

**Kunnanhallitus**

---

Aika 20.06.2022 klo 17:30 - 18:52

Paikka Kunnantalo, kunnanhallituksen kokoushuone

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Savelainen Atte	Khall. puheenjohtaja	
	Aro Jaana	varajäsen (Leino)	
	Lintukangas Tatu	varajäsen (Lintukangas M.)	
	Ilmarinen Kiira	Jäsen	
	Kankkunen Antti	Jäsen	
	Lehtinen Seppo	Jäsen	
	Lonka Merja	Jäsen	
	Mertakorpi Siiri	Jäsen	
	Mäntynen Timo	Jäsen	
	Lehtinen Eemeli	Kvalt. puheenjohtaja	
	Ollikainen Ari	Kvalt. 1. varapuheenjohtaja	
	Aalto Janne	Kvalt. 2. varapuheenjohtaja	
	Yli-Kaitala Markku	Kvalt. 3. varapuheenjohtaja	
	Salonen Jarkko	Esittelijä	
	Rimpiläinen Tuomas	Pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Leino Eira		
	Lintukangas Minna		

## Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todettiin.

## Käsitellyt asiat

117 - 123

## Pöytäkirjantarkastajien valinta

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Tatu Lintukangas ja Kiira Ilmarinen.

## Allekirjoitukset

Atte Savelainen  
puheenjohtajaTuomas Rimpiläinen  
pöytäkirjanpitäjä

## Pöytäkirjan tarkastus

Kausala

Tatu Lintukangas  
pöytäkirjantarkastajaKiira Ilmarinen  
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

[www.iitti.fi](http://www.iitti.fi) 23.06.2022

## Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 117	Esisopimus, KymiRing omistusjärjestelyt	4
§ 118	Sopimus vastaanottopalveluiden tuottamisesta tilapäisen suojelun henkilöille	6
§ 119	Pyhäjärven-Leininselän-Urajärven rantayleiskaavan muutosesitys tilan 142-402-4-122 osalta	9
§ 120	Kunnanvaltuuston ja -hallituksen ohjeellinen kokousaikataulu 2022 syksy	13
§ 121	Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän toiminnan seuranta	14
§ 122	Viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat tiedoksi kunnanhallitukselle 20.6.2022	15
§ 123	Kirjelmiä ja asiakirjoja kunnanhallituksen tiedoksi 20.6.2022	17

**Esisopimus, KymiRing omistusjärjestelyt**

Kunnanhallitus 20.12.2021 § 296

Valmistelija: kunnanjohtaja Jarkko Salonen, puh. 040 726 2990

Osana KymiRing Oy:n alueen kehittämistä on osakkaiden ja sijoittajakumppaneiden kesken neuvoteltu omistusjärjestelyistä, joiden osana litin kunta luopuisi omistusosuudestaan KymiRing Oy:ssä. Asiasta on käyty alustavia neuvotteluja ja asiaa on käsitelty aiemmin konsernijaostossa.

Esitetyn menettelyn on todettava olevan kunnan tavoitteiden mukainen, koska kunnan ei ole tarkoituksenmukaista olla yhtiön omistajana toiminnan siirtyessä entistä selkeämmin ratahankkeen perustamisvaiheesta liiketoiminta- ja edelleen kehittämisvaiheeseen.

Esisopimuksen toteutumisen edellytyksenä on, että esitetty menettely saa osakassopimuksen mukaisesti kirjallisen hyväksynnän muilta osakkailta.

Esisopimusluonnos esitellään kokouksessa (Ei julkinen JulkL 24 § kohdat 17 ja 20).

Ehdotus

kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hyväksyä osakekauppaa koskevan esisopimusluonnoksen. Kunnanhallitus myöntää kunnanjohtajalle oikeuden tehdä esisopimusluonnokseen tarkentavia vähäisiä muutoksia ja valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan esisopimuksen.

