

Rakennetun ympäristön valvonta-asia Kausalassa, Hämeenlinnan hallinto-oikeuden lausuntopyyntö

Viranomaislautakunta 14.09.2023 § 33

Valmistelija

Rakennustarkastaja: Petri Miettinen, puh. 0400 254 450,
petri.miettinen@iitti.fi

Kiinteistöstä Kotipirtti II tehty uusi ilmianto. Asia toivotaan käsiteltäväksi uudestaan.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Petri Miettinen

Päätösehdotus

Asia päätetään kokouksessa.

Rakennustarkastaja esitti kokouksessa, että viranomaislautakunta päättää katselmuksen, joka kutsutaan koolle [REDACTED]. Katselmukselle kutsutaan mukaan palotarkastaja ja katselmusajankohta ilmoitetaan lautakunnalle sähköpostitse.

Päätös

Viranomaislautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Viranomaislautakunta 14.12.2023 § 48

Valmistelija

Rakennustarkastaja: Petri Miettinen, puh. 0400 254 450,
petri.miettinen@iitti.fi

Katselmustilaisuus kiinteistöllä järjestettiin 10.11.2023.
Katselmustilaisuuden pöytäkirja jaetaan esityslistan oheismateriaalina.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Petri Miettinen

Päätösehdotus

Viranomaislautakunta toteaa, että katselmus- ja tarkastustilaisuuden 10.11.2023 perusteella kyseessä on rakennusluvan 1990-30-R mukaisessa käytössä oleva autosuoja eikä asia anna aiheita enempiin toimenpiteisiin. Palotarkastajan ylimääräisessä palotarkastuksessa 10.11.2023 ei ole tullut esille sellaisia seikkoja, etteikö autosuoja olisi nykyisen käyttötarkoituksen mukaisessa käytössä.

Kiinteistöltä [REDACTED] kuuluva häiritsevä meteli ei kuulu rakennusvalvontaviranomaisen toimivaltaan.

Viranomaislautakunta toteaa, että asia on loppuun käsitelty.

Perustelut:

MRL 125 §: Rakennuksen tai sen osan käyttötarkoituksen olennaista muuttamista varten tarvitaan rakennuslupa. Luvanvaraisuutta harkittaessa otetaan huomioon käyttötarkoituksen muutoksen vaikutus kaavan toteuttamiseen ja muuhun maankäyttöön sekä rakennukselta vaadittaviin ominaisuuksiin.

Päätös

Viranomaislautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

| | |
|---------------|--|
| Valmistelija | Rakennustarkastaja: Petri Miettinen, puh. 0400 254 450, petri.miettinen@iitti.fi [REDACTED] on tehnyt 15.1.2024, valitusajan kuluessa, valituksen Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle litin viranomaislautakunnan päätöksestä 14.12.2023 § 48. Hämeenlinnan hallinto-oikeus pyytää lausuntopyynnössään viranomaislautakunnan lausuntoa valituksesta. Lausuntopyynnössä pyydetään antamaan selostus asiasta, vastata oikeudenkäynnin osapuolen esittämiin vaatimuksiin ja niiden perusteluihin sekä lausua esitetystä selvityksestä. Lausunnon antamisen määräpäivä on 29.3.2024. |
| Esittelijä | Rakennustarkastaja Petri Miettinen |
| Päätösehdotus | litin viranomaislautakunta esittää, että Hämeenlinnan hallinto-oikeus hylkää valituksen, ja antaa valituksesta liitteenä olevan lausunnon. |
| Päätös | Viranomaislautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti. |