

Kunnanhallitus

Aika 07.11.2022 klo 17:30 - 21:06

Paikka Kunnantalo, kunnanhallituksen kokoushuone

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Savelainen Atte	Khall. puheenjohtaja	
	Lintukangas Tatu	Varajäsen (Lintukangas M.)	
	Matilainen Päivi	Varajäsen (Ilmarinen)	
	Kankkunen Antti	Jäsen	
	Lehtinen Seppo	Jäsen	
	Lonka Merja	Jäsen	
	Mertakorpi Siiri	Jäsen	
	Mäntynen Timo	Jäsen	
	Lehtinen Eemeli	Kvalt. puheenjohtaja	
	Ollikainen Ari	Kvalt. 1. varapuheenjohtaja	
	Aalto Janne	Kvalt. 2. varapuheenjohtaja	
	Yli-Kaitala Markku	Kvalt. 3. varapuheenjohtaja	
	Rimpiläinen Tuomas	Esittelijä/ Pöytäkirjanpitäjä	
	Harri Hoffren	tekninen johtaja	
	Jari Von Becker	sivistystoimenjohtaja	

Poissa Leino Eira
Lintukangas Minna
Ilmarinen Kiira
Salonen Jarkko

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todettiin.

Käsitellyt asiat

189 - 205

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Seppo Lehtinen ja Merja Lonka

Allekirjoitukset

Atte Savelainen
puheenjohtajaTuomas Rimpiläinen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Kausala

Seppo Lehtinen
pöytäkirjantarkastajaMerja Lonka
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.iitti.fi

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 189	Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän toiminnan seuranta	526
§ 190	Konserniyhtiöiden yleiset hallinnolliset asiat	527
§ 191	Tukes:n kaivoslain (621/2011) perusteella 12.10.2022 hyväksymä varausilmoitus litin ja Heinolan alueelle, valitus	528
§ 192	Oikaisuvaatimus kunnanhallituksen päätökseen 3.10.2022 § 169 Kausalan Lämpö Oy:n omistusjärjestelyt kaukolämpöliiketoiminnan osalta sekä kokouskäytännöstä	533
§ 193	Ansioituneiden iittiläisten tunnustuspalkinto vuodelta 2021	537
§ 194	Kymenlaakson Jäte Oy:n uuden osakassopimuksen ja yhtiöjärjestyksen hyväksyminen	538
§ 195	Maanvuokrasopimus, Elisa Oyj, ma. Hakala 142-414-1-783	539
§ 196	Tonttien osien (Kausala K516 t2 ja t4) myyntipäätös, 142-414-1-783	540
§ 197	Maanvuokrasopimus, Radansuun Erämiehet Ry, ma. Arolahti 142-411-4-365	542
§ 198	Talousarvio 2023 ja taloussuunnitelman 2024-2025	543
§ 199	Tulovero- ja kiinteistöveroprosentit 2023	545
§ 200	Eduskuntavaalit 2023: Äänestyspaikkojen määrääminen ja niistä ilmoittaminen, vaalitietojärjestelmän käyttö, vaalimateriaali, vaalikoulutus ym.	547
§ 201	litin kunnan lausunto jätehuollon palvelutaso 2023-2024 - luonnoksesta	549
§ 202	litin kunnan lausunto jätetaksaluonnoksesta	550
§ 203	Viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat tiedoksi 7.11.2022	552
§ 204	Osakkuusyhteisöjen kokoukset tiedoksi kunnanhallitukselle 7.11.2022	554
§ 205	Kirjelmiä ja asiakirjoja kunnanhallituksen tiedoksi 7.11.2022	555

Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän toiminnan seuranta

Kunnanhallitus 07.11.2022 § 189

Kunnanvaltuusto päätti 28.11.2006 kunnan sosiaali- ja terveystalouden toiminnallisen kokonaisuuden luovuttamisesta Päijät-Hämeen sosiaali- ja terveysyhtymälle päivähoitoa lukuun ottamatta.

Kunnanvaltuusto on päättänyt lisäksi järjestämävastuun siirtämisestä kuntayhtymälle 28.6.2016. Järjestämävastuussa oleva kuntayhtymä vastaa järjestettävien palvelujen ja muiden toimenpiteiden

1. yhdenvertaisesta saatavuudesta
2. tarpeen, määrän ja laadun määrittelemisestä
3. tuottamistavasta
4. tuottamisen valvonnasta
5. viranomaiselle kuuluvan toimivallan käyttämisestä

Samassa yhteydessä kuntayhtymän nimi on muuttunut Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymäksi.

- Syyskuun 2022 jäsenkuntaraportointi: litin maksuosuus syyskuun lopun tilanteessa yhteensä 19,96 miljoonaa euroa, edellisen vuoden vastaava 20,05 miljoonaa euroa. Toteumaprosentti 71,0 %, kun laskennallinen toteuma olisi 74,8 %.

Esittelijä

Hallinto- ja talousjohtaja Tuomas Rimpiläinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee kokouksessa annettavan selostuksen tiedoksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi hallinto- ja talousjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Konserniyhtiöiden yleiset hallinnolliset asiat

Kunnanhallitus 07.11.2022 § 190
244/00.01.03/2022

Valmistelija

Kunnanjohtaja: Jarkko Salonen, puh. 040 726 2990, jarkko.salonen@iitti.fi

Kausalan Lämpö Oy:n osittaisjakautumista koskeva yhtiön hallituksen laatima ja 13.6.2022 allekirjoittama jakautumissuunnitelma on rekisteröity kaupparekisteriin 29.8.2022. Jakautumissuunnitelman mukaisesti Kausalan Lämpö Oy jakautuu yhteen (1) perustettavaan osakeyhtiöön osakeyhtiölain 17:2.2:n mukaisella osittaisjakautumisella.

Jakautumissuunnitelmaan liittyvät ja sen mukaiset esitykset, jotka koskevat yhtiön jakautumista, yhtiön toiminimeä, yhtiöjärjestystä, osakepääomaa vaativat jakautumisen tässä vaiheessa osakkeenomistajan suostumuksen tai yhtiökokouksen päätöksen.

Kun kyseessä on yhtiö, jonka osakepääoma on 100% yhdellä omistajalla voidaan jakautumisprosessin vaiheden mukaisesti tarvittava hyväksyntä antaa ainoan osakkeenomistajan kirjallisena päätöksenä.

Kunnanhallitus on päättänyt kunnan edustajista neuvotteluryhmissä ja yhteisöjen kokouksissa v. 2021-2023 23.8.2021 § 175. Kausalan Lämpö Oy:n yhtiökokousedustajaksi on nimetty Atte Savelainen ja hänen varalleen Eira Leino. Yhtiökokousedustaja käyttää kunnan päätösvaltaa yhtiökokoukselle kuuluvissa asioissa.

Kunnanhallitus voi antaa tarvittaessa ohjeita päätösvalan käyttämiseen liittyen nimetyille edustajalle.

Esittelijä

Hallinto- ja talousjohtaja Tuomas Rimpiläinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus ohjeistaa Kausalan Lämpö Oy:n yhtiökokousedustajaa hyväksymään osakkeenomistajan suostumusta edellyttävät jakautumisprosessin mukaiset toimenpiteet ainoan osakkeenomistajan päätöksellä.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi hallinto- ja talousjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Merkittiin, että Siiri Mertakorpi ja Antti Kankkunen poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi (yhteisöjäävi).

Elinympäristövaliokunta
Kunnanhallitus

§ 42
§ 191

01.11.2022
07.11.2022

Tukes:n kaivoslain (621/2011) perusteella 12.10.2022 hyväksymä varausilmoitus Iitin ja Heinolan alueelle, valitus

Elinympäristövaliokunta 01.11.2022 § 42

Valmistelija Tekninen johtaja Harri Hoffren, p. 0404854037, harri.hoffren@iitti.fi

Asian selostus Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (Tukes) on kaivoslain (621/2011) perusteella 12.10.2022 hyväksynyt seuraavan varausilmoituksen:
Varaaja: elementX Finland OY
Lupatunnus: VA2022:0060
Varausalueen sijainti: Heinola, Iitti
Varauksen voimassaolo päättyy: 9.8.2024

Päätös on nähtävillä Tukesin verkkosivulla (Varauspäätökset | Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (Tukes)). Lupapäätöksen julkisesta kuulutuksesta tiedotetaan lisäksi alueen kuntien verkkosivulla.

Varauspäätöksessä todetaan seuraavaa: *"Varaaja otaksuu alueella aiemmin tehtyjen tutkimusten perusteella olevan seuraavia kaivosmineraaleja: litium, tina. Varaajan suunnitelmissa on käyttää ensimmäinen vuosi etsintään, ulkoisten tietojen tarkastamiseen ja paikallisten kontaktien luomiseen. Varaajan suunnitelmissa on jättää malminetsintälupahakemus viimeistään toisen varausvuoden aikana.*

Varaus antaa yksinomaan etuoikeuden malminetsintälupaan. Varaajan tulee ottaa huomioon kaivoslain säännökset etsintätöiden suorittamisessa (kaivoslaki 7 §, ks. myös 3 §). Jokaisella on toisenkin alueella oikeus kaivosmineraalien löytämiseksi tehdä geologisia mittauksia ja havaintoja sekä ottaa vähäisiä näytteitä, mikäli toimenpiteestä ei aiheudu vahinkoa eikä vähäistä suurempaa haittaa tai häiriötä (etsintätö). Varaus ei oikeuta malminetsintään, kaivamiseen eikä louhimiseen. Varaus ei rajoita maanomistajan oikeuksia eikä mahdollisia muita maankäytön tarpeita ja suunnitelmia."