Päätös kunnanhallitus:

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Esisopimusluonnos oheismateriaalina. (Ei julkinen JulkL 24 § kohdat 17 ja 20)

Kunnanhallitus 20.06.2022 § 117  
107/02.05.01/2022

Valmistelija

Kunnanjohtaja: Jarkko Salonen, puh. 040 726 2990, jarkko.salonen@iitti.fi

KymiRingille heinäkuulle 2022 aikataulutettujen MotoGP kilpailujen siirryttyä vuodelle 2023, on litin kunnalle toimitettu 8.6.2022 kirje, jossa esitetään aiemmin hyväksytyn osakekauppaa koskevan esisopimuksen voimassaolon jatkamista vuoden 2022 loppuun saakka.

Perusteluna on kisojen siirtymisestä johtuva neuvottelujen hidastuminen ja siirtyminen.

Esisopimuksen muihin ehtoihin ei esitetä muutoksia.

Kunnanhallitus

§ 117

20.06.2022

Esittelijä

Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä osakekauppaa koskevan esisopimuksen voimassaolon jatkamisen 31.12.2022 saakka.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

**Sopimus vastaanottopalveluiden tuottamisesta tilapäisen suojelun henkilöille**

Kunnanhallitus 20.06.2022 § 118  
110/04.01.01/2022

Valmistelija

Hallinto- ja talousjohtaja: Tuomas Rimpiläinen, puh. 040 481 8401

Kuntamalli on maahanmuuttoviraston ja vastaanottokeskusten tarjoama malli, joka mahdollistaa tilapäistä suojelua hakevien ja saavien henkilöiden majoittumisen siellä, mihin he ovat asettautuneet Suomeen saapuessaan. Kyseessä on nopea ja väliaikainen ratkaisu, jossa kunta tuottaa vastaanottokeskukselle ja tilapäistä suojelua hakeville ja saaville henkilöille vastaanottoon kuuluvia majoitus- ja ohjauspalveluita.

Kuntamallin edellytyksenä on sopimuksen tekeminen vastaanottokeskuksen kanssa. Sopimus on edellytys korvausten maksamiselle 1.5.2022 alkaen. Osallistuminen on kunnille vapaaehtoista.

Kuntamalli koskee ainoastaan tilapäistä suojelua hakeneita ja saavia henkilöitä. Henkilön tulee olla rekisteröitynyt vastaanottokeskuksen asiakkaaksi ja henkilön kuulumisesta kuntamalliin tulee olla sovittu vastaanottokeskuksen kanssa. Kunnan on informoitava kuntamallin piiriin tulevista henkilöistä välittömästi vastaanottokeskusta.

Kuntamallissa ei ole tarkoituksena, että henkilöt muuttavat ja siirtyvät kuntamallissa mukana olevien kuntien välillä, siirtäen majoitustaan kunnasta toiseen.

Kuntamallissa kunta tuottaa henkilöiden majoituspalvelut ja antaa henkilöille majoituksen ja arjen ohjausta ja neuvontaa. Vastaanottokeskus vastaa muiden vastaanottopalveluiden järjestämisestä.

Kuntamalliin eivät kuulu ne palvelut ja toiminta, jotka kunta järjestää henkilöille muuten. Näitä ovat esimerkiksi varhaiskasvatus, esi- ja perusopetus, oppilashuolto, lastensuojelu ja kiireellinen akuutteihin tilanteisiin annettava terveydenhoito sekä koronarokotusten järjestäminen. Kunta voi tarjota halutessaan kotoutumista ja hyvinvointia edistävää toimintaa, kuten harrastusmahdollisuuksia.

Kuntamallin mukaisia asuntoja ovat pääasiassa kunnan omistamat vapaat vuokrahuoneistot. Majoitus selvitetään ja järjestetään tapauskohtaisesti.

Sopimus on voimassa 1.5 – 30.9.2022. Perussopimuskauden jälkeen sopijapuolet voivat yhdessä sopien jatkaa sopimuskautta optiokaudella korkeintaan 4.3.2023 saakka. Kunta ilmoittaa vastaanottokeskukselle viimeistään 15.8 sopimuksen jatkamisesta optiokaudella.

**Majoitus**

Henkilöt majoitetaan kunnan omistamissa tai vuokraamissa asunnoissa, joiden tulee olla asumisen vaatimukset täyttäviä. Asunnolla tarkoitetaan keittiöllä, keittokomerolla tai keittotilalla varustettua yhden tai useampia

asuinhuoneita käsittävää ympärivuotiseen asumiseen tarkoitettua kokonaisuutta, jolla on oma välitön sisäänkäyntinsä.

