

**Kunnanhallitus**

---

Aika 15.08.2022 klo 17:30 - 19:18

Paikka Veteraanimaja, Sitikkalantie 107, Kausala

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Savelainen Atte	Khall. puheenjohtaja	
	Leino Eira	1. varapuheenjohtaja	
	Lintukangas Minna	2. varapuheenjohtaja	
	Ilmarinen Kiira	Jäsen	
	Kankkunen Antti	Jäsen	
	Lehtinen Seppo	Jäsen	
	Martikainen Veli-Pekka	Varajäsen	
	Lonka Merja	Jäsen	
	Mertakorpi Siiri	Jäsen	
	Mäntynen Timo	Jäsen	
	Lehtinen Eemeli	Kvalt. puheenjohtaja	
	Ollikainen Ari	Kvalt. 1. varapuheenjohtaja	
	Yli-Kaitala Markku	Kvalt. 3. varapuheenjohtaja	
	Salonen Jarkko	Esittelijä	
	Rimpiläinen Tuomas	Pöytäkirjanpitäjä	
	Harri Hoffren	tekninen johtaja	

Poissa Aalto Janne

## Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todettiin.

## Käsitellyt asiat

138 - 149

## Pöytäkirjantarkastajien valinta

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Merja Lonka ja Timo Mäntynen

## Allekirjoitukset

Atte Savelainen  
puheenjohtajaTuomas Rimpiläinen  
pöytäkirjanpitäjä

## Pöytäkirjan tarkastus

Kausala

Merja Lonka  
pöytäkirjantarkastajaTimo Mäntynen  
pöytäkirjantarkastaja

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

Ptk tark.

[www.iitti.fi](http://www.iitti.fi) 18.08.2022

## Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 138	Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat 15.8.2022	4
§ 139	Lausuntopyyntö Lahden kaupunkiseutusuunnitelman ja Päijät-Hämeen rakennemallin luonnosvaihtoehdoista	5
§ 140	Pyhäjärven-Leininselän-Urajärven rantayleiskaavan muutosesitys tilan 142-402-4-122 osalta, oikaisuvaatimus	8
§ 141	Poikkeamislupa, rakentaminen yleiskaavan M-alueelle Kanavantiellä	14
§ 142	Ensihoidon jäsenkuntalaskutuksen oikaisu vuosilta 2017 - 2019	16
§ 143	Hämeenlinnan hallinto-oikeuden lausuntopyyntö kunnanvaltuuston päätöksestä 21.6.2022 § 29, Kausalan Lämpö Oy:n omistusjärjestelyt kaukolämpöliiketoiminnan osalta	19
§ 144	Valtionosuudet 2022, muutospäätökset	20
§ 145	Osavuosikatsaus 1-6 2022	23
§ 146	Talousarvion 2023 ja taloussuunnitelman 2024-2025 laadintaohjeet	24
§ 147	Kunnanvaltuuston 21.6.2022 kokouksen päätösten täytäntöönpano	25
§ 148	Viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat tiedoksi kunnanhallitukselle 15.8.2022	26
§ 149	Kirjelmiä ja asiakirjoja kunnanhallituksen tiedoksi 15.8.2022	28

**Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat 15.8.2022**

Kunnanhallitus 15.08.2022 § 138  
26/00.01.03/2022

Valmistelija

Kunnanjohtaja: Jarkko Salonen, puh. 040 726 2990, jarkko.salonen@iitti.fi

Kunnanjohtaja käy läpi lähiajan tilaisuudet ym. ja valmistelussa olevia tai muuten ajankohtaisia asioita, ja kunnanhallitus käy tarvittaessa evästyskeskustelun.

Kunnanhallituksen jäsenet ja valtuuston puheenjohtajisto voi esittää kysymyksiä ajankohtaisista asioista kunnanjohtajalle.

- Kunnan sähkösopimukset kilpailutettu meklarin kautta. Nousee asteittain kun eri kilpailutusjaksot vaihtuvat. Kaikki sopimukset eivät uusiudu samaan aikaan, mikä tasaa hintariskiä.
- KymiRing Oy:n saneerausmenettely kesken. Tapahtuu yhtiössä ja lokakuussa tieto lopputilanteesta.
- Kausalan lämpö Oy:n Due Diligence prosessi edistyy elokuun aikana.
- Verottajan ennakkoratkaisu Kausalan Lämmön jakautumisesta käsittelyssä.
- Kausalan Lämpö Oy:n jakautumissuunnitelman käsittely PRH:ssa alkuvaiheissaan.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee asiat ja selostuksen tiedoksi

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Merkittiin, että Harri Hoffren saapui kokoukseen asian käsittelyn aikana klo 17.36.

Merkittiin, että Seppo Lehtinen poistui kokouksesta asian käsittelyn jälkeen ja hänen tilalleen kokoukseen saapui varajäsen Veli-Pekka Martikainen klo 17.49.

**Lausuntopyyntö Lahden kaupunkiseutusuunnitelman ja Päijät-Hämeen rakennemallin luonnosvaihtoehdoista**

Kunnanhallitus 15.08.2022 § 139

117/10.02.01/2022

Valmistelija

Tekninen johtaja Harri Hoffren, [harri.hoffren@iitti.fi](mailto:harri.hoffren@iitti.fi) p. 040 485 4037

Lahden kaupunkiseudulla on maankäytön, asumisen ja liikenteen seudullinen MAL-sopimus valtion kanssa. Sopimuksen piiriin kuuluvat Lahden kaupungin lisäksi Orimattilan ja Heinolan kaupungit sekä Hollolan, Asikkalan, Kärkölan ja Iitin kunnat. MAL-sopimus velvoittaa laatimaan alueelle kaupunkiseutusuunnitelman.

Maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) uudistusluonnoksessa on kuvattu kaupunkiseutusuunnitelman, kokonaan uuden suunnitelmatason sisältöä. Kaupunkiseutusuunnitelmalla on määrä sovittaa yhteen seudun yhdyskuntarakenteen, liikennejärjestelmän ja viherrakenteen kehittämisen periaatteet pitkällä aikavälillä. Myös lyhyemmän aikavälin konkreettisia toimenpiteitä on kaupunkiseutusuunnitelmassa mahdollista osoittaa.

Yhdyskuntarakenteen osalta tarkastellaan kaupunkiseudun väestön ja asumisen, työpaikkojen ja elinkeinojen, palvelujen ja vapaa-ajan alueiden sekä näitä yhdistävien liikenneväylien ja teknisen huollon verkostojen sijoittumista niiden keskinäistä suhdetta.

Liikennejärjestelmän osalta tarkastellaan seudun liikenneväylien ja niiden solmukohtien, eri liikennemuotojen terminaalien ja muun liikkumisympäristön sekä henkilö- ja tavaraliikenteen eri muotojen muodostamaa kokonaisuutta.

Viherrakenteen osalta tarkastellaan seudun pääosin rakentamattomien ja kasvullisten alueiden ja niiden välisten yhteyksien muodostamaa verkostoa, joka kattaa suojelu- ja virkistysalueiden lisäksi vesialueita sekä sellaiset metsätalous- ja peltoalueet, joilla on erityistä merkitystä alueiden kytkeytyneisyyden, ekologisten yhteyksien, luonnon monimuotoisuuden, virkistykseen ja ilmastonmuutoksen kannalta ja johon liittyvät myös rakennetun ympäristön kasvulliset alueet.

Kaupunkiseutusuunnitelma ei ole lainvoimainen kaava, mutta se antaa hyvän pohjan kuntien yleiskaavojen laadinnalle. Tarkkuustasoltaan kaupunkiseutusuunnitelman voi kuvata olevan kunnan strategisen yleiskaavan ja maakuntakaavan väliltä.

Päijät-Hämeen liitto ja Lahden kaupunkiseudun MAL-kunnat yhteistyössä Hämeen ja Uudenmaan ELY-keskusten kanssa valmistautuu laatimaan vuosien 2021 ja 2022 aikana kaupunkiseutusuunnitelman, joka vastaa MAL-sopimusta ja MRL-uudistusluonnoksen vaatimuksia kaupunkiseutusuunnitelmasta.

Päijät-Hämeen maakunnan kolme pohjoisinta kuntaa, Padasjoki, Sysmä ja Hartola eivät ole mukana MAL-sopimuksessa.

Päijät-Hämeen liitto laatii myös näiden kuntien alueelle kaupunkiseutusuunnitelmaa vastaavan suunnitelman yhteistyössä Hämeen ja Uudenmaan ELY-keskusten kanssa. Tästä suunnitelmasta käytetään nimeä Päijät-Hämeen rakennemalli. Rakennemalli toimii hyvänä pohjana pohjoisten kuntien yleiskaavan laadinnalle sekä kokonaismaakuntakaavan uudistamiselle, joka on tarkoitus käynnistää kaupunkiseutusuunnitelman ja rakennemallin valmistuttua.

Lahden kaupunkiseutusuunnitelman hyväksyvät Lahden MAL-kuntien valtuustot ja Päijät-Hämeen rakennemallin Hartolan, Sysmän ja Padasjoen kunnat sekä Päijät-Hämeen maakuntavaltuusto.

Päijät-Hämeen liitto on yhdessä alueen kuntien kanssa asettanut Lahden kaupunkiseutusuunnitelman ja Päijät-Hämeen rakennemallin luonnosvaihto-ehdot nähtävillä mielipiteiden ja lausuntojen antamista varten.

Luonnosvaihtoehdot ovat nähtävillä 20.6. – 31.8.2022 välisen ajan. Nähtävillä oleva materiaali on saatavilla sähköisessä muodossa Päijät-Hämeen liiton verkkopalvelussa.

Päijät-Hämeen liitto on pyytänyt myös kunnan lausuntoa 31.8.2022 klo 15:00 mennessä sähköpostilla osoitteeseen [toimisto@paijat-hame.fi](mailto:toimisto@paijat-hame.fi).

Esittelijä

Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus

Iitin kunta lausuu luonnosvaiheen asiakirjoista seuraavaa:

- Realistisin kasvuennuste huomioiden oikeimmat huomiot on esitetty M -vaihtoehdossa, johon jatkosuunnittelu voi tukeutua.
- Asumisen mahdollisuuden säilyminen ja lisääntyminen tulee osoittaa myös haja-asutusalueelle, ei pelkästään kaupunkiseuduille. Maaseudun kylät tarjoavat laadukkaan ja turvallisen asumisympäristön tulevaisuudessa. Kulkumahdollisuuksiin ja peruspalveluihin tulee luoda edellytykset. Hajasijoittaminen maakunnan kaukaisimpiin paikkoihin ja saariin ei sen sijaan liene suotavaa kehitystä.
- Asumisen kasvua tulee korostaa Iitin kunnan alueella erityisesti Kausalan, Kirkonkylän, Radansuun ja Vuolenkosken alueille. Karttaesityksissä jo olemassa olevat Sorronniemen ja Vuolenkosken asemakaava-alueet lähiympäristöineen tulisi esittää taajamina jollain asteella.
- On hyvä, että kausiasuminen on tunnistettu relevantiksi toimeksi asumisen tarkasteluissa. Yhä useammin onkin nykyisin kyse asumisen monipaikkaisuudesta, ei pelkästään loma-asumisesta. Karttaesitys on laadittu suurpiirteisesti, tarkennusta kaivataan mm. osoittamaan asumisen tiheyttä ja alueiden realistisempia ulottuvuuksia.
- Elinkeino- ja työpaikkakeskittymän ulottuvuus Iitin kohdalla tulisi laajentaa Iitään päin myös XS- ja M -vesioissa. Aivan Kouvolan rajalle saakka on potentiaalista kehittymismahdollisuutta luomassa jo olemassa oleva eritasoliittymä, KymiRingin kaava-alue ja alueen vireillä olevat energia-alueiden kaavoitushankkeet.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanhallitus  
Kunnanhallitus

§ 119  
§ 140

20.06.2022  
15.08.2022

## Pyhjärven-Leininselän-Urajärven rantayleiskaavan muutosesitys tilan 142-402-4-122 osalta, oikaisuvaatimus

Kunnanhallitus 20.06.2022 § 119

Valmistelija: Tekninen johtaja Harri Hoffren, puh. 040 485 4037, harri.hoffren@iitti.fi

Tilan Mäntyrinta [REDACTED] omistajat esittävät kirjeessään 29.5.2022 kaavamuutosta Pyhjärven-Leininselän-Urajärven rantayleiskaavaan heidän omistamansa tilan osalta. Tila Mäntyrinta muodostaa tällä hetkellä yhden RA-rakennuspaikan. Hakijat esittävät, että tilalla pitäisi olla kaksi lomarakennuspaikkaa (RA) ja kaavaa tulisi muuttaa siten.

Perusteluna he toteavat mm. seuraavaa: *"tilalla on ollut kaksi erillistä lomarakennusta, joista toinen on rakennettu v. 1973 ja toinen v. 1977. Molemmat ovat sijainneet vielä omilla lohkotuilla tiloillaan. Rakennusluvut on siis myönnetty huomattavasti ennen rantayleiskaavan laatimista. Rantakaavan laatija on jättänyt huomioon ottamatta olemassa olevan tilanteen, mitä ei voi lainkaan ymmärtää. Kuitenkin uusia rakennuspaikkoja on muodostettu huomattavasti pienemmille tonteille. Koska kysymyksessä ovat vanhat lomarakennuspaikat, jotka ovat olleet olemassa ennen rantayleiskaavan laatimista, olisi ne pitänyt merkitä kaavaan automaattisesti omiksi rakennuspaikoikseen. Koska rantayleiskaava on laadittu virheellisesti eikä siinä ole kohdeltu maanomistajia tasapuolisesti ja olemassa oleva tilanne on jätetty huomiotta, toivomme, että litin kunta ryhtyy tarvittaviin toimenpiteisiin ja rantayleiskaavan muutos saadaan vireille, jotta siinä voidaan korjata tapahtuneet virheet. Yksi asiaa vaikeuttanut virhe on Maanmittauslaitoksella tehty kirjaamisvirhe. Tämä virhe saatiin korjattua lukuisten yritysten jälkeen vasta 29.1.2016. Siinä lainhuutorekisteriin on korjattu omistussuutemme oikein."*

Pyhjärven-Leininselän-Urajärven rantayleiskaava on hyväksytty valtuustossa 23.5.2000.

Todetaan, että kunnan rakennusvalvonnan tietojen mukaan Mäntyrinta-tilalle

-Vuonna 1973 on haettu rakennuslupa loma-asunnolle (44 m<sup>2</sup>) ja saunalle (32,4 m<sup>2</sup>). Rakennuspaikkana on tuolloin ollut tilan Issula [REDACTED] määräala, jonka kooksi on ilmoitettu 4.000 m<sup>2</sup>. Mäntyrinta-tila on myöhemmin lohkottu Issula-tilasta.

-Vuoden 1973 luvan asemapiirroksen mukaan rakennuspaikalla ei ollut tuolloin mitään ennestään. Asemapiirroksessa loma-asunto oli nro 2 ja sauna (lähempänä rantaa) nro 1.

-Vuonna 1978 haettiin saunalle (25 m<sup>2</sup>) rakennuslupa. Rakennuspaikkana oli tuolloin tila Mäntyrinta, jonka (rakennuspaikan) kooksi oli ilmoitettu 12.030 m<sup>2</sup>.

Kunnanhallitus  
Kunnanhallitus

§ 119  
§ 140

20.06.2022  
15.08.2022

-Vuoden 1978 luvan asemapiirroksessa oli samantyylinen asemapiirros kuin v. 1973, mutta asemapiirrokseseen oli vuoden 1973 luvan asemapiirroksen sauna nro 1 muutettu (toiseksi) loma-asunnoksi. Asemapiirroksessa oli siis nyt 1=loma-asunto, 2=loma-asunto ja 3=sauna.

-Vuonna 1986 haettiin loma-asunnon laajennukselle rakennuslupa. Loma-asunto laajeni luvan mukaan 32,4 k-m<sup>2</sup>:stä 30,8 m<sup>2</sup> eli yhteensä laajennuksen jälkeen loma-asunto on 63,2 k-m<sup>2</sup>. Rakennuspaikkana oli tuolloin tila Mäntyranta, jonka (rakennuspaikan) kooksi oli ilmoitettu 12.030 m<sup>2</sup>.

-Vuoden 1986 luvan asemapiirroksen mukaan laajennus koski rannalla olevaa loma-asuntoa nro 1, joka vuonna 1973 luvitettaessa oli sauna. Asemapiirros oli samantyylinen kuin vuonna 1973 ja 1978, paitsi, että siihen oli lisätty vaja. Asemapiirroksessa rannalla oleva loma-asunto (aiemmin sauna) = 1, loma-asunto = 2 ja rannalla oleva v. 1978 luvitettu sauna = 3 + nyt lisätty vaja.

-Vuonna 2011 haettiin loma-asunnon laajennukselle (4,5 m<sup>2</sup>) rakennuslupaa. Asemapiirroksen mukaan laajennus koski loma-asuntoa nro 2. Rakennuspaikkana oli tuolloin tila Mäntyranta, jonka (rakennuspaikan) kooksi oli ilmoitettu 12.030 m<sup>2</sup>.

-Vuoden 2011 luvan asemapiirros oli erilainen kuin aiemmin - siinä rannalla oleva loma-asunto on A, toinen loma-asunto B ja v. 1978 luvitettu sauna C.

Mäntyranta-tilan muodostamisen jälkeen kaikki luvat, myös viimeisin, vuoden 2011 lupa, on haettu ja myönnetty siten, että kyseessä on yksi rakennuspaikka (tila Mäntyranta), jolla on yksi rakennusoikeus. Myös vuoden 2011 luvassa on rakennuspaikan pinta-alaksi ilmoitettu 12.030 m<sup>2</sup>, ei mitään määrälä. Mäntyranta-tilan pinta-ala on ollut muodostushetkellä (lohkominen rekisteröity 1976) ja edelleenkin sama, 12.030 m<sup>2</sup>.

Maanmittauslaitoksen kiinteistörekisteriotteesta selviää, että Mäntyranta-tilan lohkominen on jätetty edellytysten puuttuessa sikseen 26.4.2000. Maanmittauslaitoksen toimituspöytäkirjasta käy ilmi, että rakennustarkastaja on todennut lausunnossaan 8.6.1999, "ettei rakennuspaikan muodostamista voi ilman poikkeuslupaa tehdä. Rakennusluvut tilalla ■■■ oleville lomarakennuksille on myönnetty nimenomaan tilalle, eikä siitä muodostettavalle määrälälle. Valmisteilla olevassa rantaosayleiskaavassa tila ■■■ muodostaa yhden rakennuspaikan, eikä ole siis tarkoitettu jaettavaksi."

Mäntyranta-tilan osaomistaja on hakenut v. 1999 poikkeuslupaa Mäntyranta-tilan muodostamiseksi kahdeksi rakennuspaikaksi. Iitin ympäristölautakunta ja kaavoitustoimikunta kunnan lausunnossa eivät ole puoltaneet poikkeusta. Lausunnon selostuksessa on mainittu, että kantatilan rakentamistilanne on todettu vuoden 1980 lääninhallituksen kielteisessä poikkeuslupapäätöksessä, jossa Issula-tilan ranta-alueelle haettiin 2 ha:n suuruiselle määrälälle poikkeuslupaa, mutta lupaa ei saatu; syynä oli liian suuri rantarakentamistiheys.



Kunnanhallitus  
Kunnanhallitus

§ 119  
§ 140

20.06.2022  
15.08.2022

Kaakkois-Suomen ympäristökeskus on hylännyt 22.9.1999 poikkeuslupahakemuksen rajan muodostamiseksi rantakaavan tarpeellisuusalueella. Kielteisen poikkeusluvan perusteluissa on todettu mm. seuraavaa: "Tilalla [REDACTED] on rantaviivaa ainoastaan noin 120 metriä. Tilan mitoitus yhtenä rakennuspaikkana on jo noin 8,3 rakennuspaikkaa rantaviivakilometriä kohden." Lisäksi kielteisen poikkeusluvan perusteluissa todetaan, että tasapuolisuuskysymykset muiden maanomistajien kesken ja alueelle laadittavana olevan osayleiskaavan mitoituserusteet on otettu huomioon.

Näin ollen rantayleiskaavan laadinta- ja hyväksymisvaiheessa on ollut tiedossa ja tulkinta, että Mäntyrinta-tilalla on 1 rakennuspaikka, eikä kyse ole kaavavirheestä.

Lisäksi todetaan, että tilan omistajien keskinäiset jakosopimukset, omistusosuudet yms. ja lohkomiset ym. maanmittaustoimitukset eivät muuta kaavaa.

Rakennuspaikan suuri koko ei suoraan oikeuta useampaan rakennuspaikkaan. Kaavan laatimishetkellä osoitetut uudet rakennuspaikat riippuivat siitä, mikä oli kunkin tilan (emätilan) jäljellä oleva rakennusoikeus, ja mikä oli kaavan mitoituseruste. Kaavan laatimisen aikaan jo ennestään muodostuneet rakennuspaikat on osoitettu kaavaan ja sen lisäksi uusia rakennuspaikkoja, mikäli tilalla on ollut jäljellä olevaa rakennusoikeutta mitoituserusteiden mukaan.

Tässä tilan Mäntyrinta tapauksessa ei rakennuslupien perusteella ollut ennestään muodostunut kahta rakennuspaikkaa, vaan yksi, koska lupien ja niiden asemapiirrosten mukaan Mäntyrinta-tila oli ja on yhtä rakennuspaikkaa.

Kaavan laatija, DI Pertti Hartikainen/Karttaako Oy on tehnyt emätilaselvityksen (Issula) ja toteaa lausunnossaan 15.6.2022 seuraavaa: "Emätilan Leininselän rantaviivan muunnettu pituus on n. 1200 m. Leininselän rannalla on käytetty 12 rantarakennuspaikkaa, mikä merkitsee mitoitusta 10 rakennuspaikkaa/muunnettu ranta-km. Tilan [REDACTED] osoittaminen kahdeksi rakennuspaikaksi kaksinkertaistaisi yhden tilan rakennusoikeuden yleiskaavan mitoituserusteiden vastaisella tavalla. Ratkaisu vaarantaisi maanomistajien tasapuolisen kohtelun." Lausunnon liitteinä on emätilan Issula aluetta osoittava nykytilannetta kuvaava kartta.

Pyhäjärven-Leininselän-Urajärven rantayleiskaavaan mitoituseruste oli seuraava:

Kunnanhallitus  
Kunnanhallitus

§ 119  
§ 140

20.06.2022  
15.08.2022

Vyöhyke I

rantaviivanormi: 7,5 rakennuspaikkaa/muunnettu ranta-km  
pinta-alanormi: 1 rakennuspaikka/alkava 3 ha  
vapaa-alue yli 50 %

Vyöhyke II

rantaviivanormi: 5 rakennuspaikkaa/muunnettu ranta-km  
pinta-alanormi: 1 rakennuspaikka/alkava 4 ha  
vapaa-alue: yli 60 %

Vyöhyke III

rantaviivanormi: 4 rakennuspaikkaa/muunnettu ranta-km  
pinta-alanormi: 1 rakennuspaikka/alkava 4,5 ha  
vapaa-alue: yli 65 %  
suositus: Rakennusoikeutta pyritään siirtämään saman omistajan muille alueille.

