

Elinvoima- ja resurssivaliokunta

Aika 18.10.2022 klo 17:30 - 19:28

Paikka Kunnantalo, kunnanhallituksen kokoushuone

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Yli-Kaitala Markku	Puheenjohtaja	
	Aro Jaana	Varapuheenjohtaja	
	Kiviaho Heli	Jäsen	
	Hiltunen Heikki	Jäsen	
	Pasila Olli	Jäsen	
	Savelainen Atte	Khall. puheenjohtaja	
	Rimpiläinen Tuomas	Muistion laatija	
	Harri Hoffren		

Poissa Lehtinen Eemeli

Käsitellyt asiat

32 - 35

Muistion tarkastajan valinta

Muistion tarkastajaksi valittiin Heli Kiviaho

Allekirjoitukset

Markku Yli-Kaitala
puheenjohtajaTuomas Rimpiläinen
muistion laatija

Muistion tarkastus Kausala

Heli Kiviaho
muistion tarkastaja

Muistion nähtävilläpito

www.iitti.fi

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 32	Seudullinen kaavoituspalvelu	62
§ 33	Metsästrategian laatiminen	65
§ 34	Kaavoitusasiat	67
§ 35	Elinvoima- ja resurssivaliokunnan kokouksen muut asiat 18.10.2022	68

Elinympäristövaliokunta § 31
Elinvoima- ja resurssivaliokunta § 32

06.09.2022
18.10.2022

Seudullinen kaavoituspalvelu

Elinympäristövaliokunta 06.09.2022 § 31

Valmistelija Tekninen johtaja Harri Hoffren, puh. 040 485 4037, harri.hoffren@iitti.fi

Asian selostus Päijät-Hämeen liitto ja asiaan kiinnostuksensa ilmoittaneet kunnat pitivät 24.8.2022 palaverin, jossa keskusteltiin seudullisen kaavoituspalvelun järjestämisestä. Toive kaavoituspalvelun selvittämisestä esitettiin viime keväänä puheenjohtajafoorumissa. Päijät-Hämeen puheenjohtajafoorumi on kuntien välinen yhteistyöelin, joka kokoontuu kerran kuukaudessa keskustelemaan kuntia koskettavista asioista ja pyrkii edistämään kuntien yhteistyötä ja asioiden yhteensovittamista maakunnallisella tasolla. Foorumi koostuu kuntien valtuustojen ja hallitusten 1. puheenjohtajista + kunnanjohtajista sekä maakuntahallituksen pj:stä, maakuntajohtajasta ja kuntayhteistyöpäälliköstä.

Palaverissa 24.8.2022 Päijät-Hämeen liiton aluesuunnittelujohtaja sekä Hartolan, Iitin, Kärkölan, Padasjoen ja Sysmän kuntien kaavoitustoimen edustajat kävivät läpi kaavoitusresurssit Päijät-Hämeen kunnissa ja jatkotoimenpiteitä. Palaverissa mukana olleiden kuntien lisäksi myös Asikkala on ilmaissut alustavan kiinnostuksensa seudulliseen kaavoituspalveluun. Yhtenä ratkaisuna seudulliselle kaavoituspalvelulle olisi kuntien yhteisen kaavoittajan palkkaaminen.

Palaverissa käytiin läpi lisäksi seuraavat, oheismateriaaliina olevasta yhteenvedosta ilmenevät, seikat:

Kunnan kaavoitustehtävät, MRL

- Kunnalla tulee olla käytettävissään alueiden käytön suunnittelun tehtäviin riittävät voimavarat ja asiantuntemus.
- Kunnalla, jonka asukasluku on yli 6 000, tulee olla kaavoittaja, jolla on kunnan kaavoitustehtävien hoidon edellyttämä pätevyys (MRL 20 §).
- Kaavoittaja voi myös olla kuntien yhteinen tai kunta voi antaa tehtävän sopimuksen nojalla toisen kunnan tai kuntayhtymän palveluksessa olevan kaavoittajan hoidettavaksi. Tätä velvoitetta ei voi korvata konsultilta ostettavilla palveluilla.

