhallitus 08.04.2024 § 72

Valmistelija

Tekninen johtaja Harri Hoffrén, puh. 040 485 4037, harri.hoffren@iitti.fi ja maankäyttöinsinööri Maijastiina Lintukangas, puh. 0400 183 096, maijastiina.lintukangas@iitti.fi

12.12.2023 hyväksytyn litin maapoliittisen ohjelman mukaan tonttien hinnoista ja luovutusehdoista päättää kunnanvaltuusto. Tonttien hinnoitteluun on edellisen kerran tehty muutoksia vuonna 2016. Tonttien hinnoittelussa huomioidaan kunnalle koituneet kustannukset ja markkinatilanne. Puustoa ei pääasiassa erikseen huomioida hinnoittelussa. Tonttien lohkomiskulut veloitetaan, määräaloilla lohkomisen maksaa ostaja. Pääosin käytetään aluehinnoittelua ja hinnoittelussa käytetään apuna puolueetonta arvioijaa. Rantatontit ja muut kalliit tontit myydään tarjousten perusteella, mutta kunnanvaltuusto päättää tonttien pohjahinnan. Hintojen ajantasaisuus arvioidaan valtuustokausittain. Kunnanhallitukselle annetaan joustovaraa esimerkiksi kampanjoiden järjestämiseksi enintään 50 % tonttien hinnoista.

Kilpailutuksen perusteella valittu konsultti, Lahden Kiinteistönotariaatti Oy (Ikv, AKA auktorisoitu kiinteistöarvioija) on laatinut litin kunnan tonttien aluehinnoittelun pientalotonttien, rivitalotonttien, kerrostalotonttien ja teollisuustonttien osalta.

Arviointimenetelmänä on käytetty kauppahintamenetelmää soveltuvin osin ja vertailumateriaalina on ollut mm. Maanmittauslaitoksen kauppahintatilasto sekä KVKL:n ylläpitämät kauppahintatilastot. Arvio perustuu saatuihin kirjallisiin ja suullisiin tietoihin, vankkaan paikallistuntemukseen ja sekä arviointi- ja välitystehtävissä saatuun kokemukseen.

Vertailukelpoisten havaintojen lukumäärä omakotitonteille on melko kattava. Muiden kategorioiden havainnot ovat niukat tai niitä ei ole. Näiden hinnoittelussa on käytetty vertailutietoja muista ympäristökunnista mm. Heinolasta ja Hollolasta. Alueiden sisällä voi olla myös maaston muotoon ja rakennettavuuteen perustuvaa hajontaa. Edellä mainituista syistä arvion tarkkuus on enintään +/- 10 %.

Arvion mukaan markkinatilanteeseen eniten vaikuttavia tekijöitä ovat korkojen nousu ja kasvanut epävarmuus tulevaisuudesta. Vaikutus on tuntunut eniten pienemmillä paikkakunnilla, missä vaihdanta on lähes pysähtynyt.

Arvioinnin perusteella, 17.1.2024 päivätyn arviokirjan mukaan tonttien hinnoiksi esitetään seuraavia:

#### **Pientalotontit**

- Kausalan alueella 1,5 €/m<sup>2</sup>, 3 €/m<sup>2</sup> ja 6 €/m<sup>2</sup>
- Radansuun-Kirkonkylän alueella 5 €/m<sup>2</sup>

Kunnanhallitus	§ 262	04.12.2023
Kunnanhallitus	§ 72	08.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 14	23.04.2024

- Sorronniemen alueella 6 €/m<sup>2</sup>
- Näillä em. alueilla mahdollisten hajatonttien (esim. kunnalle tulevat uudet alueet) osalta tontit hinnoitellaan maantieteellisesti lähimmän vyöhykkeen mukaisella hinnalla.

**Rivitalontontit Kausalan ja Radansuun alueella** 30 €/k-m<sup>2</sup>

#### **Kerrostalotontit**

- Kausansaarenkuja 2 50 €/k-m<sup>2</sup>
- Rautatienkatu 11 40 €/k-m<sup>2</sup>
- Kauppakatu 24-26 40 €/k-m<sup>2</sup>

**Teollisuustontit Kausalan alueella** 3 €/k-m<sup>2</sup>

- Lisäksi teollisuustonttien vuokrahinnoitteluksi esitetään 6 % myyntihinnasta (3 €/m<sup>2</sup>) eli 0,18 €/m<sup>2</sup>/vuosi. Teollisuustonttien vuokraus ei ole tällä hetkellä käytössä, mutta vuokrahinnoittelukin on otettu mukaan, mikäli sille tulevaisuudessa olisi tarvetta.