Leininselkä kuuluu vyöhykkeeseen I ja Tyrisevä vyöhykkeeseen III.

Kunnan hallintosäännön 13 §:n mukaan kunnanhallitus päättää yleiskaavan laatimistarpeesta (MRL 36 §).

Oheismateriaali: rakennuslupien asemapiirroksat v. 1973-2011, kunnan kielteinen lausunto poikkeuslupa v. 1999, KAS:n kielteinen poikkeuspäätös v. 1999, Maanmittauslaitoksen sikkeseen jätetyn toimituksen pöytäkirja v. 2000, emätilan Issula aluetta osoittava nykytilannetta kuvaava kartta.

Esittelijä Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus .Kunnanhallitus päättää, että Pyhäjärven-Leininselän-Urajärven rantayleiskaavan kaavanmuutosta ei käynnistetä tilan Mäntyrinta [REDACTED] osalta.

Perustelut: Kaavanmuutostarkastelulle ei ole perusteita. Kaavan laatimisessa ei ole tapahtunut virhettä. Tilan [REDACTED] osoittaminen kahdeksi rakennuspaikaksi kaksinkertaistaisi yhden tilan rakennusoikeuden yleiskaavan mitoituspöytäkirjojen vastaisella tavalla; ratkaisu vaarantaisi maanomistajien tasapuolisen kohtelun. Muut selostusosassa mainitut.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanhallitus 15.08.2022 § 140  
105/10.02.02/2022

Valmistelija Tekninen johtaja Harri Hoffren, puh. 040 485 4037, harri.hoffren@iitti.fi

Hakijat, tilan Mäntyrinta [REDACTED] omistajat, ovat jättäneet oikaisuvaatimusajan kuluessa 19.7.2022 oikaisuvaatimuksen kunnanhallituksen päätöksestä 20.6.2022 § 19. Oikaisuvaatimus on esityslistan oheismateriaalina.

Kunnanhallitus  
Kunnanhallitus

§ 119  
§ 140

20.06.2022  
15.08.2022

Oikaisuvaatimuksen tekijät perustelevat vaatimustaan mm. tilan suurella pinta-alalla, riittävällä rantaviivalla ja sillä, että rakennukset ovat jo olemassa eivätkä siis lisää järven kuormitusta eikä rakennuksia eivätkä muuta jo olemassa olevaa tilannetta; kaavamuutoksella ei olisi vaikutusta ympäristöön, naapureihin tai muihin maanomistajiin. Lisäksi he toteavat, että kyseiseen kaavaan on jälkeinpäin lisätty rakennuspaikka v. 2015 hyväksytyllä kaavamuutoksella. He ilmoittavat, että sille on ollut perusteet kuten nyt haetulle kaavamuutokselle; ko. kaavamuutos on kuitenkin lisännyt uuden lomarakennuksen ko. järven rannalle toisin kuin nyt anottu kaavamuutos. Lisäksi he toteavat, että v. 2015 tehdyn kaavamuutoksen uuden rakennuspaikan pinta-ala on pienempi kuin hakijoiden rakennuspaikkojen pinta-alat, joten pinta-ala ei voi olla peruste anomuksen hylkäämiselle.

Pyhäjärven-Leiniselän-Urajärven rantayleiskaavaan ei kuitenkaan ole tehty kaavamuutosta v. 2015, joten hakijoita on pyydetty tarkentamaan, mitä kaavamuutosta he tarkoittavat.

Hakijat ovat 20.7.2022 toimittaneet täydennyksen oikaisuvaatimukseensa, jossa he toteavat, että he tarkoittivat v. 2018 (ei v. 2015) hyväksytyä kaavamuutosta Kauramaan osakaskunnan tilan [REDACTED] alueella. Lisäksi he toistavat täydennyksessään perustelunsa seuraavasti: *"Tuolloiselle kaavamuutokselle on ollut perusteet kuten nyt haetulle kaavamuutokselle. Kaavamuutos on kuitenkin lisännyt uuden lomarakennuksen ko. järven rannalle toisin kuin anottu kaavamuutos. Uuden rakennuspaikan pinta-ala on pienempi kuin hakijoiden rakennuspaikkojen pinta-ala, joten pinta-ala ei voi olla peruste anomuksen hylkäämiselle."*

Todetaan, että Kauramaan osakaskunnan tilan [REDACTED] alueen kaavamuutoksen kaavaselostuksessa on todettu seuraavaa: *"Muutoksella korjataan yleiskaavassa oleva virhe. Yleiskaavan mitoitusperusteiden mukaan osakaskunnalla on oikeus yhteen rantarakennuspaikkaan, mutta sitä ei kaavassa ole osoitettu."*

Kuten kunnanhallituksen päätöksessä 20.6.2022 on todettu, kaavan laatimisessa ei ole tapahtunut virhettä Mäntyrinta-tilan [REDACTED] osalta ja tilan [REDACTED] osoittaminen kahdeksi rakennuspaikaksi kaksinkertaistaisi yhden tilan rakennusoikeuden yleiskaavan mitoitusperusteiden vastaisella tavalla; ratkaisu vaarantaisi maanomistajien tasapuolisen kohtelun.

Näin ollen Kauramaan osakaskunnan tilan alueen kaavamuutos ei ole verrannollinen Mäntyrinta-tilan alueen haettuun kaavamuutokseen.

Oheismateriaali: oikaisuvaatimus 19.7.2022 ja Kauramaan osakaskunnan tilan alueen kaavamuutoksen kaavaselostus 1.2.2018

Esittelijä

Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hylkää oikaisuvaatimuksen aiheettomana. Perustelut samat kuin kunnanhallituksen päätöksessä 20.6.2022 § 119. Lisäksi todetaan, että Kauramaan osakaskunnan tilan alueen kaavamuutos ei ole verrannollinen nyt haettuun Mäntyrinta-tilan alueen kaavamuutokseen, koska Kauramaan osakaskunnan tilan alueen muutoksella korjattiin

Kunnanhallitus  
Kunnanhallitus

§ 119  
§ 140

20.06.2022  
15.08.2022

yleiskaavassa ollut virhe; yleiskaavan mitoitusperusteiden mukaan osakaskunnalla oli oikeus yhteen rantarakennuspaikkaan, mutta sitä ei kaavassa ollut osoitettu.”

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Liitteet

Liite [1]

Oikaisuvaatimus 190722 henkilötiedot  
peitetty

Liite [2]

Selostus Pyhäjärvi Leininselkä YK  
OsakaskuntaVoimaantullut160818

**Poikkeamislupa, rakentaminen yleiskaavan M-alueelle Kanavantiellä**

Kunnanhallitus 15.08.2022 § 141  
144/10.02.02/2022

Valmistelija

Tekninen johtaja Harri Hoffren, puh. 040 485 4037, harri.hoffren@iitti.fi

**Hakija:** Kiinteistön omistaja (lainhuuto 22.9.2020).

Rakennuspaikka ja kaavoitustilanne: Kiinteistö Niittylä [REDACTED] Kymijoen-Konniveden rantayleiskaavan alueella. Kiinteistöllä on RA-rakennuspaikka, pinta-ala noin 5500 m<sup>2</sup>, ja loput kiinteistöstä on M-alueita. Kiinteistön kokonaispinta-ala 2,730 ha.

**Rakennustoimenpide:** Saunan 25 k-m<sup>2</sup> rakentaminen. Kiinteistöllä sijaitsevalla RA-rakennuspaikalla on entuudestaan myös pienehkö päärakennus ja puucee.

**Poikkeaminen:** Poikkeamista haetaan rakentamiseen rantayleiskaavan vastaisesti. Rakentaminen sijoittuu kaavassa osoitetulle M-alueelle (maa- ja metsätalousvaltainen alue). (MRL 43 §)

**Vesihuolto ja tieyhteydet:** Kiinteistölle on tieyhteys ja vesi on aikoinaan otettu lähdekaivosta, jota on aikomus parantaa ja käyttää tulevaisuudessakin.

