

Viranomaislautakunta

Aika 23.11.2023 klo 17:00 - 17:30

Paikka Kunnantalo, kunnanhallituksen kokoushuone

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Pasila Olli Alestalo Riitta Ruusunen Aimo Taavila Eija Salminen Mika P.	Puheenjohtaja Varapuheenjohtaja Jäsen Jäsen Varajäsen	pöytäkirjantarkastaja pöytäkirjantarkastaja
Poissa	Houni Reijo		
Muu	Miettinen Petri Kalliokuusi Taru-Tiina Hatara Sari	Esittelijä Esittelijä Pöytäkirjanpitäjä	

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todettiin.

Käsitellyt asiat

41 - 44

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Eija Taavila ja Mika P. Salminen

Allekirjoitukset

Olli Pasila
puheenjohtajaSari Hatara
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Kausala

Eija Taavila
pöytäkirjantarkastajaMika P. Salminen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

27.11.2023 alkaen yleisessä tietoverkossa osoitteessa www.iitti.fi

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 41	Vireillä olevia asioita, viranomaislautakunta	3
§ 42	Asiakirjoja viranomaislautakunnan tietoon	4
§ 43	Rakennetun ympäristön valvonta-asia Säyhteellä, Hämeenlinnan hallinto-oikeuden lausuntopyyntö	5
§ 44	Muut asiat	6

Viranomaislautakunta

§ 41

23.11.2023

Vireillä olevia asioita, viranomaislautakuntaViranomaislautakunta 23.11.2023 § 41
55/00.01.02/2022

Valmistelija

Rakennustarkastaja: Petri Miettinen, puh. 0400 254 450,
petri.miettinen@iitti.fi,
Ympäristönsuojelutarkastaja: Taru-Tiina Kalliokuusi, puh. 040 559 6498,
taru-tiina.kalliokuusi@iitti.fi

1. Lupapisteen tilanne 16.11.2023 (sulkeissa tilanne 19.10.2023):
16 (16) jätettyä hakemusta, jotka ovat käsittelyssä tai täydennettävänä tai odottavat käsittelyyn siirtämistä
2. Eläinsuojailmoitus, olemassa oleva lypsykarjatala, tuli vireille 8.11.2023
3. Hakemus Tillolan ampumaradan luvan muutoksesta 8.11.2023
4. Ympäristönsuojelumääräysten valmistelu: 17.11.2023
valmistelutyöryhmän kokous, valiokuntaohjaus tammikuussa
5. Ilmastosuunnitelma: painopisteistä kysely luottamushenkilöille tulossa.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Petri Miettinen

Päätösehdotus

Viranomaislautakunta merkitsee tiedoksi vireilläolevat asiat

Päätös

Viranomaislautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Asiakirjoja viranomaislautakunnan tietoon

Viranomaislautakunta 23.11.2023 § 42
56/00.01.02/2022

Valmistelija

Rakennustarkastaja: Petri Miettinen, puh. 0400 254 450,
petri.miettinen@iitti.fi,
Ympäristönsuojelutarkastaja: Taru-Tiina Kalliokuusi, puh. 040 559 6498,
taru-tiina.kalliokuusi@iitti.fi

1. Kunnanhallituksen myönteinen poikkeamispäätös 16.10.2023, ranta-
asemakaavan mukaisen rakennusoikeuden ylittäminen Lyötilässä
2. Kunnanhallituksen myönteinen poikkeamispäätös 16.10.2023, loma-
asunnon rakentaminen yleiskaavan M-alueelle Hohtarintiellä Säyhteellä
3. Kiinteistö Kotipirtti II katselmustilaisuuden 10.11.2023 pöytäkirja
4. Kiinteistö Kotipirtti II palotarkastuksen 10.11.2023 pöytäkirja
5. Kausalan Kaukolämpö Oy lämpölaitoksen 8.11.2023
tarkastuspöytäkirjat, palotarkastus ja ympäristönsuojelun tarkastus
6. ELY:n vastaus ruoppausilmoitukseen, Levijärvi, Vuolenkosken jakokunta
7. Ilmastosuunnitelman henkilöstökyselyn tulokset

Esittelijä

Rakennustarkastaja Petri Miettinen

Päätösehdotus

Viranomaislautakunta merkitsee asiakirjat tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Viranomaislautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Viranomaislautakunta

§ 43

23.11.2023

Rakennetun ympäristön valvonta-asia Säyhteellä, Hämeenlinnan hallinto-oikeuden lausuntopyyntöViranomaislautakunta 23.11.2023 § 43
363/10.03.00/2023

Valmistelija

Rakennustarkastaja: Petri Miettinen, puh. 0400 254 450,
petri.miettinen@iitti.fi

██████████ on tehnyt 10.7.2023, valitusajan kuluessa, valituksen Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle litin rakennuslautakunnan päätöksestä 9.6.2021 § 51. Rakennuslautakunnan päätös 9.6.2021 § 51 oli vuonna 2021 jäänyt lähettämättä asianosaisille, jonka takia päätöksen muutoksenhaku-aika oli alkanut kulua vasta tänä vuonna päätöksen lähettämisen jälkeen.

Hämeenlinnan hallinto-oikeus pyytää lausuntopyynnössään viranomaislautakunnan lausuntoa valituksesta. Lausuntopyynnössä pyydetään antamaan selostus asiasta, vastata oikeudenkäynnin osapuolen esittämiin vaatimuksiin ja niiden perusteluihin sekä lausua esitetystä selvityksestä. Lausunnon antamisen määräpäivä on 30.11.2023.

Valitus liitteineen jaetaan esityslistan oheismateriaalina.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Petri Miettinen

Päätösehdotus

litin viranomaislautakunta esittää, että Hämeenlinnan hallinto-oikeus hylkää valituksen, ja antaa valituksesta seuraavan lausunnon:

Arviolta vuosien 2001-2011 välisenä aikana rakennetut ulkokuusi, puuvarasto, oleskeluterassi ja betoninen grilli (tulisija) ovat vähäisiä rakennelmia eikä silloinen litin kunnan rakennusjärjestys määrää, että niiden tulisi olla 5 metrin etäisyydellä rajasta, eikä rakennusjärjestys ole vaatinut ilmoitusmenettelyä, toimenpidelupamenettelyä tai rakennuslupamenettelyä kyseisille vähäisille rakennelmille. Näin ollen ne ollaan voitu rakentaa kyseisille etäisyyksille kiinteistöjen rajasta, joka on mahdollistanut myös niiden huoltamisen oman kiinteistön puolelta.

Perusteet:

MRL 168 §

litin kunnan rakennusjärjestys 1.11.2001 - 30.6.2011

Päätös

Viranomaislautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Viranomaislautakunta

§ 44

23.11.2023

Muut asiat

Viranomaislautakunta 23.11.2023 § 44

Varsinaisen esityslistan käsittelyn jälkeen tulevat asiat.

Päätös

Muissa asioissa keskusteltiin:

- Rakennustarkastaja on lomalla 6. –10.12. ja 20.12.–7.1.

Ympäristönsuojelutarkastaja lomalla 24.12.–2.1.

Palvelusihteeri lomalla 6.–10.12. ja 23.12.–2.1.

- Petri Miettinen antoi tilanpäivityksen edellisvuoden katselmuskohteiden tilanteesta.

- Viranomaislautakunta päätti pitää seuraavan kokouksen 14.12.2023 klo 17.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 41, § 42, § 43, § 44

Muutoksenhakukielto

Seuraavista päätöksistä ei saa oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 6 §:n 2. mukaan valittaa tai ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa