

Elinympäristövaliokunta

Aika 04.10.2022 klo 18:00 - 20:40

Paikka litin Kunnantalo, valtuustosali, Rautatienkatu 20, Kausala

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä jäsenet	Aalto Janne	Puheenjohtaja
	Matilainen Päivi	Jäsen
	Lavonen Esa	Sami Saarikon varajäsen

Poissa Houni Reijo
Hutri Heikki
Saarikko Sami

Läsnä muut	Hoffren Harri Karhu Marja	Tekninen johtaja, valmistelija Muistion laatija
---------------	------------------------------	--

Lisäksi §:n 35 käsittelyn aikana klo 18.33 – 19.27 oli läsnä elinvoima- ja resurssivaliokunta.

Käsitellyt asiat §:t 35 - 38

Hyväksyttiin muutos asialistan käsittelyjärjestykseen siten, että § 37 käsiteltiin ensimmäisenä. Lisäksi lisättiin käsiteltäviin asioihin viimeiseksi (§ 38) ”muut asiat”.

Allekirjoitukset

Janne Aalto
puheenjohtaja

Marja Karhu
muistion laatija

Muistiota ei erikseen tarkasteta, vaan sen varmentavat puheenjohtaja ja muistion laatija allekirjoituksillaan.

Muistion nähtävilläpito 10.10.2022 alkaen yleisessä tietoverkossa osoitteessa www.iitti.fi

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	
§ 35	litin kunnan teknisen toimialan hankinta- ja palvelustrategia	3
§ 36	Talousarvio 2023 ja taloussuunnitelma 2024 - 2025 sekä investointiohjelma 2023 - 2027, elinympäristövaliokunnan ohjaus	4
§ 37	Vireillä olevat asiat, elinympäristövaliokunta	8
§ 38	Muut asiat, elinympäristövaliokunnan kokouksessa esille otetut asiat	9

Elinympäristövaliokunta

§ 35

04.10.2022

litin kunnan teknisen toimialan hankinta- ja palvelustrategiaElinympäristövaliokunta 04.10.2022 § 35
3/00.01.03/2022

Valmistelija	Tekninen johtaja Harri Hoffren, p. 0404854037, harri.hoffren@iitti.fi
Asian selostus	<p>Kuluvan vuoden talousarviossa kunnanhallituksen hallintopalvelujen tulosalueella on valtuuston hyväksymänä tavoitteena, että teknisten palvelujen kehittämisselvitys toteutetaan vuoden 2022 aikana.</p> <p>Kunnanjohtaja on päätöksellään 25.2.2022 § 6 hyväksynyt kehittämisselvityksen toteuttamiseen liittyen Navico Oy:n tarjouksen ja esitetyn työohjelman.</p> <p>Elinympäristövaliokunta on käsitellyt kokouksessaan 22.3.2022 työohjelmaa. Tuolloin valiokunta linjasi, että se haluaa osallistua projektiin antamalla ohjausta työn edistyessä.</p> <p>Selvitystyön tavoitteena on saada teknisen toimialan hankinta- ja palvelustrategia. Ohjausryhmän valvonnassa Navico Oy on työstänyt selvitystä ja strategian luomista. Luonnos on valmistumassa, ja se toimitetaan valiokunnalle kokoukseen mennessä.</p>
Oheismateriaali	<p>Teknisen toimialan hankinta- ja palvelustrategia-luonnos (jaetaan kokoukseen mennessä)</p> <p>Merkittiin, että elinympäristövaliokunnalle jaettiin sähköpostitse 4.10.2022 ennen kokousta teknisen toimen palvelu- ja hankintastrategia-luonnos (päiväty 4.10.2022).</p> <p>Merkittiin, että tämä asia käsiteltiin kokouksessa muutetun asialistan käsittelyjärjestyksen mukaan kokouksen toisena asiana. Merkittiin, että tekninen johtaja esitteli luonnoksen kokouksessa ja että elinvoima- ja resurssivaliokunta oli kokouksessa läsnä tämän asian esittelyn ja yleiskeskustelun ajan klo 18.33 – 19.27.</p>
Valiokunnan ohjaus	Elinympäristövaliokunta totesi, ettei se anna asiassa tässä vaiheessa ohjausta vaan merkitsi kokouksessa esitellyn luonnoksen tiedoksi.

