

Kunnanhallitus

Aika 05.09.2022 klo 17:30 - 19:16

Paikka Kunnantalo, kunnanhallituksen kokoushuone

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Savelainen Atte	Khall. puheenjohtaja	
	Leino Eira	1. varapuheenjohtaja	
	Lintukangas Minna	2. varapuheenjohtaja	
	Ilmarinen Kiira	Jäsen	
	Kankkunen Antti	Jäsen	
	Lehtinen Seppo	Jäsen	
	Lonka Merja	Jäsen	
	Mertakorpi Siiri	Jäsen	
	Mäntynen Timo	Jäsen	
	Lehtinen Eemeli	Kvalt. puheenjohtaja	
	Ollikainen Ari	Kvalt. 1. varapuheenjohtaja	
	Yli-Kaitala Markku	Kvalt. 3. varapuheenjohtaja	
	Salonen Jarkko	Esittelijä	
	Rimpiläinen Tuomas	Pöytäkirjanpitäjä	
	Harri Hoffren	Tekninen johtaja	

Poissa Aalto Janne

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todettiin.

Käsitellyt asiat150 - 158

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Eira Leino ja Minna Lintukangas.

Allekirjoitukset

Atte Savelainen
puheenjohtajaTuomas Rimpiläinen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Kausala

Eira Leino
pöytäkirjantarkastajaMinna Lintukangas
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.iitti.fi 12.09.2022

Ptk tark.

Ennen käsiteltäviä asioita kokouksen aluksi Yrjö ja Hanna säätiöstä esiteltiin vireillä olevan aurinkovoimahankkeen tilannetta ja tulevia vaiheita.

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 150	Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän toiminnan seuranta	4
§ 151	Lahden seudun Kehitys LADEC Oy:n rahoittajasopimuksen mukaisten maksuosuuksien nelivuositarkistus	5
§ 152	Maa-alueen, Marjamäki 142-403-3-266, osto kunnalle	7
§ 153	Maa-alueen, Harjunmetsän 142-414-1-857 määräala, osto kunnalle	9
§ 154	Kunnan metsienhoidon kilpailuttaminen, metsästrategian laatiminen	11
§ 155	Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän purkusopimus ja edustajan nimeäminen sopimusta valmistelevaan teams-työkokoukseen 9.9.2022	13
§ 156	Oikaisuvaatimus hulevesimaksuun, kiinteistö Tuokio	14
§ 157	Viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat tiedoksi kunnanhallitukselle 5.9.2022	16
§ 158	Kirjelmiä ja asiakirjoja kunnanhallituksen tiedoksi 5.9.2022	18

Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän toiminnan seuranta

Kunnanhallitus 05.09.2022 § 150

Kunnanvaltuusto päätti 28.11.2006 kunnan sosiaali- ja terveystalvelujen toiminnallisen kokonaisuuden luovuttamisesta Päijät-Hämeen sosiaali- ja terveysyhtymälle päivähoitoa lukuun ottamatta.

Kunnanvaltuusto on päättänyt lisäksi järjestämisvastuun siirtämisestä kuntayhtymälle 28.6.2016. Järjestämisvastuussa oleva kuntayhtymä vastaa järjestettävien palvelujen ja muiden toimenpiteiden

1. yhdenvertaisesta saatavuudesta
2. tarpeen, määrän ja laadun määrittelemisestä
3. tuottamistavasta
4. tuottamisen valvonnasta
5. viranomaiselle kuuluvan toimivallan käyttämisestä

Samassa yhteydessä kuntayhtymän nimi on muuttunut Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymäksi.

- Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän talouskatsaus 1-6/2022

Esittelijä

Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee kokouksessa annettavan selostuksen tiedoksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Lahden seudun Kehitys LADEC Oy:n rahoittajasopimuksen mukaisten maksuosuuksien nelivuositarkistus

Kunnanhallitus 05.09.2022 § 151

24/02.01.00/2022

Valmistelija

Kunnanjohtaja: Jarkko Salonen, puh. 040 726 2990, jarkko.salonen@iitti.fi

Lahden Seudun Kehitys LADEC Oy:n nykyinen rahoittajasopimus on hyväksytty 15.8.2018 ja sen mukaiset kuntien maksuosuudet ovat olleet voimassa 1.1.2019 lähtien. Vuosien 2019-2022 ajan litin kunnan maksuosuus on ollut 12 euroa per asukas. Sopimuksessa on määritelty, että kustannuskehityksen vaikutusta maksuosuuksiin tarkastellaan nelivuotiskausittain.