Päätökseen saa kaivoslain (621/2011) 162 §:n nojalla hakea muutosta valittamalla Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen. Päätöksessä annetun valitusosoituksen mukaan valitusaika on 37 päivää päätöksen antopäivästä ja kuulutuksen mukaan valitusaika päättyy 18.11.2022. Päätöksestä saa valittaa se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa. Lain oikeudenkäynnistä hallintoasioissa 7 §:n mukaan viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valmistelijan, teknisen johtajan näkemyksen mukaan kunnan tulisi valittaa ko. Tukes:n päätöksestä, ja kunnalla on valitusoikeus edellä ja alla mainituin perustein:

Kuntalain 1 §:n mukaan kunnan velvollisuutena on edistää asukkaidensa hyvinvointia ja alueensa elinvoimaa sekä järjestää asukkailleen palvelut taloudellisesti, sosiaalisesti ja ympäristöllisesti kestäväällä tavalla. Kuntalain tarkoituksena on luoda edellytykset kunnan asukkaiden itsehallinnon sekä

Elinympäristövaliokunta
Kunnanhallitus

§ 42
§ 191

01.11.2022
07.11.2022

osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien toteutumiselle kunnan toiminnassa.

Kuntalaki huomioon ottaen jo ko. kaivoslain mukainen varausilmoituksen hyväksymispäätös aiheuttaa kunnalle, kunnan eri viranomaisille välittömiä vaikutuksia, koska on mm. tarkasteltava varausilmoituksen vaikutuksia mahdolliset jatkotoimenpiteet huomioon ottaen. Kunnan tulee tarkastella kaavoitusta ja muuta maankäyttöä nykytilanteessa ja tulevaisuudessa. Kunnan tulee huomioida varausilmoituksen vaikutus asukkaidensa hyvinvointiin ja alueen elinvoimaan. Kunnan tulee tarkastella ja toteuttaa edellytysten luominen kunnan asukkaiden osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien osalta varausilmoitukseen liittyen (tiedotus, osallistaminen). Kunnan/ympäristönsuojeluviranomaisen tulee tarkastella varausilmoituksen ympäristönsuojeluun liittyviä vaikutuksia. Kunnan tulee tarkastella varausilmoituksen vaikutusta kunnan elinkeinotoimintaan, työpaikkaliikenteeseen, asuntotuotantoon ym. sellaisiin asioihin liittyen. Edellä mainitut tarkastelut, kuten alussa todettiin, käsittävät varausilmoituksen vaikutukset myös mahdolliset jatkotoimenpiteet huomioon ottaen, koska kunnan toiminnan tulee olla suunnitelmallista. Kuntalain 1.1 §:n mukaan kuntalain tarkoituksena on edistää kunnan toiminnan suunnitelmallisuutta ja taloudellista kestävyyttä.

Kunta eri viranomaisineen valvoo yleistä etua kuntalain ja muiden lakien perusteella. Kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetun lain 3 §:n mukaan kunnan tulee alueellaan valvoa ja edistää ympäristönsuojelua siten, että luontoa ja muuta ympäristöä suojelemalla, hoitamalla ja kehittämällä turvataan kunnan asukkaille terveellinen, viihtyisä ja virikkeitä antava sekä luonnontaloudellisesti kestävä elinympäristö. Saman lain 6 §:ssä on lueteltu kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen tehtävät. Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen tehtävänä on mm. toimia paikallistason yleisen edun valvojana ympäristönsuojelun osalta. Yksittäistapauksissa ympäristönsuojellulliset tavoitteet voivat olla ristiriidassa esim. kunnan elinkeinopoliittisten tavoitteiden kanssa.

Vuolenkoskella/varausalueella on todella merkittävästi vesistöä ja loma-asutusta. Alueen muu käyttö on lähinnä vakituista asumista ja maa- ja metsätaloutta sekä virkistykseen/ulkoiluun/matkailuun tarkoitettua aluetta. Mm. Vasikkasaarella on tärkeä yleisessä käytössä oleva retkisatama/virkistysalue (VR), jonka maa-alueen (kt 142-422-46-16, noin 1,3 ha) litin kunta omistaa. Alueella/lähialueella on Vasikkasaaren lisäksi muita VR-alueita, veneilyreitti ja vaellus-/hihtoreitti sekä Kymijoen melontareitti.

Varausalue rajautuu Kelloniemessä Kelloniemen Natura-kohteeseen. Varausalueella on suojelualueita sekä muinaisjäänneksiä. Alueen maankäyttö ja kaavoitus painottuu siis merkittävilta osin loma-asutukseen ja virkistykseen sekä luonto- ja suojeluarvoihin. Valtaosa rannoista on jo rakennettuja lomakiinteistöjä. Tällaiselle tiheästi asutulle (loma- ja vakituinen) ja vesistöpainotteiselle alueelle jää malminetsinnälle ja kaivostoiminnalle varsin vähäisiä alueita verrattuna siihen, mitä jäisi harvaan asutulla alueella. Kaivostoiminta tulisi vääjäämättä häiritsemään mm. asutusta eikä kaivostoiminnalle näin ollen ole edellytyksiä – tämä huomioon ottaen jo pelkkä varaus on tarpeeton.

Elinympäristövaliokunta
Kunnanhallitus

§ 42
§ 191

01.11.2022
07.11.2022

litin kunta on huomionnut Vuolenkosken alueen loma-asutuksen, luontoarvot ym. Kymijoen – Konniveden rantayleiskaavassa.

Alueella on lisäksi ranta-asemakaavoja. Maakuntakaavoissa litin kunnan osalta ovat voimassa tällä hetkellä Kymenlaakson vaihemaakuntakaavat.

Em. kaavoissa varausalueelle ei ole osoitettu kaivosalueita.

Nykyisen kaivoslain 47.4 §:n mukaan kaivostoiminnan tulee perustua maankäyttö- ja rakennuslain mukaiseen oikeusvaikutteiseen kaavaan taikka kaivostoiminnan vaikutukset huomioon ottaen asian tulee olla muutoin riittävästi selvitetty yhteistyössä kunnan, maakunnan liiton ja elinkeino-, liikenne ja ympäristökeskuksen kanssa.

Kaivoslain muutos on vireillä. Kuntaliitto on 12.4.2022 antanut lausunnon kaivoslain muutoksesta. Lausunnossa todetaan mm. seuraavaa: ”*Erityisen tärkeä uudistus kaivoslakiehdotuksessa on, että kaivostoiminnan aloittaminen edellyttäisi yleis- tai asemakaavan hyväksymistä hankkeelle. Kaava on kunnan maankäytön suunnitelma, jossa kuntalaisten maankäytön eri tarpeet yhteensovitetaan ennakolta sovittujen pelisääntöjen mukaisesti. Kaavoitus kaivostoiminnan edellytyksenä parantaa kunnan asukkaiden mahdollisuutta vaikuttaa kaivostoiminnan sijoittumiseen ja sijoittumisen ehtoihin kunnan alueelle. Ehdotus parantaakin kuntien asemaa oman alueensa toiminnan suunnittelussa ja muutoinkin lisää paikallista hyväksyttävyyttä. Kuntalaisilla on epäselvyyttä kaivostoiminnan eri vaiheiden (varaus, malminetsintä, kaivostoiminta) vaikutuksesta lähialueiden tai kunnan kiinteistöjen arvoihin. Kansalaiset pitävät selvitysten mukaan kaivostoimintaan liittyviä esimerkiksi kiinteistöjen arvoon vaikuttavia pitkiä epävarmuusaikoja raskaina. Kuntaliitto pitää ehdotuksessa esitettyjä eri vaiheiden määräaikoja ja niihin liitetyjä menettelyjä kannatettavina, jos ne mahdollisesti vähentävät epävarmuuksia tai epävarmuusaikoja.*”

Hallitus antoi esityksensä kaivoslain muutoksista 8.9.2022. Esityksessä ehdotetaan, että kaivostoiminnan tulisi perustua maankäyttö- ja rakennuslain mukaiseen oikeusvaikutteiseen yleiskaavaan tai asemakaavaan siirtymäsäännöksissä olevia poikkeuksia lukuun ottamatta. Muutosten on tarkoitus tulla voimaan 1.3.2023. Yleinen siirtymäsäännös (5 vuotta) koskisi ennen lain voimaantuloa jätettyjen lupahakemusten ja muiden asioiden käsittelyä.

Varauspäätöksessä ei ole riittävästi huomioitu voimassa olevan kaivoslain 3 §:ää. Kaivoslain 3 §:n mukaan sen lisäksi, mitä kaivoslaissa säädetään, sovelletaan kaivoslain mukaista lupa- tai muuta asiaa ratkaistaessa ja muutoin tämän lain mukaan toimittaessa muun muassa luonnonsuojelulakia (1096/1996), ympäristönsuojelulakia (527/2014), erämaalakia (62/1991), maankäyttö- ja rakennuslakia (132/1999), vesilakia (587/2011), poronhoitolakia (848/1990), säteilylakia (592/1991), ydinenergialakia (990/1987), muinaismuistolakia (295/1963), maastoliikennelakia (1710/1995) ja patoturvallisuuslakia (494/2009). Varauspäätöksessä on todettu sovelletut säännökset, eikä kaivoslain 3 §:ää ole mainittu luettelossa. Päätöksessä on todettu kohdassa ”Lisätietoja varaajalle”, että ”ks. myös (kaivoslain) 3 §”. Kaivoslain 3 § ei kuitenkaan voi olla pelkästään ohjeena varaajalle huomioon otettavaksi etsintätöiden suorittamisessa, vaan ko. § 3 tulee ottaa huomioon jo lupa- tai muuta asiaa ratkaistaessa (varausilmoituksen hyväksyminen), kuten ko. pykälässä todetaan. Nyt näin ei päätöksessä ole tehty.