Majoitukseen sisältyy asuntojen kalustus, sähkö, vesi, jätehuolto, huoltotyöt, vakuutukset sekä asuntojen ennallistaminen poismuuton jälkeen. Asuntojen tulee sijaita hyvien kulkuyhteyksien päässä, julkisen liikenteen varrella. Kunta ei saa periä henkilöltä maksua majoituksesta. Majoituksen lopettamisesta kunnan tulee ilmoittaa henkilölle ja vastaanottokeskukselle vähintään 30 päivää ennen majoituksen päättymistä.

### **Neuvonta ja ohjaus**

Arjen neuvonta ja ohjaus tehdään lähtökohtaisesti kunnan toimintana. Neuvonta ja ohjaus käsittää ainakin

- asumisen liittyvää neuvonta ja ohjeistus
- neuvontaa ja ohjausta arjen asioiden hoitamiseen, kuten pankkitilin avaaminen, harrastuksiin hakeutuminen, verokortin saaminen, kouluun ja varhaiskasvatukseen sekä TE-palveluihin hakeutuminen, vastaanottoraha hakeminen
- vastaanottokeskuksen kanssa sovittua muuta neuvontaa ja ohjausta, esimerkiksi vastaanottokeskuksen toimintaan ja vastaanottopalveluihin liittyen sekä tarvittavaa tiedonvälittämistä
- Kunnan tulee myös ohjata ja auttaa hakeutumisessa palveluihin, mikäli henkilö tarvitsee sosiaalipalveluita tai terveydenhuollon palveluita.

Neuvonnalla tavoitellaan henkilöiden omatoimisuuden ja itsenäisen asioiden hoitamisen kehittymistä.

Kunta toimittaa neuvontaa ja ohjausta antavien yhteyshenkilöt vastaanottokeskukselle.

Ohjauspalveluissa tarvittavien tulkkaus- ja käännöspalveluiden kustannukset kunta laskuttaa vastaanottokeskukselta.

### **Kustannusten korvaaminen**

Vastaanottokeskus korvaa kunnalle sopimuksen mukaisten majoituspalveluiden ja ohjauspalveluiden tuottamisesta sopimuksessa määritellyn kuntakohtaisen majoitusvuorokausihinnan. Hinta maksetaan jokaista majoittunutta henkilöä kohden.

Majoituspalvelujen kustannuksista korvataan 8,06 euroa/hlö/pv ja muita kuluja 2,4 euroa/hlö/pv. Muihin kuluihin sisältyy: asuntojen kalustus, sähkö, vesi, jätehuolto, huoltotyöt, vakuutukset, asuntojen ennallistaminen sekä henkilöille annettava ohjaus ja neuvonta.

Vastaanottokeskus seuraa majoitusvuorokausia, jotka perustuvat vastaanottokeskuksen asiakasrekisterin eli UMA-rekisteriin rekisteröityihin asiakkaisiin. Vastaanottokeskus toimittaa rekisteristä otetun asiakaslistan kuntaan viimeistään seuraavan kuukauden 10. päivä. Kunta tarkistaa listauksen ja tekee sen perusteella laskun vastaanottokeskukselle viimeistään laskutuskuukautta seuraavan kuukauden 30. päivä.

Kunnan ja vastaanottokeskuksen tulee sopimusta tehdessä määritellä henkilöiden määrä sopimuksen tekohetkellä ja arvio sopimuksen

Kunnanhallitus

§ 118

20.06.2022

kokonaisarvosta, minkä vastaanottokeskus ilmoittaa Maahanmuuttovirastolle.

Korvaus tulee toteutuneista majoitusvuorokausista. Yksityismajoitusta ei korvata.

Maahanmuuttovirasto ohjaa kunnan tekemään sopimuksen oikean vastaanottokeskuksen kanssa palvelujen tuottamisesta jatkossa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy sopimusluonnoksen vastaanottopalveluiden tuottamisesta tilapäisen suojelun henkilöille ja valtuuttaa hallinto- ja talousjohtajan tekemään siihen tarpeelliseksi katsomansa muutokset.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.