**Hakijan esittämät erityiset syyt ja perustelut sekä arvio vaikutuksista:** Saman rantayleiskaavan alueella on vastaavanlaisessa tapauksessa myönnetty saunarakennukselle lupa. Vedoten yhdenvertaisuusperiaatteeseen on myös kyseiselle kiinteistölle myönnettävä saunarakennukselle lupa.

Saunarakennuksen rakentamisella ei merkittävää vaikutusta tai haittaa kaavoitukselle, yhdyskuntakehitykselle, ympäristölle, maisemalle tai luonto- ja kulttuuriympäristölle. Rakentaminen ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen.

**Lausunnot ja naapurien kuuleminen:** Naapureiden kuuleminen on suoritettu. Naapureilla ei ollut huomautettavaa.

Vuoden 1965 rakennuslupan asemapiirroksessa mainitaan päärakennuksen ja käymälän ohella riihi, lähde ja läheiset pellot. Vaikka tuolloin rakennuslupaa on haettu kesämökin rakentamiseen, niin hakemuksessa ja vanhassa asemapiirroksessa mainitut seikat tukee käsitystä, että paikkaa on käyetty hakijan mainitsemalla tavalla vakituiseen asumiseen. Maankäyttö- ja rakennuslain 72§:n mukaan olemaassa olevaan asuinrakennukseen liittyvän rantaosaan rakennuslupaa kunta ei voisi evätä kaavoittamalla alueella. Samoin valvutuneen kiinteistönomistajan toivomuksesta rantaosaan rakentamiseen olisi kaavoitusvaiheessa ollut mahdollista esittää erillistä rantaosaan paikkaa. Täten nytkin poikkeamislupan myöntämiseen suhtautumiseen on

Kunnanhallitus

§ 141

15.08.2022

edellytykset. Olemassa olevaan RA -paikalla olevaan päärakennukseen tukeutuva rantasauna ei lisää kaavallisten rakennuspaikkojen määrää.

Kunnan hallintosäännön 13 § 1. mom kohdan 23p mukaan kunnanhallitus päättää poikkeamispäätöksistä (MRL 171 §, 172 §).

Poikkeamislupa voidaan myöntää vain, jos MRL 171.2 §:ssä säädetyt poikkeamisen oikeudelliset edellytykset täyttyvät ja jos lisäksi on olemassa pykälän 1 momentissa tarkoitettu erityinen syy. Erityiset syyt ovat luonteeltaan maankäytöllisiä, eivät esimerkiksi henkilökohtaisia.

MRL 174.2 §:n mukaan kunnan on määrättävä poikkeamispäätöksessä aika, jonka kuluessa poikkeamispäätöstä vastaavaa rakennuslupaa on haettava. Määräaika voi olla enintään kaksi vuotta. Poikkeamislupaan voidaan asettaa ehtoja.

Esityslistan oheismateriaalina jaetaan rantayleiskaavaote ja hakemuksen asemapiirros.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus

Ehdotan, että kunnanhallitus myöntää haetun poikkeamisluvan saunan rakentamiseen yleiskaavan M-alueelle.

- Hakija on esittänyt poikkeamiselle erityisiä syitä ja ne ovat perusteltuja poikkeamiseen.
- Haettu sauna sijoittuu päärakennuksen kanssa samalle kiinteistölle.
- Hanke ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle.

Hanke ei vaikeuta luonnonsuojelun tai rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista. Hanke ei myöskään johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen eikä muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia. MRL 171 §, 1 ja 2 mom.

Säädökset: MRL 43 §, 171.1-2 §. Kunnan hallintosäännön 13 § 1 mom. kohta 23p.

Päätös annetaan julkipanon jälkeen. Antopäivä 19.8.2022.

Poikkeamispäätös on voimassa 2 vuotta antopäivästä lukien, jonka kuluessa poikkeamispäätöstä vastaavaa rakennuslupaa on haettava (MRL 174.2 §).

Lupa- ja valvontamaksu 517,50 e (rakennusvalvontataksa 11.2 §), veroton viranomaispalvelu.

Päätöksen tiedoksianto: Hakija, Hämeen ELY-keskus ja rakennusvalvontaviranomainen sekä muistutuksen tehneet ja ne, jotka sitä erikseen pyytävät. MRL 174.3 - 4 §.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

**Ensihoidon jäsenkuntalaskutuksen oikaisu vuosilta 2017 - 2019**

Kunnanhallitus 15.08.2022 § 142  
135/02.01.01/2022

Valmistelija

Kunnanjohtaja: Jarkko Salonen, puh. 040 726 2990, jarkko.salonen@iitti.fi

PHHYKY:n omistajakuntien välinen sopimus ensihoidon maksuosuuksien oikaisemisesta vuosilta 2017 ja 2019

**Asian tausta**

Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymällä on lakisääteinen ensihoidon järjestämismääräykset koko toimialueellaan, johon kuuluu 12 kuntaa.

Sysmän kunta, Orimattilan kaupunki ja Heinolan kaupunki ovat vaatineet Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymää itseoikaisemaan kuntayhtymän päätöksiä ensihoidon maksuosuuksista vuosien 2017 ja 2019 osalta. Sysmän kunnan vaatimuksen ovat yhtyneet Iitin kunta, Padasjoen kunta, Hartolan kunta. Päätöksiä oikaisua ovat vaatineet Pukkilan kunta, Asikkalan kunta ja Myrskylän kunta.

Ensihoidon maksuosuuksista vuosilta 2017 ja 2019 on olemassa yhtymäkokouksen lainvoimaiset päätökset. Hallintolain 50 §:n mukainen itseoikaisu vaatisi muun muassa suostumuksen niiltä asianosaisilta, joiden vahingoksi päätöstä korjattaisiin (hallintolaki 50 § 2 mom). Asian asianosaisia ovat yhtymän omistajakunnat. Tästä syystä on perusteltua päättää asian sopimisesta omistajakuntien kesken.

Omistajakuntien välillä asiasta on neuvoteltu itseoikaisuvaatimusten vireille tulon jälkeen työvaliokunnassa 30.3.2022 ja 12.5.2022 sekä kuntayhtymän kokoon kutsumassa neuvottelussa 24.5.2022. Hyvinvointiyhtymän hallitusta on informoitu asian etenemisestä hallituksen kokouksissa 29.3.2022, 11.4.2022 ja 7.6.2022.

Omistajakuntien edustajien välisessä neuvottelussa 24.5.2022 käytiin läpi erilaisia vaihtoehtoja asian ratkaisemiseksi:

**Vaihtoehto 1:** Omistajakunnat yhdessä päättävät yksimielisesti, että maksuosuuksia ei muuteta. Omistajakunnat peruuttavat vaatimuksensa itseoikaisusta.

**Vaihtoehto 2:** Omistajakunnat yhdessä päättävät yksimielisesti, että maksuosuuksia muutetaan PHHYKY:n talousosaston laskelmien mukaisesti. Laskelmat on laadittu samoin periaattein kuin vuoden 2018 oikaisulaskelma, joka hyväksyttiin 26.4.2022 yhtymäkokouksessa. Omistajakunnat peruuttavat vaatimuksensa itseoikaisusta.

**Vaihtoehto 3:** Omistajakunnat yhdessä päättävät yksimielisesti sopia asiasta muun sisältöisesti. Omistajakunnat peruuttavat vaatimuksensa itseoikaisusta.

**Vaihtoehto 4:** Omistajakunnat eivät pääse yksimieliseen sopuun maksuosuuksista. Tässä tapauksessa. Omistajakuntien vaatimukset itseoikaisusta viedään asian selvittämisen ja valmistelun jälkeen päätöksentekoon, ensin yhtymän hallitukseen ja sieltä yhtymäkokoukselle.

**Vaihtoehto 5:** Ne omistajakunnat, jotka niin haluavat, hakevat ylimääräistä muutoksenhakua korkeimmalta hallinto-oikeudelta. Omistajakunnat peruuttavat vaatimuksensa itseoikaisusta.