Yhteisen kuntakaavoittajan tehtäviä:

- Poikkeamislupien ja suunnittelutarveratkaisujen valmistelu
- Asemakaavojen laatiminen
- Yleiskaavojen tilaaminen ja suunnittelun ohjaus
- Maankäytön selvitysten tilaaminen ja suunnittelun ohjaus
- Yhteyshenkilö maankäytön asioissa; viranomaisyhteistyöhön osallistuminen, lausuntojen valmistelu, kaavoitushakemusten käsittely, kuntalaisten neuvonta, maankäytön tulevat tarpeet ja budjetoitvalmistelu päättäjille

Elinympäristövaliokunta § 31

06.09.2022

Elinvoima- ja resurssivaliokunta § 32

18.10.2022

Edellytykset ja palkkataso:

- suunnittelutehtäviin soveltuva korkeakoulututkinto (arkkitehti, rakennusarkkitehti, yhdyskuntasuunnittelun tai maanmittauksen DI, YAMK, AMK tai maantieteilijä)
 - kaavan laatijan pätevyys ja vankka kokemus maankäytön suunnittelusta
 - perehtyneisyyttä rakennussuunnitteluun ja kulttuuriperinnön hoitoon sekä kunnan hallintotehtäviin
- suunnittelupäällikön tehtävätaso, palkkahaarukka 4 000–5 000 €/kk

1. Vaihtoehtoratkaisu

- Sopimus yhteistoiminnasta kuntien ja maakuntaliiton kesken
- Kuntien yhteisen kaavoittajan vastuulle max. 4 kuntaa
- Kunnat kartoittavat tarpeensa
- Laaditaan toimintasuunnitelma (1-3 v.) johon ajoitettu isoimmat kaavahankkeet, suunnitelmat ja selvitykset. Toimintasuunnitelmaa tarkistetaan yhteisessä neuvottelussa pari kertaa vuodessa.
- Kunnat maksavat kuukausipalkan ja työvälineet. Perusmaksu + käytetyt työtunnit/kunta
- Maakunnan liitto tarjoaa työtilan ja säännöllisen työohjauksen korvausta vastaan. Yhteistoimintasopimuksessa on määritelty karkealla tasolla ohjaukseen käytettävä tuntimäärä.

litin kunnan edustaja tekninen johtaja Harri Hoffren esitti palaverissa myös vaihtoehtoa, että Päijät-Hämeen liitto olisi yhtenä työnantajana kaavoittajalle. Tällöin kaavoittajalla olisi mahdollista myös huolehtia kuntien asioita maakuntakaavatasolle.

Teknisen johtajan näkemyksen mukaan kaavoitusyhteistyön puitteissa voitaisiin 2 - 4 vuoden sopimuksella ostaa/palkata asiantuntemusta 15-30 % työpanoksella litin kunnalle.

Kun asiaa on kunnissa selvitetty ja ohjattu, asia viedään liiton puheenjohtajafoorumiin, josta toive yhteistyömahdollisuudesta lähti liikkeelle.

Kunnanvaltuuston päätöksen 17.8.2021 § 42 mukaan elinympäristövaliokunta ohjaa maankäytön ja kaavoituksen kehittämistä yhteistyössä palvelu- ja elinvoima- ja resurssivaliokunnan kanssa. Näin ollen asia käsitellään myös palveluvaliokunnassa sekä elinvoima- ja resurssivaliokunnassa.

Elinympäristövaliokunta antaa ohjauksensa asiassa.

Oheismateriaali:

Yhteenvedo "Päijät-Hämeen kuntien yhteinen kaavoittaja 24.8.2022"

Valiokunnan ohjaus

Elinympäristövaliokunta ohjasi, että edellä selostettuun seudulliseen kaavoituspalveluun kannattaa lähteä mukaan.

Elinympäristövaliokunta § 31
Elinvoima- ja resurssivaliokunta § 32

06.09.2022
18.10.2022

Elinvoima- ja resurssivaliokunta 18.10.2022 § 32
84/01.01.01/2022

Valmistelija Harri Hoffren tekninen johtaja harri.hoffren@iitti.fi, Rautatienkatu 22/PL 32,
47401 Kausala puh. 040 485 4037

Asian selostus Tekninen johtaja selostaa asiaa kokouksessa asian aiemman käsittelyn
pohjalta.

Valiokunnan ohjaus Valiokunta näki Päijät-Hämeen kuntien välisen kaavoitusyhteistyön
tärkeänä, jonka kautta pysytään ajantasaisesti mukana kaikissa
maakunnallisissa kaavoitukseen liittyvissä kehityssuunnissa. Lisäksi
valiokunta näki kaavoituksen lisäresurssit tarpeellisiksi tulevien
kaavoitustarpeiden vuoksi.