Lahden Seudun Kehitys LADEC Oy:n hallitus on kokouksessaan 29.4.2022 käsitellyt 15.8.2018 päivätyn rahoittajasopimuksen mukaista kustannuskehityksen nelivuositarkisteluja esittää seuraavia muutoksia rahoittajakuntien maksuosuuksiin:

Maksuosuudet vuosina 2023-2024

- yli 5000 asukasta 13,50 €

- alle 5000 asukasta 7,90 €

Maksuosuudet vuosina 2025-2026

- yli 5000 asukasta 14,10 €

- alle 5000 asukasta 8,20 €

Lisäksi yhtiön hallitus esittää, että mikäli yleinen kustannuskehitys ja inflaatio on vuositasolla suurempi kuin 2%, tarkastellaan maksuosuuksia erikseen viimeistään vuoden 2024 aikana.

Yleinen kustannustaso on jo noussut selvästi vuoden 2019 tilanteesta ja maksuosuuksien nostaminen on välttämätöntä, jotta Lahden Seudun Kehitys LADEC Oy pystyy turvaamaan nykyisen palvelutasonsa ja -laatunsa.

Päätöksellä on merkittäviä positiivisia yritysvaikutuksia, sillä ilman maksuosuuksien nostamista alueella toimivien yritysten ja yrittäjäksi aikovien ohjaus-, neuvonta- ja kehittämispalveluita jouduttaneen supistamaan yhdessä investoinnin markkinointipanostusten kanssa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Lahden Seudun Kehitys LADEC Oy:n esittämät maksuosuudet vuosille 2023-2026. litin kunnan maksuosuus vuosille 2023 ja 2024 on 13,50 € per asukas ja vuosien 2025 ja 2026 osalta 14,10 € per asukas.

Kunnanhallitus hyväksyy, että maksuosuuksia tarkastellaan uudelleen vuoden 2024 aikana, mikäli yleinen kustannuskehitys ja inflaatio on vuositasolla suurempi kuin 2%.

Kunnanhallitus

§ 151

05.09.2022

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Merkittiin, että Atte Savelainen poistui kokouksesta esteellisenä (yhteisöjäävi) tämän asian käsittelyn ajaksi klo 18.35 ja Eira Leino toimi kokouksen puheenjohtajana tämän asian käsittelyn ajan.

Oheismateriaali

Ladec rahoittajasopimuksen mukaisten maksuosuuksien nelivuositarkistus

Maa-alueen, Marjamäki 142-403-3-266, osto kunnalle

Kunnanhallitus 05.09.2022 § 152
132/10.00.02/2022

Valmistelija

Tekninen johtaja Harri Hoffren, puh. 040 485 4037, harri.hoffren@iitti.fi

Kiinteistönomistaja on 19.8.2022 sähköpostitse tarjonnut kunnalle ostettavaksi tilaansa Marjamäki kt 142-403-3-266, joka sijaitsee Karjalaiskylässä Tillolantien varrella. Ko. tila muodostaa kaksi AP-tonttia (nro 5 ja 6) Kausalan asemakaavan korttelissa 319. AP on asuinpientalojen korttelialuetta. Pientaloja ovat omakotitalot, paritalot ja rivitalot. Lisäksi osa tilasta on katualuetta (Tillolantietä).

Ko. tontit 5 ja 6 rajoittuvat saman korttelin tonttiin 1, jossa on litin Vuokratalojen omistamat rivitalot. Tontti 1 on kunnan omistuksessa ja vuokrattu litin Vuokrataloille.

Ko. tonttien ostaminen olisi perusteltua tulevaisuuden asuntotuotantoa varten.

Tilan Marjamäki pinta-ala on 10.400 m² ja kiinteistönomistaja esittää m²-hinnaksi 3 e/m².