Tonttien varaus- ja luovutusehdoista on koostettu liite maapoliittiseen ohjelmaan. Tässä yhteydessä todettiin tarve pidentää tonttien varausaikaa yritys-, rivitalo ja kerrostalotonttien osalta kolmesta kuukaudesta kuuteen kuukauteen. Maapoliittisesta ohjelmasta poistetaan tieto varauskäytännöistä ja lisätään maininta erillisistä varaus- ja luovutusehdoista.

Tonttien aluehinnoittelu sekä varaus- ja luovutusehdot jaetaan esityslistan liitteinä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että

1. kunnan tonttien aluehinnoittelu sekä tonttien varaus- ja luovutusehdot hyväksytään esityslistan liitteiden mukaisesti ja lisätään maapoliittisen ohjelman liitteiksi.
2. kunnanhallitukselle annetaan valtuutus päättää tonttien osalta määräaikaisista kampanjainnoitteluista enintään 50 %:n alennuksella.
3. maapoliittista ohjelmaa tarkistetaan siten, että maapoliittisesta ohjelmasta poistetaan kohdasta "Tonttien luovutus" tämä teksti: "Tontti on ennen ostamista mahdollista varata kolmen kuukauden ajaksi ja varausta voi jatkaa kerran. Varausmaksu hyvitetään tonttikaupan yhteydessä." ja lisätään korvaava maininta erillisistä varaus- ja luovutusehdoista seuraavasti: "Tonttien varaus- ja luovutusehdot on esitetty tarkemmin erillisessä liitteessä."

Kunnanhallitus	§ 262	04.12.2023
Kunnanhallitus	§ 72	08.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 14	23.04.2024

4. uudet hinnat sekä varaus- ja luovutusehdot tulevat voimaan 1.5.2024. Kaikki aiemmin tonttien osalta päätetyt hinnat kumotaan samalla tällä päätöksellä.

**Päätös** Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanvaltuusto 23.04.2024 § 14  
309/10.00.00/2023

**Esittelijä** kunnanhallitus

**Päätösehdotus** Kunnanvaltuusto päättää, että:

1. kunnan tonttien aluehinnoittelu sekä tonttien varaus- ja luovutusehdot hyväksytään esityslistan liitteiden mukaisesti ja lisätään maapoliittisen ohjelman liitteiksi.
2. kunnanhallitukselle annetaan valtuutus päättää tonttien osalta määräaikaisista kampanjahinnoitteluista enintään 50 %:n alennuksella.
3. maapoliittista ohjelmaa tarkistetaan siten, että maapoliittisesta ohjelmasta poistetaan kohdasta "Tonttien luovutus" tämä teksti: "Tontti on ennen ostamista mahdollista varata kolmen kuukauden ajaksi ja varausta voi jatkaa kerran. Varausmaksu hyvitetään tonttikaupan yhteydessä." ja lisätään korvaava maininta erillisistä varaus- ja luovutusehdoista seuraavasti: "Tonttien varaus- ja luovutusehdot on esitetty tarkemmin erillisessä liitteessä."
4. uudet hinnat sekä varaus- ja luovutusehdot tulevat voimaan 1.5.2024. Kaikki aiemmin tonttien osalta päätetyt hinnat kumotaan samalla tällä päätöksellä.

Keskustelun aikana valtuutettu Yli-Kaitala teki ehdotuksen toimenpideoitteeksi päätöksen toimeenpanossa, että etsittäisiin kunnassa olevia maakohteita, jotka sopisivat maallemuuttajien haluamiseksi asuinpaikoiksi.  
Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja totesi tehdyn ehdotuksen raukeavan kannattamattomana.

**Päätös** Kunnanvaltuusto hyväksyi kunnanhallituksen ehdotuksen.

**Oheismateriaali**

Maapoliittisen ohjelman liite: tonttien varaus- ja luovutusehdot  
Maapoliittisen ohjelman liite: tonttien aluehinnoittelu

Kunnanhallitus  
Kunnanvaltuusto

§ 61  
§ 15

25.03.2024  
23.04.2024

## Valtuustoseminaarin 20.2.2024 yhteenveto kunnanvaltuustolle tiedoksi

Kunnanhallitus 25.03.2024 § 292

Valmistelija

Kunnanjohtaja: Jarkko Salonen, puh. 040 726 2990, jarkko.salonen@iitti.fi

Iitin kunnanvaltuusto käsitteli valtuustoseminaarissa 20.2.2024 kuntastrategian 2022-2025 väliarviointia. Valtuustoseminaarisiin osallistui viranhaltijajohdon lisäksi 14 valtuutettua. Seminaarityöskentelyä veti Sara Suvinen Priole Oy:stä. Ennen valtuustoseminaaria oli järjestetty erillinen työpaja viranhaltijajohdon kesken strategian toteutumisen arvioimiseksi.