**Pyhjärven-Leininselän-Urajärven rantayleiskaavan muutosesitys tilan 142-402-4-122 osalta**

Kunnanhallitus 20.06.2022 § 119  
105/10.02.02/2022

Valmistelija: Tekninen johtaja Harri Hoffren, puh. 040 485 4037, harri.hoffren@iitti.fi

Tilan Mäntyrinta [REDACTED] omistajat esittävät kirjeessään 29.5.2022 kaavamuutosta Pyhjärven-Leininselän-Urajärven rantayleiskaavaan heidän omistamansa tilan osalta. Tila Mäntyrinta muodostaa tällä hetkellä yhden RA-rakennuspaikan. Hakijat esittävät, että tilalla pitäisi olla kaksi lomarakennuspaikkaa (RA) ja kaavaa tulisi muuttaa siten.

Perusteluna he toteavat mm. seuraavaa: *"tilalla on ollut kaksi erillistä lomarakennusta, joista toinen on rakennettu v. 1973 ja toinen v. 1977. Molemmat ovat sijainneet vielä omilla lohkotuilla tiloillaan. Rakennusluvut on siis myönnetty huomattavasti ennen rantayleiskaavan laatimista. Rantakaavan laatija on jättänyt huomioon ottamatta olemassa olevan tilanteen, mitä ei voi lainkaan ymmärtää. Kuitenkin uusia rakennuspaikkoja on muodostettu huomattavasti pienemmille tonteille. Koska kysymyksessä ovat vanhat lomarakennuspaikat, jotka ovat olleet olemassa ennen rantayleiskaavan laatimista, olisi ne pitänyt merkitä kaavaan automaattisesti omiksi rakennuspaikoikseen. Koska rantayleiskaava on laadittu virheellisesti eikä siinä ole kohdeltu maanomistajia tasapuolisesti ja olemassa oleva tilanne on jätetty huomiotta, toivomme, että Iitin kunta ryhtyy tarvittaviin toimenpiteisiin ja rantayleiskaavan muutos saadaan vireille, jotta siinä voidaan korjata tapahtuneet virheet. Yksi asiaa vaikeuttanut virhe on Maanmittauslaitoksella tehty kirjaamisvirhe. Tämä virhe saatiin korjattua lukuisten yritysten jälkeen vasta 29.1.2016. Siinä lainhuutorekisteriin on korjattu omistussuutemme oikein."*

Pyhjärven-Leininselän-Urajärven rantayleiskaava on hyväksytty valtuustossa 23.5.2000.

Todetaan, että kunnan rakennusvalvonnan tietojen mukaan Mäntyrinta-tilalle

-Vuonna 1973 on haettu rakennuslupa loma-asunnolle (44 m<sup>2</sup>) ja saunalle (32,4 m<sup>2</sup>). Rakennuspaikkana on tuolloin ollut tilan Issula 4:93 määräala, jonka kooksi on ilmoitettu 4.000 m<sup>2</sup>. Mäntyrinta-tila on myöhemmin lohkottu Issula-tilasta.

-Vuoden 1973 luvan asemapiirroksen mukaan rakennuspaikalla ei ollut tuolloin mitään ennestään. Asemapiirroksessa loma-asunto oli nro 2 ja sauna (lähempänä rantaa) nro 1.

-Vuonna 1978 haettiin saunalle (25 m<sup>2</sup>) rakennuslupa. Rakennuspaikkana oli tuolloin tila Mäntyrinta, jonka (rakennuspaikan) kooksi oli ilmoitettu 12.030 m<sup>2</sup>.

-Vuoden 1978 luvan asemapiirroksessa oli samantyylinen asemapiirros kuin v. 1973, mutta asemapiirroksen oli vuoden 1973 luvan asemapiirroksen sauna nro 1 muutettu (toiseksi) loma-asunnoksi. Asemapiirroksessa oli siis nyt 1=loma-asunto, 2=loma-asunto ja 3=sauna.