Elinympäristövaliokunta § 29
Elinympäristövaliokunta § 36

06.09.2022
04.10.2022

Talousarvio 2023 ja taloussuunnitelma 2024 - 2025 sekä investointiohjelma 2023 - 2027, elinympäristövaliokunnan ohjaus

Elinympäristövaliokunta 06.09.2022 § 29

Valmistelija Tekninen johtaja Harri Hoffren, puh. 040 485 4037, harri.hoffren@iitti.fi

Asian selostus 1.8.2021 voimaantulleen kunnan hallintosäännön ja valtuuston päätöksen 17.8.2021 mukaan elinvoima- ja resurssivaliokunnan yhtenä tehtävänä on ohjata kuntakonsernin talouden kehyyksien, talousarvioesitysten mm. investointien valmistelua. Lisäksi elinvoima- ja resurssivaliokunta ohjaa talousarvion käyttötalousoosan valmistelua yhteistyössä palveluvaliokunnan kanssa (yhteiset talousarviokokoukset), seuraa talousarvion toteutumista ja ohjaa tarvittaessa talousarviomuutosten valmistelua.

Elinympäristövaliokunnalle ei ole suoraan osoitettu talousarvioon ja taloussuunnitteluun liittyviä tehtäviä, mutta elinympäristövaliokunnan tehtäväalaan (mm. kunnan rakennetun ympäristön ja kiinteän omaisuuden ylläpito) luonnollisesti liittyy myös määrärahojen kohdentaminen ja taloussuunnittelun, mm. investointien, yhteensovittaminen hankkeiden toteuttamistarpeeseen.

Kunnanhallituksen 15.8.2022 antamassa talousarviohjeessa todetaan mm. seuraavaa:

"Kaikkien strategiaan kirjattujen tavoitteiden toteuttaminen yhtä aikaa nykyisessä taloudellisessa tilanteessa ei ole mahdollista. Strategiasta on pyrittävä valitsemaan konkreettisimmin lyhyellä aikavälillä vaikuttavat tavoitteet, joilla pyritään lisäämaan asukkaiden hyvinvointia ja kunnan elinvoimaisuutta. Tavoitteet on asetettava niin, että niiden toteutumista voidaan seurata todennettavissa olevilla mittareilla. Talousarviotyössä tulee toimialojen esittää konkreettiset toimenpiteen strategisten projektien eteenpäin viemiseksi. Toimenpiteen ja niillä tavoiteltavat vaikutukset tulee avata talousarvioteksteissä.

Toimialojen henkilöstösuunnittelu tulee tehdä koko suunnitelmakaudelle siten, että erikseen toimitettavalla pohjalla ilmoitetaan nykyinen henkilöstö sekä tulevat muutokset seuraavan kolmen vuoden sisällä. Muutokset tulee perustella ja ennakoita.

Vuodelle 2023 palkankorotuksiin varataan keskimäärin 3,0 prosentin korotus ja vuodelle 2024 3,1 prosenttia

Kustannusten osalta nousua on sisällytetty talousarviossa henkilöstökulujen lisäksi kaikkiin kulueriin. Menopaineet on sopeutettava talousarviotaamin tasoon menoja vähentämällä tai tuloja lisäämällä.

Investointien osalta noudatetaan vuoden 2022 talousarvion mukaista investointisuunnitelmaa. Investointien toteutusaikataulua ja vaikuttavuutta

Elinympäristövaliokunta

§ 29

06.09.2022

Elinympäristövaliokunta

§ 36

04.10.2022

strategian tavoitteiden osalta tulee arvioida kriittisesti. Erityistä huomiota investointien talousarviosuunnittelussa tulee kiinnittää siihen, että investoinnit saadaan käynnistettyä ja läpivietyä talousarviovuoden aikana.”

Kunnanhallituksen asettaman talousarvioaikataulun mukaan valiokuntien kokoukset talousarvioesityksen sisällöstä on pidettävä 22.9. – 10.10.2022. Talousarvioesitystä ei ole vielä laadittu, joten tässä vaiheessa valiokunta antaa ohjausta talousarvioesityksen laadintaa varten.

Teknisellä toimialalla erityisiä haasteita talousarvion ja -suunnitelman laatimiselle asettaa polttoaineiden ja sähkön hinnan nousu /säästötavoitteet. Lisäksi rakennusmateriaali- ja muut kustannukset ovat nousseet. Myös hyvinvointialueiden aloittaminen näkyy teknisellä toimialalla kiinteistönhoidossa ja viranomaislautakunnan maksuosuuksissa. Neuvottelut hyvinvointialueiden kiinteistöjen vuokrauksesta/myynnistä ovat vielä tässä vaiheessa kesken. Viranomaislautakunnan talousarviosta jää pois pelastuspalvelujen osuus. Ympäristöterveydenhuollon (elintarvikevalvonta, eläinlääkintähuolto, terveydensuojelu) järjestäminen siirtyy Phhykyltä Hollolan kunnalle, joka toimii vastuukuntana 1.1.2023 alkaen. Yhteiseksi toimielimeksi muodostetaan ympäristöterveyslautakunta.