Tilasta on vuonna 1991 luovutettu kunnan haltuun 2.426 m² rakennuskaavatiealueeksi (Tillolantie); korvattava ala oli 1.245 m². Haltuunottokorvaukset on maksettu v. 1991. Katualuetta ei ole vielä lohkottu kunnan omistukseen, joten kiinteistörekisterin mukainen tilan pinta-ala sisältää vielä katualueen. Koska katualue on kuitenkin siirtynyt kunnan haltuun ja siitä on maksettu korvaukset, nyt maksettaisiin vain 7.974 m²:stä. Tällöin kauppahinta olisi 23.922 euroa kolmen euron neliöhinnan mukaan. Kauppahinta sisältäisi myös tilalla olevan puuston.

Kunnan hallintosäännön 13 §:n mukaan kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden ostamisesta valtuuston asettamien tavoitteiden, ohjeiden ja määrärahojen puitteissa. Kuluvan vuoden talousarviossa kunnan-hallituksella on 50.000 euron määräraha maa-alueiden hankintaan.

Esityslistan oheismateriaalina on asemakaavaote ja kiinteistörekisterin karttaote sekä kauppakirjaluonnos.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy tilan Marjamäki kt 142-403-3-266 ostettavaksi litin kunnalle kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin. Kauppahinta yhteensä 23.922 euroa sisältäen myös tilalla olevan puuston. Kauppakirja on allekirjoitettava 31.12.2022 mennessä, muutoin tämä ostopäätös katsotaan rauenneeksi. Perustelut: selostusosassa mainitut.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Oheismateriaali

Asemakaavaote tila Marjamäki
Kiinteistörekisterin karttaote tila Marjamäki
Kauppakirjaluonnos_Marjamäki ilman henkilötietoja

Maa-alueen, Harjunmetsän 142-414-1-857 määräala, osto kunnalle

Kunnanhallitus 05.09.2022 § 153
132/10.00.02/2022

Valmistelija

Tekninen johtaja Harri Hoffren, puh. 040 485 4037, harri.hoffren@iitti.fi

Vuosina 2021 – 2022 toteutetun Ravilinna – Pukkikangas -ulkoilureitin kunnostuksen yhteydessä reittipohjaa siirrettiin kunnan maalta viereisen, yksityisen omistuksessa olevan tilan Harjunmetsä kt. 142-414-1-857 alueelle. Siirrolla saatiin tarkoituksenmukaisempi linjaus: ulkoilureitti siirtyi pois asuinrakennuksen välittömästä läheisyydestä, ja reitistä tuli turvallisempi tältä osin. Ko. kohta on lähellä Myllytöyryn hiihtomajan liittymää, jossa vanha reittilinjaus meni lähes talossa kiinni ja talvisin oli vaarana lumien putoaminen katolta.

Tekninen johtaja on neuvotellut tilan Harjunmetsä omistajan kanssa siirrosta ja maa-alueen ostamisesta kunnalle. Omistaja on hyväksynyt maan hinnaksi 2 euroa/m². Lisäksi omistaja sai pitää alueelta kaadetun puuston. Puusto on siis kaadettu sekä siirretty pois alueelta ja ulkoilureitin rakentamistyöt ovat valmiit. Kunnan kartoittajan tekemän mittauksen mukaan ko. Harjunmetsä-tilan määräalan pinta-ala on noin 1.500 m². Kauppahinta olisi näin ollen 3.000 euroa. Kauppakirja- luonnoksen mukaan kauppahinta ei ole sidottu pinta-alaan; lopullinen pinta-ala määräytyy lohkomistoimituksessa.

Ensisijainen menettely hallinnan siirtämiseksi on kiinteistökauppa, joka kunnan hallintosäännön mukaan edellyttää kunnanhallituksen lainvoimaista päätöstä. Mikäli kiinteistökauppaa ei tehdä tai se ei saavuta lainvoimaa, niin alueen hallinta voidaan järjestää esim. liikuntareitti-toimituksella; maapohjasta suoritetaan tällöinkin korvaus.