Elinympäristövaliokunta
Kunnanhallitus

§ 42
§ 191

01.11.2022
07.11.2022

Eri toimintojen yhteensovittaminen tulee tutkia kaavoitusmenettelyssä. Aiemmissa kaavoituksissa ei ole nähty edellytyksiä kaivostoiminnalle alueella eikä edellä selostettu alueen nykyinen maankäyttö, ympäristö ja luontoarvot ym. huomioon ottaen ole nähtävissä edellytyksiä kaivostoiminnan osoittamiselle alueelle tulevaisuudessakaan. On yleisen edun vastaista, että lupa kaivosmineraalien etsintään ja etuoikeus malminetsintälupaan annetaan alueelle, jossa kaivostoiminnan aloittamiselle ei ole nähtävissä edellytyksiä.

Oheismateriaali:

Tukes:n kuulutus ja päätös 12.10.2022
Kartta, johon varausalue on merkitty. Kartassa näkyy myös Kymijoen-Konniveden rantayleiskaava, suojelualueet ja muinaisjäännökset. Merkittiin, että valiokunnalle jaettiin sähköpostitse 1.11.2022 ennen kokousta Tukes:n ilmoitus, että valitusviranomaisena on Hämeenlinnan hallinto-oikeus eikä Itä-Suomen hallinto-oikeus kuten kuulutuksessa ja varauspäätöksen valitusosoituksessa luki. Lisäksi valiokunnalle jaettiin elementX:n varausilmoitus liitteineen. Merkittiin, että oheismateriaalina olevaan karttaan on tarkennettu, että varausalueen rajaus on likimääräinen.

Tekninen johtaja lisäsi kokouksessa valitusperusteita seuraavasti:

Varausilmoituksessa ei ole selvitystä valmisteluresursseista eikä selvitystä niistä ole myöskään liitteenä. Varausilmoituksessa on malminetsintälupahakemusta valmistelevista toimenpiteistä todettu seuraavaa: *"Ensimmäistä vuotta käytetään etsintään ja historiallisten ja ulkoisten tietojen tarkistamiseen. Tätä jatketaan niin pitkään kuin mahdollista ja aika käytetään myös paikallisten kontaktien luomiseen. Malminetsintälupahakemus on tarkoitus jättää viimeistään toisen vuoden kuluessa."* Varausilmoituksen liitteissä ei ole enempää selvitystä tutkimussuunnitelman laadinnasta eikä muista valmistelevista toimenpiteistä. Koska varauspäätös on tehty näillä tiedoilla, jotka eivät sisällä selvitystä valmisteluresursseista ja koska tutkimussuunnitelman laadinnasta sekä muista valmistelevista toimenpiteistä annetun selvityksen voidaan katsoa olevan riittämättömän tarkka, varauspäätös ei täytä kaivoslain 44 §:ssä säädettyjä edellytyksiä Kaivoslain 44 §:n 1. momentin 3. kohdassa todetaan, että varausilmoituksessa on esitettävä tarpeellinen ja luotettava selvitys tutkimussuunnitelman laadinnasta ja muista malminetsintälupahakemusta valmistelevista toimenpiteistä sekä niiden aikataulusta. Hallituksen esityksen HE 273/2009 vp perusteluissa on 44 §:n osalta todettu seuraavaa: *"koska varauksen tarkoituksena on varmistaa etuoikeus malminetsintälupahakemuksen tekemiseen, tulisi varausilmoituksessa olla riittävän tarkka suunnitelma malminetsintälupahakemuksen valmistelusta ja selvitys valmisteluresursseista."*

Valiokunnan ohjaus

Elinympäristövaliokunta ohjasi, että kunta tekee valituksen ko. varauspäätöksestä tässä kokouksessa käsitellyn teknisen johtajan valmistelun pohjalta.

Elinympäristövaliokunta

§ 42

01.11.2022

Kunnanhallitus

§ 191

07.11.2022

Kunnanhallitus 07.11.2022 § 191
242/14.00.00/2022

Esittelijä

Hallinto- ja talousjohtaja Tuomas Rimpiläinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää valittaa Tukes:n kaivoslain (621/2011) perusteella 12.10.2022 hyväksymästä varausilmoituksesta litin ja Heinolan alueilla ja valtuuttaa teknisen johtaman laatimaan ja allekirjoittamaan yksityiskohtaisen valituskirjelmän esittelytekstissä mainituilla perusteluilla.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi hallinto- ja talousjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Merkittiin, että Seppo Lehtinen toimitti Vuolenkosken kyläyhteisön keräämän hanketta vastustavan 547 nimen adressin kunnanhallitukselle.

Merkittiin, että Päivi Matilainen saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 18.04 (Kiira Ilmarisen varajäsen).

Liitteet

Liite [1]

Vuolenkosken kylän asukkaiden allekirjoittama
ilmoitus kaivostominnan vastustamisesta 7.11.2022
7.11.2022 (liitteenä allekirjoitussivut 27 kpl)

Oikaisuvaatimus kunnanhallituksen päätökseen 3.10.2022 § 169 Kausalan Lämpö Oy:n omistusjärjestelyt kaukolämpöliiketoiminnan osalta sekä kokouskäytännöstä

Kunnanhallitus 07.11.2022 § 192

73/02.05.00/2022

Valmistelija

Kunnanjohtaja: Jarkko Salonen, puh. 040 726 2990, jarkko.salonen@iitti.fi

Hannu Suhonen on tehnyt 18.10. 2022 kunnanhallitukselle oikaisuvaatimuksen kunnanhallituksen päätöksestä 3.10.2022 § 169 ”Kausalan Lämpö Oy:n omistusjärjestelyt kaukolämpöliiketoiminnan osalta”.

Oikaisuvaatimuksen tekijä on täydentänyt oikaisuvaatimustaan 25.10.2022 saapuneella kirjelmällä.

Kunnanhallituksen pöytäkirja 3.10.2022 kokouksesta on julkaistu yleisessä tietoverkossa 6.10.2022 osoitteessa www.iitti.fi. Julkaisusta laskettuna tiedoksisaantiaika on päättynyt 7.10.2022 ja oikaisuvaatimusajan viimeinen määräpäivä on ollut 27.10.2022. Oikaisuvaatimus on tehty ja sitä on täydennetty oikaisuvaatimusajan puitteissa.

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimuksen tekijä on tehnyt oikaisuvaatimuksen kunnan jäsenen ominaisuudessa.

Oikaisuvaatimuksessa vaaditaan, että kunnanhallitus kumoaa osakekauppaa koskevan päätöksensä. Vaatimuksen perusteluiksi oikaisuvaatimuksessa ja sen täydennyksessä on tulkittu esitetyn seuraavat seikat:

1. kunnanhallituksen kokouksessa on ollut päätöksenteon aikana läsnä ulkopuolisia, joiden läsnäoloa ei ole merkitty pöytäkirjaan.
2. kunnanhallitus on ylittänyt toimivaltansa
3. kunnanvaltuuston periaatepäätöksen 21.6.2022 § 29 valmisteluun ja sitä kautta oikaisuvaatimuksen alaisen päätöksen valmisteluun on osallistunut esteellisiä henkilöitä.

Yksityiskohtaiset perustelut oikaisuvaatimuksessa esitettyihin seikkoihin:

1. *kunnanhallituksen kokouksessa on ollut päätöksenteon aikana läsnä ulkopuolisia, joiden läsnäoloa ei ole merkitty pöytäkirjaan.*

Kunnanhallituksen kokoukseen osallistuivat kunnanhallituksen varsinaiset jäsenet Siiri Mertakorpea lukuunottamatta, jonka varajäsenenä paikalla oli Riitta Tuomala, sekä kunnanvaltuuston puheenjohtajisto, esittelijä sekä pöytäkirjanpitäjä. Osallistujat on merkitty tämän mukaisena kunnanhallituksen pöytäkirjaan ja myös pöytäkirjan kansilehteen. Nykyisessä pöytäkirjajärjestelmässä ja hallintosäännön 140 §:n pöytäkirjan laatimista ja tarkastamista

koskevien määräysten mukaisesti mahdolliset asiakohtaiset läsnä- tai poissaolotiedot merkitään asiapykälän yhteyteen (asian käsittelytiedot).

Oikaisuvaatimuksen tekijä on kiinnittänyt huomiota siihen, että kunnanhallituksen varajäsenenä kokoukseen osallistuneella henkilöllä oli mukanaan alaikäinen lapsi, jonka hoidon järjestäminen ei ollut muuta kautta mahdollista. Hallintosääntö sisältää säännökset mahdollisuudesta korvata lastenhoidosta aiheutuneita kustannuksia, mutta kyseessä on vain säännös perusteesta korvata kustannuksia. Sen nojalla ei voi asettaa ehdotonta vaatimusta tilanteesta riippumatta luottamushenkilölle hankkia ulkopuolisia hoitopalveluja, joita ei välttämättä myöskään ole saatavilla. Harkinta tarkoituksenmukaisuudesta on luottamushenkilöllä itsellään.

Kokouksen aikana paikalla ollut alaikäinen (3-vuotias) lapsi ei ole vaikuttanut tai ikänsä huomioiden ole voinut vaikuttaa päätöksentekoon verrannollisena tilanteeseen, jossa läsnä olisi ollut aikuinen henkilö. Käytäntö ei ole täysin poikkeuksellinen vaan vastaavia tilanteita on ollut aiemminkin lautakunnissa ja kunnanhallituksessa, vaikka kyse on ns. suljetuista kokouksista. Tavanomaisesti jo kouluikänsä saavuttaneet lapset ovat odottaneet kokoushuoneen ulkopuolella esimerkiksi aulatiloihin, mutta alle kouluikäisten lasten osalta on vakiintuneeksi tulkittavana käytäntönä sallittu tarpeen vaatiessa heidän läsnäolonsa vanhemman valvonnan alaisena kokouksissa esimerkiksi vaunuissa tai kokouksien sivustalla olevilla istuimilla, kun tästä ei ole ollut mainittavaa haittaa kokouksen kulkuun muutoin. Tällaista läsnäoloa ei ole merkitty pöytäkirjaan, koska tieto on katsottu merkityksettömäksi asian käsittelyn ja kokouksen kulun kannalta.