Omistajakuntien edustajien yksimielinen näkemys oli, että asiassa pyritään sopimukseen ja että kuntayhtymän vs. toimitusjohtaja laatii sopimusesityksen neuvottelussa käytyjen keskustelujen pohjalta. Kuntayhtymän sopimusesitys esiteltiin kuntajohtajakokouksessa 22.6.2022.

Kuntayhtymän omistajakunnat päättivät kokouksessa yksimielisesti sopia keskenään, että:

1. ensihoidon maksuosuuksia omistajakuntien kesken oikaistaan vuosien 2017 ja 2019 osalta takautuvasti hyvinvointiyhtymän talousosaston laatiman laskelman mukaisesti (liite 1.),
2. oikaistuille maksuosuuksille ei suoriteta viivästyskorkoa tai muuta korvausta,
3. ne omistajakunnat, jotka ovat vaatineet itseoikaisua tai muuta oikaisua hyvinvointiyhtymältä, peruuttavat vaatimuksensa kokonaisuudessaan kirjallisesti kuukauden kuluessa tämän sopimuksen allekirjoittamisesta,
4. omistajakunnat tekevät päätökset sopimuksesta viimeistään 31.8.2022 mennessä,
5. omistajakunnat sitoutuvat siihen, etteivät ne tule tämän sopimuksen allekirjoittamisen jälkeen esittämään minkäänlaisia vaatimuksia ensihoidon laskentaperusteisiin liittyen vuosilta 2017 – 2022,
6. sopimuksen voimaantulo edellyttää, että kaikki kunnat ovat hyväksyneet sopimuksen.

Tavoitteena on saada asia ratkaistua sopimuksella vuonna 2022.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä kuntajohtajakokouksessa 22.6.2022 saavutetun seuraavan sisältöisen neuvottelutuloksen:

1. ensihoidon maksuosuuksia omistajakuntien kesken oikaistaan omistajakuntien välisellä sopimuksella vuosien 2017 ja 2019 osalta takautuvasti hyvinvointiyhtymän talousosaston laatiman laskelman mukaisesti (liite 1.),
2. oikaistuille maksuosuuksille ei suoriteta viivästyskorkoa tai muuta korvausta,
3. ne omistajakunnat, jotka ovat vaatineet itseoikaisua tai muuta oikaisua hyvinvointiyhtymältä, peruuttavat vaatimuksensa kokonaisuudessaan kirjallisesti kuukauden kuluessa tämän sopimuksen allekirjoittamisesta,



Kunnanhallitus

§ 142

15.08.2022

4. omistajakunnat tekevät päätökset sopimuksesta viimeistään 31.8.2022 mennessä.

5. omistajakunnat sitoutuvat siihen, etteivät ne tule tämän sopimuksen allekirjoittamisen jälkeen esittämään minkäänlaisia vaatimuksia ensihoidon laskentaperusteisiin liittyen vuosilta 2017 – 2022

Kunnanhallitus päättää peruuttaa päätöksensä yhtyä Sysmän kunnan tekemään oikaisuvaatimukseen (Khall 14.3.2022 § 35)

Sopimuksen voimaantulo edellyttää, että kaikki kunnat ovat hyväksyneet sopimuksen.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

**Hämeenlinnan hallinto-oikeuden lausuntopyyntö kunnanvaltuuston päätöksestä 21.6.2022 § 29, Kausalan Lämpö Oy:n omistusjärjestelyt kaukolämpöliiketoiminnan osalta**

Kunnanhallitus 15.08.2022 § 143

73/02.05.00/2022

Valmistelija Kunnanjohtaja: Jarkko Salonen, puh. 040 726 2990, jarkko.salonen@iitti.fi

Hämeenlinnan hallinto-oikeudelta on saapunut 8.8.2022 lausuntopyyntö litin kunnanhallitukselle, jossa se kehottaa tehdyn valituksen johdosta antamaan lausunnon. Valitus on tehty litin kunnanvaltuuston 21.6.2022 § 29 päätöksestä koskien Kausalan Lämpö Oy:n omistusjärjestelyä kaukolämpöliiketoiminnan osalta.

Valituksessa vaaditaan kunnanvaltuuston päätöstä kumottavaksi, päätöksen täytäntöönpanon kieltämistä sekä valittajan oikeudenkäyntikulujen korvaamista.

Lausunnossa tulee antaa selostus asiasta, vastata oikeudenkäynnin osapuolen esittämiin vaatimuksiin ja niiden perusteluihin sekä lausua esitetystä selvityksestä.

Lausuntoon on liitettävä alkuperäisinä tai jäljennöksinä valituksenalaisen päätöksen perusteena olevat asiakirjat sekä muutoksenhaunalaisen päätöksen tekoaikana voimassa ollut hallintosääntö.

Lausunto ja asiakirjat on toimitettava hallinto-oikeudelle viimeistään 7.9.2022.

Liite: Lausunto Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle. (Valmistuu kokoukseen mennessä ja toimitetaan kunnanhallituksen jäsenille erikseen ennen kokousta).

Esittelijä Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus Kunnanhallitus antaa Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle liitteen mukaisen lausunnon.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Merkittiin, että Siiri Mertakorpi ja Antti Kankkunen poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ajaksi (yhteisöjäävi).

Liitteet

Liite [3]

litin kunnan lausunto kunnanvaltuuston päätöksestä 21.6.2022 § 29 (Kausalan Lämpö Oy:n omistusjärjestelyt kaukolämpöliiketoiminnan osalta) tehtyyn valitukseen

**Valtionosuudet 2022, muutospäätökset**

Kunnanhallitus 15.08.2022 § 144  
104/02.03.01.01/2022

Kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain (1704/2009) 5 §:n mukaan kunnan peruspalvelujen valtionosuus koostuu seuraavista valtionosuus perusteista:

- 1) 1 §:n § momentissa tarkoitettujen valtionosuustehtävien laskennallisista kustannuksista ja
- 2) syrjäisyyden, työpaikkaomavaraisuuden ja saamelaisten kotiseutualueen kunnan lisäosien määräytymisperusteista.

Kunnalle myönnetään valtionosuutta euromäärä, joka saadaan, kun kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain (1704/2009) 6–13 §:ien mukaisesti määräytyvät laskennalliset kustannukset lasketaan yhteen ja saadusta summasta vähennetään 56 §:ssä tarkoitettu kunnan oma rahoitusosuus. Näin saatuun euromäärään lisätään kunnan 26–28 §:ssä tarkoitettut syrjäisyyden, työpaikkaomavaraisuuden ja saamelaisten kotiseutualueen kunnan lisäosat.

Kunnan peruspalvelujen valtionosuutta lisätään ja vähennetään peruspalvelujen valtionosuuslain seitsemännessä luvussa tarkoitetuilla erillä.

Näitä ovat

1. verotuloihin perustuva valtionosuuden tasaus,
2. verotuloihin perustuvan valtionosuuksien tasauksen muutoksen neutralisointi kunta-valtiosuhteessa,
3. vuoden 2010 valtionosuusjärjestelmämuutoksen tasaus,
4. työmarkkinatuen ja toimeentulotuen huomioon ottaminen valtionosuudessa,
5. vuoden 2015 työmarkkinauudistukseen liittyvä tasaus,
6. veroperustemuutoksien huomioonottaminen valtionosuudessa,
7. maakuntien liittojen tehtäviin liittyvä rahoituksen siirto,
8. perustoimeentulotuen KELA siirtoon liittyvä vähennys,
9. kilpailukykypakettiin liittyvä vähennys,
10. eläketukeen liittyvä vähennys sekä
11. määräaikaiset kuntien valtionosuuteen kohdistuvat vähennykset ja lisäykset.