Kunnan hallintosäännön 13 §:n mukaan kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden ostamisesta valtuuston asettamien tavoitteiden, ohjeiden ja määrärahojen puitteissa. Kuluvan vuoden talousarviossa kunnan-hallituksella on 50.000 euron määräraha maa-alueiden hankintaan.

Esityslistan oheismateriaalina on sijaintikartta ja rakennussuunnitelma ulkoilureitin siirrosta sekä kauppakirjaluonnos. Kauppakirjaluonnoksen liitteenä on kartta, johon määräala on merkitty.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy tilan Harjunmetsä kt 142-414-1-857 määräalan, noin 1.500 m², ostettavaksi litin kunnalle kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin. Kauppahinta yhteensä 3.000 euroa. Kauppakirja on allekirjoitettava 31.12.2022 mennessä, muutoin tämä ostopäätös katsotaan rauenneeksi. Perustelut: selostusosassa mainitut.

Päätös
Oheismateriaali

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Sijaintikartta Harjunmetsä

Rakennussuunnitelma ulkoilureitin siirto
Kauppakirja_Harjunmetsä ilman henkilötietoja

Elinympäristövaliokunta
Kunnanhallitus

§ 23
§ 154

07.06.2022
05.09.2022

Kunnan metsienhoidon kilpailuttaminen, metsästrategian laatiminen

Elinympäristövaliokunta 07.06.2022 § 23

Valmistelija	Tekninen johtaja Harri Hoffren, puh. 040 485 4037, harri.hoffren@iitti.fi
Asian selostus	Elinympäristövaliokunta on käsitellyt kunnan metsienhoidon kilpailuttamista kokouksissaan 9.12.2021 ja 22.3.2022. Viimeksi valiokunta ohjasi, että Metsäkeskukselta kysytään mahdollisuutta tulla metsäasiantuntijan ominaisuudessa kertomaan metsienhoidon järjestämisestä litin kunnassa. Lisäksi valiokunta ohjasi, että pyritään varaamaan myös kunnanhallituksen jäsenille osallistumismahdollisuus tilaisuuteen laittamalla kutsu myös heille. Metsäkeskus ilmoitti, ettei sillä ole mahdollisuutta tehdä tämän tyyppistä konsultoivaa työtä yksittäisen kunnan pyynnöstä ja neuvoi kääntymään Tapio Oy:n puoleen. Tapio Oy:lle konsultointi kävi. Ennen valiokunnan kokousta 7.6.2022 kuullaan ensin Kymenlaakson Mhy:n edustajaa kertomassa kunnan metsien nykytilasta, miten metsäsuunnitelma 2015-2024 on toteutunut ja mitä tulisi kehittää. Sen jälkeen kuullaan Tapio Oy:n edustajaa kertomassa yleisnäkemyistä kunnan metsienhoidon tulevaisuuden ratkaisuksista, mitä pitää huomioida kunnan metsien hoidossa eri näkökohdat (tuottavuus, virkistys, suojelu jne.) huomioon ottaen sekä miten metsien hoidon kilpailutus olisi tarkoituksenmukaisinta järjestää. Kunnanhallitukselle on ilmoitettu mahdollisuudesta olla mukana em. tilaisuudessa. Merkittiin, että Heikki Hutri poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 18.42 ja että ennen kokousta kuultiin asiantuntijoina metsäasiassa Kymenlaakson MHY:n edustajaa Tero Koskelaa klo 17.00 – 17.36 ja Tapio Oy:n edustajaa Sini Miettistä klo 17.36 – 18.30.
Valiokunnan ohjaus	Elinympäristövaliokunta ohjasi ennen kokousta kuultujen asiantuntijoiden esitysten ja kokouksessa käydyn keskustelun perusteella seuraavan linjauksen ja aikataulun: - ennen kilpailutusta laaditaan kompakti kunnan metsästrategia, jossa tehtyjen linjausten perusteella metsäsuunnitelma laaditaan. Metsästrategia-luonnos tuodaan vielä valiokuntaan ennen sen viemistä kunnanhallitukseen. - syksyllä 2022 ennen talousarviota metsästrategia valmis. - metsäsuunnitelman kilpailutus alkuvuodesta 2023 ja laadinta kesällä 2023. - kunnan metsienhoidon kilpailuttaminen syksyllä 2023. - asiantuntijoiden käyttö edellä mainituissa on suotavaa.