-Vuonna 1986 haettiin loma-asunnon laajennukselle rakennuslupa. Loma-asunto laajeni luvan mukaan 32,4 k-m<sup>2</sup>:stä 30,8 m<sup>2</sup> eli yhteensä laajennuksen jälkeen loma-asunto on 63,2 k-m<sup>2</sup>. Rakennuspaikkana oli tuolloin tila Mäntyrinta, jonka (rakennuspaikan) kooksi oli ilmoitettu 12.030 m<sup>2</sup>.

-Vuoden 1986 luvan asemapiirroksen mukaan laajennus koski rannalla olevaa loma-asuntoa nro 1, joka vuonna 1973 luvitettaessa oli sauna. Asemapiirros oli samantyylinen kuin vuonna 1973 ja 1978, paitsi, että siihen oli lisätty vaja. Asemapiirroksessa rannalla oleva loma-asunto (aiemmin sauna) = 1, loma-asunto = 2 ja rannalla oleva v. 1978 luvitettu sauna = 3 + nyt lisätty vaja.

-Vuonna 2011 haettiin loma-asunnon laajennukselle (4,5 m<sup>2</sup>) rakennuslupaa. Asemapiirroksen mukaan laajennus koski loma-asuntoa nro 2. Rakennuspaikkana oli tuolloin tila Mäntyrinta, jonka (rakennuspaikan) kooksi oli ilmoitettu 12.030 m<sup>2</sup>.

-Vuoden 2011 luvan asemapiirros oli erilainen kuin aiemmin - siinä rannalla oleva loma-asunto on A, toinen loma-asunto B ja v. 1978 luvitettu sauna C.

Mäntyrinta-tilan muodostamisen jälkeen kaikki luvat, myös viimeisin, vuoden 2011 lupa, on haettu ja myönnetty siten, että kyseessä on yksi rakennuspaikka (tila Mäntyrinta), jolla on yksi rakennusoikeus. Myös vuoden 2011 luvassa on rakennuspaikan pinta-alaksi ilmoitettu 12.030 m<sup>2</sup>, ei mitään määrälää. Mäntyrinta-tilan pinta-ala on ollut muodostushetkellä (lohkomisen rekisteröity 1976) ja edelleenkin sama, 12.030 m<sup>2</sup>.

Maanmittauslaitoksen kiinteistörekisteriotteesta selviää, että Mäntyrinta-tilan lohkominen on jätetty edellytysten puuttuessa sikseen 26.4.2000. Maanmittauslaitoksen toimituspöytäkirjasta käy ilmi, että rakennustarkastaja on todennut lausunnossaan 8.6.1999, "ettei rakennuspaikan muodostamista voi ilman poikkeuslupaa tehdä. Rakennusluvalla tilalla ■■■ oleville lomarakennuksille on myönnetty nimenomaan tilalle, eikä siitä muodostettavalle määrälälle. Valmisteilla olevassa rantaosayleiskaavassa tila ■■■ muodostaa yhden rakennuspaikan, eikä ole siis tarkoitettu jaettavaksi."

Mäntyrinta-tilan osaomistaja on hakenut v. 1999 poikkeuslupaa Mäntyrinta-tilan muodostamiseksi kahdeksi rakennuspaikaksi. Iitin ympäristölautakunta ja kaavoitustoimikunta kunnan lausunnossa eivät ole puoltaneet poikkeusta. Lausunnon selostuksessa on mainittu, että kantatilan rakentamistilanne on todettu vuoden 1980 lääninhallituksen kielteisessä poikkeuslupapäätöksessä, jossa Issula-tilan ranta-alueelle haettiin 2 ha:n suuruiselle määrälälle poikkeuslupaa, mutta lupaa ei saatu; syynä oli liian suuri rantarakentamistiheys.

Kaakkois-Suomen ympäristökeskus on hylännyt 22.9.1999 poikkeuslupahakemuksen rajan muodostamiseksi rantakaavan

tarpeellisuusalueella. Kielteisen poikkeusluvan perusteluissa on todettu mm. seuraavaa: ”Tilalla RN:o ■■■ on rantaviivaa ainoastaan noin 120 metriä. Tilan mitoitus yhtenä rakennuspaikkana on jo noin 8,3 rakennuspaikkaa rantaviivakilometriä kohden.” Lisäksi kielteisen poikkeusluvan perusteluissa todetaan, että tasapuolisuuskysymykset muiden maanomistajien kesken ja alueelle laadittavana olevan osayleiskaavan mitoituserusteet on otettu huomioon.