Lähtökohtaisesti kyse on myös perusoikeusmyönteisestä tulkinnasta kokoukseen osallistumisen mahdollistamiseksi tapauksissa, joissa luottamushenkilön osallistuminen päätöksentekoon ei muutoin olisi mahdollista. Perustuslain 2 luvun yhdenvertaisuutta ja vaali- ja osallistumisoikeuksia koskevissa säännöksissä todetaan, että *"Ketään ei saa ilman hyväksyttävää perustetta asettaa eri asemaan sukupuolen, iän, alkuperän, kielen, uskonnon, vakaumuksen, mielipiteen, terveydentilan, vammaisuuden tai muun henkilöön liittyvän syyn perusteella"* (6 §). ja erikseen, että *"Julkisen vallan tehtävänä on edistää yksilön mahdollisuuksia osallistua yhteiskunnalliseen toimintaan"* (14 §).

Käytännössä näiden säännösten valossa ja niille myönteisenä tulkintana on katsottu, ettei vanhemmuus ja siitä aiheutuvat velvollisuudet tai tilanteet saa muodostaa tosiasiallista estettä osallistua päätöksentekoon tai yhteiskunnalliseen toimintaan, jos vaihtoehtona olisi ollut luottamushenkilön poissaolo kokouksista kokouksen kannalta merkityksettömän vaikutuksen vuoksi. Harkinta on kuitenkin tapauskohtaista siten, että kokouksen kulku ei saa häiriintyä tällaisessakaan tapauksessa. Mitään viitteitä häiriöstä kokoukselle ei ole ollut, eikä niitä ole esitetty oikaisuvaatimuksessakaan. Kunnanhallitus on ollut tietoinen lapsen läsnäolosta sen hyväksyen ja kyse ei ole sikäli vastaavasta tilanteesta, mihin oikaisuvaatimuksen tekijä viittaa toisen asian ja toisessa etäkokouksessa tapahtuneen osalta (etäyhteydellä taustalla yllättäen näkynyt täysi-ikäinen henkilö).

2. *kunnanhallitus on ylittänyt toimivaltansa*

litin kunnan hallintosäännössä on yksiselitteisesti säädetty, että päätösvalta irtaimen omaisuuden myynnistä ja hankkimisesta on kunnanhallituksella (Hallintosääntö 13 §). Hyväksyessään hallintosäännön 15.6.2021 § 27 Kunnanvaltuusto on hyväksynyt tämän päätösvallan siirron kunnanhallituksella asettamatta siihen euromääräisiä tai muitakaan rajoituksia. Kunnanhallituksella on näin yksiselitteisesti toimivalta päättää irtaimeen omaisuuteen kuuluvien osakkeiden myynnistä. Hallintosäännön ns. jäykkyysperiaate huomioiden ei toimivaltaa voi siirtää takaisin kunnanvaltuustolle yksittäisessä asiassa, koska tällaista siirtoa mahdollistavaa säännöstä ei hallintosääntöön sisälly.

3. *kunnanvaltuuston periaatepäätöksen 21.6.2022 § 29 valmisteluun ja sitä kautta oikaisuvaatimuksen alaisen päätöksen valmisteluun on osallistunut esteellisiä henkilöitä.*

Kunnanvaltuusto on tehnyt periaatepäätöksen osakkeiden myynnistä korkeimman indikaatiivisen tarjouksen perusteella ensisijaisesti Adven Oy:lle siten, että kunnanhallitus valmistelee yksityiskohtaisen kaupan ja tekee sitä koskevan päätöksen hallintosäännön perusteella.

Kuntaliiton ohjeistuksen ja vakiintuneen käytännön mukaan valtuuston tai muun toimielimen hyväksymät periaatelinjaukset, joita on tarkoitus noudattaa tulevia päätöksiä tehtäessä, eivät yleensä ole muutoksenhakukelpoisia lopullisia asiaratkaisuja.

Periaatepäätöksistä, vaikka ne ohjaavat toimintalinjoja, ei myöskään voi johtaa täytöntöönpanokelpoisia vaikutuksia, koska varsinaisen asiaratkaisun sisältävät päätökset tehdään myöhemmin. Asian taustoittamiseksi periaatepäätöksen esittelytekstit on sisällytetty kyseessä olevan kunnanhallituksen päätöksen esittelytekstiin ainoastaan informatiivisena tietona siitä, että taustalla on valtuuston hyväksymä strateginen tavoite.

Harkittavaksi tulee näin, onko periaatepäätös itsessään strategisena päätöksenä sellainen, että sen voidaan katsoa vaikuttavan erillisen kauppakirjavalmistelun, Due Diligence selvityksen sekä yksityiskohtaisen neuvotteluprosessin pohjalta syntyvään esitykseen ja sitä seuranneeseen päätökseen sisällöllisesti siten, että asiassa syntyy oikaisuvaatimuksessa viitattu, joskin henkilöiden osalta yksilöimätön esteellisyytilanne. Mikäli asia olisi kirjattu kuntastrategiaan tai talousarvion yleisiin tavoitteisiin ei tällaista yhteyttä voitaisi perustellusti osoittaa, koska kyse on kunnanhallitukselle kohdistetusta tavoitteen asettamisesta.

Erilaisten strategioiden, suunnitelmien ja tavoitteiden ollessa useimmiten niin yleisluonteisia, ettei niiden voida katsoa koskevan yksittäistä luottamushenkilöä tai hänen läheistään henkilökohtaisesti, ei esteellisyyttä periaatepäätöstasolla voi katsoa syntyvän, eikä sitä voi näin myöskään edelleen johtaa siitä muihin myöhempiin päätöksiin. Myöskään luottamushenkilöt eivät ole osallistuneet edellä kuvattuun

kaupan varsinaiseen valmisteluprosessiin missään sen vaiheissa ennen asian käsittelyä kunnanhallituksen kokouksessa.

Myöskään erillisenä strategisena periaatepäätöksenä yhteyttä ei sikäli ole, että kunnanhallituksella ja sen alaisilla valmistelijoilla on ollut tämän jälkeen varsinaisessa asiaratkaisussa itsenäinen valmistelu- ja päätöksentekovalta hallintosääntöön kuuluvan toimivallan nojalla, eikä periaatepäätöksestä ole johdettavissa sitovia oikeusvaikutuksia käsiteltävässä asiassa. Tätä tulkintaa puoltaa myös periaatepäätökseen kirjattu sana ”ensisijaisesti”, mikä ei mainitun ostajan lisäksi poissulje muita ostajavaihtoehtoja jatkoneuvotteluilta, mikäli heidän tarjouksensa olisi tosiasiallisesti osoittautunut prosessin aikana korkeimmaksi tai muutoin neuvottelut eivät olisi edenneet arvioidulla tavalla.

Käytännössä siis periaatepäätöksen tavoitteeseen pohjautuen on käynnistynyt oma yksityiskohtainen neuvottelu ja valmisteluprosessi, jonka tuotoksena kunnanhallitukselle on esitetty yksityiskohtainen kauppakirja-sopimuskokonaisuus. Tämän kokonaisuuden valmisteluun, käsittelyyn ja sitä kautta päätöksentekoon osakekauppaa koskevassa asiassa ei ole osallistunut esteellisiä henkilöitä. Mahdollisesti esteelliset henkilöt ovat olleet poissa kokouksesta tai poistuneet asian käsittelyn ajaksi.

Edellä mainituin perustein edellytyksiä oikaisuvaatimuksen hyväksymiselle ei ole. Oikaisuvaatimuksen tekijälle ei ole asiassa syntynyt sellaisia kuluja, joiden korvaamiselle olisi perustetta.

Esittelijä

Hallinto- ja talousjohtaja Tuomas Rimpiläinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hylkää oikaisuvaatimuksen esittelytekstistä ilmenevin perusteluin.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi hallinto- ja talousjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Merkittiin, että Siiri Mertakorpi ja Antti Kankkunen poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi (yhteisöjäävi).

Liitteet

Liite [2]

Oikaisuvaatimus 18.10.2022, kunnanhallituksen päätös 3.10.2022 § 169 Kausalan Lämpö Oy:n omistusjärjestelyt kaukolämpöliiketoiminnan osalta sekä kokouskäytännöstä

Liite [3]

Täydennys oikaisuvaatimukseen 25.10.2022, kunnanhallituksen päätös 3.10.2022 § 169 Kausalan Lämpö Oy:n omistusjärjestelyt kaukolämpöliiketoiminnan osalta sekä kokouskäytännöstä

Palveluvaliokunta
Kunnanhallitus

§ 22
§ 193

31.08.2022
07.11.2022

Ansioituneiden iittiläisten tunnustuspalkinto vuodelta 2021

Palveluvaliokunta 31.08.2022 § 22

Valmistelija

Sivistystoimenjohtaja: Jari von Becker, puh. 040 483 3732,
jari.vonbecker@iitti.fi

Asian selostus

Ansioituneiden iittiläisten tunnustuspalkinto vuodelta 2021 – palkinto julistettiin haettavaksi kesäkuussa 2022. Ehdotuksia tuli 1 kpl.

Sivistystoimenjohtaja esittää, että v 2021 palkintoa ei jaeta.

Valiokunnan ohjaus

Palveluvaliokunta ohjasi, että palkinto myönnetään ehdotuksen mukaisesti. Ehdotus ja Iitin kunnan palkitsemissäntö oheismateriaalina.