Elinympäristövaliokunta
Kunnanhallitus

§ 23
§ 154

07.06.2022
05.09.2022

Kunnanhallitus 05.09.2022 § 154
81/02.06.00/2022

Valmistelija

Tekninen johtaja Harri Hoffren, puh. 040 485 4037, harri.hoffren@iitti.fi

Esityslistan oheismateriaalina jaetaan Tapio Oy:n esitys 7.6.2022 kunnan metsienhoidosta sekä teknisen johtajan 30.8.2022 laatima litin kunnan metsästrategia-runko.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy elinympäristövaliokunnan ohjauksen mukaisen linjauksen ja aikataulun, minkä mukaan

- ennen metsänhoidon kilpailutusta laaditaan kompakti kunnan metsästrategia, jossa tehtyjen linjausten perusteella metsäsuunnitelma laaditaan.
- syksyllä 2022 ennen talousarviota metsästrategia valmis.
- metsäsuunnitelman kilpailutus alkuvuodesta 2023 ja laadinta kesällä 2023.
- kunnan metsienhoidon kilpailuttaminen syksyllä 2023.
- asiantuntijoiden käyttö edellä mainituissa on suotavaa.

Lisäksi kunnanhallitus toimittaa valiokuntien käsittelyyn oheismateriaalina olevan teknisen johtajan laatiman metsästrategia-rungon kunnanhallituksen kokouksessa mahdollisesti annetuin evästyksin. Valiokuntien ohjauksen jälkeen tekninen johtaja valmistelee kunnanhallitukselle metsästrategian hyväksyttäväksi. Aikataulu 10.10.2022 mennessä.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Merkittiin, että Jarkko Salonen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana (toisen työtehtävän hoitaminen) klo 18.49 ja Tuomas Rimpiläinen toimi esittelijänä kokouksen loppuun saakka.

Liitteet

Liite [1]

Metsästrategia-runko 30.8.2022

Oheismateriaali

litin kunta_metsänhoito_esitys_070622

Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän purkusopimus ja edustajan nimeäminen sopimusta valmistelemaan teams-työkokoukseen 9.9.2022

Kunnanhallitus 05.09.2022 § 155

17/00.01.00.00/2022

Valmistelija

Kunnanjohtaja: Jarkko Salonen, puh. 040 726 2990, jarkko.salonen@iitti.fi

Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän ylläpitämä Ridajärven päihdehoitokeskus siirtyy henkilöstöineen ja toimintoineen Keski-Uudenmaan hyvinvointialueelle liikkeenluovutuksena 1.1.2023 alkaen. Hyvinvointialueuudistuksen myötä sotetoimintaa ylläpitävät kuntayhtymät lakkaavat, koska sotetoiminta siirtyy kunnilta ja kuntayhtymiltä hyvinvointialueiden ylläpitämäksi ja tuottamaksi toiminnaksi. Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymä on lähtenyt realisoimaan omaisuuttaan ja kuntayhtymän omistamien rakennuksien osalta on tarkoitus siirtyä avoimeen tarjousmenettelyyn, kun on ensin allekirjoitettu vuokrasopimus hyvinvointialueen kanssa sotekäytössä olevien rakennusten osalta.

Kuntayhtymän hallitus päätti 17.8. pidetyssä kokouksessaan, että luonnos purkusopimuksesta lähetetään jäsenkunnille kommentoitavaksi. Jäsenkuntia pyydetään ilmoittamaan kommentit ja/tai kirjalliset kannanotot) 6.9 mennessä ja nimeämään kunnasta edustajan purkusopimusta valmistelemaan teams-työkokoukseen 9.9. klo 9. Kommentit ja kannanotot lähetetään ennen kokousta muille jäsenkunnille tutustuttavaksi, mikäli ne etukäteen ilmoitetaan. Kunnan nimeämät edustajat voivat esittää kommentit ja kannanotot myös itse kokouksessa. Pyydämme erityisesti kiinnittämään huomiota ja kommentoimaan punaisella kirjattua kohtaa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus toteaa, ettei sillä ole huomautettavaa purkusopimusluonnoksesta ja nimeää edustajaksi hallinto- ja talousjohtaja Tuomas Rimpiläisen.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Oheismateriaali