Kuntien peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 29 §:n mukaan kunnille myönnetään verotuloihin perustuvaa valtionosuuden lisäystä (tasauslisä tai tasausvähennys). Tasauspäätös otetaan huomioon valtionosuuden lisäyksenä tai vähennyksenä päätettäessä kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta.

Valtiovarainministeriö on antanut 8.7.2022 päätöksen kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta ja veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvausten muutoksista vuonna 2022 (VN/32353/2021).

**Kohta 1****Kunnan peruspalvelujen valtionosuuden lisäys liittyy perusopetuslain muuttamiseen**

Valtion vuoden 2022 toisen lisätalousarvion mukaan kunnan peruspalveluiden valtionosuuteen lisätään 146 000 euroa liittyen 11.3.2022 vahvistettuun lakiin perusopetuslain muuttamisesta (163/2022).

Kunnan peruspalvelujen valtionosuuslain 55 § 2 momentin mukaan uusissa ja laajentuvissa valtionosuustehtävissä valtionosuus on 100 prosenttia uusien ja laajentuvien tehtävien laskennallisista kustannuksista. Lisäys laskennallisissa kustannuksissa on kuitenkin mittaluokaltaan sellainen, että se ei aiheuta muutoksia valtionosuusprosentissa.

**Kohta 2****Käyttämättömän määrärahan palautus valtion talousarvion momentilta 28. 90.31 (Kuntien yhdistymisen taloudellinen tuki)**

Valtion vuoden 2022 toisen lisätalousarvion mukaan kunnan peruspalveluiden valtionosuuteen lisätään 8 600 000 euroa liittyen momentilla 28. 90.31 (Kuntien yhdistymisen taloudellinen tuki) vuonna 2021 käyttämättä jääneiden kuntarakennelain (1698/2009) 56 a § mukaisten vaikeassa taloudellisessa asemassa olevien kuntien yhdistymisavustusten palautukseen. Kuntarakennelain 56 a § mukaan harkinnanvaraisten yhdistymisavustusten yhteismäärää vastaava euromäärä vähennetään kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain (1704/2009) mukaisesta valtionosuudesta. Jos harkinnanvaraiseen yhdistymisavustukseen varattua euromäärää ei kokonaisuudessaan käytetä varainhoitovuoden aikana, palautetaan jäljelle jäänyt osa kunnille asukasta kohden yhtä suurena osuutena varainhoitovuotta seuraavan vuoden aikana.

Valtiovarainministeriö on päättänyt lisätä kunnille myönnettävää kunnan peruspalvelujen valtionosuutta 1, 56 euroa asukasta kohden vuodelle 2022 valtion vuoden 2022 II lisätalousarvioon perustuen. Lisäys huomioidaan valtionosuuden lisäyksissä ja vähennyksissä.

**Kohta 3****Verotulomenetysten korvauksen korottaminen johtuen matkakuluvähennyksen määräaikaisesta korotuksesta vuodelle 2022**

Valtion vuoden 2022 toisen lisätalousarvion mukaan valtion veroperustemuutoksista aiheutuvien kuntien verotulomenetysten korvaukseen lisätään 101 000 000 euroa. Lisäys johtuu matkakuluvähennyksen määräaikaisesta korotuksesta vuodelle 2022 ja sen arvoidusta vaikutuksesta kuntien verotuloihin. Korvauksia maksetaan kunnalle sen verotulojen menetystä vastaava euromäärä.

Valtiovarainministeriö on päättänyt korottaa veroperustemuutoksista johtuvia verotulomenetysten korvauksia 101 000 000 eurolla vuodelle 2022 valtion vuoden 2022 II lisätalousarvioon perustuen.

Kunnanhallitus

§ 144

15.08.2022

Muutos kuntien peruspalveluiden valtionosuudessa €/vuosi litin kunnan kohdalla on 10 363 €

Muutos kuntien verotulomenetysten korvauksissa €/vuosi litin kunnan kohdalla on 205 997 €

Esittelijä

Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää merkitä vuoden 2022 valtionosuudet tietoon saatetuksi ja päättää samalla, ettei oikaisuvaatimuksen tekemiseen ole aihetta.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 145

15.08.2022

**Osavuosisikatsaus 1-6 2022**

Kunnanhallitus 15.08.2022 § 145  
145/02.01.01/2022

Valmistelija

controller Petri Lindgren ja hallinto- ja talousjohtaja Tuomas Rimpiläinen

Taloussikatsauksessa on tietoja väestömuutoksesta ja työttömyydestä sekä tuloslaskelmatasolla vertailu edellisen vuoden vastaavaan toteutumiseen ja toteutumisvertailu talousarvioon nähden. Raportti sisältää vuoden ensimmäisen tilinpäätösennusteen.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee katsauksen tiedoksi ja saattaa sen tiedoksi valtuutetuille.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

**Talousarvion 2023 ja taloussuunnitelman 2024-2025 laadintaohjeet**

Kunnanhallitus 15.08.2022 § 146  
24/02.01.00/2022

Valmistelija	hallinto- ja talousjohtaja Tuomas Rimpiläinen. puh. 040 481 8401
	<p>Kuntalain (410/2015) 110 §:ssä säädetään kunnan talousarviosta. Valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.</p> <p>Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet. Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen.</p> <p>Talousarvion rakenteesta on säädetty, että talousarvion tulee sisältää käyttötalous- ja tuloslaskelmaosat sekä investointi- ja rahoitusosat.</p> <p>Vuoden 2023 talousarvion ja taloussuunnitelman 2024-2025 laadintaohjeessa on selostettu tarkemmin talousarviovalmistelun perusteita ja sitovia valmisteluohjeita, se sisältää myös kunnan tuloslaskelmatasolle laaditun talousarvioraamin.</p>
Esittelijä	Kunnanjohtaja Jarkko Salonen
Päätösehdotus	Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan vuoden 2023 talousarvion ja taloussuunnitelman 2024-2025 laadintaohjeen ja talousarvioraamin sekä antaa sen valmistelijoille tiedoksi.
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.
Liitteet	Liite [4] Talousarvionlaadintaohje 2023 ja raami

**Kunnanvaltuuston 21.6.2022 kokouksen päätösten täytäntöönpano**

Kunnanhallitus 15.08.2022 § 147  
29/00.01.03/2022

Kunnanvaltuuston kokouksen 21.6.2022 pöytäkirja tarkastettiin 4.7.2022 ja pöytäkirja on julkaistu yleisesti nähtäville 23.6.2022

Kokouksessa käsiteltiin seuraavat asiat:

1. Henkilöstökertomus 2021
2. Kunnan järjestämä joukkoliikenne kaudella 2022-2023
3. Kymijoen Kyläkuitu Osuuskunnan Kymenlaakson Osuuspankin lainojen sekä litin kunnan osuuskunnalle myöntämien lainojen maksuehtojen muutokset
4. Kausalan Lämpö Oy:n omistusjärjestelyt kaukolämpöliiketoiminnan osalta
5. Kokouksessa jätetyt valtuustoaloitteet

Kuntalain (410/2015) 96 §:n mukaan jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus toteaa, että kunnanvaltuusto ei ole kokouksen 21.6.2022 päätöksiä tehdessään ylittänyt toimivaltansa ja että päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä eivätkä ne muutoinkaan ole lainvastaisia.

Näin ollen kunnanhallitus päättää panna kunnanvaltuuston tekemät päätökset täytäntöön.

Valtuustoaloitteen valmistelu:

Aloite 1

1. Valtuustoaloite joukkoliikenteen järjestämisestä 2023-2024.

Valmistelija: Sivistystoimenjohtaja

Päättäjä: Kunnanhallitus

Aikataulu: 31.5.2023 mennessä

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.



**Viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat tiedoksi kunnanhallitukselle 15.8.2022**

Kunnanhallitus 15.08.2022 § 148  
54/00.01.02/2022

Kuntalain 51 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai johtosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Mitä 1 momentissa säädetään, koskee vastaavasti lautakuntia, niiden puheenjohtajia tai johtosäännössä määrättyä kunnan viranhaltijaa asianomaisen lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirretyissä asioissa, jollei kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja 1 momentissa tarkoitettu johtosäännössä määrätty kunnan viranhaltija ole ilmoittanut asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi viimeistään sen ajan kuluessa, jossa 89 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä eli 14 päivän kuluessa siitä kun pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävillä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa, ilmoitus, valvonta tai toimitusmenettelyä koskevia asioita; eikä
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.

Lisäksi kunnanhallitus on tehnyt päätöksen 23.8.2021 § 174 päätöksistä joita ei tarvitse ilmoittaa.

## Viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat

Kunnanhallituksen puheenjohtaja	
Kunnanjohtaja	28-30
Hallinto- ja talousjohtaja	7-9
Tekninen johtaja	28-85
Sivistystoimenjohtaja	-
Hyvinvointikoordinaattori	-
Ympäristönsuojelutarkastaja	-
Rakennustarkastaja	-
Kiinteistömestari	3-5
Paikkatietoinsinööri	-
Varhaiskasvatuspäällikkö	-
Varhaiskasvatusyksiköiden esimies	-
Rehtori lukio	-
Rehtori yläkoulu	-
Rehtori peruskoulu	-
Rehtori Haapakimola	-
Rehtori Vuolenkoski	-

Kunnanhallitus

§ 148

15.08.2022

Esittelijä

Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, ettei se ota viranhaltijoiden päätöspöytäkirjoissa olevia päätöksiä käsiteltäväkseen.

puheenjohtaja:

Kunnanhallitus päättää, ettei se ota kunnanjohtajan päätöspöytäkirjoissa olevia asioita käsiteltäväkseen.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

**Kirjelmiä ja asiakirjoja kunnanhallituksen tiedoksi 15.8.2022**

Kunnanhallitus 15.08.2022 § 149  
42/00.01.02/2022

Kirjelmiä ja asiakirjoja kunnanhallituksen tiedoksi

1. Verohallinnon tilitys kesäkuulta 2022, ansio- ja pääomatuloverokertymä 1.869.310 €, yhteisöverokertymä 118.763 € ja kiinteistöverokertymä - 49.170 €
2. Työllisyyskatsaus kesäkuulta 2022, työttömien osuus työvoimasta %: litti 8,9, Päijät-Häme 12,3, Lahden seutu 12,3, Kouvolan seutukunta 10,4, Kaakkois-Suomi 11,2, ja koko maa 9,9
3. Turvallisuuksomitean suositus 22.6.2022, alueellisen ja paikallisen varautumisen yhteensovittamisen edistämiseksi
4. Kunnallisen työmarkkinalaitoksen yleiskirje 5/2022, kunat-alan yleinen virka- ja työehtosopimus 2022-2025
5. Kunnallisen työmarkkinalaitoksen yleiskirje 6/2022, sosiaali- ja terveydenhuollon henkilöstön työ- ja virkaehtosopimus 2022-2025
6. Kunnallisen työmarkkinalaitoksen yleiskirje 7/2022, kunta-alan tuntipalkkaisen henkilöstön syöehtosopimus 2022-2025
7. Kunnallisen työmarkkinalaitoksen yleiskirje 8/2022, kunta-alan opetushenkilöstön virka- ja työehtosopimus 2022-2025 (OVTES)
8. Kunnallisen työmarkkinalaitoksen yleiskirje 10/2022, kunta-alan teknisen henkilöstön virka- ja työehtosopimus 2022-2025 (TS)
9. Kunnallisen työmarkkinalaitoksen yleiskirje 11/2022, kunta-alan erillissopimukseen liittyvä ns. työelämäpaketti
10. Eteva kuntayhtymän yhtymäkokouksen ote 17.6.2022 § 19, ylijäämän palauttaminen jäsenkunnille. litin osuus palautettavasta ylijäämästä 7 939,67 €.
11. Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän yhtymäkokouksen pöytäkirja 22.6.2022
12. Päijät-Hämeen liiton maakuntavaltuuston kokouksen pöytäkirja 21.6.2022
13. Päijät-Hämeen liiton maakuntavaltuuston kokouksen ote 21.6.2022 § 7, Arviointikertomus vuodelta 2021
14. Päijät-Hämeen liiton maakuntavaltuuston kokouksen ote 21.6.2022 § 8, vuoden 2021 tilinpäätöksen hyväksyminen ja vastuuvapauden myöntäminen

Kunnanhallitus

§ 149

15.08.2022

15. Päijät-Hämeen aluevaltuuston pöytäkirja 27.6.2022

16. Päijät-Hämeen aluevaltuuston ote 27.6.2022 § 37, hyvintointialueen strategian käsittelyn eteneminen

17. Työterveys Wellamo Oy:n osavuosikatsaus 2/2022

18. Ensihoidon jäsenkuntalaskutus, oikeisu vuosilta, 2017 ja 2019, Hollolan kunnanhallituksen ote 8.8.2022 173

19. Ensihoidon maksuosuuksien oikaiseminen vuosilta 2017 ja 2019, Kärkölän kunnanhallituksen ote 8.8.2022 § 138

20. PHHYKY:n ensihoidon maksuosuuksien oikaisu vuosilta 2017 ja 2019, Hartolan kunnanhallituksen ote 8.8.2022 § 152

21. Kiintesitöluovutusilmoitusten yhdistelmä

Esittelijä

Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi edellä mainitut kirjelmät ja asiakirjat.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 138, § 143, § 144, § 145, § 146, § 147, § 148, § 149**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 139, § 142****OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

**Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Iitin kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 32, 47401 Kausala  
Käyntiosoite: Rautatiekatu 20, 47400 Kausala  
Sähköpostiosoite: kirjaamo.iitinkunta@iitti.fi  
Faksinumero: 020 615 9617  
Puhelinnumero: 020 615 9600

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

## **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää litin kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 140****VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

**Valitusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

**Valitusaika**

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Valitusperusteet**

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.



**Valitusviranomainen**

Kunnallisvalitus tehdään Hämeenlinna hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna  
Käyntiosoite: Arvikaristonkatu 5, 13100 Hämeenlinna  
Sähköpostiosoite: hameenlinna.hao@oikeus.fi  
Faksinumero: 029 564 2269  
Puhelinnumero: 029 564 2210 (asiakaspalvelu)

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

**Valituksen muoto ja sisältö**

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

**Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

**Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Iitin kunnan kirjaamosta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 32, 47401 Kausala  
Käyntiosoite: Rautatiekatu 20, 47400 Kausala  
Sähköpostiosoite: kirjaamo.iitinkunta@iitti.fi  
Faksinumero: 020 615 9617  
Puhelinnumero: 020 615 9600

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 141

## VALITUSOSOITUS

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeen. **Päätöksen antopäivä on 19.8.2022**. Päätöksen katsotaan tulleen asianosaisen tietoon silloin, kun se on annettu.

Valitusoikeus poikkeamispäätöksestä/suunnittelutarveratkaisusta on:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke saattaa huomattavasti vaikuttaa;
- 4) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 5) kunnalla ja naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 6) toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhdistyksellä, jonka tarkoituksena on luonnon- tai ympäristönsuojelun tai kulttuuriarvojen suojelun edistäminen taikka elinympäristön laatuun muutoin vaikuttaminen;
- 7) viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Valitus tehdään kirjallisella valituksella Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen:

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Käyntiosoite: Hämeenlinnan oikeustalo, Arvi Kariston katu 5, Hallinto-oikeuden istuntosali on oikeustalon pohjakerroksessa ja asiakaspalvelu 1. kerroksessa., Hämeenlinna

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna

Puhelin: 029 56 42210 (asiakaspalvelu)

Faksi: 029 56 42269

Sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Asiakaspalvelu on avoinna ma-pe 8.00 - 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valitusaika on 30 päivää. Valitusaika luetaan päätöksen antopäivästä, antopäivää kuitenkin lukuun ottamatta. Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.