Kunnanhallitus 07.11.2022 § 193
139/12.03.01/2022

Palveluvaliokunnan ohjaus sekä hakemuksessa esitetyt perustelut huomioiden kunnanhallitukselle esitetään tunnustuspalkinnon 2021 jakamista saapuneen esityksen mukaisesti perustelumuistioon kirjatulle taholle.

Tunnustuspalkinto julkaistaan ja jaetaan itsenäisyyspäivän juhlassa 2022.

Esittelijä

Hallinto- ja talousjohtaja Tuomas Rimpiläinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää myöntää ansioituneiden iittiläisten tunnustuspalkinnon vuodelta 2021 tehdyn esityksen ja perustelumuistion mukaisesti.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi hallinto- ja talousjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Kymenlaakson Jäte Oy:n uuden osakassopimuksen ja yhtiöjärjestyksen hyväksyminen

Kunnanhallitus 07.11.2022 § 194
184/14.06/2022

Valmistelija

Kunnanjohtaja: Jarkko Salonen, puh. 040 726 2990, jarkko.salonen@iitti.fi

Kymenlaakson Jäte Oy on lähettänyt omistajille hyväksyttäväksi yhtiön uuden osakassopimuksen ja yhtiöjärjestyksen.

Hamina, Iitti, Kotka, Kouvola, Lapinjärvi, Miehikkälä, Mäntyharju, Pyhtää ja Virolahti omistavat yhdessä Kymenlaakson Jäte Oy:n. Osakkaiden välillä on voimassa vuonna 2009 allekirjoitettu osakassopimus, jolla on sovittu muun ohella yhtiön tehtävästä, hallinnosta ja toiminnan rahoituksesta. Osakassopimusta on sittemmin vuonna 2011 muutettu yhteistoimintasopimuksella teollisuusyritysten myydessä osakkeet Kotkalle ja Kouvolalle. Tämän jälkeen Mäntyharju on liittynyt osakkaaksi hyväksymällä osakassopimuksen, minkä yhteydessä omistajien omistusosuudet yhtiössä ovat muuttuneet.

Vuonna 2009 allekirjoitettu osakassopimus on siihen eri aikoina tehtyine muutoksineen ja täydennyksineen dokumentaation näkökulmasta hajanainen. Se on sisällöllisesti osin vanhentunut, myös muutoin kuin omistusosuuksien osalta. Esimerkiksi jätehuollon viranomaistehtävistä on vastannut vuodesta 2012 alkaen kuntien välisen yhteistoimintasopimuksen perusteella Kymen jätelautakunta, eivätkä kunnat, kuten voimassa olevaan osakassopimukseen on kirjattu.

Heinäkuussa 2021 voimaan tulleet jätelain muutokset ovat laajentaneet kunnan vastuulle kuuluvia jätehuoltotehtäviä, jotka osakassopimuksella siirretään Kymenlaakson Jäte Oy:lle. Lisäksi nykyisessä sopimustekstissä ei ole nimenomaisesti huomioitu hankintalain sidosyksikköasemaa koskevaa sääntelyä ja siitä seuraavia reunaehtoja mahdollisten uusien osakkaiden hyväksymiselle. Voimassa olevaan osakassopimukseen ei ole myöskään kirjattu tarpeellisia periaatteita esimerkiksi sopimuksesta irtaantumiseen. Osakassopimuksen päivittämisen yhteydessä on todettu, että myös yhtiöjärjestykseen liittyy päivittämisen tarvetta.

Omistajakokouksessa (28.9.2022) sovitun mukaisesti omistajatahot pyrkivät käsittelemään uuden osakassopimuksen ja yhtiöjärjestyksen kahden kuukauden kuluessa niiden saapumisesta eli 7.12.2022 mennessä.

Oheismateriaalina uusi osakassopimus ja yhtiöjärjestys.

Esittelijä

Hallinto- ja talousjohtaja Tuomas Rimpiläinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy Kymenlaakson Jäte Oy:n uuden osakassopimuksen ja yhtiöjärjestyksen.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi hallinto- ja talousjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Maanvuokrasopimus, Elisa Oyj, ma. Hakala 142-414-1-783

Kunnanhallitus 07.11.2022 § 195
132/10.00.02/2022

Valmistelija

Tekninen johtaja Harri Hoffren, puh 040 485 4037, harri.hoffren@iitti.fi

litin kunta on vuokrannut 1.4.1993 alkaen Kotkan Puhelinyhdistykselle (Elisa Oyj 1.1.2015 alkaen) noin 2.300 m²:n määräalan Hakala-nimisestä tilasta kt 142-414-1-783 matkapuhelinverkon tukiasemamastoa varten.

Elisa Oyj:lle vuokratusta maa-alueesta on tarkoitus myydä osa alueeseen rajoittuvalle Kausalan Pinnoite Oy:lle, joten maanvuokrasopimusta on tarpeen tarkistaa siltä osin.

Paikkatietoinsinööri Maijastiina Lintukangas on valmistellut uusittavan maanvuokrasopimuksen. Uuteen vuokrasopimukseen on esitetty muutosta myös vuokran määrään ja lisätty vuokran indeksikorotusehto, jota ei ollut v. 1993 tehdyssä sopimuksessa.

Nykyinen vuokra on 336,38 euroa/vuosi ja uusi 500 euroa/vuosi (veroton kiinteistöluovutus AVL 27 §). Uuden sopimuksen mukaan vuokra sidottaisiin elinkustannusindeksiin (1951:10=100). Uusi vuokra-alue olisi kooltaan noin 1.800 m². Vuokralaisella on aiemman vuokrasopimuksen mukaan ollut oikeus kustannuksellaan rakentaa tieyhteys Hallikujalta vuokra-alueelle. Oikeus säilyy ja tieyhteyden kunnossapidosta vastaa vuokralainen.

Uusi maanvuokrasopimus olisi voimassa toistaiseksi 12 kk:n molemminpuolisin irtisanomisajoin.

Elisa Oyj on hyväksynyt esitetyn uuden maanvuokrasopimuksen.

Vuokra-alue on voimassa olevassa asemakaavassa korttelin 516 tontin nro 4 aluetta, ET-alue (yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue). Osa tontista (rakennuspaikasta) nro 4 on edellä mainitusti jäämässä Kausalan Pinnoite Oy:n hallintaan erikseen päätettävällä kiinteistökaupalla.

Esityslistan oheismateriaalina on esitettävä uusi maanvuokrasopimus karttaliitteinen (asemakaavaote, johon vuokra-alue on merkitty).

Esittelijä

Hallinto- ja talousjohtaja Tuomas Rimpiläinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy Elisa Oyj:n uudistetun vuokrasopimuksen määrälästä kiinteistöllä 142-414-1-783 esittelytekstin ja oheismateriaalina olevan vuokrasopimusluonnoksen ehdoin sekä valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan vuokrasopimuksen.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi hallinto- ja talousjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Tonttien osien (Kausala K516 t2 ja t4) myyntipäätös, 142-414-1-783

Kunnanhallitus 07.11.2022 § 196
132/10.00.02/2022

Valmistelija

Tekninen johtaja Harri Hoffren, puh 040 485 4037, harri.hoffren@iitti.fi

Kausalan Pinnoite Oy on ilmoittanut olevansa halukas ostamaan lisämaaksi tonttiinsa (K516 t1) rajautuvan määräalan litin kunnan omistamasta kiinteistöstä Hakala 142-414-1-783. Määräalan pinta-ala on noin 400 m². Määräala on Kausalan asemakaavan Myllytöyryn alueen korttelin 516 teollisuustontin nro 2 osa ja osin tonttia nro 4, joka on ET-alueetta (yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue).

Tulevassa rakentamisessa ja lupien hakemisessa on otettava huomioon ET-alueen kaavamääräykset ja nykyisen maankäyttö- ja rakennuslain sekä uuden rakentamislaki-esityksen mukainen vaatimus, että luvan hakijan on hallittava koko rakennuspaikka. Luvan myöntäminen ei myöskään saa vaikeuttaa korttelin muun osan käyttöä kaavan osoittamaan tarkoitukseen. Em. seikat voivat johtaa poikkeamisluvan tai kaavamuutoksen tarpeeseen.

Tekninen johtaja Harri Hoffren on neuvotellut Kausalan Pinnoite Oy:n toimitusjohtajan kanssa kaupasta. Kausalan Pinnoite Oy on hyväksynyt esitetyn neliöhinnan (3 euroa) ja muut kaupan ehdot. 3 euron neliöhinnalla kauppahinnaksi muodostuu 1.200 euroa. Kauppahinta ei ole sidottu pinta-alaan. Ostaja vastaa määräalan lohkomiskustannuksista.

Esitetty neliöhinta perustuu kunnanvaltuuston päätöksessään 4.4.2016 § 9 hyväksymiin Ainolan ja Kymenrannan teollisuustonttien neliöhintaan (3 euroa). Valtuusto ei ole vahvistanut hintaa Myllytöyryn alueelle, joten nyt käsittelyssä oleva myyntipäätös pitää viedä valtuustoon päätettäväksi. Hallintosäännön 22 §:n mukaan kunnanjohtaja päättää elinkeinotoimintaan tarkoitettujen tonttien myynnistä, jos valtuusto on määritellyt tonttien myynnissä noudatettavat periaatteet. Kunnanvaltuuston 15.12.2020 § 29 tekemän päätöksen mukaiset delegoinnit edellyttävät myös käytettävään voimassa olevia tonttien hintoja.

Tekninen johtaja on tiedustellut ko. korttelin 516 tontin 2 eteläosan kiinteistönomistajalta, onko tämä kiinnostunut ostamaan tontin 2 pohjoisosasta osan tai loput (vajaat 1.000 m²). Tämä ei ollut kiinnostunut.

Ko. määräalan kauppaan liittyen on ko. ET-alueella maanvuokralaisena olevan Elisa Oyj:n kanssa neuvoteltu uusi maanvuokrasopimus, jossa Elisan vuokra-alue on pienennetty. Maanvuokrasopimuksesta päättää erikseen kunnanhallitus.