Sopimus Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän purkamisesta (luonnos)
Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän voimassa oleva perussopimus

Oikaisuvaatimus hulevesimaksuun, kiinteistö Tuokio

Kunnanhallitus 05.09.2022 § 156
82/02.07.00/2022

Valmistelija

tekninen johtaja Harri Hoffren, p. 040 485 4037 harri.hoffren@iitti.fi

Kiinteistön [REDACTED] omistajat ovat jättäneet oikaisuvaatimuksen teknisen johtajan päätöksestä 14.7.2022 § 68. Oikaisuvaatimus on esityslistan oheismateriaalina.

Oikaisuvaatimuksessa esitetään hulevesimaksun poistamista ja mahdollisten jo maksettujen maksujen palauttamista. Oikaisuvaatimuksen tekijät perustelevat vaatimustaan mm. sillä, että alueella ei ole kunnan hulevesiverkostoa tai ojia.

Maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 13 a luvun mukaan kunta voi periä erillisen hulevesimaksun hulevesien hallinnan järjestämisestä aiheutuneiden kustannusten kattamiseksi. Vuosittainen kiinteä perusmaksu peritään kunnan hulevesijärjestelmän vaikutusalueella sijaitsevien kiinteistöjen omistajilta tai haltijoilta. litin kunnanvaltuusto on päätöksessään 10.11.2020 § 20 määrittänyt hulevesijärjestelmän vaikutusalueeksi seuraavat asemakaava-alueet: Kausala, Pohjanmäki-Radansuu, Sorronniemi ja Vuolenkosken Koskenranta.

Hulevesien imeyttäminen tai viivyttäminen ei ole peruste hulevesimaksusta vapauttamiselle tai hulevesimaksun huojentamiselle. Vaikka oman kiinteistön hulevettä ei johdeta hulevesiverkoston vaan se imeytetään tontille, osa hulevedestä voi johtua kiinteistön ulkopuolelle kunnan hallinnoimaan hulevesijärjestelmään kuten esim. katuojaan. Vuotuisessa hulevesimaksussa kiinteistö maksaa myös siitä, miten hulevesiä johdetaan kiinteistöiltä yleisille alueille sekä osallistuu yleisten alueiden (muun muassa kadut ja puistot) hulevesien hallinnasta kunnalle aiheutuvien kustannusten kattamiseen.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hylkää oikaisuvaatimuksen aiheettomana.

Perustelut:

Oikaisuvaatimuksessa ei ole esitetty sellaista perustetta, että maksua tulisi valtuuston määräämän taksan periaatteiden mukaan muuttaa.

Kunnanvaltuuston päätöksen 10.11.2020 § 20 mukaan hulevesimaksun periminen ei edellytä fyysistä liittymistä hulevesiverkoston (putkeen tai ojaan).

Maankäyttö- ja rakennuslain 103 e §:n mukaan kiinteistön omistaja tai

Kunnanhallitus

§ 156

05.09.2022

haltija vastaa kiinteistönsä hulevesien hallinnasta. Hulevesien hallinnan yleisenä tavoitteena on imeyttää ja viivyttaa hulevedet niiden kerääntymispaikalla (MRL 103 c §).

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Oheismateriaali

Oikaisuvaatimus, hulevesimaksu

Viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat tiedoksi kunnanhallitukselle 5.9.2022

Kunnanhallitus 05.09.2022 § 157
54/00.01.02/2022

Kuntalain 51 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai johtosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Mitä 1 momentissa säädetään, koskee vastaavasti lautakuntia, niiden puheenjohtajia tai johtosäännössä määrättyä kunnan viranhaltijaa asianomaisen lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirretyissä asioissa, jollei kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja 1 momentissa tarkoitettu johtosäännössä määrätty kunnan viranhaltija ole ilmoittanut asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi viimeistään sen ajan kuluessa, jossa 89 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä eli 14 päivän kuluessa siitä kun pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävillä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa, ilmoitus, valvonta tai toimitusmenettelyä koskevia asioita; eikä
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.

