

## Oikaisuvaatimus hulevesimaksuun, kiinteistö Maali

Kunnanhallitus 16.01.2023 § 2  
82/02.07.00/2022

Valmistelija	tekninen johtaja Harri Hoffren, p. 040 485 4037 harri.hoffren@iitti.fi
	Kiinteistön [REDACTED] omistaja on jättänyt oikaisuvaatimuksen teknisen johtajan päätöksestä 23.11.2022 § 120. Oikaisuvaatimus on esityslistan oheismateriaalina.
	Oikaisuvaatimuksessa esitetään hulevesimaksun muuttamista taksan mukaisesta 200 eurosta 50 euroon, sillä maksun perusteena oleva rakennus on vain asuin- ja autotallikäytössä.
	Kyseinen kiinteistö sijaitsee asemakaavan toimitilarakennusten korttelialueella ja on rakennusrekisterin mukaan rakennusluokaltaan teollisuushalli. Kiinteistön kokonaisala on 482 m <sup>2</sup> .
Esittelijä	Kunnanjohtaja Jarkko Salonen
Päätösehdotus	Kunnanhallitus hylkää oikaisuvaatimuksen aiheettomana.
	Perustelut:
	Oikaisuvaatimuksessa ei ole esitetty sellaista perustetta, että maksua tulisi valtuuston määräämän taksan periaatteiden mukaan muuttaa. Rakennus on rakennusluvan ja rakennusrekisterin mukaan teollisuusrakennus ja sijaitsee asemakaavan teollisuusalueella. Kiinteistöverotuspäätöksellä ei ole vaikutusta Maankäyttö- ja rakennuslain mukaisiin tulkintoihin ja päätöksiin. Kyseessä ei ole tavanomainen asunto- tai autotallirakennus.
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.