Oheismateriaali Yhteenveto Kuntien yhteinen kaavoittaja 24082022 kokous(1)

Metsästrategian laatiminen

Elinvoima- ja resurssivaliokunta 18.10.2022 § 33
187/00.01.02/2022

Valmistelija	tekninen johtaja Harri Hoffren, hallinto- ja talousjohtaja Tuomas Rimpiläinen
Asian selostus	<p>litin kunta on laatimassa uutta (ja ensimmäistä) metsästrategiaansa. Laadintatyöhön on kutsuttu metsäasiantuntijaksi Tapio Oy. Strategiatyön laadintaan on perustettu ohjausryhmä, johon kuuluvat kunnanjohtaja Jarkko Salonen, hallinto- ja talousjohtaja Tuomas Rimpiläinen, tekninen johtaja Harri Hoffren, hyvinvointikoordinaattori Irina Backman sekä paikkatietoinsinööri Maijastiina Lintukangas. Työssä on tarkoitus osallistaa yrityksiä, yhteisöjä, valiokuntia, kuntalaisia ja muita osallisia.</p> <p>Projekti etenee vauhdikkaasti, ensi vaiheessa selvitetään kunnan tavoitteet metsästrategialle. Myös valiokuntien kannanotto tavoitteisiin jo tässä vaiheessa on tervetullutta. Tavoitteena on, että strategia olisi kunnanhallituksen päätettävänä jo marraskuun lopussa.</p> <p>Valiokunnan jäsenille lähetetään kutsun ohessa materiaalia, jonka pohjalta toivotaan pohdittavan seuraavia kysymyksiä kokouksessa keskusteltavaksi.</p> <ol style="list-style-type: none">1. Metsistä saadaan tuloja kunnalle ja koko alueelle, raaka-aineita puupohjaisiin tuotteisiin ja kaukolämpöä.2. Metsät mahdollistavat monipuolisen virkistyskäytön: luontoliikunta, marjastus ja sienestys, ulkoilu, luontohavainnot, metsästys, harrastaminen.3. Metsät ylläpitävät luonnon monimuotoisuutta ja lajistoa.4. Metsät hillitsevät ilmastonmuutosta.5. Millaisia odotuksia ja toiveita sinulla on litin metsien hoidon suhteen? Millaisiksi toivot litin metsiä kehitettävän?6. Vapaa sana: mitä muuta haluaisit nostaa esiin koskien litin metsästrategiaa.
Valiokunnan ohjaus	Valiokunta keskusteli runsaasti metsästrategiatyöstä ja ohjasi etenemään strategiatyössä ottaen huomioon mm seuraavat asia: luontokohteiden huomiointi, metsien monipuolinen käyttö (virkistys, oppimisympäristöt, ladut, polut ja reitit), maankäytön suunnittelu ja maanarvon kasvattaminen, puunmyyntituottojen osalta talouden pitkän aikavälin tarpeet, metsäautoteiden hoito, metsästysseurayhteistyö ja muut metsän käyttöön liittyvät asiat.

Elinvoima- ja resurssivaliokunta § 33

18.10.2022

Yleislinjauksena metsästrategiatyöhön valiokunta ohjasi, että kunnan metsien hoito suunnitellaan ja toteutetaan ekologisesti kestävästi. Valiokunta toivoi, että valtuustolle järjestetään metsäaiheen ympärille perehdytystilaisuus metsäkatselmuksineen.

Oheismateriaali

litin kunnan metsästrategian perehdytyspaketti
Kuopion strateginen metsäsuunnitelma 2022
Espoo metsien ja niittyjen hoidon toimintamalli

Elinvoima- ja resurssivaliokunta § 34

18.10.2022

Kaavoitusasiat

Elinvoima- ja resurssivaliokunta 18.10.2022 § 34
27/00.01.02/2022

Valmistelija	Hallinto- ja talousjohtaja: Tuomas Rimpiläinen, puh. 040 481 8401, tuomas.rimpilainen@iitti.fi
Asian selostus	Valiokunta kuulee teknisen johtajan sekä hallinto- ja talousjohtajan katsauksen kaavoitusasioista erityisesti elinvoimanäkökulmasta.
Valiokunnan ohjaus	Valiokunta keskusteli runsaasti kaavoitusasioista ja tulevista tarpeista. Valiokunta ohjasi huomioimaan tulevassa kaavoitustyössä houkuttelevien tonttialueiden ja tilakäyttöselvityksen pohjalta nousseet tarpeet.

Elinvoima- ja resurssivaliokunta § 35

18.10.2022

Elinvoima- ja resurssivaliokunnan kokouksen muut asiat 18.10.2022

Elinvoima- ja resurssivaliokunta 18.10.2022 § 35
25/00.01.03/2022

Valmistelija	Hallinto- ja talousjohtaja: Tuomas Rimpiläinen, puh. 040 481 8401, tuomas.rimpilainen@iitti.fi
Asian selostus	Valiokunnan muut mahdolliset esiin tuodut asiat ohjataan jatkovalmisteluun. Hallinto- ja talousjohtaja kertoi talousarviotyön tilanteesta ajankohtaiset asiat.
Valiokunnan ohjaus	Valiokunta keskusteli tulevista kokouksista.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 32, § 33, § 34, § 35

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.