Kokouksessa käydään läpi katuverkon PTS:ää ja katusaneeraustarpeita, joista tekninen johtaja on pitänyt esityksen valtuustoseminaarissa 1. – 2.9.2022. Rakennusmestari Timo Vaaranto on antanut lausuntonsa 1.9.2022 siitä, mitkä hänen näkemyksensä mukaan ovat keskeisimmät katusaneeraustarpeet.

Lisäksi kokouksessa käydään läpi rakennusten tilatarveselvitystä ja rakennusten akuutteja korjaustarpeita. Kokouksessa kuullaan kutsuttuna asiantuntijana myös kiinteistömestari Mikael Willbergiä. Kiinteistömestari on laatinut ehdotuksen kohteista, jotka v. 2023 toteutettaisiin kiinteistönhoidon käyttötalouden pienkorjausmäärärahoilla.

Tilatarveselvitystä käydään tarkemmin läpi tässä kokouksessa omassa pykälässään.

Oheismateriaali:

Kunnanhallituksen talousarvion laadintaohje 15.8.2022
Investointiohjelma 2022 – 2026

Merkittiin, että kokouksessa kuultiin tässä asiassa kutsuttuna asiantuntijana kiinteistömestari Mikael Willbergiä. Merkittiin, että kunnanhallituksen puheenjohtaja Atte Savelainen saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 17.28.

Valiokunnan ohjaus

Elinympäristövaliokunta ohjasi seuraavaa:

- Katuverkon korjauksissa edetään tehdyn PTS:n mukaan siten, että toteutusjärjestys valitaan tien kunnon ja vaikuttavuuden (mm. asukasmäärä) mukaan.
- Katuverkon korjauksissa keskitytään suunnitteluun vuonna 2023 ja suunnittelun lisäksi toteutetaan vain välttämättömät pienet kohteet. Tehdyn

Elinympäristövaliokunta

§ 29

06.09.2022

Elinympäristövaliokunta

§ 36

04.10.2022

suunnittelun perusteella budjetoidaan vuodelle 2024 määrärahaa isompaan saneerauskokonaisuuteen. Hulevesikorjausten osuus tulee olla erikseen.

- Hulevesien yleissuunnitelmaan varataan määrärahaa käyttötalouteen.
- Erityistä huomiota tulee kiinnittää siihen, että katujen suunnittelun (katusuunnitelmat, rakennussuunnitelmat) ja kilpailutuksen tulee olla tehtynä riittävän ajoissa parhaimman kilpailutushyödyn ja toteutuksen takaamiseksi.
- Satamahankkeisiin budjetoidaan edelleen määrärahaa.
- Suunniteltaessa ja budjetoitaessa hankkeita, tulee kaikki kustannusvaikutukset, ml. purkamiskustannukset, ottaa huomioon. Rakennusten purkamiset tulee hoitaa saman tien, kun tiloille ei ole enää käyttöä.
- Kouluinvestointeihin sisältyvän liikuntasalin/-hallin suunnittelussa tulee lähteä siitä, että se monitoimitila, joka mahdollistaa myös esim. kulttuuri- ja messutapahtumia. Liikuntahallin tulee olla riittävän kokoinen täyttäen tarpeelliseksi arvioitavien liikuntalajien viralliset vaatimukset (mm. täysmittaisuus). Myös riittävät katsomotilat ja pysäköintitilat sekä esteettömyys tulee ottaa suunnittelussa ja budjetoinnissa huomioon.

Elinympäristövaliokunta 04.10.2022 § 36

24/02.01.00/2022

Valmistelija

Tekninen johtaja Harri Hoffren, puh. 040 485 4037, harri.hoffren@iitti.fi

Asian selostus

Esityslistan oheismateriaalina jaetaan alustava käyttötalouden talousarvioehdotus (tavoitteet) ja alustava investointiohjelmaehdotus sekä yhteenveto niistä. Alustaviin ehdotuksiin odotetaan valiokunnan ohjausta ja tekninen johtaja tekee ehdotuksensa kunnanjohtajalle ohjauksen jälkeen.

Ohjausta odotetaan mm. seuraavista asioista:

- Yksityistieavustusmäärärahojen määrä (alustava ehdotus 140.000 euroa). Tiedossa isoja perusparannushankkeita yht. noin 345.000 euroa, joille 12,5 %:lla avustus olisi noin 43.000 euroa eli noin 30 % em. avustusmäärärahoista.
- Ilmastonmuutokseen ja energiakriisiin varautuminen.
- Konekeskuksen kalustohankinnat.