Esityslistan liitteenä on asemakaavaote ja kauppakirjaluonnos liitekarttoineen.

Iitin kunta

PÖYTÄKIRJA

18/2022

541

Kunnanhallitus

§ 196

07.11.2022

Esittelijä

Hallinto- ja talousjohtaja Tuomas Rimpiläinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää, että kunnanvaltuusto hyväksyy tonttien osien (K516 t2 ja t4 myynnin kiinteistöstä 142-414-1-782 esittelytekstin mukaisella hinnalla ja ehdoin.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi hallinto- ja talousjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Maanvuokrasopimus, Radansuun Erämiehet Ry, ma. Arolahti 142-411-4-365

Kunnanhallitus 07.11.2022 § 197
132/10.00.02/2022

Valmistelija

Tekninen johtaja Harri Hoffren, p. 0404854037, harri.hoffren@iitti.fi

Tekninen lautakunta on päätöksellään 12.6.2001 vuokrannut Radansuun Erämiehille noin 2000 m²:n suuruisen määräalan Niinimäen kylässä sijaitsevasta Arolahti-tilasta RN:o 4:365 nykyvajan sijoittamista varten. Tekninen lautakunta on 12.10.2011 jatkanut vuokraamista uudella määräaikaisella vuokrasopimuksella 31.12.2021 asti.

Radansuun Erämiehet on ilmoittanut olevansa halukas jatkamaan vuokraamista.

Valmistellussa uudessa vuokrasopimuksessa on lähdetty siitä, että vuokrasopimus olisi toistaiseksi voimassa oleva 12 kk:n irtisanomisajalla 1.1.2023 alkaen. Muilta osin uusi sopimus noudattelee aiempaa sopimusta. Vuokraksi esitetään nykytason mukaista 120 e/vuosi (veroton maanvuokraus AVL 27 §) sidottuna indeksiin. Lisäksi esitetään, että vuoden 2022 osalta vuokra laskutetaan aiemman sopimuksen mukaisesti, koska alueen käyttöoikeus on säilynyt vuokralaisella myös vuonna 2022, vaikka edellinen vuokrakausi päättyi vuoden 2021 lopussa.

Sopimusvalmisteluissa on otettu huomioon samalle alueelle, Arolahti-tilalle, kohdistuva Sun litti Oy:n maanvuokrasopimus.

Esityslistan oheismateriaalina jaetaan Radansuun Erämiesten maanvuokrasopimusluonnos.

Esittelijä

Hallinto- ja talousjohtaja Tuomas Rimpiläinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy Radansuun Erämiehet Ry:n vuokrasopimuksen määräalasta kiinteistöllä 142-411-4-365 esittelytekstin ja oheismateriaalina olevan vuokrasopimusluonnoksen ehdoin sekä valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan vuokrasopimuksen.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi hallinto- ja talousjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Merkittiin, että Antti Kankkunen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi.

Merkittiin, että puheenjohtaja julisti kokoustauon 18.59-19.08.

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 184
§ 198

17.10.2022
07.11.2022

Talousarvio 2023 ja taloussuunnitelman 2024-2025

Kunnanhallitus 17.10.2022 § 184

Valmistelija

Hallinto- ja talousjohtaja: Tuomas Rimpiläinen, puh. 040 4818401,
tuomas.rimpilainen@iitti.fi

Kuntalain (410/2015) 110 §:ssä säädetään kunnan talousarviosta. Valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja veloitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet. Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen.

Talousarvion rakenteesta on säädetty, että talousarvion tulee sisältää käyttötalous- ja tuloslaskelmaosat sekä investointi- ja rahoitusosat. Kunnanjohtajan ehdotus talousarvioksi 2023 ja taloussuunnitelmaksi 2024-2025 esitellään kunnanhallitukselle.

Kunnanhallitus on antanut talousarvion valmisteluohjeen, jonka lähtökohtana on ollut ennakoitu tulokehitys, kunnalle vuoden 2023 alusta lukien jäävät tehtävät, työehtosopimuksen mukaiset korotukset ja muutoin vain toiminnan kannalta välttämättömien lisäykset sisältävän talousarvion laatiminen. Kunnan mahdollisuutta tuloveroprosentin määräämiseen on rajoitettu vuoden 2023 osalta siten, että kunnanvaltuuston on määrättävä vuoden 2023 tuloveroprosentiksi vuoden 2022 tuloveroprosentti vähennettynä 12,64 prosenttiyksiköllä. Tämä rajoitus on huomioitu talousarviota laadittaessa.

Kunnanjohtajan talousarvioehdotus jaetaan kunnanhallituksen jäsenille sähköpostitse ja paperiversiona kokouksessa. Esitys täydentyy tilasto- ja toimintaympäristötietojen osalta marraskuun aikana.

Talousarvion käsittelyn aikataulu:

17.10. Kunnanhallitus aloittaa talousarvion käsittelyn ja toimialajohtajat ovat läsnä esittelemässä omat osa-alueensa.

7.11. Kunnanhallitus jatkaa talousarvion käsittelyä ja tekee valtuustolle esitykset veroprosenteista vuodelle 2023. (valtuuston kokous 15.11.)

28.11. Kunnanhallitus tekee esityksen talousarviosta kunnanvaltuustolle.

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 184
§ 198

17.10.2022
07.11.2022

Tarvittaessa kunnanhallitus voi pitää em. kokousten lisäksi ylimääräisiä kokouksia talousarvion käsittelyn niin vaatiessa. 13.12. Kunnanvaltuusto käsittelee talousarvion.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus aloittaa vuoden 2023 talousarvion ja vuosien 2023-2024 taloussuunnitelman käsittelyn ns. läpiluvulla, antaa ohjeistuksen jatkovalmisteluun ja päättää jatkaa käsittelyä seuraavassa kokouksessaan yksityiskohtaisella käsittelyllä.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Merkittiin, että Eira Leino poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana.

Merkittiin, että Antti Kankkunen valittiin pöytäkirjantarkastajaksi tämän asian käsittelystä alkaen kokouksen loppuun saakka.

Kunnanhallitus 07.11.2022 § 198
24/02.01.00/2022

Kunnanhallitus jatkaa talousarvion käsittelyä yksityiskohtaisella käsittelyllä.

Talousarviokirjan päivitetty versio toimitetaan erillisenä sähköpostina kunnanhallituksen jakelulla.

Toimialajohtajat ovat kokouksessa paikalla esittelemässä omat osuutensa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus jatkaa talousarvion käsittelyä ja päättää, että lopullinen käsittely pidetään 28.11.2022 kokouksessa.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi hallinto- ja talousjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Merkittiin, että Jari von Becker poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen.

Tulovero- ja kiinteistöveroprosentit 2023

Kunnanhallitus 07.11.2022 § 199
179/02.02.01/2022

Valmistelija

Kunnanjohtaja: Jarkko Salonen, puh. 040 726 2990, jarkko.salonen@iitti.fi

Valtuustojen tulee kuntalain 111 §:n mukaisesti päättää kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä. Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa seuraavan vuoden veroprosentit Verohallinnolle viimeistään edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Jos marraskuun 17. päivä on muu kuin arkipäivä, ilmoitus tulee tehdä viimeistään sitä seuraavana ensimmäisenä arkipäivänä (Laki säädettyjen määräaikain laskemisesta 150/1930 5 §). Vuoden 2023 tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit tulee siis ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään torstaina 17.11.2022.

Sosiaali- ja terveystalvelujen sekä pelastustoimen järjestämistä vastuu ja siten niiden kustannukset siirretään kunnilta hyvinvointialueille. Tämän takia kuntien tuloja siirretään valtiolle, joka rahoittaa hyvinvointialueiden toimintaa.

Merkittävä osa tulojen siirtoa tehdään kunnallisveron kautta. Ansiotuloverotukseen tehtävät muutokset toteutetaan niin, että niillä on mahdollisimman vähän vaikutusta verovelvollisten verotuksen tasoon. Näin ollen kaikkien Manner-Suomen kuntien tuloveroprosentteja alennetaan yhtä paljon: 12,64 prosenttiyksikköä.

Kuntien vuoden 2023 tuloveroprosenttien määräämisestä on säädetty Sosiaali- ja terveydenhuolto- ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaantulon yhteydessä annetun lain 55 §:n muuttamisesta annetussa laissa.

Vastaavasti on säädetty Verotusmenettelystä annetun lain 91 b §:n muuttamisesta annetussa laissa. Säännöksen tarkoituksena on estää verotuksen kiristyminen sen johdosta, että kuntien tehtävien siirtäminen hyvinvointialueille ja valtion rahoituksen piiriin edellyttää valtion veron korotuksia.

Tuloveroprosentti vuodelle 2023 ilmoitetaan siis prosenttiyksikön sadasosan tarkkuudella.

Vuoden 2023 kiinteistöveroprosentit:

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa ja sadasosan tarkkuudelle vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin.

Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Kiinteistöveroprosentit ilmoitetaan puolestaan prosentin sadasosan tarkkuudella. Kiinteistöverolain perusteella vuodelle 2023

kiinteistöveroprosenttivälit ovat:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93–2,00 %
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,41–1,00 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93–2,00 %
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 0,93–3,10 %
- Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti voidaan määrätä välillä 0,00–2,00 % (kiinteistöveroprosentiksi 0,00 vain, jos valtuusto on erikseen näin määrännyt. Jos erillistä veroprosenttia ei ole päätetty, jätetään ilmoituskenttä tyhjäksi.)
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 2,00–6,00 % (Huom! KiintVL 12 b §:ssä mainituissa kunnissa alaraja on kunnanvaltuuston määräämä yleinen veroprosentti + 3,00 %)

Iitin kunnan tulovero- ja kiinteistöveroprosentit vuonna 2022

Kunnallisvero 21,25 %

Kiinteistövero:

- Yleinen: 1,15 %
- Vakituinen asuminen 0,65 %
- Muu asuminen 1,25 %
- Yleishyödyllinen yhteisö 0,00 %
- Voimalaitos 3,10 %

Esittelijä

Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että vuodelle 2023 hyväksytään veroprosentit seuraavasti:

Kunnallisvero 8,61 %

Kiinteistövero

Yleinen 1,15 %

Vakituinen asuminen 0,65 %

Muu asuminen 1,25 %

Yleishyödyllinen yhteisö 0,00 %

Voimalaitos 3,10 %

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi hallinto- ja talousjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Eduskuntavaalit 2023: Äänestyspaikkojen määrääminen ja niistä ilmoittaminen, vaalitietojärjestelmän käyttö, vaalimateriaali, vaalikoulutus ym.

Kunnanhallitus 07.11.2022 § 200

75/00.00.00/2022

Valmistelija

Kunnanjohtaja: Jarkko Salonen, puh. 040 726 2990, jarkko.salonen@iitti.fi

Kunnanhallitukselle on saapunut 14.9.2022 päivätty kirje, jossa oikeusministeriö pyytää kunnanhallitusta saattamaan kirjeen kunnan keskusvaalilautakunnan tietoon.

Seuraavat yleiset vaalit ovat eduskuntavaalit, jotka toimitetaan sunnuntaina 2.4.2023. Ennakoäänestyksen ajanjakso on kotimaassa 22.-28.3.2023 (seitsemän päivää keskiviikosta tiistaihin) ja ulkomailla 22.-25.3.2023 (neljä päivää keskiviikosta lauantaihin). Suomalaisessa laivassa ulkomaan ennakoäänestys voidaan aloittaa jo keskiviikkona 15.3.2023.

Eduskuntavaaleissa noudatetaan vaalilain 5 §:n mukaista vaalipiirijakoa. Vuoden 2019 eduskuntavaalien jälkeen vaalipiirijakoon on tehty muutoksia ja Iitti on siirtynyt Kaakkois-Suomen vaalipiiristä Hämeen vaalipiiriin.

Vaalilain 9 §:n mukaan kunnanhallitus päättää kotimaan yleisten ennakoäänestyspaikkojen lukumäärästä ja sijainnista kunnassa. Jokaisessa kunnassa on oltava vähintään yksi ennakoäänestyspaikka, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Vaalilain 8 §:n mukaan kunta muodostaa yhden äänestysalueen, jollei sitä ole tarpeen jakaa useampaan äänestysalueeseen. Äänestysalueista päättää valtuusto.

Vuoden 2023 eduskuntavaaleissa noudatetaan sitä äänestysaluejakoa, joka tulee voimaan 1.1.2023 ja joka perustuu kuntien 31.8.2022 mennessä Digi- ja väestötietovirastolle ilmoittamiin äänestysaluejakopäätöksiin.

Jokaisella äänestysalueella on kunnanhallituksen päätöksellä määrätty vaalipäivän äänestyspaikka. Vaalipäivänä äänestäjä voi äänestää vain sen äänestysalueen äänestyspaikassa, joka on merkitty äänioikeusrekisteriin hänen kohdalleen.

Kunnanhallituksen tulee tehdä päätökset yleisistä ennakoäänestyspaikoista ja vaalipäivän äänestyspaikoista hyvissä ajoin siten, että paikat voidaan merkitä oikeusministeriön vaalitietojärjestelmään (VAT) **perjantaihin 13.1.2023 klo 12 mennessä.**

Oheismateriaalina: Oikeusministeriön kirje

Esittelijä

Hallinto- ja talousjohtaja Tuomas Rimpiläinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää yleisistä ennakoäänestyspaikoista aukioaikoineen sekä vaalipäivän äänestyspaikoista esityslistan liitteenä olevan ehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus

§ 200

07.11.2022

Lisäksi kunnanhallitus päättää antaa kunnan keskusvaalilautakunnalle tiedoksi oikeusministeriön kirjeen vuoden 2023 eduskuntavaaleista.

Päätös

Kunnanhallitus päätti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi, jossa pyydetään selvittämään äänestysmahdollisuuden tarjoaminen litin lukiolle.

Liitteet

Liite [4]

litin kunnassa olevien yleisten ennakkoäänestyspaikkojen aukioloajat 2023 ja varsinaisen vaalipäivän 2.4.2023 äänestyspaikat

Liite [5]

Liikkuva ennakkoäänestyspaikka kirjastoauto 2023

Elinympäristövaliokunta

§ 40

01.11.2022

Kunnanhallitus

§ 201

07.11.2022

litin kunnan lausunto jätehuollon palvelutaso 2023-2024 -luonnoksesta

Elinympäristövaliokunta 01.11.2022 § 40

Valmistelija

Tekninen johtaja Harri Hoffren, p. 0404854037, harri.hoffren@iitti.fi

Asian selostus

Kymen jätelautakunta pyytää lausuntoa 14.10.2022 päivätystä jätehuollon palvelutasoluonnoksesta 2023-2024.

Lausuntopyynnössä todetaan seuraavaa:

”Palvelutasossa määritellään Kymen jätelautakunnan alueen kuntien asukkaille tarjottavat jätehuoltopalvelut sekä niiden taso.

Jätelain muutosten myötä jätteenkuljetusjärjestelmä muuttuu kunnan eli Kymenlaakson Jäte Oy:n järjestettäväksi bio- ja pakkausjätteiden (Pyhtäällä myös loppujätteiden) osalta kaikissa kunnissa heinäkuussa 2023.

Biojätteiden erilliskeräys alkaa vuoden 2024 aikana myös omakoti- ja paritaloista Kouvolan, Kotkan ja Haminan keskustaajamissa. Kompostointi on vaihtoehto biojätteiden erilliskeräykseen liittymiselle.

Myös ekopisteverkoston on odotettavissa muutoksia erilliskeräysvelvoitteiden tiukentumisen myötä. Lisäksi asukkaiden toiveita huomioidaan mm. muovinkeräyspisteitä lisäämällä.

Lausunto pyydetään antamaan 22.11.2022 mennessä.”

Kymen jätelautakunnan toiminta-alueen kuntia ovat Hamina, Iitti, Kotka, Kouvola, Lapinjärvi, Miehikkälä, Mäntyharju, Pertunmaa (1.1.2023 alkaen), Pyhtää ja Virolahti. Nämä kunnat ovat myös Kymenlaakson Jäte Oy:n osakaskuntia.

Oheismateriaali:

Jätehuollon palvelutasoluonnos 2023-2024 (14.10.2022)

Valiokunnan ohjaus

Elinympäristövaliokunta merkitsi asian tiedoksi ilman ohjausta.

Kunnanhallitus 07.11.2022 § 201

28/14.06/2022

Jätehuollon palvelutaso 2023-2024 -asiakirjassa ei ole litin jätehuollon kannalta olennaisia muutoksia.

Esittelijä

Hallinto- ja talousjohtaja Tuomas Rimpiläinen

Päätösehdotus

litin kunnalla ei ole huomattavaa jätehuollon palvelutaso 2023-2024 -luonnoksesta.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi hallinto- ja talousjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Elinympäristövaliokunta
Kunnanhallitus

§ 41
§ 202

01.11.2022
07.11.2022

litin kunnan lausunto jätetaksaluonnoksesta

Elinympäristövaliokunta 01.11.2022 § 41

Valmistelija	Tekninen johtaja Harri Hoffren, p. 0404854037, harri.hoffren@iitti.fi
Asian selostus	<p>Kymen jätelautakunta pyytää lausuntoa 20.10.2022 päivätystä jätetaksaluonnoksesta. Jätetaksaluonnos sisältää perusteluosan ja erilliset jätemaksutaulukot. Kymen jätelautakunnan toiminta-alueen kuntia ovat Hamina, Iitti, Kotka, Kouvola, Lapinjärvi, Miehikkälä, Mäntyharju, Pertunmaa (1.1.2023 alkaen), Pyhtää ja Virolahti. Nämä kunnat ovat myös Kymenlaakson Jäte Oy:n osakaskuntia.</p> <p>Lausuntopyynnössä todetaan seuraavaa:</p> <p><i>”Jätetaksaesityksessä taksaa selkiytetään aikaisemmasta. Jätetaksa koostuu perusteluosasta ja erillisistä jätemaksutaulukoista.</i></p> <p><i>Ekomaksu-nimitys esitetään muutettavaksi jätehuollon perusmaksuksi kaikissa kunnissa. Perusmaksun suuruus on vaihdellut kunnittain. Nyt esitetään, että maksu olisi saman maksuluokan huoneistoille sama kunnasta riippumatta. Maksuluokkia esitetään vain kaksi entisen kolmen sijaan. Taloyhtiössä olevat asunnot ja pientalot olisivat jatkossa samassa maksuluokassa.</i></p> <p><i>Jäteastian tyhjennysmaksut pienenevät esim. muovipakkausten ja biojätteiden osalta. Lisäksi Kotkassa jäteastian tyhjennyksen yhteydessä veloitettu perusmaksu siirtyisi erikseen laskutettavaksi kuten kaikissa muissa kunnissa on jo ollut. Jäteastian tyhjennysmaksut koskevat Iittiä, Kotkaa, Kouvola ja Mäntyharjua, joissa tällä hetkellä on kunnan eli Kymenlaakson Jäte Oy:n järjestämä jätteenkuljetus.</i></p> <p><i>Lautakuntamaksu siirtyisi kaikissa kunnissa perusmaksun sisälle, kun se Kouvolaissa, Iitissä ja Kotkassa on ollut jäteastian tyhjennysmaksuissa.</i></p> <p><i>Lausunto pyydetään antamaan 22.11.2022 mennessä.”</i></p>
Oheismateriaali:	<p>Voimassa oleva jätemaksutaksa; tutustuttavissa: www.kymenjatelautakunta.fi/fi/kouvola-ja-iitti/ Jätetaksaluonnos 20.10.2022:</p> <ul style="list-style-type: none">-Jätetaksan perusteluosa-Jätemaksutaulukko 1: Jätehuollon perusmaksut-Jätemaksutaulukko 4: Jäteastioiden tyhjennysmaksut ja lisäveloitukset, Kouvola-Iitti-Jätemaksutaulukko 8: Jäteasemien vastaanottomaksut-Jätemaksutaulukko 9: Keltakankaan jätekeskuksen vastaanottomaksut
Valiokunnan ohjaus	Elinympäristövaliokunta merkitsi asian tiedoksi ilman ohjausta.