Valtuustoseminaarissa kuntastrategiaa tarkasteltiin onnistumisten, kehityskohden sekä mahdollisesti painoarvon osalta joko vähennettävien tai poistettavien kohtien/projektien osalta. Lisäksi seminaarin loppuosassa hahmoteltiin tulevaisuuteen ja strategian toteuttamiseen mahdollisesti vaikuttavia ilmiöitä tai kehityssuuntia.

Kokonaisuutena selkeänä onnistumisena pidettiin kuntapalvelujen uudistamistamista koskevan strategisen projektin toteuttamiseen liittyviä toimia ja niistä erityisesti Lahti Aqua ja Adven yhteistyötä sekä sivistyspalvelujen organisaatiomuutosta kasvun ja oppimisen palveluihin ja hyvinvointipalveluihin. Hyvinvoinnin edistämisen näkyvyyden kasvu koettiin myös selväksi onnistumiseksi yhtä lailla kuin vaikuttamistoimielinten tilanteen parantuminen. Myös valiokuntamallin käynnistymisessä nähtiin paljon onnistumisia, mutta myös kehittämistarpeita.

Kehityskohteina esiin nousi erityisesti monipuolisen asumisen ennakoiva kehittäminen olennaisena painopisteenä. Siinä kuitenkin nähtiin kunnan rooli enemmän edellytyksien parantajana kuin esimerkiksi rakentamisen toteuttajana. Toinen merkittävä kehityskohde todettiin olevan kuntaimagon ja tiedottamisen kehittäminen ja sen vaikuttavuuden seuranta. Tässä asiassa tunnistettiin myös ero kunnan sisäisen tiedottamisen ja laajemman ulkoisen kuntamarkkinoinnin välillä.

Painopisteiden ja strategisten projektien arvioitiin olevan hyvin asetetut, koska erityisesti vähennettäviä tai poistettavia kohteita ei varsinaisesti ollut. KymiRingin osalta kuitenkin todettiin, että edunvalvontasuunnitelman hengessä siinä ollaan tällä hetkellä tilannetta seuraavalla kannalla ja samaten Kimolan kanavan hyödyntämisen osalta on tehty merkittäviä investointeja, joiden vastaista käyttöä tulee seurata ennen lisäpanostuksia.

Esityslistan oheismateriaalina jaetaan valtuustoseminaarin yhteenveto.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee seminaarin yhteenvedon tiedoksi ja esittää edelleen sen tiedoksi valtuustolle.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanhallitus  
Kunnanvaltuusto

§ 61  
§ 15

25.03.2024  
23.04.2024

Kunnanvaltuusto 23.04.2024 § 15  
43/00.01.02/2022

Esittelijä kunnanhallitus

Päätösehdotus Kunnanvaltuusto merkitsee valtuustoseminaarin yhteenvedon tiedoksi.

Päätös Kunnanvaltuusto hyväksyi kunnanhallituksen ehdotuksen.

Oheismateriaali Valtuustoseminaarin loppuyhteenveto 20.2.2023

**Kunnanvaltuuston kokouksessa jätetyt valtuustoaloitteet 23.4.2024**

Kunnanvaltuusto 23.04.2024 § 16  
93/00.01.03/2022

Esittelijä kunnanhallitus

Päätösehdotus Kokouskutsussa mainittujen asioiden jälkeen jätettiin seuraava valtuustoaloite:

1. Sosiaalidemokraattinen valtuustoryhmän aloite litin kunnan torjuttava maksuttoman toisen asteen koulutuksen romuttaminen.

Päätös Kunnanvaltuusto päätti yksimielisesti ottaa aloitteen vastaan valmistelua varten.

Oheismateriaali Valtuustoaloite, litin kunnan torjuttava maksuttoman toisen asteen koulutuksen romuttaminen

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 12, § 13, § 15, § 16**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 14****VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

**Valitusoikeus**

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

**Valitusaika**

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Valitusperusteet**

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

**Valitusviranomainen**

Kunnallisvalitus tehdään Hämeenlinna hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna

Käyntiosoite: Arvikaristonkatu 5, 13100 Hämeenlinna

Sähköpostiosoite: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Faksinumero: 029 564 2269



Puhelinnumero: 029 564 2210 (asiakaspalvelu)

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin [tuomioistuinmaksulaissa \(1455/2015\) \(Finlex\)](#) säädetään.

**Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Iitin kunnan kirjaamosta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 32, 47401 Kausala  
Käyntiosoite: Rautatiekatu 20, 47400 Kausala  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@iitti.fi  
Faksinumero: 020 615 9617  
Puhelinnumero: 020 615 9600

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.