Oheismateriaali:

Alustavat käyttötalousarvio- ja investointiohjelmaehdotukset sekä yhteenveto niistä

Merkittiin, että tekninen johtaja esitteli talousarvioehdotuksen kokouksessa ja totesi, että ehdotus vielä tarkentuu meneillään olevien selvitysten myötä. Selvittelyssä on vielä mm. vesihuollon järjestelyt ja Pikku-Vieterin päiväkodin jäähdytys.

Valiokunnan ohjaus

Elinympäristövaliokunta ohjasi seuraavaa:

- vuoden 2023 yksityistieavustuksiin budjetoidaan tilapäisesti 200.000

Elinympäristövaliokunta

§ 29

06.09.2022

Elinympäristövaliokunta

§ 36

04.10.2022

euroa huomioiden tiedossa olevat isot perusparannushankkeet ja muut panostustarpeet maaseudun tieverkon kunnan turvaamiseksi. Suunnitelmavuonna 2024 palattaisiin 140.000 euron avustusmäärärahatasoon.

-traktorihankinnat (vaihto) voidaan esittää talousarvioehdotukseen, mutta on selvitettävä myös leasing-vaihtoehto ennen hankintapäätöstä.

Elinympäristövaliokunta

§ 37

04.10.2022

Vireillä olevat asiat, elinympäristövaliokuntaElinympäristövaliokunta 04.10.2022 § 37
4/00.01.03/2022

Valmistelija

Tekninen johtaja Harri Hoffren, p. 0404854037, harri.hoffren@iitti.fi

Asian selostus

Valmisteilla, käynnissä ja/tai ajankohtaisia valmistuneita hankkeita yms. valiokunnan tehtäväalueiden asioita:

- 1.Tilaratkaisut hanke viedään kunnanhallituskäsittelyyn, sitten aloitetaan kaavamuutosprosessi uuden koulun rakentamista varten.
- 2.Liikuntatoimen ja paloaseman varastot perustusten teko käynnissä, molempiin tulee puurunko, valmistuminen jouluksi.
- 3.Karjalaistien urakka aikatausussaan.
- 4.Padelkentän toimittaja valinta, osien toimitus tälle vuodelle. Hankerahaa haettu ja saatu isomman budjetin mukaan, joten myös tenniskenttien tekonurmi on tarkoitus uusita toukokuussa 2023.
- 5.Yhdyskuntainsinööri aloittaa osa-aikaisena lokakuun alussa, kokopäiväisenä kuun lopussa.
- 6.Pyöräkatosten investointiavustushakemus jätetty Traficomiin.
- 7.Anhavan tuulivoiman infotilaisuudessa Ravilinnassa oli runsaasti osallistujia.
- 8.Henkilökunnasta osa osin ollut virkavapaalla, ja osa tehtävistä täyttämättä, resurssivaje jatkuu.
- 9.Kiinteistöjen PTS ja korjausvelka-analyysiin hankittu kevyt raportointiohjelmisto.

Elinympäristövaliokunta merkitsee vireillä olevat asiat tiedoksi ja antaa mahdollista ohjausta asioissa.

Valiokunnan ohjaus

Elinympäristövaliokunta merkitsi vireillä olevat asiat tiedoksi ilman ohjausta.

Elinympäristövaliokunta

§ 38

04.10.2022

Muut asiat, elinympäristövaliokunnan kokouksessa esille otetut asiat

Elinympäristövaliokunta 04.10.2022 § 38
10/00.01.03/2022

Valmistelija

Tekninen johtaja Harri Hoffren, puh. 040 485 4037, harri.hoffren@iitti.fi

Asian selostus

Valiokunnan jäsenet ja muut puheoikeutetut voivat kokouksessa ottaa esille asioita, joita he haluavat valmisteluun tai seurata tai asioita, joista he haluavat tehdä aloitteita.

Hallintosäännön 78 §:n mukaan valiokuntien yhteinen rooli valmistelussa on ohjata ja seurata kuntayhteistyön voimavarojen hyödyntämistä kunnan kokonaiskehittämisessä. Elinympäristövaliokunnan tehtävänä on ohjata valmistelua, joka koskee maankäyttöä, liikennejärjestelmiä, kunnan rakennetun ympäristön sekä kiinteän omaisuuden ylläpitoa sekä turvallisen, ekologisen ja viihtyisän elinympäristön kehittämistä.

Kunnanvaltuuston päätöksen 17.8.2021 § 42 mukaan elinympäristövaliokunnan tehtävänä on lisäksi mm. tehdä aloitteita elinympäristön kehityshankkeista ja ohjata niiden valmistelua.

Elinympäristövaliokunnan kokouksessa esille otetut asiat tai tehdyt aloitteet:

Muissa asioissa todettiin, että seuraava kokous pidetään 1.11.2022 klo 18.00. Muita asioita ei ollut.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 35, § 36, § 37, § 38

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.