Lisäksi kunnanhallitus on tehnyt päätöksen 23.8.2021 § 174 päätöksistä joita ei tarvitse ilmoittaa.

Viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat

Kunnanhallituksen puheenjohtaja	-
Kunnanjohtaja	-
Hallinto- ja talousjohtaja	10
Tekninen johtaja	86-88
Sivistystoimenjohtaja	61-65
Hyvinvointikoordinaattori	-
Ympäristönsuojelutarkastaja	-
Rakennustarkastaja	-
Kiinteistömestari	-
Paikkatietoinsinööri	-
Varhaiskasvatuspäällikkö	-
Varhaiskasvatusyksiköiden esimies	-
Rehtori lukio	-
Rehtori yläkoulu	-
Rehtori peruskoulu	12
Rehtori Haapakimola	-
Rehtori Vuolenkoski	-

Kunnanhallitus

§ 157

05.09.2022

Esittelijä

Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, ettei se ota viranhaltijoiden päätöspöytäkirjoissa olevia päätöksiä käsiteltäväkseen.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Oheismateriaali

Viranhaltijapäätösluettelo kunnanhallitukselle tiedoksi 5.9.2022

Kirjelmiä ja asiakirjoja kunnanhallituksen tiedoksi 5.9.2022

Kunnanhallitus 05.09.2022 § 158
42/00.01.02/2022

Kirjelmiä ja asiakirjoja kunnanhallituksen tiedoksi

1. Verohallinnon tilitys heinäkuulta 2022, ansio- ja pääomatuloverokertymä 1.629.500 €, yhteisöverokertymä 131.586 € ja kiinteistöverokertymä 754.367 €
2. Työllisyyskatsaus heinäkuulta 2022, työttömien osuus työvoimasta %: litti 9,2, Päijät-Häme 12,8, Lahden seutu 12,8, Kouvolan seutukunta 10,5, Kaakkois-Suomi 11,3, ja koko maa 10,3
3. Päijät-Hämeen liiton maakutahallituksen pöytäkirja 17.8.2022
4. Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän työvaliokunnan muistio 6.6.2022
5. Lahden seudun joukkoliikennelautakunnan pöytäkirja 11.8.2022
6. PHHYKY:n omistajakuntien välinen sopimus ensihoidon maksuosuuksien oikaisemisesta vuosilta 2017 ja 2019, Padasjoen kunnanhallituksen ote 8.8.2022 § 167
7. Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän omistajakuntien välinen sopimus ensihoidon maksuosuuksien oikaisemisesta vuosilta 2017 ja 2019, Heinolan kunnanhallituksen ote 15.8.2022 § 130
8. Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän omistajakuntien välinen sopimus ensihoidon maksuosuuksien oikaisemisesta vuosilta 2017 ja 2019, Myrskylän kunnanhallituksen ote 15.8.2022 § 103
9. Kiintesitöluovutusilmoitusten yhdistelmä

Esittelijä

Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi edellä mainitut kirjelmät ja asiakirjat.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Oheismateriaali

Kiinteistönluovutusilmoitusten yhdistelmä kunnanhallitukselle tiedoksi
5.9.2022

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 150, § 154, § 155, § 157, § 158

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 151, § 152, § 153**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Iitin kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 32, 47401 Kausala
Käyntiosoite: Rautatienkatu 20, 47400 Kausala
Sähköpostiosoite: kirjaamo.iitinkunta@iitti.fi
Faksinumero: 020 615 9617
Puhelinnumero: 020 615 9600

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää litin kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 156**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Hämeenlinna hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna

Käyntiosoite: Arvikaistonkatu 5, 13100 Hämeenlinna

Sähköpostiosoite: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Faksinumero: 029 564 2269

Puhelinnumero: 029 564 2210 (asiakaspalvelu)

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);

2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);

3) vaatimusten perustelut;

4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;

2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;

3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää litin kunnan kirjaamosta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 32, 47401 Kausala
Käyntiosoite: Rautatienkatu 20, 47400 Kausala
Sähköpostiosoite: kirjaamo.iitinkunta@iitti.fi
Faksinumero: 020 615 9617
Puhelinnumero: 020 615 9600

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.