Näin ollen rantayleiskaavan laadinta- ja hyväksymisvaiheessa on ollut tiedossa ja tulkinta, että Mäntyranta-tilalla on 1 rakennuspaikka, eikä kyse ole kaavavirheestä.

Lisäksi todetaan, että tilan omistajien keskinäiset jakosopimukset, omistusosuudet yms. ja lohkomiset ym. maanmittaustoimitukset eivät muuta kaavaa.

Rakennuspaikan suuri koko ei suoraan oikeuta useampaan rakennuspaikkaan. Kaavan laatimishetkellä osoitetut uudet rakennuspaikat riippuivat siitä, mikä oli kunkin tilan (emätilan) jäljellä oleva rakennusoikeus, ja mikä oli kaavan mitoituseruste. Kaavan laatimisen aikaan jo ennestään muodostuneet rakennuspaikat on osoitettu kaavaan ja sen lisäksi uusia rakennuspaikkoja, mikäli tilalla on ollut jäljellä olevaa rakennusoikeutta mitoituserusteiden mukaan.

Tässä tilan Mäntyranta tapauksessa ei rakennuslupien perusteella ollut ennestään muodostunut kahta rakennuspaikkaa, vaan yksi, koska lupien ja niiden asemapiirrosten mukaan Mäntyranta-tila oli ja on yhtä rakennuspaikkaa.

Kaavan laatija, DI Pertti Hartikainen/Karttaako Oy on tehnyt emätilaselvityksen (Issula) ja toteaa lausunnossaan 15.6.2022 seuraavaa: ”Emätilan Leininselän rantaviivan muunnettu pituus on n. 1200 m. Leininselän rannalla on käytetty 12 rantarakennuspaikkaa, mikä merkitsee mitoitusta 10 rakennuspaikkaa/muunnettu ranta-km. Tilan ■■■ osoittaminen kahdeksi rakennuspaikaksi kaksinkertaistaisi yhden tilan rakennusoikeuden yleiskaavan mitoituserusteiden vastaisella tavalla. Ratkaisu vaarantaisi maanomistajien tasapuolisen kohtelun.” Lausunnon liitteenä on emätilan Issula aluetta osoittava nykytilannetta kuvaava kartta.

Pyhäjärven-Leininselän-Urajärven rantayleiskaavaan mitoituseruste oli seuraava:

Kunnanhallitus

§ 119

20.06.2022

Vyöhyke I

rantaviivanormi: 7,5 rakennuspaikkaa/muunnettu ranta-km  
pinta-alanormi: 1 rakennuspaikka/alkava 3 ha  
vapaa-alue yli 50 %

Vyöhyke II

rantaviivanormi: 5 rakennuspaikkaa/muunnettu ranta-km  
pinta-alanormi: 1 rakennuspaikka/alkava 4 ha  
vapaa-alue: yli 60 %

Vyöhyke III

rantaviivanormi: 4 rakennuspaikkaa/muunnettu ranta-km  
pinta-alanormi: 1 rakennuspaikka/alkava 4,5 ha  
vapaa-alue: yli 65 %  
suositus: Rakennusoikeutta pyritään siirtämään saman omistajan muille alueille.

Leininselkä kuuluu vyöhykkeeseen I ja Tyrisevä vyöhykkeeseen III.

Kunnan hallintosäännön 13 §:n mukaan kunnanhallitus päättää yleiskaavan laatimistarpeesta (MRL 36 §).

Oheismateriaali: rakennuslupien asemapiirroksat v. 1973-2011, kunnan kielteinen lausunto poikkeuslupa v. 1999, KAS:n kielteinen poikkeuspäätös v. 1999, Maanmittauslaitoksen sikkeseen jätetyn toimituksen pöytäkirja v. 2000, emätilan Issula aluetta osoittava nykytilannetta kuvaava kartta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus

.Kunnanhallitus päättää, että Pyhäjärven-Leininselän-Urajärven rantayleiskaavan kaavanmuutosta ei käynnistetä tilan Mäntyranta [REDACTED] osalta.

