

Teknisen toimialan taksa- ja maksumuutoksia v. 2024

Kunnanhallitus 22.04.2024 § 84
88/02.03.00/2022

Valmistelija

Harri Hoffren, p. 0404854037, harri.hoffren@iitti.fi

Kunnanhallituksen talousarvion 2024 täytäntöönpano-ohjeen mukaan toimielinten tulee tarkistaa maksut ja taksat tai tehdä esitykset niiden tarkistamiseksi vähintään kustannuskehitystä vastaavasti.

Hallintopalvelut ylläpitää yhteenvetoa voimassa olevista maksuista ja taksoista, joka on nähtävissä Iitin kunnan verkkosivuilla www.iitti.fi/maksut-ja-taksat.

Teknisellä toimialalla on valmistelussa käyty kaikki teknisen toimialan nykyiset taksat/maksut läpi ja mahdollisten uusien taksojen/maksujen tarve. Rakennusvalvonnan taksan osalta on todettu, että se etenee Iitin rakennusjärjestyksen uusimiseen kytkettynä vuoden 2024 aikana. Ympäristönsuojelun maksut puolestaan määräytyvät Heinolan taksojen mukaan ja ympäristöterveydenhuollon maksut Päijät-Hämeen Ympäristöterveyden (Hollola) taksojen mukaan. Jättemaksujen osalta kunnan jätehuoltoviranomainen eli Kymen jätelautakunta hyväksyy taksan ja määrää jättemaksut.

Valmistelussa on otettu huomioon kuntalain 15 luvun ja kilpailulainsäädännön lisäksi kunnallisiin maksuihin vaikuttavat muiden yleis- ja erityislakien säännökset sekä yleiset oikeusperiaatteet.

Maksuperusteet voivat vaihdella maksuista riippuen. Kunnallinen maksu ei saa olla sillä tavoin kustannuksia vastaamaton (yliäämäinen), että se voitaisiin katsoa veroksi. Pääsääntöisesti kunnallisissa maksuissa noudatetaan kustannusvastaavuuden periaatetta, mutta maksut voivat olla myös kustannuksia pienempiä. Tämä tarkoittaa esimerkiksi sitä, että venepaikka- ja torimaksuissa maksu suhteutetaan kysyntään: mikäli maksut ovat kustannusvastaavina liian korkeita, palvelulle/tuotteelle ei ole riittävästi kysyntää, millä voi kaikkineen olla vaikutusta kunnan elinvoimaisuuteen.

Lisäksi käytettävissä oli elinympäristövaliokunnan kokouksessaan 13.2.2024 antama ohjaus.

Elinympäristövaliokunta ohjasi seuraavaa:

- venepaikkamaksuja voitaisiin korottaa vähän, koska venesatamiin on tehty parannuksia ja nykyisellään hinnat ovat edulliset
- torin vesi- ja jätevesiliittymiä, niiden toteutusta ja käyttöä sekä niiden vaikutusta torimyyntipaikkojen hinnoitteluun tulee selvittää
- liikuntapaikkojen maksut pidettävä sillä tasolla, että ne kannustavat ja edistävät liikkumista eivätkä päinvastoin ottaen huomioon myös liikunnan kansantaloudellisen vaikutuksen (hyvinvointipalvelujen toimialaa)
- liikuntapaikkojen taksaa pitää selkeyttää mm. yritysten käytön (yritysten varaamat vuorot) osalta: onko se mahdollista ja millä hinnalla (hyvinvointipalvelujen toimialaa).

Viranhaltijavalmistelussa on päädytty siihen, että venepaikkamaksuihin

ei tälle kaudelle esitetä korotuksia, koska Kausalan venesatamassa tehdään vielä tänä vuonna kunnostustöitä, jotka saattavat aiheuttaa esim. veneiden siirtelyä ja muuta vähäistä haittaa käytölle. Pohjanmäen venepaikkojen osalta ei ole tehty parannuksia, jotka edellyttäisivät hintojen korotusta.

Kausalan toripaikkamaksuihin esitetään päivätaksoihin korotusta 2 euroa sekä vuosi- ja kausipaikkoihin 5 – 28 euroa. Prosentuaalisesti korotukset ovat 4,9 – 40 %. Lisäksi kahvilapaikalle esitetään uusi maksuluokka ja muita tarkennuksia. Lisäksi on selvennetty kahvila- ja jäätelökioskipaikan sähkö-, vesi- ja viemäri-liittymien hinnoittelua. Rakennusmestari Timo Vaaranto on selvittänyt naapurikuntien torimyyntipaikkojen hintoja.

Lisäksi korotuksia esitetään konekeskuksen kalustovuokriin ja teknisten palvelujen työntekijöiden laskutustuntihintoihin, joissa uusi kalusto ja henkilöstökustannusten nousu tulee huomioida. Näissä taksoissa korotukset ovat keskimäärin 8 - 9 % johtuen em. seikoista ja muista hintamuutoksista sekä siitä, että näitä maksuja on viimeksi korotettu v. 2022 (kalustovuokrat) ja 2021 (työntekijät). Rakennusmestari on myös tehnyt markkinahintavertailua näiden maksujen osalta.

Muihin teknisen toimialan maksuihin ei tässä vaiheessa esitetä muutoksia.

Esityslistan liitteinä 1 – 3 jaetaan ehdotus uusiksi taksoiksi ja maksuiksi Kausalan toripaikkojen, konekeskuksen kalustovuokrien ja teknisten palvelujen työntekijöiden laskutustuntihintojen osalta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää:

1. vahvistaa Kausalan toripaikka- ja muut maksut esityslistan liitteen 1 mukaisesti ja määrää maksut voimaan toistaiseksi 1.6.2024/kesäkaudesta 2024 alkaen.

2. vahvistaa konekeskuksen kalustovuokrat esityslistan liitteen 2 mukaisesti ja määrää maksut voimaan toistaiseksi 1.6.2024 alkaen.

3. vahvistaa teknisten palvelujen työntekijöiden laskutushinnat esityslistan liitteen 3 mukaisesti ja määrää maksut voimaan toistaiseksi 1.6.2024 alkaen.

4. päättää, että venepaikkamaksuihin ei tälle kaudelle tehdä korotuksia, mutta korotustarve tulee tarkastella ja hintojen tarkistukset tulee esittää hyvissä ajoin ennen ensi vuoden veneilykauden alkua.

Muutetut maksut ja taksat sekä laskutushinnat päivitetään maksut ja taksat asiakirjaan.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.