Elinympäristövaliokunta

§ 41

01.11.2022

Kunnanhallitus

§ 202

07.11.2022

Kunnanhallitus 07.11.2022 § 202

28/14.06/2022

Jätetaksaluonnoksella ei ole olennaisia vaikutuksia jätteenkuljetuksen hinnoitteluun, mutta taksajärjestelmän yksinkertaistaminen on järkevä periaate. Muutoin taksaluonnokseen ei ole erityistä lausuttavaa.

Esittelijä

Hallinto- ja talousjohtaja Tuomas Rimpiläinen

Päätösehdotus

litin kunnalla ei ole huomautettavaa jätetaksaluonnoksesta.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi hallinto- ja talousjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat tiedoksi 7.11.2022

Kunnanhallitus 07.11.2022 § 203
54/00.01.02/2022

Kuntalain 51 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai johtosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Mitä 1 momentissa säädetään, koskee vastaavasti lautakuntia, niiden puheenjohtajia tai johtosäännössä määrättyä kunnan viranhaltijaa asianomaisen lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirretyissä asioissa, jollei kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja 1 momentissa tarkoitettu johtosäännössä määrätty kunnan viranhaltija ole ilmoittanut asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi viimeistään sen ajan kuluessa, jossa 89 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä eli 14 päivän kuluessa siitä kun pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävillä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa, ilmoitus, valvonta tai toimitusmenettelyä koskevia asioita; eikä
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.

Lisäksi kunnanhallitus on tehnyt päätöksen 23.8.2021 § 174 päätöksistä joita ei tarvitse ilmoittaa.

Viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat

Kunnanhallituksen puheenjohtaja	-
Kunnanjohtaja	32-35
Hallinto- ja talousjohtaja	16-17
Tekninen johtaja	109-114
Sivistystoimenjohtaja	-
Hyvinvointikoordinaattori	-
Ympäristönsuojelutarkastaja	-
Rakennustarkastaja	-
Kiinteistömestari	8
Paikkatietoinsinööri	-
Varhaiskasvatuspäällikkö	-
Varhaiskasvatusyksiköiden esimies	-
Rehtori lukio	-
Rehtori yläkoulu	-
Rehtori peruskoulu	-
Rehtori Haapakimola	-
Rehtori Vuolenkoski	-

Kunnanhallitus

§ 203

07.11.2022

Esittelijä

Hallinto- ja talousjohtaja Tuomas Rimpiläinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, ettei se ota viranhaltijoiden päätöspöytäkirjoissa olevia päätöksiä käsiteltäväkseen.

puheenjohtaja:

Kunnanhallitus päättää, ettei se ota hallinto- ja talousjohtajan päätöspöytäkirjoissa olevia asioita käsiteltäväkseen.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi hallinto- ja talousjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Osakkuusyhteisöjen kokoukset tiedoksi kunnanhallitukselle 7.11.2022

Kunnanhallitus 07.11.2022 § 204
41/00.01.02/2022

Kunnan konserniohje koskee kuntaa ja sen tytäryhteisöjä, joissa kunnalla on määräamisvalta. Konsernitaseeseen otetaan mukaan myös osakkuusyhteisöt, joissa kunnalla on merkittävä omistusosuus ilman määräamisvaltaa vaikkei konserniohje koskekaan näitä osakkuusyhteisöjä. Tällaisina osakkuusyhteisöinä pidetään yhteisöjä, joissa kunnalla on vähintään 20 %:n omistusosuus. Konserniohjeen mukaan kunnanhallitus antaa tarvittaessa konserniohjetta yksityiskohtaisempia ohjeita konsernin tytäryhteisöille.

Konserniohjeen piiriin kuuluvien yhteisöjen lisäksi kunta on osakkaana tai jäsenenä lukuisissa muissakin yhteisöissä ja yhdistyksissä, joten kunnan tahdon välittyminen myös näiden yhteisöjen päätöksentekoon on merkityksellistä.

Kunnanhallitus hyväksyi 3.4.2006 käytännön, jonka mukaan se ohjeistaa kunnan edustajiksi eri yhteisöihin valitut edustajansa heidän käyttäessään kunnan puhevaltaa yhteisöjen kokouksissa.

Tulevia osakkuusyhteisökokouksia:

1. KymiRing Oy:n ylimääräinen yhtiökokous 9.11.2022, edustaja Atte Savelainen, varaedustaja Eemeli Lehtinen
2. Hämeen kauppakamarin syyskokous 17.11.2022, edustaja Ari Ollikainen, varaedustaja Eira Leino, toinen varaedustaja Jarkko Salonen.
3. Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän yhtymäkokous 14.12.2022, edustaja Jaana Aro, varaedustaja Eila Harve

Esittelijä

Hallinto- ja talousjohtaja Tuomas Rimpiläinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee kokousasiakirjat tiedoksi ja ohjeistaa kokousedustajia tarpeelliseksi katsomallaan tavalla.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi hallinto- ja talousjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Merkittiin, että Tatu Lintukangas poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi (yhteisöjäävi).

Kirjelmia ja asiakirjoja kunnanhallituksen tiedoksi 7.11.2022

Kunnanhallitus 07.11.2022 § 205
42/00.01.02/2022

Kirjelmia ja asiakirjoja kunnanhallituksen tiedoksi

1. Verohallinnon tilitys syyskuulta 2022, ansio- ja pääomatuloverokertymä 1.298.554 €, yhteisöverokertymä 174.418 € ja kiinteistöverokertymä 894.631 €
2. Työllisyyskatsaus syyskuulta 2022, työttömien osuus työvoimasta %: Iitti 8,5, Päijät-Häme 11,3, Lahden seutu 11,3, Kouvolan seutukunta 9,0, Kaakkois-Suomi 9,8, ja koko maa 8,8
3. Kunta- ja hyvintointityöntantajat KT yleiskije 21/2022, kunta-alan opetushenkilöstön virka- ja työehtosopimuksen (OVTES) 2022-2025 0,5 prosentin suuruisen kerkitetyn erän jakaminen
4. Hämeenlinnan hallinto-oikuden päätös 20.10.2022, kunnallisasiaa koskevaan valitukseen, kunnanvaltuuston päätös 21.6.2022 § 29, Kausalan Lämpö Oy:n omistusjärjestelyt kaukolämpöliiketoiminnan osalta. Hallinto-oikeus ei tutki valitusta. Hallinto-oikeus hylkää valittajan oikeudenkäyntikuluvaatimuksen. Valituksen jäätyä tutkimatta lausunnon antaminen valtuuston päätöksen täytäntöönpanon kieltämisestä koskevasta vaatuksesta raukeaa.
5. Päijät-Hämeen aluehallituksen pöytäkirja 17.10.2022
6. Päijät-Hämeen aluehallituksen pöytäkirja 25.10.2022
7. Kymen jätelautakunnan pöytäkirja 20.10.2022
8. Heinolan kaupunginhallituksen ote 10.10.2022 § 177, lausunto Ympäristöterveydenhuollon vuoden 2023 talousarviosta ja vuosien 2024-2026 taloussuunnitelmasta
9. Kymenlaakson Jäte Oy:n osakassopimuksen hyväksyminen, Kotkan kaupunginhallituksen ote 24.10.2022 § 325
10. Kymenlaakson Jäte Oy:n uusi osakassopimus ja yhtiöjärjestys, Hamina kaupunginhallituksen ote 31.10.2022 § 205
11. Kymijoen Vesi Ja Ympäristö ry:n sääntömääräisen syyskokouksen pöytäkirja 29.9.2022
12. Kiinteistönluovutusilmoitukset

Kunnanhallitus

§ 205

07.11.2022

Esittelijä

Hallinto- ja talusjohtaja Tuomas Rimpiläinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi edellä mainitut kirjelmät ja asiakirjat.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi hallinto- ja talusjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 189, § 190, § 191, § 194, § 196, § 198, § 199, § 200, § 201, § 202, § 203, § 205

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 192**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Hämeenlinna hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna

Käyntiosoite: Arvikaristonkatu 5, 13100 Hämeenlinna

Sähköpostiosoite: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Faksinumero: 029 564 2269

Puhelinnumero: 029 564 2210 (asiakaspalvelu)

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);

2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);

3) vaatimusten perustelut;

4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;

2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;

3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinnmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Iitin kunnan kirjaamosta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 32, 47401 Kausala
Käyntiosoite: Rautatiekatu 20, 47400 Kausala
Sähköpostiosoite: kirjaamo.iitinkunta@iitti.fi
Faksinumero: 020 615 9617
Puhelinnumero: 020 615 9600

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 193, § 195, § 197, § 204

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Iitin kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 32, 47401 Kausala
Käyntiosoite: Rautatiekatu 20, 47400 Kausala
Sähköpostiosoite: kirjaamo.iitinkunta@iitti.fi
Faksinumero: 020 615 9617
Puhelinnumero: 020 615 9600

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää litin kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.