Perustelut: Kaavanmuutostarkastelulle ei ole perusteita. Kaavan laatimisessa ei ole tapahtunut virhettä. Tilan [REDACTED] osoittaminen kahdeksi rakennuspaikaksi kaksinkertaistaisi yhden tilan rakennusoikeuden yleiskaavan mitoitusperusteiden vastaisella tavalla; ratkaisu vaarantaisi maanomistajien tasapuolisen kohtelun. Muut selostusosassa mainitut.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

**Kunnanvaltuuston ja -hallituksen ohjeellinen kokousaikataulu 2022 syksy**

Kunnanhallitus 20.06.2022 § 120  
111/00.01.02/2022

Valmistelija	<p>Kunnanjohtaja: Jarkko Salonen, puh. 040 726 2990, jarkko.salonen@iitti.fi</p> <p>Aikaisemman käytännön perusteella valmisteltu kunnanvaltuuston ja -hallituksen ohjeellinen kokousaikataulu on esityslistan oheismateriaalina.</p> <p>Kunnanvaltuuston kokouksien ajankohta voi vaihdella käsiteltävien asioiden mukaan ja ohjelmaan on merkitty ns. säännönmukaiset kokoukset. Mikäli käsiteltäviä asioita ei ole, voidaan kokous peruuttaa. Tarvittaessa kiireellisten asioiden johdosta voidaan puheenjohtajan päätöksellä pitää ylimääräisiä kokouksia. Syyskauden osalta aikataulua tarkistetaan kesäkuussa.</p> <p>Seminaarit ohjelmassa mainittujen lisäksi aikataulutetaan erikseen ja ilmoitetaan 2-3 viikkoa ennen ajankohtaa valtuutetuille.</p> <p>Valiokuntien kokoukset tulee jaksottaa siten, että asioiden siirtyminen niistä kunnanhallitukseen ja edelleen tarvittaessa valtuustoon on jouhevaa.</p>
Esittelijä	Kunnanjohtaja Jarkko Salonen
Päätösehdotus	Kunnanhallitus merkitsee tarkennetun kokousaikataulun tiedoksi ja lähettää sen edelleen tiedoksi valtuutetuille. Aikataulu annetaan myös tiedoksi valtuustolle ja valiokuntien valmistelijoille, joiden tulee aikatauluttaa valiokuntien kokoukset ko. kokoukset huomioiden.
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.
Liitteet	<p>Liite [1]</p> <p>Kunnanvaltuuston ja -hallituksen ohjeellinen kokousaikataulu syksy</p>

**Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän toiminnan seuranta**

Kunnanhallitus 20.06.2022 § 121

Kunnanvaltuusto päätti 28.11.2006 kunnan sosiaali- ja terveystalvelujen toiminnallisen kokonaisuuden luovuttamisesta Päijät-Hämeen sosiaali- ja terveysyhtymälle päivähoitoa lukuun ottamatta.

Kunnanvaltuusto on päättänyt lisäksi järjestämisvastuun siirtämisestä kuntayhtymälle 28.6.2016. Järjestämisvastuussa oleva kuntayhtymä vastaa järjestettävien palvelujen ja muiden toimenpiteiden

1. yhdenvertaisesta saatavuudesta
2. tarpeen, määrän ja laadun määrittelemisestä
3. tuottamistavasta
4. tuottamisen valvonnasta
5. viranomaiselle kuuluvan toimivallan käyttämisestä

Samassa yhteydessä kuntayhtymän nimi on muuttunut Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymäksi.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee kokouksessa annettavan selostuksen tiedoksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

**Viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat tiedoksi kunnanhallitukselle 20.6.2022**

Kunnanhallitus 20.06.2022 § 122  
54/00.01.02/2022

Kuntalain 51 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai johtosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Mitä 1 momentissa säädetään, koskee vastaavasti lautakuntia, niiden puheenjohtajia tai johtosäännössä määrättyä kunnan viranhaltijaa asianomaisen lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirretyissä asioissa, jollei kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja 1 momentissa tarkoitettu johtosäännössä määrätty kunnan viranhaltija ole ilmoittanut asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi viimeistään sen ajan kuluessa, jossa 89 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä eli 14 päivän kuluessa siitä kun pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävillä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa, ilmoitus, valvonta tai toimitusmenettelyä koskevia asioita; eikä
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.

Lisäksi kunnanhallitus on tehnyt päätöksen 23.8.2021 § 174 päätöksistä joita ei tarvitse ilmoittaa.

Viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat	
Kunnanhallituksen puheenjohtaja	-
Kunnanjohtaja	26
Hallinto- ja talousjohtaja	5 ja 6
Tekninen johtaja	23 - 25
Sivistystoimenjohtaja	26 (päätökset 18 – 25 salassapidettäviä, kirjattu yleispäätöksiksi)
Hyvinvointikoordinaattori	-
Ympäristönsuojelutarkastaja	-
Rakennustarkastaja	-
Rakennusmestari	-
Kiinteistömestari	-
Paikkatietoinsinööri	-
Rehtori, peruskoulu	3

Esittelijä

Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, ettei se ota viranhaltijoiden päätöspöytäkirjoissa olevia päätöksiä käsiteltäväkseen.  
puheenjohtaja:

Kunnanhallitus

§ 122

20.06.2022

Kunnanhallitus päättää, ettei se ota kunnanjohtajan päätöspöytäkirjoasa olevaa asiaa käsiteltäväkseen.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.



**Kirjelmä ja asiakirjoja kunnanhallituksen tiedoksi 20.6.2022**

Kunnanhallitus 20.06.2022 § 123  
42/00.01.02/2022

Kirjelmä ja asiakirjoja kunnanhallituksen tiedoksi.

1. Hämeenlinnan hallinto-oikeuden päätös 9.6.2022.

Päätös, josta valitetaan

litin kunnanhallitus 8. 11.2021 § 258

Kunnanhallitus on valituksenalaisella päätöksellään hylännyt oikaisuvaatimuksen Kunnanhallituksen päätöksestä 18. 10.2021 (§ 240) ryhmäkokoustilojen valtuustoryhmien käyttöön.

Hallinto-oikeuden ratkaisu

Hallinto-oikeus ei tutki maksuttoman oikeudenkäynnin myöntämistä koskevaa vaatimusta. Hallinto-oikeus hylkää valituksen oikeudenkäyntikuluvaatimuksineen.

2. Päijät-Hämeen liiton maakuntahallituksen pöytäkirja 13.6.2022

3. Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän yhtymäkokouksen ote 31.5.2022 § 6, Vuoden 2021 arviointikertomus

4. Lahden Seudun Kehitys LADEC Oy:n varsinaisen yhtiökokouksen pöytäkirja 24.5.2022

5. Orimattilan kaupungin ote 30.5.2022 § 229, Työterveyshuoltopalveluiden yhteistoimintaan liittyminen ja Työterveys Wellamo Oy:n osakkeiden myynti

6. Padasjoen kunnanvaltuuston ote 6.6.2022 § 14, Työterveyshuoltopalveluiden yhteistoimintaan liittyminen ja Työterveys Wellamo Oy:n osakkeiden myynti

7. Orimattilan kaupungin ote 6.6.2022 § 37, Ympäristöterveydenhuollon yhteistoimitasopimuksen hyväksyminen sekä jäsenen ja varajäsenen valitseminen ympäristöterveyslautakuntaan

8. Padasjoen kunnanvaltuuston ote 6.6.2022 § 13, Ympäristöterveydenhuollon yhteistoimitasopimuksen hyväksyminen

9. Kiinteistöluovutusulmoitusten yhdistelmä

Esittelijä

Kunnanjohtaja Jarkko Salonen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi edellä mainitut kirjelmät ja asiakirjat.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 117, § 118, § 119****OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

**Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Iitin kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 32, 47401 Kausala  
Käyntiosoite: Rautatiekatu 20, 47400 Kausala  
Sähköpostiosoite: kirjaamo.iitinkunta@iitti.fi  
Faksinumero: 020 615 9617  
Puhelinnumero: 020 615 9600

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

## **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää litin kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 120, § 121, § 122, § 123**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.